



## VIEŠOJI ĮSTAIGA BŪSTO ENERGIJOS TAUPYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga, Švitrigailos g. 11B, LT-03228 Vilnius  
tel. (8~5) 270 5455, el. p. info@betalt.lt, www.betalt.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, kodas 303004035

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai 2017-11-16 Nr. 14-B-2-6500  
Dariaus ir Girėno g. 1, Į 2017-10-31 Nr. 1  
99133 Šilutė

### DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ (JO DALIŲ) SUDERINIMO

Viešoji įstaiga Būsto energijos taupymo agentūra (toliau – Agentūra), atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. D1-872 patvirtintą kvietimą „Dėl kvietimo teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti)“ (toliau – Kvietimas) ir vadovaudamasi Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 (toliau – Aprašas), derina daugiabučių namų investicijų planus:

1. **H. Manto g. 30, Klaipėda**, projekto Nr. KLJS40523, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **296.856,00 Eur** (du šimtai devyniasdešimt šeši tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt šeši eurai, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **327.392,00 Eur** (trys šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt du eurai, 0 ct);
2. **Danės g. 33, Klaipėda** projekto Nr. KLJS40524, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **566.306,66 Eur** (penki šimtai šešiasdešimt šeši tūkstančiai trys šimtai šeši eurai, 66 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **790.032,25 Eur** (septyni šimtai devyniasdešimt tūkstančių trisdešimt du eurai, 25 ct);
3. **Minijos g. 140, Klaipėda**, projekto Nr. KLJS40525, kur I varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **655.400,00 Eur** (šeši šimtai penkiasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai eurų, 0 ct), II varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **525.400,00 Eur** (penki šimtai dvidešimt penki tūkstančiai keturi šimtai eurų, 0 ct);
4. **Šilutės pl. 12, Klaipėda**, projekto Nr. KLJS40526, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **931.941,00 Eur** (devyni šimtai trisdešimt vienas tūkstantis devyni šimtai keturiasdešimt vienas euras, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **1.133.439,00 Eur** (vienas milijonas šimtas trisdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt devyni eurai, 0 ct);
5. **J. Janonio g. 4, Klaipėda**, projekto Nr. KLJS40527, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **256.828,00 Eur** (du šimtai penkiasdešimt šeši tūkstančiai aštuoni šimtai dvidešimt aštuoni eurai, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **284.964,00 Eur** (du šimtai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt keturi eurai, 0 ct);
6. **Turgaus a. 2, Klaipėda**, projekto Nr. KLJS40528, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **408.503,00 Eur** (keturi šimtai aštuoni tūkstančiai penki šimtai trys eurai, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **448.387,00 Eur** (keturi šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 0 ct);
7. **S. Šimkaus g. 12, Klaipėda**, projekto Nr. KLJS40529, kur I varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **1.125.560,00 Eur** (vienas milijonas šimtas dvidešimt penki tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt eurų, 0 ct), II varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir

įgyvendinimo suvestinė kaina yra **1.128.460,00 Eur** (vienas milijonas šimtas dvidešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt eurų, 0 ct);

8. **Danės g. 7, Klaipėda**, projekto Nr. **KLJS40530**, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **406.601,00 Eur** (keturi šimtai šeši tūkstančiai šeši šimtai vienas euras, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **497.709,00 Eur** (keturi šimtai devyniasdešimt septyni tūkstančiai septyni šimtai devyni eurai, 0 ct);

9. **Pievų Tako g. 12, Klaipėda**, projekto Nr. **KLJS40531**, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **43.559,00 Eur** (keturiasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt devyni eurai, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **53.470,00 Eur** (penkiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai septyniasdešimt eurų, 0 ct);

10. **Gulbių g. 2, Klaipėda**, projekto Nr. **KLJS40532**, kur I varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **96.880,00 Eur** (devyniasdešimt šeši tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt eurų, 0 ct), II varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **86.980,00 Eur** (aštuoniasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt eurų, 0 ct);

11. **Jūros g. 9, Klaipėda**, projekto Nr. **KLJS40533**, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **90.414,00 Eur** (devyniasdešimt tūkstančių keturi šimtai keturiolika eurų, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **102.219,00 Eur** (šimtas du tūkstančiai du šimtai devyniolika eurų, 0 ct);

12. **J. Janonio g. 16, Klaipėda**, projekto Nr. **KLJS40534**, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **322.634,00 Eur** (trys šimtai dvidešimt du tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt keturi eurai, 0 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **472.287,00 Eur** (keturi šimtai septyniasdešimt du tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 0 ct);

13. **Šaulių g. 27, Klaipėda**, projekto Nr. **KLJS40535**, kur A varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **383.930,71 Eur** (trys šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt eurų, 71 ct), B varianto priemonių paketo Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina yra **559.106,65 Eur** (penki šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai šimtas šeši eurai, 65 ct);

Informuojame, kad Agentūros suderintas investicijų planas turi būti tvirtinamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkime arba balsuojant raštu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsniu arba daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatuose nustatyta tvarka. Prašome Agentūrai pateikti butų ir kitų patalpų savininkų sprendimų protokolų kopijas.

Atkreiptinas dėmesys, jog suderintame daugiabučio namo **H. Manto g. 30, Klaipėda, Danės g. 33, Klaipėda, Minijos g. 140, Klaipėda, Šilutės pl. 12, Klaipėda, J. Janonio g. 4, Klaipėda, Turgaus a. 2, Klaipėda, S. Šimkaus g. 12, Klaipėda, Danės g. 7, Klaipėda, Pievų Tako g. 12, Klaipėda, Gulbių g. 2, Klaipėda, Jūros g. 2, Klaipėda, J. Janonio g. 16, Klaipėda, Šaulių g. 27, Klaipėda** investicijų plane yra suplanuota gauti valstybės paramą nurašant lengvatinio kredito metines palūkanas iki 0 procentų, kol bendra nurašytų lengvatinio kredito palūkanų suma pasiekia 15 procentų investicijų, tenkančių investicijų plane nurodytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms (pagal Programos priedą). Lietuvos Respublikos vyriausybės 2017 m. gegužės 17 d. nutarimu Nr. 364 „Nutarimas Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 2009 m. Gruodžio 16 d. Nutarimo Nr. 1725 „Dėl valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ buvo pakeistos valstybės paramos teikimo sąlygos daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektams, pakeitimu nustatyta, jog valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms įgyvendinus projektą bus pervedamos į butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą.

Pažymime, kad vadovaujantis Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių, patvirtintų LR Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimu Nr. 1725 „Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių“ (toliau – Taisyklės) 9 punkto nuostatomis, po to kai vadovaujantis Aprašo nustatyta tvarka Agentūrai yra pateikiamas investicijų planas, daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratorius (toliau – Administratorius), privalo pateikti Agentūrai prašymą, išduoti pažyma apie galimos suteikti nereikšmingos pagalbos dydį butų ir kitų patalpų savininkams vykdančioms ūkinę veiklą (toliau – De minimis prašymas). Agentūros direktoriaus įsakymu patvirtintą De minimis prašymo formą galima rasti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos tinklapyje <http://atnaujinkbusta.lt/>. Atkreipiame dėmesį, kad Administratorius, teikdamas De minimis prašymą privalo išsiaiškinti ar jame nurodomi ūkinės veiklos subjektai turi susijusių asmenų (įmonių), kaip tai numato

Europos Komisijos reglamentas (ES) Nr. 1407/2013 „Dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos 107 ir 108 straipsnių taikymo de minimis pagalbai“ bei garantuoti De minimis prašyme pateiktų duomenų teisingumą.

Atkreipiame dėmesį, jog Nutarimo 2.7<sup>1</sup>.2 papunktyje numatyta, jog būtų ir kitų patalpų savininkams įgyvendinusiems daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą po 2017 m. gruodžio 31 d., bet ne vėliau kaip iki 2020 gruodžio 31 d. teikiama 15 proc. papildoma valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms. Taip pat Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 3 straipsnio 1 dalyje numatyta, jog daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams teikiama valstybės parama šiais būdais:

- apmokant arba kompensuojant 100 procentu ne didesnę kaip Vyriausybės nustatyto dydžio išlaidų dalį atnaujinimo projektui ar jo daliai parengti, įskaitant atnaujinimo projekto vykdymo priežiūrą ir atnaujinimo projekto ekspertizės, kai ji privaloma pagal Statybos įstatymą, atlikimą, kai Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka parengtą investicijų planą patvirtina butų ir kitų patalpų savininkai;

- apmokant arba kompensuojant 100 procentu ne didesnes kaip Vyriausybės nustatyto dydžio atnaujinimo projekto įgyvendinimo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas.

Taip pat atkreipiame dėmesį, jog vadovaujantis Kvietimo nuostatomis **Klaipėdos miesto** savivaldybei skirtas bendras paraiškų skaičius daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektams įgyvendinti yra **27 vnt.**, iš kurių Agentūra suderino **13 vnt.**

Agentūra informuoja, jog Lietuvos Respublikos vyriausybės 2017 m. gegužės 17 d. nutarimu Nr. 364 „Nutarimas Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 2009 m. Gruodžio 16 d. Nutarimo Nr. 1725 „Dėl valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ buvo pakeista didžiausios mėnesinės įmokos apskaičiavimo tvarka, kur šiluminės energijos sutaupymo, šiluminės energijos kainos pokyčio įvertinimo paklaidos koeficientas (Kp) buvo pakeistas jį padidinant iki 1,9.

Agentūra, atsižvelgdama į aukščiau nurodytą teisės akto pasikeitimą atliko daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planuose (toliau – Investicijų planas), nurodytos didžiausios leistinos mėnesinės įmokos perskaičiavimą. Informuojame, jog:

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **H. Manto g. 30, Klaipėda** investicijų plano:

- A varianto priemonių paketo 13.1. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos yra 1,71 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

- A varianto priemonių paketo 13.2. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis įvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką yra 1,88 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

- B varianto priemonių paketo 13.1. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos yra 1,79 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

- B varianto priemonių paketo 13.2. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis įvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką yra 1,97 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Danės g. 33, Klaipėda** investicijų plano:

- A varianto priemonių paketo 13.1. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos yra 2,24 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

- A varianto priemonių paketo 13.2. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis įvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką yra 2,46 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

- B varianto priemonių paketo 13.1. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos yra 2,24 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

- B varianto priemonių paketo 13.2. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis įvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką yra 2,46 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Minijos g. 140, Klaipėda** investicijų plano:

- I varianto priemonių paketo 13.1. papunktyje nurodytas mėnesinės įmokos dydis neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos yra 1,27 Eur/m<sup>2</sup>/mėn;

- I variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,39 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- II variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,27 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- II variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,39 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaiģiuotas daugiabuģio namo **Šilutēs pl. 12, Klaipēda** investicijū plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,51 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,66 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,70 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,87 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaiģiuotas daugiabuģio namo **J. Janonio g. 4, Klaipēda** investicijū plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,34 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,47 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,39 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,53 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaiģiuotas daugiabuģio namo **Turgaus a. 2, Klaipēda** investicijū plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,81 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,99 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,86 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 2,07 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaiģiuotas daugiabuģio namo **S. Šimkaus g. 12, Klaipēda** investicijū plano:

- I variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,42 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- I variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis ģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakā yra 1,57 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- II variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokos dydis neģvertinant lēšu skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,42 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- II variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 1,57 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Danės g. 7, Klaipėda** investicijū plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 1,14 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 1,25 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 1,20 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 1,32 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Pievū tako g. 12, Klaipėda** investicijū plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 1,71 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 1,88 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 1,72 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 1,90 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Gulbiū g. 2, Klaipėda** investicijū plano:

- I variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 2,76 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- I variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 3,04 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- II variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 2,76 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- II variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 3,04 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Jūros g. 9, Klaipėda** investicijū plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 7,59 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 8,35 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis neūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtakos yra 7,67 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ūmokos dydis ūvertinant lēšū skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ūtaką yra 8,44 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Jūros g. 9, Klaipėda** investicijū plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis neģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 7,59 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis ģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtaką yra 8,35 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis neģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 7,67 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis ģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtaką yra 8,44 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **J. Janonio g. 16, Klaipėda** investicijų plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis neģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,44 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis ģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtaką yra 1,58 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis neģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,49 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis ģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtaką yra 1,63 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Agentūros apskaičiuotas daugiabučio namo **Šaulių g. 27, Klaipėda** investicijų plano:

- A variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis neģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,51 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- A variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis ģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtaką yra 1,66 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.1. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis neģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtakos yra 1,51 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

- B variantu priemoniu paketo 13.2. papunktyje nurodytas mēnesinēs ģmokus dydis ģvertinant lēšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti ģtaką yra 1,66 Eur/m<sup>2</sup>/mēn;

Atkreipiame dėmesį, jog vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtu kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų ģmokų didžiausios mēnesinēs ģmokus nustatymo“ 2.4. papunkčiu yra nustatyta, jog „ģmokus dydis galioja visam atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų išmokėjimo laikotarpiui (išskyrus atvejus, kai didesnei ģmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas)“. Agentūra informuoja, jog visų daugiabučių namų savininkų, kuriems preliminarios mēnesinēs ģmokus dydis neviršija naujai perskaičiuotos leistinos mēnesinēs ģmokus dydžio, raštiškas pritarimas nėra būtinas.

Agentūra atsižvelgdama į pasikeitusias valstybės paramos teikimo sąlygas atliko mēnesinēs ģmokus, susijusios su energinį efektyvumą didinančiomis priemonėmis, ģvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimą. Minėti perskaičiavimui pridedami.

Agentūra taip pat atkreipia dėmesį, jog vadovaujantis Taisyklėmis daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektai gali būti įgyvendinami pagal savivaldybės parengtą ir savivaldybės tarybos patvirtintą energinio efektyvumo didinimo programą atitinkančią Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 (toliau – Programa). Prašome informuoti ar daugiabučio namo **H. Manto g. 30, Klaipėda, Danės g. 33, Klaipėda, Minijos g. 140, Klaipėda, Šilutės pl. 12, Klaipėda, J. Janonio g. 4, Klaipėda, Turgaus a. 2, Klaipėda, S. Šimkaus g. 12, Klaipėda, Danės g. 7, Klaipėda, Pievų Tako g. 12, Klaipėda, Gulbių g. 2, Klaipėda, Jūros g. 2, Klaipėda, J. Janonio g. 16, Klaipėda, Šaulių g. 27, Klaipėda** atnaujinimo

(modernizavimo) projektas bus įgyvendinamas pagal Programą atitinkančią savivaldybės tarybos patvirtintą energinio efektyvumo didinimo programą.

#### PRIDEDAMA.

1. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **H. Manto g. 30, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 1 lapas;
2. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **H. Manto g. 30, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 1 lapas;
3. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Danės g. 33, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 2 lapai;
4. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Danės g. 33, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 2 lapai;
5. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Minijos g. 140, Klaipėda** investicijų plano I priemonių paketui, 2 lapai;
6. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Minijos g. 140, Klaipėda** investicijų plano II priemonių paketui, 2 lapai;
7. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Šilutės pl. 12, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 4 lapai;
8. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Šilutės pl. 12, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 4 lapai;
9. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **J. Janonio g. 4, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 2 lapai;
10. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **J. Janonio g. 4, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 2 lapai;
11. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Turgaus a. 2, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 1 lapas;
12. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Turgaus a. 2, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 1 lapas;
13. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **S. Šimkaus g. 12, Klaipėda** investicijų plano I priemonių paketui, 4 lapai;
14. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **S. Šimkaus g. 12, Klaipėda** investicijų plano II priemonių paketui, 4 lapai;
15. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Danės g. 7, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 2 lapai;
16. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Danės g. 7, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 2 lapai;
17. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Pievų tako g. 12, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 1 lapai;
18. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Pievų tako g. 12, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 1 lapai;

19. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Gulbių g. 2, Klaipėda** investicijų plano I priemonių paketui, 1 lapas;
20. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Gulbių g. 2, Klaipėda** investicijų plano II priemonių paketui, 1 lapas;
21. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Jūros g. 9, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 1 lapas;
22. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Jūros g. 9, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 1 lapas;
23. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **J. Janonio g. 16, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 2 lapai;
24. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **J. Janonio g. 16, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 2 lapas;
25. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Šaulių g. 27, Klaipėda** investicijų plano A priemonių paketui, 3 lapai;
26. Preliminaraus mėnesinės įmokos dydžio, Eur/m<sup>2</sup>, įvertinant valstybės paramą energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, perskaičiavimų lentelė daugiabučio namo **Šaulių g. 27, Klaipėda** investicijų plano B priemonių paketui, 3 lapas;

Direktorius

N. D.

Valius Serbenta