

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
1 priedas

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Urbanistinės plėtros departamento

Paveldosaugos skyriaus vedėjas Vitalijus Juška
(pareigų pavadinimas)

2018 m. vasario 15 d. tvirtinimo aktu
Nr. PA3-8

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2018-01-25 Nr. PA3-1
(data)

Klaipėda
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) _____

Gedminių dvaro namas

Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 236

1.2. adresas Statybininkų pr. 2, Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m.

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 14 d. įsakymas Nr. 2805 „Dėl vietinio reikšmingumo lygmens kultūros paveldo objektų, įrašytų į Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registrą, skelbimo savivaldybės saugomais“. 2017-11-14 įsakymo AD1-2805 pakeitimas 2017-12-04 Nr. AD1-2966.

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 25 d. sprendimas Nr. T2-15 „Dėl vietinio reikšmingumo lygmens kultūros paveldo objektų, įrašytų į Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registrą, skelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės saugomais kultūros paveldo objektais“.

1.6. skelbimo kultūros paminklu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) -

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 4400-0525-3103

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 2185-9000-1017

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre):

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas) Klaipėdos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2006-09-26 aktas Nr. KL-RM-23. Dėl duomenų patikslinimo.

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas):

Klaipėdos miesto savivaldybė, Liepų g. 11, Klaipėda.

Tel. (8 46) 39 60 08, Faks. (8 46) 41 00 47 El. p. paveldosauga@klaipeda.lt

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai : Gedminių dvaro namas

Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 236

2.1. Kultūros vertybės statinyje – Gedminių dvaro name draudžiama:

a) naikinti ar kitai žaloti nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akte nurodytas vertingąsias savybes:

- keisti pastato tūrį, stogo formą, stogo konstrukciją (laikančios medinės gegnės), stogo dangos medžiagiškumą (molio čerpės);
- kapitalines sienas (mūrinės, tinkuotos kapitalinės išorinės sienos);
- keisti fasadų architektūrinį sprendimą, fasadų kompoziciją, fasadų architektūrinės detales, fasadų apdailą ir puošybą;
- kitas fasadų funkcines detales – dvipusius puošnius laiptus; šiaurinio fasado architektūrinės detales (barokinio silueto frontono fragmentai);

b) vertybės teritorijoje statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nūstelbtų kultūros paveldo objekta arba trukdytų jį apžvelgti.

2.2. Būtinai už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos sutikimas, jeigu norima:

a) keisti žemės naudojimo paskirtį, užstatymo tankį, intensyvumą;

b) kultūros vertybės teritorijoje statyti įrenginius, keisti reljefą, sodinti vertingąsias savybes užgošiančius augalus;

c) įrengti komercines reklamas, lauko antenas, kitus techninius įrenginius ant pastato fasadinių sienų.

2.3. Gedminių dvaro namo – Statybininkų pr. 2 valdytojai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme nurodytais kultūros paveldo objekto naudojimo, saugojimo, priežiūros reikalavimais.

2.4. Planuojant vykdyti tvarkomuosius paveldosaugos darbus ar tvarkomuosius statybos darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintais Statybos įstatyme ypatingiems statiniams keliamais reikalavimais.

2.5. Planuojant vykdyti tvarkybos darbus kultūros paveldo objekte – Statybininkų pr. 2, Klaipėda, būtina atlikti istorinius ir fizinius tyrimus, priklausomai nuo tvarkomųjų paveldosaugos ar tvarkomųjų statybos darbų pobūdžio.

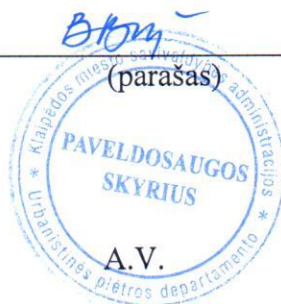
3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Apsaugos zona laikinai nenustatoma.

PRIEDAI: -

Paveldosaugos skyriaus
vyriausioji specialistė

(reglamentą parengusio pareigos)



(parašas)

Birutė Butkuvienė

(vardas, pavardė)

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
2 priedas

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO TVIRTINIMO AKTAS

2018-02-15 Nr. PA3-8
(data)

Klaipėda
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Gedminų dvaro namo, unikalus KVR kodas 236
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

Individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2018-01-25

Rengėjas (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistinės plėtros departamento
Paveldosaugos skyriaus vyr. specialistė Birutė Butkuvienė

Apsaugos zona (pažymėti) :-

- laikinai nenustatoma apsaugos zona
 nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
 nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: -

Prie tvirtinimo akto pridedama: Individualus apsaugos reglamentas, 2 lapai.

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos
Urbanistinės plėtros departamento
Paveldosaugos skyriaus vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)



Vitalijus Juška
(vardas, pavardė)