

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
1 priedas

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Urbanistinės plėtros departamento
Paveldosaugos skyriaus vedėjas Vitalijus Juška
(pareigų pavadinimas)

2018 m. vasario 15 d. tvirtinimo aktu
Nr. PA3-12

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2018-02-07 Nr. PA3-5
(data)

Klaipėda
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registas)

Rimkų geležinkelio stoties pastatų komplekso antras pastatas

Unikalus KVR kodas 37998

1.2. adresas Rimkų g. 4, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m.

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Klaipėdos miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-05-13 aktas Nr. KL-RM-66 „Dėl teisinės apsaugos suteikimo“

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 lapkričio 14 d. įsakymas Nr. 2805 „Dėl vietinio reikšmingumo lygmens kultūros paveldo objektų, įrašytų į Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registrą, skelbimo savivaldybės saugomais“. 2017-11-14 įsakymo AD1-2805 pakeitimas 2017-12-04 Nr. AD1-2966.

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 25 d. sprendimas T2-15 „Dėl vietinio reikšmingumo lygmens kultūros paveldo objektų, įrašytų į Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registrą, skelbimo saugomais Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros paveldo objektais“.

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) -

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) -

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 5592-9002-8014

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre): Nėra

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas) Klaipėdos miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-05-13 aktas Nr. KL-RM-66. Dėl teisinės apsaugos suteikimo.

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas):

Klaipėdos miesto savivaldybė, Liepų g. 11, Klaipėda.

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiai 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai: _____

Rimkų geležinkelio stoties pastatų komplekso antras pastatas

Kultūros paveldo pastate – Rimkų g. 4, Klaipėda, draudžiama:

- a) naikinti ar kitaip žaloti Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akte nurodytas vertingąsias savybes:
- keisti pastato aukštumą, tūrį, stogo formą (dvišlaitis);
 - aukštų išplanavimą – kapitalinių sienų tinklą, fasaduose – angas sienose, segmentinių saramų langų ir durų angas, atsikišusias mūro palanges, galinių fasadų simetriškai išdėstytas mansardos langų angas;
 - fasadų architektūrinį sprendimą, kompoziciją, naikinti ar keisti fasadų apdailą ir puošybą,
 - keisti nešančių stogo konstrukcijų tipą, stalių gaminių konstrukcijos tipą (skaidymo bei varstymo būdą, filinginių durų su švieslangiu tipą);
 - kitas vertingąsias savybes;

b) vertybės teritorijoje statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą arba trukdytų jį apžvelgti.

2.2. Siekiant išvengti neigiamo poveikio objekto vertingosioms savybėms, privalu gauti už kultūros paveldo objekto apsaugą atsakingos institucijos sutikimą, jeigu planuojama:

a) keisti žemės naudojimo paskirtį, užstatymo tankį, intensyvumą;

b) kultūros vertybės teritorijoje statyti įrenginius, keisti reljefą, sodinti vertingąsias savybes užgošiančius augalus;

c) ant saugomo pastato fasado įrengti reklamas, lauko antenas, kitus techninius įrenginius. Kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje ir apsaugos zonoje reklama įrengiama pagal kultūros ministro patvirtintas taisykles.

2.3. Turto administratoriui – UAB "Klaipėdos būstas LT" privalu kontroliuoti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme nurodytais kultūros paveldo objekto naudojimo, saugojimo priežiūros reikalavimais.

2.4. Planuojant vykdyti tvarkybos darbus kultūros paveldo objekte – Rimkų g. 4, būtina atlikti istorinius ir fizinius tyrimus, priklausomai nuo tvarkomųjų paveldosaugos ar tvarkomųjų statybos darbų pobūdžio.

2.5. Planuojant vykdyti tvarkomuosius paveldosaugos darbus ar tvarkomuosius statybos darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais bei Lietuvos respublikos aplinkos ministro patvirtintais Statybos įstatyme ypatingiems statiniams keliamais reikalavimais.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Apsaugos zona nenustatoma

PRIEDAI: -

Paveldosaugos skyriaus vyr. specialistė
(reglamentą parengusio pareigos)



Birutė Butkuvienė
(vardas, pavardė)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2018-02-15 Nr. PA3-12
(data)

Klaipėda
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Rimkų geležinkelio stoties pastatų komplekso antras pastatas, unikalus KVR kodas
37998

kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

Individualių apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2018-02-07

Rengėjas (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistinės plėtros departamento
Paveldosaugos skyriaus vyr. specialistė Birutė Butkuviene

Apsaugos zona (pažymėti):

- laikinai nenustatoma apsaugos zona
 nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
 nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: -

Prie tvirtinimo akto pridedama: Individualus laikinasis reglamentas, 2 lapai.

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos
Urbanistinės plėtros departamento
Paveldosaugos skyriaus vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)



(parašas)

Vitalijus Juška
(vardas, pavardė)

A.V.