

Išrašas

Suvestinė redakcija nuo 2018-01-01

Įstatymas paskelbtas: Žin. 2005, Nr. 76-2741, i. k. 1051010ISTA000X-233

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO
ĮSTATYMAS**

2005 m. birželio 7 d. Nr. X-233
Vilnius

6 straipsnis. Mokesčio tarifai

1. Mokesčio tarifas – nuo 0,3 procento iki 3 procentų nekilnojamojo turto mokestinės vertės, jeigu šiame straipsnyje nenustatyta kitaip.

Straipsnio dalies pakeitimai:

Nr. XI-1828, 2011-12-21, Žin., 2011, Nr. 163-7742 (2011-12-31), i. k. 1111010ISTA0XI-1828

Nr. XI-2178, 2012-06-29, Žin., 2012, Nr. 82-4265 (2012-07-13), i. k. 1121010ISTA0XI-2178

2. Konkretų mokesčio tarifą, kuris galios atitinkamos savivaldybės teritorijoje nuo kito mokestinio laikotarpio pradžios, savivaldybės taryba nustato iki einamojo mokestinio laikotarpio birželio 1 dienos. Jeigu, vadovaujantis šio įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi, nuo kito mokestinio laikotarpio mokestis už šio įstatymo 9 straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktuose nurodytą nekilnojamąjį turtą bus skaičiuojamas taikant naujai atlikto nekilnojamojo turto masinio vertinimo metu nustatytą vertę, kitą mokestinį laikotarpį galiosiantį mokesčio tarifą savivaldybės taryba gali nustatyti iki einamojo mokestinio laikotarpio gruodžio 1 dienos. Savivaldybės taryba gali nustatyti ir kelis konkrečius mokesčio tarifus, kurie diferencijuojami tik atsižvelgiant į vieną arba kelis iš šių kriterijų: nekilnojamojo turto paskirtį, naudojimą, teisinį statusą, jo technines savybes, priežiūros būklę, apleistumą, mokesčio mokėtojų kategorijas (dydį ar teisinę formą, ar socialinę padėtį) ar nekilnojamojo turto buvimo savivaldybės teritorijoje vietą (pagal strateginio planavimo ir teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus prioritetus).

Straipsnio dalies pakeitimai:

Nr. XIII-430, 2017-06-08, paskelbta TAR 2017-06-19, i. k. 2017-10250

3. Jeigu savivaldybės taryba iki šio straipsnio 2 dalyje nurodytų terminų nenustato konkrečių mokesčio tarifų arba po šio straipsnio 2 dalyje nurodytų terminų keičia nustatytus mokesčio tarifus, atitinkamą mokestinį laikotarpį tos savivaldybės teritorijoje taikomas 0,3 procento mokesčio tarifas.



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL 2018 2019 METŲ MOKESTINIO LAIKOTARPIO NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti 2018 2019 metų mokestinio laikotarpio nekilnojamojo turto mokesčio tarifą:

1.1. 0,8 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės nekilnojamajam turtui;

1.2. 3 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės ~~netvarkomam arba apleistam, arba nenaudojamam, arba naudojamam ne pagal paskirtį nekilnojamajam turtui~~ **apleistam ar neprižiūrimam nekilnojamajam turtui;**

1.3. 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės daugiabučių gyvenamųjų namų ~~statytojų pastatytiems butams~~ statytojams jų pastatytiems butams, kurių statyba užbaigta ir turto savininko ar kito asmens nenaudojama ekonominei ar individualiai veiklai vykdyti.

2. Nustatyti, kad:

2.1. šio sprendimo 1.2 papunktyje nurodytas tarifas taikomas apmokestinant turtą nuo 2018 2019-01-01 iki 2018 2019-12-31, jei nekilnojamas turtas 2018 2019 metų mokestinį laikotarpį Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu pripažintas ~~netvarkomu arba apleistu, arba nenaudojamu, arba naudojamu ne pagal paskirtį~~ **apleistu ar neprižiūrimu nekilnojamuoju turtu;**

2.2. šio sprendimo 1.3 papunktyje nurodytas tarifas taikomas vienus metus nuo buto 100 proc. baigtumo įregistravimo VĮ Registrų centre.

3. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės mero pavaduotoja

Judita Simonavičiūtė

Nekilnojamojo turto mokesčio tarifai 2019 metais kitose savivaldybėse

Klaipėda	Vilnius	Kaunas	Šiauliai
0,8 proc. visam NT	1 proc. visam NT	1 proc. visam NT	0,7 proc. visam NT
3 proc. apleistam ar neprižiūrimam NT	3 proc. apleistam ar neprižiūrimam NT	3 proc. apleistam ar neprižiūrimam NT	3 proc. apleistam ar neprižiūrimam NT
0,5 proc. daugiabučių gyvenamųjų namų statytojams jų pastatytiems butams	0,7 proc. viešbučiams, poilsio, maitinimo, kultūros, sporto, mokslo paskirties pastatams, knygynams, meno galerijoms, kūrybinėms dirbtuvėms	0,7 proc. amatininkams Senamiestyje	