



KLAIPĖDOS MIESTO
KAPINIŲ PLĖTROS
GALIMYBIŲ STUDIJOS
PAPILDYMO GALIMŲ
KREMATORIUMO
KLAIPĖDOS MIESTO IR
PRIEMIESČIŲ
TERITORIJOJE
STATYBOS
ZONŲ NUSTATYMAS



GALIMYBIŲ STUDIJA

Planavimo organizatorius	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Bendrojo plano rengėjas	UAB „URBANISTIKA“
Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Klaipėdos miesto kapinių plėtros galimybių studijos papildymo galimų krematoriumo Klaipėdos miesto ir priemiesčių teritorijoje statybos zonų nustatymas
Projekto Nr.	U-1366
Teritorijų planavimo rūšis	Galimybių studija
Rengimo etapas	Galimybių studija
Tomas	II tomas
Metai	2018 m.

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB „URBANISTIKA“	Direktorius	Jonas Treinys	A 1669, ATP 1669	
	Vyr. Architektė	Andželika Kažienė	ATP 1682	
	PV	Lina Panavaitė	A 2185	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1	ĮVADAS.....	5
1.1	Bendrieji duomenys.....	5
1.2	Galimybių studijos tikslas.....	6
1.3	Galimybių studijos rengimo uždaviniai.....	6
1.4	Galimybių studijos rezultatai.....	6
1.5	Pagrindinės sąvokos.....	6
2	REKOMENDUOJAMŲ KREMATORIUMO STATYBOS ZONŲ PARINKIMO KRITERIJAI.....	7
2.1	Krematoriumo statybą reglamentuojanti teisinė bazė.....	7
2.2	Krematoriumo statybai tinkamų teritorijų nustatymo principai.....	10
2.3	Konkrečių, tinkamų krematoriumo statybai vietų parinkimo kriterijai.....	12
3	REKOMENDUOJAMOS KREMATORIUMO STATYBOS ZONOS.....	13
3.1	I variantas.....	13
3.1.1	Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija.....	13
3.1.2	Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalis.....	14
3.2	II variantas.....	15
3.2.1	Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija.....	16
3.2.2	Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalis.....	16

GRAFINĖ DALIS

1. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miesto ir priemiesčių teritorija. 1 variantas. M 1 : 40000
2. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miesto ir priemiesčių teritorija. 2 variantas. M 1 : 40000
3. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija. 1 variantas. M 1 : 20000
4. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija. 2 variantas. M 1 : 20000

PRIEDAI

1. Teritorinių galimybių ir apribojimų krematorių statybai brėžinys. M 1 : 40000

1 ĮVADAS

1.1 Bendrieji duomenys

Rengiamo teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

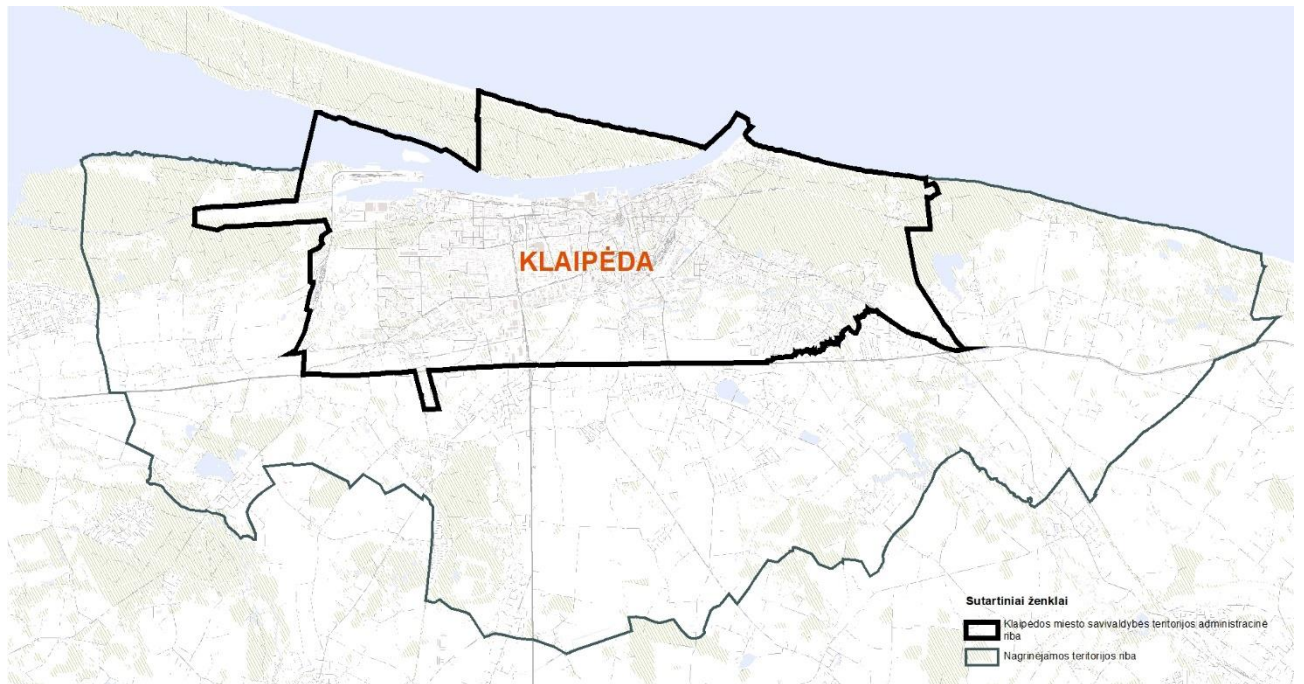
Klaipėdos miesto kapinių plėtros galimybių studijos papildymo galimų krematoriumo Klaipėdos miesto ir priemiesčių teritorijoje statybos zonų nustatymas.

Teritorijų planavimo dokumento rūšis:

Galimybių studija

Planuojama teritorija:

Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija ir jai gretimos Klaipėdos rajono savivaldybės dalys.



1.1 pav. Planuojamos ir nagrinėjamos teritorijos ribos

Planavimo organizatorius:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija.

Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:

UAB „URBANISTIKA“

Planavimo pagrindas:

2017 m. lapkričio 10 d. vykusio pasitarimo dėl Klaipėdos miesto kapinių plėtros galimybių studijos posėdžio protokolas Nr. ADM1-353, Asociacijos Paupių bendruomenė 2017 m. lapkričio 6d. prašymas, Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2017 m. lapkričio 22 d. raštas Nr. (31.1.0)-RS2-1025

1.2 Galimybių studijos tikslas

Nustatyti galimas krematoriumo statybos zonas mieste ir priemiesčiuose.

1.3 Galimybių studijos rengimo uždaviniai

Išanalizuoti krematorių statybą reglamentuojančią teisinę bazę, teritorijų planavimo dokumentus bei parinkti preliminarias statybos zonas.

1.4 Galimybių studijos rezultatai

Teisine baze pagrįstos galimos krematoriumo statybos zonos, parengiant schemą bei aiškinamąjį raštą.

1.5 Pagrindinės sąvokos

Krematoriumas – pastatas su įrenginiu žmogaus palaikams kremuoti.

Kremavimo įmonė – kremavimo paslaugas teikiantis Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo, kitoje Europos Sąjungos valstybėje narėje ar Europos ekonominės erdvės valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita organizacija arba jų filialas, turintis Aplinkos ministerijos ar jos įgaliotos institucijos išduotą kremavimo veiklos licenciją.

Kremavimo paslaugos – paslaugos, apimančios palaikų priėmimą ir laikymą iki kremavimo, parengimą kremuoti, kremavimą, kremuotų palaikų išdavimą laidoti (saugoti), duomenų apie kremavimą kaupimą ir saugojimą.

Kremavimo veikla – veikla, apimanti LR žmonių palaikų laidojimo įstatyme nustatytą kremavimo paslaugų teikimą.

2 REKOMENDUOJAMŲ KREMATORIUMO STATYBOS ZONŲ PARINKIMO KRITERIJAI

2.1 Krematoriumo statybą reglamentuojanti teisinė bazė

1. Lietuvos Respublikos žmonių palaikų laidojimo įstatymas (aktuali redakcija nuo 2017 01 01).

Įstatymas reglamentuoja žmonių palaikų laidojimo tvarką ir laidojimo paslaugų teikimo tvarką, pagrįstą visuomenei ir valstybei priimtinais principais; laidojimo būdus ir jų taikymo sąlygas, atsižvelgiant į pareikštą asmens valią, pagarbą mirusiajam, nesvarbu, kokios jis rasės, tautybės, kokių religinių ir politinių įsitikinimų, kokios jo mirties priežastys, aplinkybės ir kita; laidojimo paslaugas teikiančių juridinių asmenų veiklą, kad laidojimo paslaugų teikimas būtų patikimas, saugus ir stabilus; kapinių ir kitų laidojimo vietų steigimo, valdymo, tvarkymo, plėtros ir kontrolės sistemą, kapinių uždarymo ir panaikinimo sąlygas; valstybės ir savivaldybių institucijų, nevyriausybinių organizacijų, kitų juridinių ir fizinių asmenų santykius teikiant laidojimo paslaugas, organizuojant, reguliuojant ir prižiūrint visus procesus ir procedūras, susijusias su šia sritimi.

Krematoriumo statybos vietos parinkimą numatomo šio įstatymo 10 straipsnis:

- Vieta krematoriumui parenkama rengiant teritorijų planavimo dokumentus Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
- Parinkant vietą krematoriumui įrengti įvertinamas kremavimo veiklos poveikis aplinkai pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą.
- Krematorių sanitarinė apsaugos zona nustatoma vadovaujantis Vyriausybės nustatyta tvarka.

Reikalavimus kremavimo įmonei numato šio įstatymo 11 straipsnis:

- Verstis šio įstatymo nustatyta kremavimo veikla leidžiama Lietuvos Respublikoje įsteigtiems juridiniams asmenims, kitoje Europos Sąjungos valstybėje narėje ar Europos ekonominės erdvės valstybėje įsteigtiems juridiniams asmenims ar kitoms organizacijoms arba jų filialams, turintiems Aplinkos ministerijos ar jos įgaliotos institucijos išduotą kremavimo veiklos licenciją. Aplinkos ministerija ar jos įgaliota institucija kremavimo veiklos licencijas išduoda, keičia, išduoda jų dublikatus, atsisako išduoti licenciją, įspėja apie galimą licencijos galiojimo sustabdymą, sustabdo ar panaikina licencijos galiojimą, panaikina įspėjimą apie galimą licencijos galiojimo sustabdymą arba panaikina licencijos galiojimo sustabdymą vadovaudamasi šiuo įstatymu ir Vyriausybės patvirtintomis Kremavimo veiklos licencijavimo taisyklėmis.
- Kremavimo įmonė privalo užtikrinti, kad jos vykdoma veikla nesukeltų pavojaus visuomenės sveikatai ir aplinkai.
- Kremavimo įmonė privalo turėti kremavimo veiklai vykdyti reikiamos kvalifikacijos personalą, reikalingą įrangą ir patalpas, atitinkančias Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatytus visuomenės sveikatos saugos, darbuotojų saugos ir sveikatos bei aplinkosaugos reikalavimus.
- Kremavimo įmonė, kuri nutraukia kremavimo veiklą, šio įstatymo 14 straipsnio 2 dalyje nurodytus dokumentus, kurių saugojimo terminas nėra pasibaigęs, tolesniam saugojimui turi perduoti Lietuvos Respublikos dokumentų ir archyvų įstatymo nustatyta tvarka.

2. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (aktuali redakcija nuo 2017-06-22)

Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų XIV skyriaus (gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos) 67 punkte (kitos paskirties komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonų dydžiai) numatyta krematorių sanitarinė apsaugos zona – 200 m.

Teritorijos, kuriose vadovaujantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis yra negalima ar galima su išlygomis, krematorių statyba:

- Ryšių linijų apsaugos zonos;
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona;
- Klaipėdos valstybinio jūrų uosto rezervinės teritorijos;
- Elektros linijų apsaugos zonos;
- Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos (*statyba galima gavus raštišką juos eksploatuojančių įmonių (organizacijų) sutikimą*);
- Kuro tiekimo bazių, degalinių ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos;

- Dujotiekių apsaugos zonos;
- Suskystintųjų dujų pilstymo stočių apsaugos zonos;
- Suskystintųjų dujų degalinių apsaugos zonos;
- Suskystintųjų dujų balionų sandėlių zonos
- Hidrometeorologijos stočių apsaugos zonos;
- Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos;
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (*1-oji ir 2-oji juostos*);
- Karstinis regionas (intensyvaus karsto zona);
- Miško naudojimo apribojimai
- Vandens telkiniai;
- Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos;
- Žuvininkystės tvenkinių apsaugos juostos;
- Pelkės ir šaltiniai (*didesni nei 0,5 ha*);
- Natūralios (užliejamos ir sausminės) pievos bei gamyklos;
- Akmenynai ir akmenys (*akmenynas – tai žemės plotas, kuriame akmenys užima 40 procentų paviršiaus arba hektaro žemės paviršiuje ir dirvoje iki 30 centimetrų gylyje yra daugiau kaip 100 kub. metrų akmenų*);
- Rekreacinės teritorijos;
- Nacionaliniai ir regioniniai parkai;
- Kraštovaizdžio draustiniai;
- Geologiniai draustiniai;
- Geomorfologiniai draustiniai;
- Telmologiniai (pelkių) draustiniai;
- Hidrografiniai draustiniai;
- Pedologiniai (dirvožemių) draustiniai;
- Zoologiniai (teriologiniai, herpetologiniai, entomologiniai) draustiniai;
- Ornitologiniai draustiniai;
- Ichtiologiniai draustiniai;
- Genetiniai draustiniai;
- Talasologiniai draustiniai;
- Botaniniai zoologiniai draustiniai;
- Rezervatų apsaugos zonos (*statyba galima suderinus darbus su rezervato administracija*);
- Gamtos paminklų apsaugos zonos;
- Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos (*statyba galima suderinus darbus su aplinkos ministerija ir parko administracija*);
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;
- Kietųjų buitinių atliekų sąvartynai ir sanitarinės apsaugos zonos;
- Pavojingų atliekų laikino saugojimo aikštelės ir surinkimo punktai bei jų sanitarinės apsaugos zonos;
- Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (*statyba galima suderinus darbus su valstybės sienos apsaugos tarnyba*);
- Krašto apsaugos objektų įtakos zonos (*be raštiško dalinio vado sutikimo 5 metrų atstumu nuo saugomų krašto apsaugos objektų teritorijų ribos draudžiama bet kokia ūkinė veikla*);
- Valstybės saugumo departamento saugomų objektų apsaugos zona (*statyba galima suderinus darbus su valstybės saugumo departamentu*).

3. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.09:2003 . Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį

Pagal nurodytą statybos techninį reglamentą laidojimo namai ir krematoriumai priskiriami paslaugų paskirties statiniams.

4. Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas dėl aplinkosaugos reikalavimų kremavimo įmonėms aprašo patvirtinimo (aktuali redakcija 2016-05-01)

Aplinkosaugos reikalavimų kremavimo įmonėms aprašas (toliau – Aprašas) nustato aplinkos apsaugos reikalavimus kremavimo įrenginio projektavimui ir eksploatavimui, išmetamų ir išleidžiamų į aplinką teršalų normas ir reikalavimus monitoringui. Šio tvarkos aprašo tikslas išvengti ar kiek įmanoma sumažinti neigiamą poveikį aplinkai

ir žmonių sveikatai vykdam žmogaus palaikų kremavimą. Aprašo nuostatos taikomos Lietuvos Respublikoje įsteigtiems juridiniams asmenims, kitoje Europos Sąjungos valstybėje narėje ar Europos ekonominės erdvės valstybėje įsteigtiems juridiniams asmenims ar kitoms organizacijoms arba jų filialams, planuojantiems vykdyti ir vykdančiams žmogaus palaikų kremavimą, taip pat jomis vadovaujasi institucijos, kontroliuojančios aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą. Įmonės, vykdančios žmonių palaikų kremavimą, privalo informuoti asmenis, besikreipiančius dėl kremavimo paslaugos, ir pagal galimybes atsižvelgti į Aprašo priede pateiktas Aplinkosaugines rekomendacijas dėl kartu su žmonių palaikais kremuojamų karstų, įkapių ir kitų daiktų. Kremavimo veiklai gauti taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo ar taršos leidimo nereikia. Kremavimo įrenginys (krematoriumo techninis įrenginys žmogaus palaikams kremuoti) projektuojamas ir eksploatuojamas laikantis Apraše nustatytų sąlygų.

Aplinkos apsaugos reikalavimai kremavimo įrenginio projektavimui ir eksploatavimui:

- Projektuojant ir statant kremavimo įrenginį turi būti numatytas išmetamųjų dujų valymas, užtikrinantis, kad nebus viršijamos nustatytos išmetamų į atmosferą teršalų ribinės vertės.
- Kremavimo įrenginio išmetamosios dujos turi būti išleidžiamos per kaminą, kurio aukštis apskaičiuojamas atsižvelgiant į žmonių sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, kad pasklidę ore teršalai neviršytų aplinkos oro kokybės normų.
- Visą žmogaus palaikų deginimo laiką kremavimo įrenginio antrinėje degimo kameroje temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 850 °C, deguonies kiekis ne mažesnis kaip 4 %.
- Išmetamųjų dujų greitis kamine turi būti ne mažesnis kaip 10 m/s.
- Patenkančių į kaminą išmetamųjų dujų temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 110 °C.
- Kremavimo įrenginyje turi būti sumontuoti degimo proceso stebėjimo, kontrolės ir valdymo prietaisai.

Išmetamų į atmosferą ir išleidžiamų su nuotekomis teršalų ribinės vertės:

Teršalas	Ribinė vertė, mg/Nm ^{3*}
Kietosios dalelės	10
Anglies monoksidas (CO)	50
Vandeninio chloridas (HCl)	30
Dujinės organinės medžiagos (išreikštos kaip bendroji organinė anglis)	20
Gyvsidabris (Hg)	0,1

* – medžiagos masė (mg) viename kubiniame metre (m³) išmetamųjų dujų, apskaičiuota normaliosioms sąlygoms: temperatūra – 0 °C (273° K), slėgis – 101,3 kPa, deguonies kiekis išmetamųjų dujų tūryje – 11%, sausos dujos.

Išleidžiamos buitinės ir gamybinės nuotekos turi atitikti galiojančius Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl Nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, reikalavimus, atliekos turi būti tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Reikalavimai išmetamų į aplinką teršalų monitoringui:

- Kremavimo įrenginio antrinėje degimo kameroje turi būti nepertraukiamai (nuolatos) matuojama temperatūra, o iš taršos šaltinio išeinančiose dujose – deguonies kiekis, anglies monoksido, dujinių organinių medžiagų, vandenilio chlorido ir kietųjų dalelių koncentracija. Informacija apie matavimo rezultatus turi būti prieinama visuomenei ir šios informacijos duomenys atnaujinami ne rečiau kaip du kartus per kalendorinius metus.
- Nepertraukiamų vandenilio chlorido ir dujinių organinių medžiagų matavimų nebūtina vykdyti tuo atveju, kai kremavimo įrenginyje naudojama išmetamųjų dujų valymo sistema užtikrina šiems teršalams nustatytos ribinės vertės laikymąsi ir veiklos vykdytojas Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje eksploatuojamas kremavimo įrenginys (toliau – RAAD), įrodo, kad išmetamas vandenilio chlorido ir dujinių organinių medžiagų kiekis neviršys šiems teršalams nustatytos ribinės vertės.
- Prieš tai minėtame nurodytais atvejais vandenilio chlorido ir dujinių organinių medžiagų matavimai išmetamosiose dujose turi būti vykdomi periodiškai, ne rečiau kaip du kartus per kalendorinius metus. Per pirmuosius 6 kremavimo įrenginio eksploatavimo mėnesius matavimai turi būti atliekami ne rečiau kaip

kartą per 3 mėnesius. Šių teršalų koncentracija išmetamosiose dujose nustatoma imant ne mažiau kaip 3 mėginius vieno žmogaus palaikų deginimo laikotarpiu ir apskaičiuojant vidutinę vertę.

- Gyvsidabrio koncentracija išmetamosiose dujose kontroliuojama periodiškai, ne rečiau kaip du kartus per metus. Šio teršalo koncentracija nustatoma imant 3 mėginius vieno žmogaus palaikų deginimo laikotarpiu ir apskaičiuojant vidutinę vertę.
- Automatinės teršalų matavimo sistemos turi būti įrengiamos pagal LST EN 14181 „Stacionarių šaltinių išmetamieji teršalai. Automatinių matavimo sistemų kokybės užtikrinimas“ standarto reikalavimus.
- Iki kiekvienų kalendorinių metų gruodžio 30 dienos turi būti sudarytas 17 ir 18 punktuose nurodytų teršalų periodinių matavimų grafikas ateinantiems kalendoriniams metams, kurio nuorašas pateikiamas RAAD. 15 punkte nurodytų nepertraukiamų (nuolatinių) matavimų duomenys RAAD pareikalavus turi būti pateikiami nuolat.
- Apie kiekvieną 13 punkte nurodyto teršalo ribinės vertės viršijimo atvejį ir numatomus veiksmus išmetamam teršalo kiekiui sumažinti raštu ir/arba bendruoju RAAD el. pašto adresu nedelsiant, bet ne vėliau kaip kitą darbo dieną turi būti pranešama RAAD. Licencijuojamos veiklos sąlygų pažeidimu laikoma, kai, praėjus 6 mėnesiams po kremavimo įrenginio eksploatavimo pradžios, viršijama 13 punkte nustatyta ribinė vertė bet kuriam teršalui ir/arba nesilaikoma 14 punkte nustatytų reikalavimų.

Priežiūra ir atsakomybė:

Aprašo reikalavimų, kurie yra viena iš licencijuojamos kremavimo veiklos sąlygų, nustatytų Kremavimo veiklos licencijavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Kremavimo veiklos licencijavimo taisyklių patvirtinimo“, 24 punkte, laikymąsi kontroliuoja RAAD.

5. Lietuvos respublikos vyriausybės nutarimas dėl kremavimo veiklos licencijavimo taisyklių patvirtinimo (aktuali redakcija 2016-04-01)

Kremavimo veiklos licencijavimo taisyklės nustato kremavimo veiklos licencijas išduodančios institucijos įgaliojimus, dokumentus, kuriuos reikia pateikti, norint gauti kremavimo veiklos licencijas, šių licencijų išdavimo, pakeitimo, dublikatų išdavimo, atsisakymo išduoti ar pakeisti licenciją tvarką, licencijos turėtojo teises ir pareigas, licencijuojamos veiklos sąlygas ir jų laikymosi priežiūrą, įspėjimo apie galimą licencijos galiojimo sustabdymą pateikimo ir šio įspėjimo panaikinimo, licencijos galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir licencijos galiojimo panaikinimo tvarką.

6. Lietuvos higienos norma HN 91:2013 „Žmogaus palaikų laidojimo paslaugų, kremavimo, balzamavimo veiklos visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“

Higienos norma nustato žmogaus palaikų laidojimo paslaugų (žmogaus palaikų pirminio vežimo, laikymo, paruošimo šarvoti, šarvojimo, vežimo laidoti arba kremuoti), kremavimo, balzamavimo veiklos visuomenės sveikatos saugos reikalavimus.

Higienos normos VI skyriuje (Pastatų, patalpų, kuriose vykdoma kremavimo veikla, įrengimo ir inventoriaus reikalavimai) numatoma, kad kremavimo veikla gali būti vykdoma tik atskiruose pastatuose arba pastatuose, funkciškai atskirtuose nuo kitų pastatų, turinčiuose atskirus įvažiavimus.

2.2 Krematoriumo statybai tinkamų teritorijų nustatymo principai

Siekiant nustatyti vietas, kuriose galima krematoriumo statyba yra „atmetamos“ teritorijos, kuriose dėl galiojančių apribojimų, numatytų LR teisės aktuose, bei atsižvelgiant į parengtus ir šiuo metu rengiamus teritorijų planavimo dokumentų sprendinius objekto statyba yra negalima. Taip pat vertinamos teritorijos, kuriose statyba galima gavus jas administruojančios institucijos raštišką sutikimą.

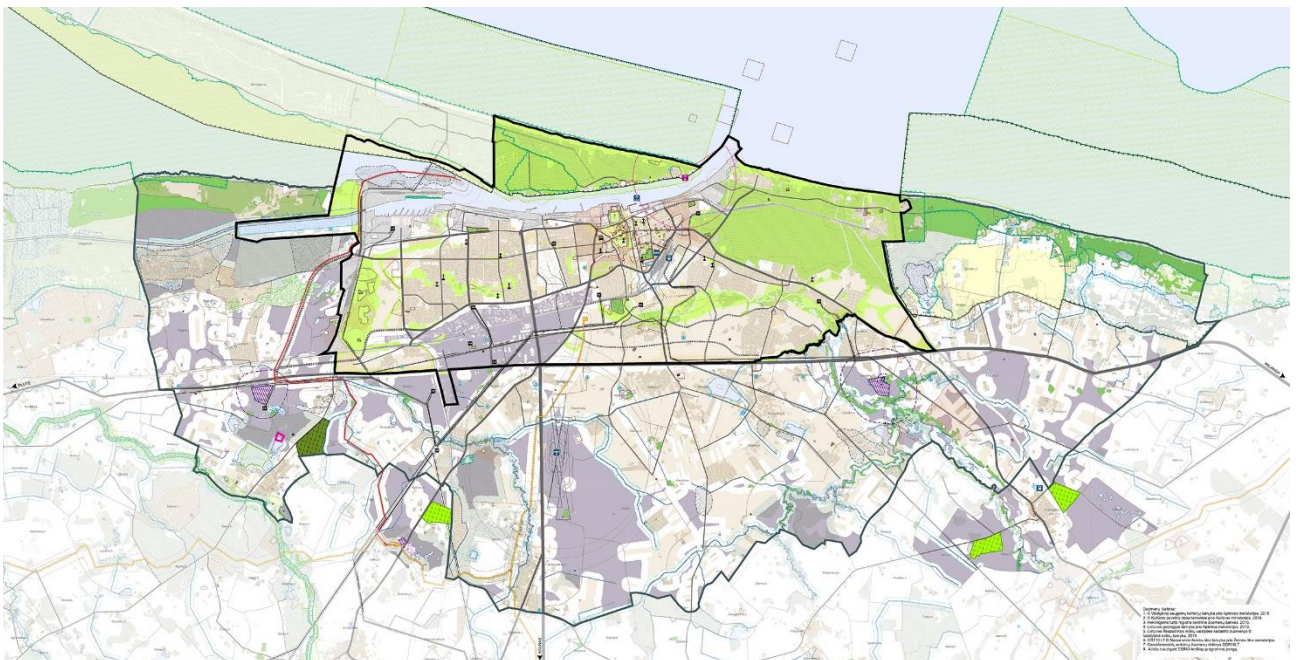
2.1 lentelė. Teritorijos netinkamos krematoriumo statyba ir teritorijos, kuriose krematoriumo statyba galima darbus susiderinus su jas administruojančia įstaiga

Teritorijos, kuriose krematoriumo statyba negalima	Teritorijos, kuriose statyba galima gavus jas administruojančios institucijos raštišką sutikimą
Esamos ir planuojamos gyvenamosios teritorijos Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona	Ryšių linijų apsaugos zonos Aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona

Klaipėdos valstybinis jūrų uostas ir
 Klaipėdos valstybinio jūrų uosto rezervinės teritorijos
 Elektros linijų apsaugos zonos
 Hidrometeorologijos stočių apsaugos zonos
 Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos
 zonos
 Naudingųjų iškasenų telkiniai
 Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (1-
 oji ir 2-oji juostos)
 Miško naudojimo apribojimai
 Vandens telkiniai
 Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir
 pakrantės apsaugos juostos
 Pelkės ir šaltiniai
 Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei
 ganyklos
 Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Kraštovaizdžio draustiniai
 Geomorfologiniai draustiniai
 Ichtiologiniai draustiniai
 Genetiniai draustiniai
 Talasologiniai draustiniai
 Botaniniai zoologiniai draustiniai
 Natura 2000 teritorijos
 Krašto apsaugos objektų teritorijos

Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių
 apsaugos zonos
 Suskystintųjų naftos dujų įrenginių apsaugos zonos
 Rezervatų apsaugos zonos
 Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos
 zonos
 Krašto apsaugos objektų įtakos zonos
 Bendroji radiolokatoriaus apsaugos zona

Pastaba: Nustatant tinkamas vietas krematoriumo statybai nevertinti apribojimai nustatyti gyvenamųjų vietovių aptarnavimui skirtiems vietiniams inžineriniams tinklams (ryšių linijų, dujotiekių, šilumos, karšto vandens, vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos), nes šie apribojimai orientuoti objekto statybai.



2.1 pav. Teritorinių galimybių ir apribojimų krematoriumo statybai schema (violetine spalva pavaizduotos teritorijos, kuriose gali būti svarstoma krematoriumo statybos galimybė)

2.3 Konkrečių, tinkamų krematoriumo statybai vietų parinkimo kriterijai

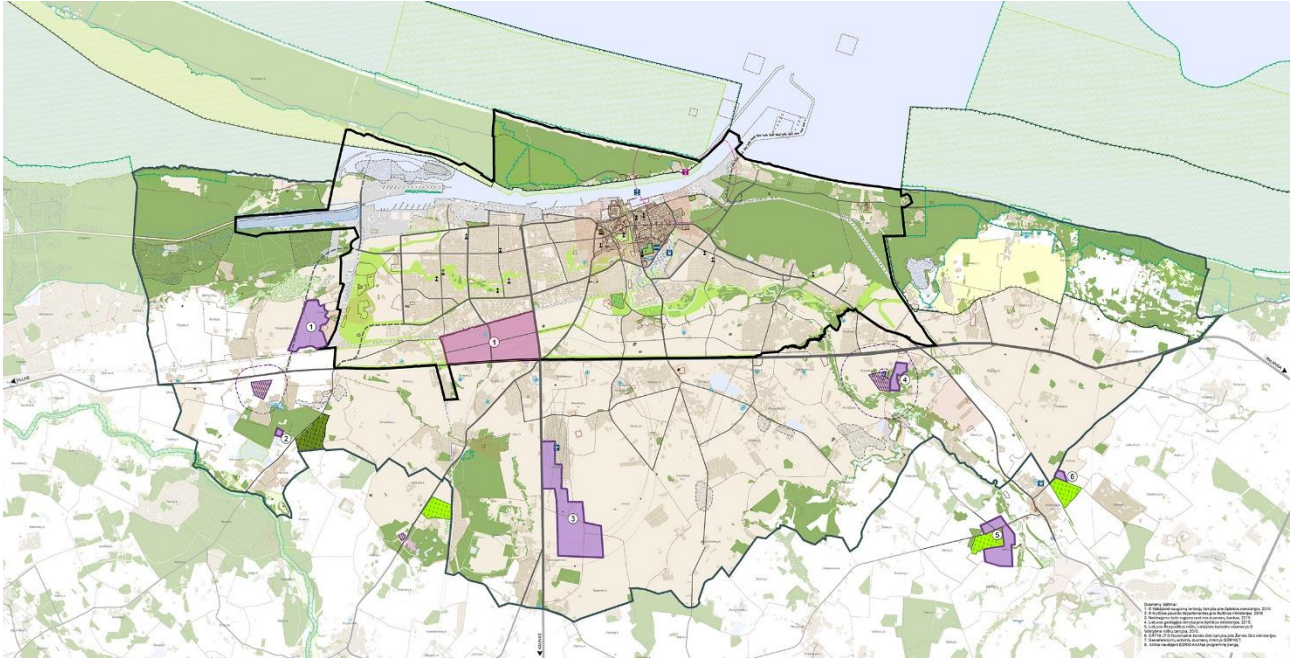
Įvertinus krematorių statybą reglamentuojančią teisinę bazę, jos numatytus apribojimus ir siekiant įgyvendinti planuojamą ūkinę veiklą, parenkant konkrečias teritorijas yra vertinama:

- Aplinkosaugos reikalavimai (neigiamas poveikis aplinkai dėl triukšmo, kvapų, taršos);
- Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose numatyti apribojimai ūkinei veiklai (apsaugos zonos, sanitarinės apsaugos zonos, saugomos teritorijos, kultūros paveldo teritorijos ir kitos teritorijos, kuriose neleistina statyba), tame tarpe krematorių statybai numatyta sanitarinė apsaugos zona – 200 m;
- Atitikimas higienos normoms, kuriose numatoma, kad kremavimo veikla gali būti vykdoma tik atskiruose pastatuose arba pastatuose, funkciškai atskirtuose nuo kitų pastatų, turinčiuose atskirus įvažiavimus;
- Teritorijos naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K); pobūdis - žemės sklypai kuriuose numatomi statyti krematoriai, laidojimo namai ir kiti panašios paskirties statiniai (K2);
- Atitikimas patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams;
- Gyvenamųjų teritorijų plėtra (galimas psichoemocinis poveikis žmonėms būsimose gyvenvietėse) – teritorijos, kuriose vertinant plėtros tendencijas ateityje pagal rengiamų miesto ir rajono bendrųjų planų sprendinius, logiškai gali atsirasti gyvenamosios statybos poreikis.
- Privažiavimo galimybė – patogus ir neklaidus privažiuojimas; įvertinamos magistralinių ir krašto kelių apsaugos zonos, kuriose statyba yra nepageidaujama, taip pat sankryžų ar nuvažų nuo pagrindinių kelių įrengimo galimybė.
- Esami inžineriniai tinklai ar jų įsirengimo galimybė.
- Esamos užstatytos ir planuojamos užstatyti teritorijos, kuriose jau yra suplanuotos kitos ūkinės veiklos, nes kremavimo veikla gali būti vykdoma tik atskiruose pastatuose arba pastatuose, funkciškai atskirtuose nuo kitų pastatų, turinčiuose atskirus įvažiavimus. Taip pat svarbu paminėti, kad krematoriumo veiklą papildo kitos specifinės priemonės: rengiamos procesijos, kurios gali įtakoti transporto eismą ir kt. Tokiu atveju, atvažiuojimas ir/ar išvažiuojimas iš krematoriumo turi būti tinkamai išspręstas techniškai (įvažos/ nuvažos, greitėjimo/ lėtėjimo juostos ir kt.).
- Miškai.

3 REKOMENDUOJAMOS KREMATORIUMO STATYBOS ZONOS

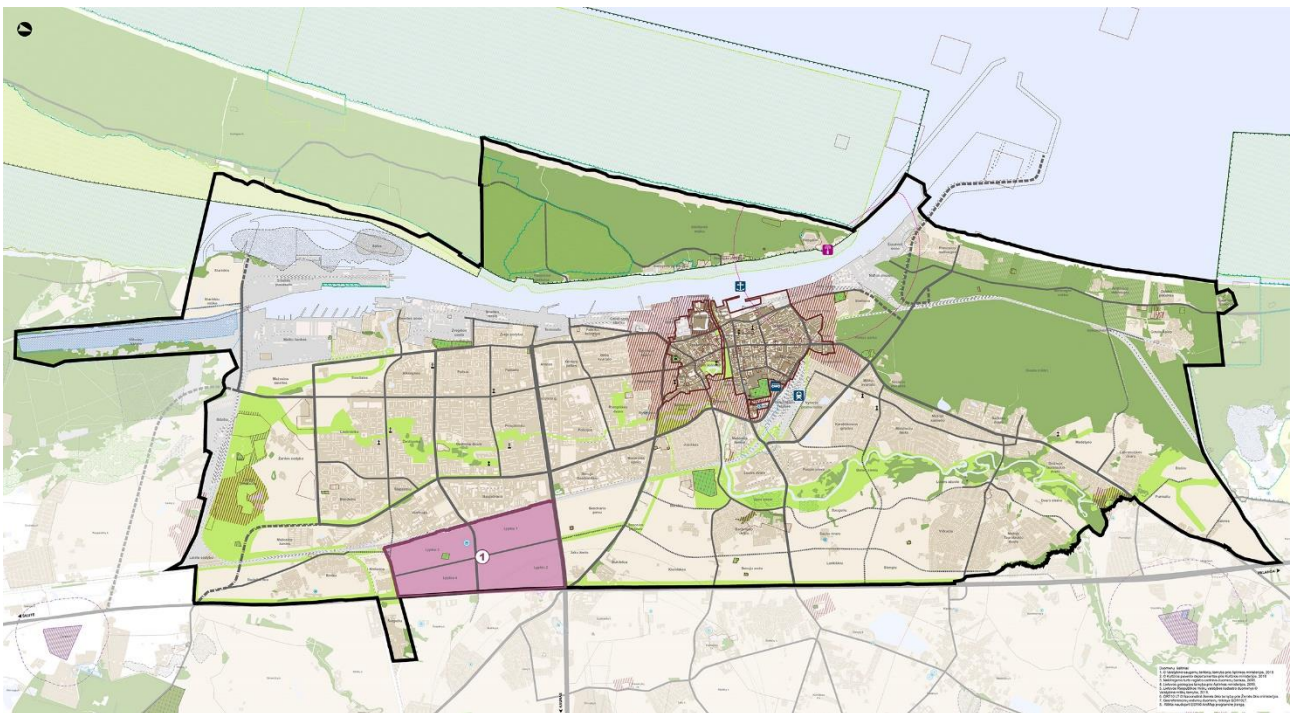
3.1 I variantas

Pirmuoju variantu Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje siūloma tik 1 teritorija tinkama krematoriumo statybai, tuo tarpu Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje, nagrinėjamoje jos dalyje tokios teritorijos siūlomos 6 teritorijos atrinktos pagal ankščiau nurodytus kriterijus.



3.1 pav. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miestas ir priemiesčiai. I variantas

3.1.1 Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija



3.2 pav. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija. I variantas

1. Klaipėdos laisvoji ekonominė zona

Klaipėdos laisvoji ekonominė zona (toliau LEZ) – didžiausia laisvoji ekonominė zona Lietuvoje, užima apie 412 ha ploto. LEZ yra įsikūrusi Klaipėdos miesto pietrytinėje dalyje šalia svarbiausių transporto magistralių – Šilutės g. ir Vilniaus pl. Zonoje investuotojams taikomos specialios išskirtinės lengvatinės ekonominės ir teisinės sąlygos. Laisvojoje ekonominėje zonoje įrengta ir nuolatos plėtojama inžinerinė infrastruktūra. Klaipėdos LEZ teritorijoje veikia virš 100 Lietuvos ir užsienio įmonių. Nepriklausomai nuo to, kad LEZ yra pramoninė teritorija, visgi ji yra palanki krematoriumo kaip komercinės paskirties objekto statybai, nes vadovaujantis Klaipėdos miesto BP nurodyta, kad galima pramoninėse teritorijose leisti ir kitą ūkinę veiklą, kuri neprieštarauja tos teritorijos naudojimo būdai, nepažeidžia sanitarinių ir priešgaisrinių reikalavimų. Tikslinga joje taikyti mišraus daugiafunkcinio zonavimo principą, siekiant darnios miesto plėtros, atstumų tarp gyvenamųjų ir darbo vietos mažinimo, efektyviausių žemės naudojimo būdų panaudojimo. Be to LEZ teritorija nuo gyvenamųjų teritorijų yra atskirta jau susiformavusiomis ir tankiai užstatytais komercinėmis teritorijomis šalia Šilutės pl., todėl neturėtų būti jokio psichoemocinio poveikio dėl objekto vykdomos veiklos. Susisiekimas itin patogus, nes zona yra miesto teritorijoje, lengvai pasiekama ne tik automobiliu, bet ir viešuoju transportu. Techniškai lengvai bus išsprendžiamas atvažiavimas ir/ar išvažiavimas iš krematoriumo.

3.1.2 Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalis

1. Teritorija Laistų k., šalia planuojamo pietinio aplinkkelio

Teritorija Laistų k., šalia planuojamo pietinio aplinkkelio – jau pradėta vystyti pramoninio prioriteto teritorija. Teritorija pietinėje pusėje ribojasi su Klaipėdos miesto teritorijos savivaldybės riba. Inžinerinės infrastruktūros požiūriu teritorija išvystyta mažai. Susisiekimas su teritorija galimas iš Klaipėdos miesto važiuojant Kairių gatve. Taip pat šiuo metu kaip alternatyva pietiniam aplinkkeliui vystoma Stariškės g., kuri jungiasi su Gruceikių gatve, o ši su 141 krašto keliu. Viešojo transporto stotelės yra Kairių g., toliau besijungiančioje Stariškės g. viešojo transporto nebėra. Teritorija patraukti tuo, kad arti nėra gyventojų, iš Klaipėdos miesto pusės ji atskirta Draugystės geležinkelio stotimi bei Žardės piliakalniu. Iki artimiausios gyvenvietės Klaipėdos rajone – Kaspariškių k. pavienių sodybų yra apytiksliai 450 m., o iki tankiai apgyvendinto Gruceikių k. apytiksliai 1 km. Pastačius pietinį aplinkkelį, jis taps svarbiu riboženkliais tarp pramoninių teritorijų ir artimiausių gyvenamųjų vietovių.

2. Teritorija šalia Toleikių g.

Teritorija šalia Toleikių g. – teritorija netoli veikiančių Lėbartų kapinių. Ji apie 300 metrų nutolusi nuo 2202 rajoninio kelio. Vieta yra atokiau nuo gyvenamųjų teritorijų, iki artimiausio gyvenamojo namo atstumas yra apie 600 metrų, iki suplanuotos gyvenamosios teritorijos apie 400 metrų. Teritorija aplink sklypą yra apsupta miškų, pavienių medžių, tad tikėtina, kad krematoriumo veikla aplinkinių vietovių gyventojams bus mažai matoma ar visai nematoma. Psichoemocinis poveikis artimiausiems gyventojams turėtų būti minimalus, nes krematoriumas būtų statomas šalia jau daug metų veikiančių didžiausių Lėbartų kapinių, tad nepatogumų dėl vykdomų apeigų, procesijų turėtų nekilti. Be to pagal Klaipėdos rajono savivaldybės BP gretimos teritorijos numatytos kaip žemės ūkio teritorijos. Į teritoriją patenka pakrantės apsaugos juostos ir paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos numatomi draudimai statybai. Visgi daugiau nei pusę planuojamos teritorijos yra tinkama krematoriumo statybai. Į esamus apribojimus būtina atsižvelgti parenkant vietą pastatui techninio projekto metu. Teritorija yra puikiai pasiekama tiek lengvuju automobiliu tiek viešuoju transportu. Artimiausios autobusų sustojimo vietos yra šalia Lėbartų kapinių (700 m) ir Kalvių kaime (1,2 km).

3. Teritorija šalia Vilniaus pl.

Teritorija šalia Vilniaus pl. – teritorija šalia pagrindinės magistralės Klaipėda – Kaunas- Vilnius (A1, E85). Strategiškai tai itin patraukli vieta dėl savo dislokacijos vietos ir susisiekimą galimybių. Ji itin lengvai pasiekama lengvuju automobiliu ne tik Klaipėdos miesto ir Klaipėdos rajono, bet ir viso vakarų Lietuvos regiono. Yra įrengtos nuvažos nuo magistralinio kelio. Trūkumas Klaipėdos regiono gyventojams, kad dėl kelio kategorijos negalima vystyti viešojo transporto maršrutų. Teritorija detaliau planu yra numatyta kaip komercinė – pramoninė, tad įrengti krematoriumą kliūčių nėra. Kadangi dalis teritorijos patenka į aerodromo apsaugos zonas, reikės atsižvelgti į zonoms keliamus pastatų aukščio reikalavimus. Iki artimiausių gyvenamųjų teritorijų yra nuo 200 m. iki 1,2 km., bet kadangi jas nuo planuojamos teritorijos skiria magistralinis kelias, tad psichoemocinis poveikis turėtų būti minimalus arba jo nebūti. Vienintelis teritorijos trūkumas, tai kad ji nėra išvystyta.

4. Teritorija šalia Kaukėnų g.

Teritorija šalia Kaukėnų g. – teritorija esanti šalia uždaro Kietųjų buitinių atliekų sąvartyno ir patenka į jo sanitarinę apsaugos zoną. Teritorija yra puikiai pasiekama nuo Palangos pl., apie 600 m., įrengtos nuovažos. Tačiau privažiavimas neasfaltuotas. Netoli yra viešojo transporto sustojimo vietos. Siūloma vieta yra pusiau uždaroje teritorijoje, iš kelių pusių apsuptoje miško. Šalimais praeina 110 kV elektros energijos oro perdavimo linija, todėl būtina atsižvelgti į jos apsaugos zoną, techninio projekto metu parenkant vietą pastatui statyti. Teigiamas aspektas, kad šalimais nėra ir negali būti gyvenamųjų teritorijų, tad nebūtų ir neigiamo poveikio gyventojams. O artimiausios gyvenamos teritorijos yra Purmalių k. ir Kalotės k. nutolusios apie 600 m.

5. Teritorija abipus Tilto g.

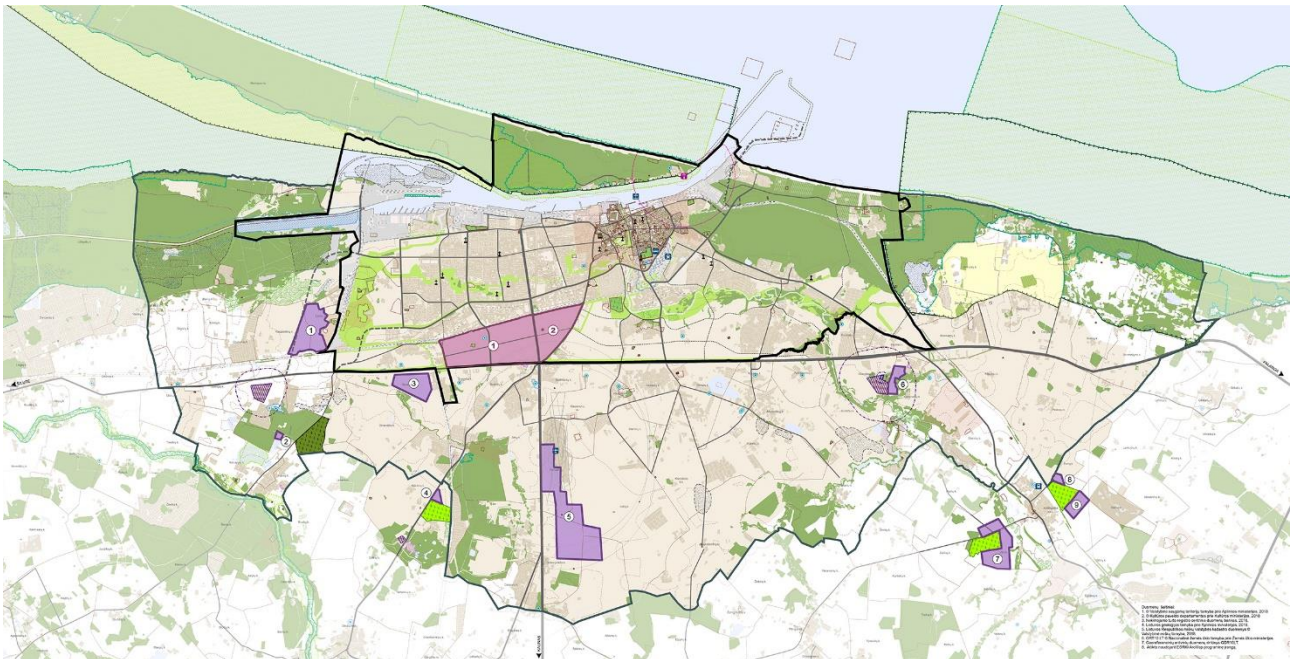
Teritorija abipus Tilto g. – teritorija šalia naujai planuojamų kapinių. Teritorija yra atviroje vietoje, plyname lauke. Netoli yra keli miško sklypai. Nepriklausomai nuo to, kad ji yra atviroje vietoje, šalimais yra tik kelios pavienės sodybos, kurios nuo planuojamos teritorijos yra pakankamai nutolusios. Psichoemocinis poveikis būtų minimalus arba jo nebūtų. Šiuo atveju galima planuoti krematoriumo ir kapinių kompleksą. Nuo Kretingalės miestelio teritorija nutolusi apie 500 metrų ir išsidėsto palei 2219 rajoninį kelią. Dalis kelio nuo Kretingalės miestelio iki tilto per Akmenos (Danės) upę yra padengtas asfalto danga, likęs ruožas – žvyrkelis. Pasiekiamumo viešuoju transportu atžvilgiu, teritorija yra sunkiai pasiekama – artimiausia autobusų sustojimo vieta, Šimkų st., yra apytiksliai už 2 km., Šimkų kaime. Šiuo atveju būtina viešojo transporto infrastruktūros plėtra, tiesioginių maršrutų numatymas.

6. Teritorija šalia Kretingalės g.

Teritorija šalia Kretingalės g. – teritorija šalia naujai planuojamų kapinių, Kretingalės miestelio teritorijos ribose. Teritorija yra atvira, plyname lauke, nuo artimiausių gyvenamųjų teritorijų nutolusi minimalius 200 metrų. Privažiavimas prie teritorijos bus galimas valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 2218 (Jūros g.). Dalis kelio nuo Kretingalės iki geležinkelio pervažos yra asfalto dangos, likusi, žvyro. Taip pat tiek planuojamos kapinės tiek krematoriumas būtų puikiai pasiekiamos geležinkelių transportu, nes traukinių sustojimo vieta nuo planuojamos teritorijos nutolusi tik apie 0,2 km., tačiau yra būtina planuoti viešojo autotransporto maršrutus, nes šiuo metu tokios galimybės nėra.

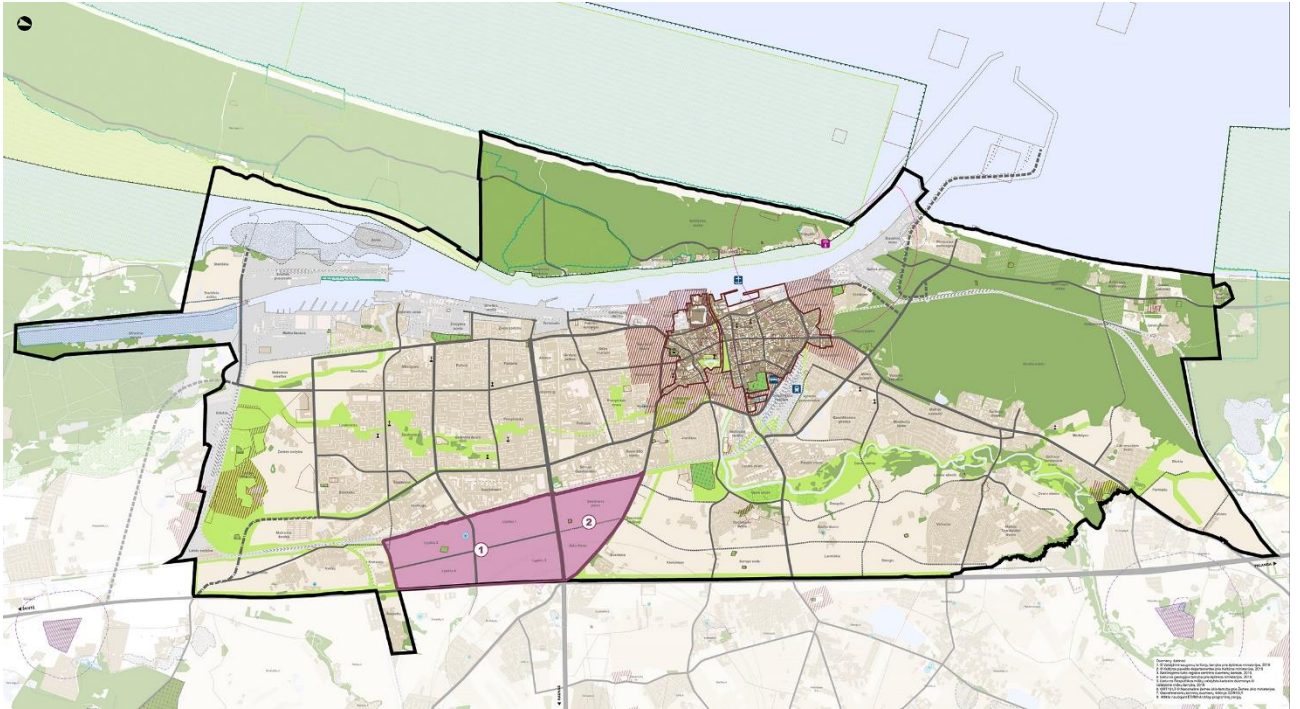
3.2 II variantas

Antruoju variantu Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje siūlomos 2 teritorijos tinkamos krematoriumo statybai, tuo tarpu Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje, nagrinėjamoje jos dalyje tokios teritorijos siūlomos 9 teritorijos.



3.3 pav. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miestas ir priemiesčiai. II variantas

3.2.1 Klaipėdos miesto savivaldybės teritorija



3.4 pav. Rekomenduojamų krematoriumo statybos zonų schema. Klaipėdos miestas ir priemiesčiai. II variantas

1. Klaipėdos laisvoji ekonominė zona

Klaipėdos laisvoji ekonominė zona (toliau LEZ) – didžiausia laisvoji ekonominė zona Lietuvoje, užima apie 412 ha ploto. LEZ yra įsikūrusi Klaipėdos miesto pietrytinėje dalyje šalia svarbiausių transporto magistralių - Šilutės g. ir Vilniaus pl. Zonoje investuotojams taikomos specialios išskirtinės lengvatinės ekonominės ir teisinės sąlygos. Laisvojoje ekonominėje zonoje įrengta ir nuolatos plėtojama inžinerinė infrastruktūra. Klaipėdos LEZ teritorijoje veikia virš 100 Lietuvos ir užsienio įmonių. Nepriklausomai nuo to, kad LEZ yra pramoninė teritorija, visgi ji yra palanki krematoriumo kaip komercinės paskirties objekto statybai, nes vadovaujantis Klaipėdos miesto BP nurodyta, kad galima pramoninėse teritorijose leisti ir kitą ūkinę veiklą, kuri neprieštaruoja tos teritorijos naudojimo būdai, nepažeidžia sanitarinių ir priešgaisrinių reikalavimų. Tikslinga joje taikyti mišraus daugiafunkcinio zonavimo principą, siekiant darnios miesto plėtros, atstumų tarp gyvenamųjų ir darbo vietos mažinimo, efektyviausių žemės naudojimo būdų panaudojimo. Be to LEZ teritorija nuo gyvenamųjų teritorijų yra atskirta jau susiformavusiomis ir tankiai užstatytais komercinėmis teritorijomis šalia Šilutės pl., todėl neturėtų būti jokio psichoemocinio poveikio dėl objekto vykdomos veiklos. Susisiektis itin patogus, nes zona yra miesto teritorijoje, lengvai pasiekama ne tik automobiliu, bet ir viešuoju transportu. Techniškai lengvai bus išsprendžiamas atvažiavimas ir/ar išvažiavimas iš krematoriumo.

2. Teritorija tarp Vilniaus ir Šilutės pl. bei Tilžės g.

Teritorija tarp Vilniaus ir Šilutės pl. bei Tilžės g. – tai mažai išvystyta komercinė - pramoninė teritorija Klaipėdos mieste. Teritorija šiaurinėje pusėje ribojasi su Klaipėdos LEZ teritorija. Vidinė teritorijos infrastruktūra neišvystyta, tačiau išorinis patekimas į teritoriją yra patogus, ji lengvai pasiekama automobiliu. Techniškai lengvai bus išsprendžiamas atvažiavimas ir/ar išvažiavimas iš krematoriumo, tačiau reikės daugiau investicijų, jei objektas įsikurs teritorijos gilumoje. Viešojo transporto sustojimo vietų Tilžės g. atkarpoje palei siūlomą teritoriją nėra. Dėl numatomos veiklos joje neturėtų būti psichoemocinio poveikio gyventojams, nes nuo gyvenamųjų teritorijų ją skiria jau susiformavusios, tankiai užstatytos komercinės pramoninės teritorijos šalia Šilutės pl.

3.2.2 Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos dalis

1. Teritorija Laistų k., šalia planuojamo pietinio aplinkkelio

Teritorija Laistų k., šalia planuojamo pietinio aplinkkelio – jau pradėta vystyti pramoninio prioriteto teritorija. Teritorija pietinėje pusėje ribojasi su Klaipėdos miesto teritorijos savivaldybės riba. Inžinerinės infrastruktūros

požiūriu teritorija išvystyta mažai. Susisiekimas su teritorija galimas iš Klaipėdos miesto važiuojant Kairių gatve. Taip pat šiuo metu kaip alternatyva pietiniam aplinkkeliui vystoma Stariškės g., kuri jungiasi su Gruceikių gatve, o ši su 141 krašto keliu. Viešojo transporto stotelės yra Kairių g., toliau besijungiančioje Stariškės g. viešojo transporto nebėra. Teritorija patraukti tuo, kad arti nėra gyventojų, iš Klaipėdos miesto pusės ji atskirta Draugystės geležinkelio stotimi bei Žardės piliakalniu. Iki artimiausios gyvenvietės Klaipėdos rajone – Kaspariškių k. pavienių sodybų yra apytiksliai 450 m., o iki tankiai apgyvendinto Gruceikių k. apytiksliai 1 km. Pastačius pietinį aplinkkelį, jis taps svarbiu riboženkliais tarp pramoninių teritorijų ir artimiausių gyvenamųjų vietovių.

2. Teritorija šalia Toleikių g.

Teritorija šalia Toleikių g. – teritorija netoli veikiančių Lėbartų kapinių. Ji apie 300 metrų nutolusi nuo 2202 rajoninio kelio. Vieta yra atokiau nuo gyvenamųjų teritorijų, iki artimiausio gyvenamojo namo atstumas yra apie 600 metrų, iki suplanuotos gyvenamosios teritorijos apie 400 metrų. Teritorija aplink sklypą yra apsupta miškų, pavienių medžių, tad tikėtina, kad krematoriumo veikla aplinkinių vietovių gyventojams bus mažai matoma ar visai nematoma. Psichoemocinis poveikis artimiausiems gyventojams turėtų būti minimalus, nes krematoriumas būtų statomas šalia jau daug metų veikiančių didžiausių Lėbartų kapinių, tad nepatogumų dėl vykdomų apeigų, procesijų turėtų nekilti. Be to pagal Klaipėdos rajono savivaldybės BP gretimos teritorijos numatytos kaip žemės ūkio teritorijos. Į teritoriją patenka pakrantės apsaugos juostos ir paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos numatomi draudimai statybai. Visgi daugiau nei pusę planuojamos teritorijos yra tinkama krematoriumo statybai. Į esamus apribojimus būtina atsižvelgti parenkant vietą pastatui techninio projekto metu. Teritorija yra puikiai pasiekama tiek lengvuju automobiliu tiek viešuju transportu. Artimiausios autobusų sustojimo vietos yra šalia Lėbartų kapinių (700 m) ir Kalvių kaime (1,2 km).

3. Teritorija Rimkų k., šalia Šilutės g.

Teritorija Rimkų k., šalia Šilutės g. – teritorija šalia krašto kelio 141, šalia esamų pramoninių teritorijų. Nuo krašto kelio teritorija yra puikiai pasiekama lengvuju automobiliu, yra įrengtos nuovažos. Tačiau viešuju transportu ji sunkiai pasiekama. Artimiausia sustojimo vieta yra Klaipėdos miesto teritorijoje, Rimkų mikrorajone, t. y. reikėtų kirsti krašto kelią, kas sukeltų sunkumų. Iki artimiausių gyvenamųjų teritorijų yra minimalus reikalaujamas 200 m. atstumas, tačiau vėlgi teritoriją nuo jų skiria krašto kelias, kuris pasitarnautų kaip puikus barjeras, mažinant poveikį artimiausiems gyventojams. Teritorija rytinėje pusėje ribojasi su 110 kV elektros energijos oro perdavimo linijos apsaugos zona, todėl kitame projektavimo etape, rengiant techninį projektą būtina atsižvelgti į tai parenkant vietą pastatui statyti.

4. Teritorija šalia Birbinčių g.

Teritorija šalia Birbinčių g. – teritorija šalia naujai planuojamų kapinių. Ji išsidėsto šalia 227 krašto kelio. Teritorija yra ganėtina atviroje vietoje, plyname lauke. Tai reiškia kad objektas bus gerai matomas ir artimiausių gyvenamųjų teritorijų gyventojams, nors pagal reikalavimus yra pakankamai atitolęs nuo jų, apie 200-600 metrų. Galimas psichoemocinis poveikis gyventojams tiek dėl krematoriumo, tiek dėl naujai planuojamų kapinių atsiradimo. Teritorija ribojasi su 330 kV elektros linijos apsaugos zona, todėl kitame etape rengiant techninį projektą būtina į tai atsižvelgti ir tinkamai parinkti pastato vietą. Taip pat ją kerta 35 kV elektros energijos oro perdavimo linija, kurią reikėtų sukabaluoti statant krematoriumą. Susisiekimo atžvilgiu teritorija yra puikiai pasiekama tiek lengvuju automobiliu tiek viešuju transportu. Artimiausia stotelė nuo objekto būtų apie 700 metrų atstumu.

5. Teritorija šalia Vilniaus pl.

Teritorija šalia Vilniaus pl. – teritorija šalia pagrindinės magistralės Klaipėda – Kaunas- Vilnius (A1, E85). Strategiškai tai itin patraukli vieta dėl savo dislokacijos vietos ir susisiekimo galimybių. Ji itin lengvai pasiekama lengvuju automobiliu ne tik Klaipėdos miesto ir Klaipėdos rajono, bet ir viso vakarų Lietuvos regiono. Yra įrengtos nuovažos nuo magistralinio kelio. Trūkumas Klaipėdos regiono gyventojams, kad dėl kelio kategorijos negalima vystyti viešojo transporto maršrutų. Teritorija detaliau planu yra numatyta kaip komercinė – pramoninė, tad įrengti krematoriumą kliūčių nėra. Kadangi dalis teritorijos patenka į aerodromo apsaugos zonas, reikės atsižvelgti į zonoms keliamus pastatų aukščio reikalavimus. Iki artimiausių gyvenamųjų teritorijų yra nuo 200 m. iki 1,2 km., bet kadangi jas nuo planuojamos teritorijos skiria magistralinis kelias, tad psichoemocinis poveikis turėtų būti minimalus arba jo nebūti. Vienintelis teritorijos trūkumas, tai kad ji nėra išvystyta.

6. Teritorija šalia Kaukėnų g.

Teritorija šalia Kaukėnų g. – teritorija esanti šalia uždaro Kietųjų buitinių atliekų sąvartyno ir patenka į jo sanitarinę apsaugos zoną. Teritorija yra puikiai pasiekama nuo Palangos pl., apie 600 m., įrengtos nuovažos. Tačiau privažiavimas neasfaltuotas. Netoli yra viešojo transporto sustojimo vietos. Siūloma vieta yra pusiau uždaroje teritorijoje, iš kelių pusių apsuptoje miško. Šalimais praeina 110 kV elektros energijos oro perdavimo linija, todėl būtina atsižvelgti į jos apsaugos zoną, techninio projekto metu parenkant vietą pastatui statyti. Teigiamas aspektas, kad šalimais nėra ir negali būti gyvenamųjų teritorijų, tad nebūtų ir neigiamo poveikio gyventojams. O artimiausios gyvenamos teritorijos yra Purmalių k. ir Kalotės k. nutolusios apie 600 m.

7. Teritorija abipus Tilto g.

Teritorija abipus Tilto g. – teritorija šalia naujai planuojamų kapinių. Teritorija yra atviroje vietoje, plyname lauke. Netoli yra keli miško sklypai. Nepriklausomai nuo to, kad ji yra atviroje vietoje, šalimais yra tik kelios pavienės sodybos, kurios nuo planuojamos teritorijos yra pakankamai nutolusios. Psichoemocinis poveikis būtų minimalus arba jo nebūtų. Šiuo atveju galima planuoti krematoriumo ir kapinių kompleksą. Nuo Kretingalės miestelio teritorija nutolusi apie 500 metrų ir išsidėsto palei 2219 rajoninį kelią. Dalis kelio nuo Kretingalės miestelio iki tilto per Akmenos (Danės) upę yra padengtas asfalto danga, likęs ruožas – žvyrkelis. Pasiekiamumo viešuoju transportu atžvilgiu, teritorija yra sunkiai pasiekama – artimiausia autobusų sustojimo vieta, Šimkų st., yra apytiksliai už 2 km., Šimkų kaime. Šiuo atveju būtina viešojo transporto infrastruktūros plėtra, tiesioginių maršrutų numatymas.

8. Teritorija šalia Kretingalės g.

Teritorija šalia Kretingalės g. – teritorija šalia naujai planuojamų kapinių, Kretingalės miestelio teritorijos ribose. Teritorija yra atvira, plyname lauke, nuo artimiausių gyvenamųjų teritorijų nutolusi minimalius 200 metrų. Privažiavimas prie teritorijos bus galimas valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 2218 (Jūros g.). Dalis kelio nuo Kretingalės iki geležinkelio pervažos yra asfalto dangos, likusi, žvyro. Taip pat tiek planuojamos kapinės tiek krematoriumas būtų puikiai pasiekiamos geležinkelių transportu, nes traukinių sustojimo vieta nuo planuojamos teritorijos nutolusi tik apie 0,2 km., tačiau yra būtina planuoti viešojo autotransporto maršrutus, nes šiuo metu tokios galimybės nėra. Galima planuoti krematoriumo ir kapinių kompleksą.

9. Teritorija Kretingalės miestelio šiaurinėje pusėje šalia geležinkelio

Teritorija Kretingalės miestelio šiaurinėje pusėje šalia geležinkelio - teritorija šalia naujai planuojamų kapinių, Kretingalės miestelio teritorijos ribose. Teritorija yra atvira, plyname lauke, nuo artimiausių gyvenamųjų teritorijų nutolusi minimalius 200 metrų. Privažiavimas prie teritorijos šiuo atveju apsunkintas, apie 600 metrų kelio nuo rajoninio kelio 2218 (Jūros g.) yra neasfaltuotas – žvyro dangos. Geležinkeliu transportu tiek planuojamos kapinės tiek krematoriumas būtų puikiai pasiekiami, nes traukinių sustojimo vieta nuo planuojamos teritorijos nutolusi tik apie 0,2 km., tačiau yra būtina planuoti viešojo autotransporto maršrutus, nes šiuo metu tokios galimybės nėra. Galima planuoti krematoriumo ir kapinių kompleksą.

GRAFINĖ DALIS

PRIEDAI