

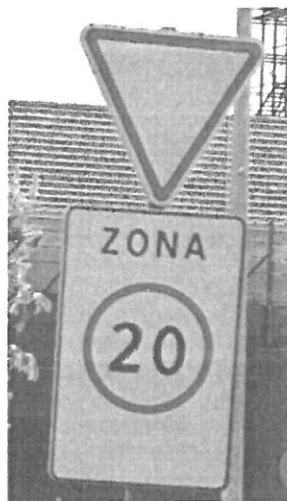
NVB

NEPRIKLAUSOMŲ VERTINTOJŲ BIURAS

www.nepriklausomujvertintoju.lt

V. Maciulevičiaus 53, Vilnius. Tel. 8 606 10145

TURTO VERTINIMO ATASKAITA NR. 2180623-KT



Vertinimo užsakovas:

Uždaroji akcinė bendrovė "GATVIŲ APŠVIETIMAS", įm. k. 140031353, Klaipėdos m. Rūtų g. 6.
Duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras)

Vertinamas turtas:

Ilgalaikis ir trumpalaikis kilnojamas turtas, skirtas Klaipėdos miesto eismo reguliavimui ir elektromobilių įkrovimo stotelės. (Klaipėdos miesto eismo reguliavimo ženklai, šviesoforai ir įkrovimo stotelės). Turto sąrašas 3-4 psl.

Turto buvimo vieta:

Klaipėdos miestas

Turto vertinimo data:

2018-06-11

Įmonės įgaliotas atstovas: Mantas Dilys



Pažymima:

Paruoštas vienas (spausdintinis) vertinimo ataskaitos egzempliorius vertinimo užsakovo. Ataskaitos kopija yra saugoma įmonės UAB Nepriklausomų vertintojų biuras vidiniame archyve. Vertinimo užsakovas ataskaitą ir jos išvadą gali naudoti teisės aktų nustatyta tvarka. Vertintojas diskretiškai elgėsi su informacija, kurią gavo iš užsakovo vykdydamas užsakymą, neteikė jos ir ateityje neteiks tretiesiems asmenims be užsakovo ar savininko, ar pastarųjų įgaliotų asmenų sutikimo. Asmenys nesusiję su šia ataskaita, jos duomenis skelbti, kopijuoti, dauginėti ar cituoti gali tik gavę vertinimo užsakovo ir ataskaitos autoriaus sutikimą.

Turto vertinimas atliktas ir ši ataskaita paruošta UAB Nepriklausomų vertintojų biuras vardu. Juridinio asmens kodas 223472460, buveinės adresas Vilniaus m., V. Maciulevičiaus 53, Lietuvos Respublika, duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras); įmonės įrašymo į išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų pažymėjimo Nr. 000172, išduotas 2012 08 01 d.

Ataskaitoje iš viso 54 lapai be priedų.

TURTO VERTĖS NUSTATYMO IŠVADA NR. 2180623-KT

Bendra vertinamo ilgalaikio ir trumpalaikio kilnojamojo turto (sąrašas pateikiamas 3-14 psl.), skirto eismo reguliavimui ir elektromobilių įkrovimui, rinkos vertė vertinimo dienai (2018-06-11) yra:
1.458.452 € (vienas milijonas keturi šimtai penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt du eurai) be PVM.

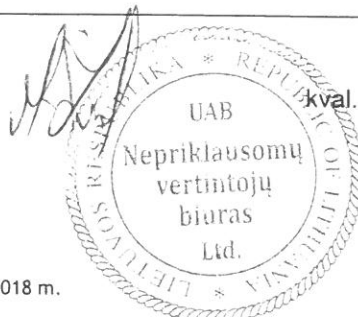
Turtas, kaip nepiniginis įnašas, bus perduodamas Uždaroji akcinė bendrovė "GATVIŲ APŠVIETIMAS", įm. k. 140031353, Klaipėdos m. Rūtų g. 6 (Duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras), didinant jos įstatinį kapitalą. Remiantis Uždaroji akcinė bendrovė "GATVIŲ APŠVIETIMAS" įstatais (įregistruota 2017 m. gruodžio mėn. 19 d., įm. k. 140031353), vienos akcijos nominali vertė yra 0,29 € (dvidešimt devyni centai).

Išleidžiamų naujų akcijų kiekis yra 5.029.144 (penki milijonai dvidešimt devyni tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt keturi), nominali vienos akcijos vertė yra 0,29 € (dvidešimt devyni centai).

Nustatytas turto trūkumas, kuris yra lygus 0,24 eur.

Vertinimo užsakovas:	Uždaroji akcinė bendrovė "GATVIŲ APŠVIETIMAS", įm. k. 140031353, Klaipėdos m. Rūtų g. 6. Duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras).
Turto savininkas:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823, Klaipėdos m. Liepų g. 11. Duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras).
Vertinamas turtas:	Ilgalaikis ir trumpalaikis kilnojamas turtas, skirtas Klaipėdos miesto eismo reguliavimui ir elektromobilių įkrovimo stotelėms. (Klaipėdos miesto eismo reguliavimo ženklai, šviesoforai ir įkrovimo stotelės). Turto sąrašas pateikiamas 3-4 psl.
Vertinimo atvejis:	Kitais atvejais, kai to pageidauja užsakovas. Šis vertinimo atvejis apibrėžiamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (Žin., 1999, Nr. 52-1672; 2011, Nr. 86-4139) 4-o straipsnio 3-iaame punkte.
Vertinamo turto patikėjimo teisė:	Uždaroji akcinė bendrovė "GATVIŲ APŠVIETIMAS", įm. k. 140031353, Klaipėdos m. Rūtų g. 6. Duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras).
Vertinamo turto nuosavybės teisė:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823, Klaipėdos m. Liepų g. 11. Duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras).
Vertinimo tikslas:	Įstatinio kapitalo didinimas. Kilnojamas turtas, kaip nepiniginis įnašas, bus perduodamas Uždaroji akcinė bendrovė "GATVIŲ APŠVIETIMAS", įm. k. 140031353, Klaipėdos m. Rūtų g. 6. Duomenys apie įmonę kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras).
Turto apžiūros data:	2018-06-11 iki 2018-06-25
Turto vertės nustatymo data:	2018-06-11
Turto vertinimo ataskaitos surašymo data:	2018-06-25

Kilnojamojo turto vertintojas:



Mantas Žukauskas
kval. pažymėjimas Nr. A 000386
išduotas 2007.02.28

Įmonės įgaliotas asmuo:

Mantas Dilys

Vilnius 2018 m.

Išskiriamos vertinamo ilgalaikio ir trumpalaikio kilnojamojo turto sąlyginės turto vertės. Vertinamas turtas - Klaipėdos miesto eismo reguliavimo ženklai, šviesoforai ir įkrovimo stotelės.

Vertintojai pažymi, kad šioje lentelėje pateikiamos vertės yra sąlyginės ir galioja tik disponuojant visą šioje ataskaitoje įvertintą turtą kartu, o ne atskirais turtiniais vienetais. Vertintojai pažymi, kad disponuojant šį turtą sudarančius vienetus atskirai, žemiau lentelėje pateiktos sąlyginės vertės negalioja.

Elektromobilų įkrovimo stotelės

Eil. Nr.	Inv. Nr.	Pavadinimas	Sąlyginės turto vertės, € be PVM
1	6000804	Elektromobilų įkrovimo stotelė CityCharge su kortelių kodavimo įrenginiu ir programine įranga, Liepojos g. 43A 1	7343
2	6000805	Elektromobilų įkrovimo stotelė CityCharge su kortelių kodavimo įrenginiu ir programine įranga Liepų g. 11(išor.)	3730
3	6001279	Elektromobilų įkrovimo stotelės Pilies g. 2A, Klaipėda	18596
4	8001448	Elektros pakrovimo stotelė (elektromobilams, Liepų g. 11) CityCharge double 22 kW	16100
Viso, EUR be PVM			45.769

Kelio ženklai

1	003555	Klaipėdos m.riboženkliai	2527
2	013026	Dviračių tako 23 kelio ženklai	621
3	01901478	Klaipėdos miesto informacinių kelio ženklų sistema (šiaurinė miesto dalis, baltos lentelės) bendras ženklų skaičius 418 vnt ir 84 vnt	83264
4	030513	Ženklas "KLAIPĖDA" automagistralėje Jakuose	37323
5	6001240	Informacinė kelio ženklų sistema	26104
6	6001305	Informacinė kelio ženklų sistema	13842
7	J9-1934	Informacinė kelio ženklų sistema	4831
8	6001006	Atramos su gatvių krypties nuorodomis	27040
Viso, EUR be PVM			195.552

Šviesoforai (sankryžos reguliuojamos šviesoforų)

Eil. Nr.	Inventor. Nr.	Sankryžos pavadinimas	Ekspl. pradž. metai	Sąlyginės turto vertės, € be PVM
1	015001	Šviesoforas Paryžiaus Komunos g. - Taikos pr.	1999	2232
2	015002	Šviesoforas Taikos pr. - Kauno g.	1999	5007
3	015003	Šviesoforas Taikos pr. - Pempininkų	1999	2232
4	015005	Šviesoforas Taikos pr. prie "Eglės" prekybos centro	1999	2232
5	015006	Šviesoforas Šilutės pl. - Dabreco g.	1999	5007
6	015007	Šviesoforas Minijos g. - Naikupės g.	1999	2232
7	015008	Šviesoforas Minijos g. - Smiltelės g.	1999	2232
8	015009	Šviesoforas Statybininkų pr. - I.Simonaitės g.	1999	2232
9	015010	Šviesoforas Smiltelės g. - Laukininkų g.	1999	2232
10	015011	Šviesoforas Gedminų g.	1999	1527
11	015012	Šviesoforas Tiltų g. - Turgaus g.	1999	1527
12	015014	Šviesoforas H.Manto g. - Danės g.	1999	2232
13	015015	Šviesoforas H.Manto g. - S.Daukanto g.	1999	2232
14	015016	Šviesoforas H.Manto g. - J.Janonio g.	1999	2232
15	015017	Šviesoforas Dariaus ir Girėno g. - Sportininkų g.	1999	2232
16	015018	Šviesoforas Taikos pr. - Sausio 15-osios g.	1999	5007
17	015019	Šviesoforas pėsčiųjų perėjoje Mokyklos g.	1999	1527
18	015020	Šviesoforas Tilžės g. - Sausio 15-osios g.	1999	2232
19	015021	Šviesoforas Joniškės g. - Mokyklos g.	1999	2232

Vilnius 2018 m.

20	015022	Šviesoforas Liepų g. - Trilapio g.	1999	2232
21	015023	Šviesoforas Liepų g. - Artojų g.	1999	5007
22	015024	Šviesoforas pėsčiųjų perėjoje H.Manto g.	1999	1527
23	015025	Šviesoforas Baltijos pr. - Minijos g.	1999	5007
24	015026	Šviesoforas Smiltelės g. - Vingio g.	1999	2232
25	015027	Šviesoforas H.Manto g. - Pušyno g.	1999	2232
26	015028	Šviesoforas Smiltelės g. - Taikos pr.	1999	5007
27	015030	Šviesoforas Minijos g. - Statybininkų pr.	1999	2232
28	015031	Šviesoforas Taikos pr. prie "Žardės" prekybos centro	1999	2232
29	015032	Šviesoforas Naujoji uosto g. ties prekybos uostu	1999	2232
30	015035	Šviesoforas Smiltelės g. - Varpų g.	1999	1527
31	015036	Šviesoforas Pilies g. - Minijos g. - Sausio 15-osios g.	1999	5007
32	015037	Šviesoforas Tilžės g. prie turgavietės	1999	2232
33	015038	Šviesoforas Šilutės pl. - Smiltelės g.	1999	5007
34	015039	Šviesoforas Šilutės pl. prie AB "Klaipėdos duona"	1999	2232
35	015042	Šviesoforas Šilutės pl. - Statybininkų pr.	2009	24557
36	015044	Šviesoforas Šilutės pl. - Vingio g. sankryžoje	1999	2232
37	015045	Šviesoforas Taikos pr. - PSPC sankryžoje	2010	26790
38	100423	Šviesoforas Pilies g. ir Žvejų g. sankryžoje	2013	33487
39	100744	Šviesoforas Pilies g. - Daržų g.	2014	35720
40	100745	Šviesoforas Priestočio g. - S.Neries g.	2014	35720
41	100746	Šviesoforas Šilutės pl. 5B (prie "Bazės" stotelės)	2014	35720
42	100747	Šviesoforas Jūrininkų pr. - Taikos pr.	2014	35720
43	100748	Šviesoforas Jūrininkų pr. - Minijos g.	2014	35720
44	100749	Šviesoforas Jūrininkų pr. - Laukininkų g.	2014	35720
45	100750	Šviesoforas Jūrininkų pr. - Vingio g.	2014	35720
46	100751	Šviesoforas Jūrininkų pr. - Mogiliovo g.	2014	35720
47	100752	Šviesoforas Jūrininkų pr. - Šilutės pl. N	2014	35720
48	100753	Šviesoforas Jūrininkų pr. - Šilutės pl. S	2014	35720
49	100754	Šviesoforas Kretingos g. - Panevėžio g.	2014	35720
50	100755	Šviesoforas Taikos pr. - Baltijos pr.	2014	35720
51	100756	Šviesoforas Minijos g. - Agluonos g.	2014	35720
52	100757	Šviesoforas Minijos g. - Rūtų g.	2014	35720
53	100758	Šviesoforas Minijos g. - Bijūnų g.	2014	35720
54	100759	Šviesoforas Taikos pr. - Dubysos g.	2014	35720
55	100760	Šviesoforas Kretingos g. - Šiaurės pr.	2014	35720
56	100761	Šviesoforas Šilutės pl. 35 (prie p/c "Banginis")	2014	35720
57	100762	Šviesoforas Sankryža ties tuberkuliozės ligonine	2014	24438
58	100763	Šviesoforas Minijos g. - Kalnupės g.	2014	35720
59	100764	Šviesoforas Liepų g. - Šiaurės pr.	2014	35720
60	100765	Šviesoforas H.Manto g. - Liepų g.	2014	80114
61	100766	Šviesoforas Liepų g. - Garažų g.	2014	35720
62	100767	Šviesoforas N.Uosto g. - Gegužės g.	2014	35720
63	100768	Šviesoforas N.Uosto g. - N.Sodo g.	2014	35720
64	9001004B	Šviesoforas Pramonės ir Lypkių gatvių sankryžoje	2016	40185
65	9001057	Šviesoforas Taikos pr.-Smiltelės g.-Liubeko g. sankryžoje	2016	40185
66	9002041	Šviesoforas šalia Taikos pr. 102	2017	29020
Viso, EUR be PVM				1.217.131