

13(71-068 m 2 p)

Išrašas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

FINANSŲ IR EKONOMIKOS KOMITETAS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2018-11-16 Nr. TAR-110

Posėdis vyksta 2018-11-14. Pradžia 13.30 val.
Posėdžio pirmininkas – Rimantas Taraškevičius.
Posėdžio sekretorė – Lietutė Demidova.

2. SVARSTYTA. Gyvenamųjų patalpų priskyrimo tarnybinėms gyvenamosioms patalpoms ir darbuotojų (tarnautojų), kuriems gali būti suteiktos tarnybinės gyvenamosios patalpos, kategorijų patvirtinimas.

Pranešėja – D. Netikšienė. Primena, kad šiuo metu Klaipėdos miesto savivaldybė turi 6 tarnybinius butus. Visi jie yra apgyvendinti. Tuščių, tarnybinių butų šiuo metu nėra. Savivaldybės 2-jų kambarių, 42,87 kv. m. butas Taikos pr. 21-19 liko tuščias, išskeldinus jo nuomininkus už skolas. Šiuo metu butas yra suremontuotas ir gali būti apgyvendintas. Butas netinka socialiam būstui, kadangi yra penkiaaukščio gyvenamojo namo penktajame aukšte, miesto centre. Jo nuoma -107,13 Eur/mėn.

Teigia, kad Lietuvos Respublikos teisės aktai - Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. liepos 11 d. nutarimas Nr. 878 „Dėl tarnybinių gyvenamųjų patalpų naudojimo ir apskaitos tvarkos aprašo patvirtinimo“, reglamentuojantys tarnybinių gyvenamųjų patalpų nuomą, sprendimų dėl gyvenamųjų patalpų priskyrimo ar išbraukimo iš tarnybinių gyvenamųjų patalpų priėmimo teisę bei teisę nustatyti darbuotojų (tarnautojų), kuriems gali būti suteiktos tarnybinės gyvenamosios patalpos, kategorijas suteikia savivaldybių taryboms. Savivaldybės tarybai priėmus šį sprendimą, sprendimo projekte nurodytas tuščias savivaldybės būstas būtų įtraukiamas į tarnybinių butų apskaitos žurnalą. Nuomai šis būstas būtų siūlomas darbuotojui, atitinkančiam ne tik darbuotojų (tarnautojų), kuriems gali būti suteiktos tarnybinės gyvenamosios patalpos, kategorijoms, bet ir savivaldybės administracijos direktoriui patvirtintiems kriterijams. Sprendimo dėl tarnybinių gyvenamųjų patalpų nuomos teisė yra suteikta Savivaldybės administracijos direktoriui. Su nuomininkais būtų sudaromos savivaldybės būsto nuomos sutartys jų darbo Savivaldybėje laikotarpiui. Nuomininkai mokėtų savivaldybės būsto nuomos mokesį, kuris savo dydžiu būtų artimas privataus būsto nuomos Klaipėdos mieste dydžiui, bet jo neviršytų.

Siūlo įrašyti į tarnybinių gyvenamųjų patalpų sąrašą gyvenamasias patalpas Taikos pr. 21-19, Klaipėdoje, 2 kambariai, 42,87 kv. m naudingojo ploto. Sako, kad yra poreikis konkrečiam Savivaldybės administracijos darbuotojui gauti tarnybinių butą.

R. Taraškevičius teigia, kad dėl pateikto sprendimo projekto po diskusijos bus galima apsispręsti tarybos posėdžio metu.

A. Barbšys mano, kad šiais laikais yra didelė pasiūla pirkti arba nuomoti butą. Sako, kad susilaikys nuo sprendimo priėmimo.

R. Taraškevičius teigia, kad taip pat susilaikys nuo pritarimo sprendimo projektui.

NUTARTA. Nepritarti sprendimo projektui (be kvorumo).

Posėdžio pirmininkas

Rimantas Taraškevičius

Posėdžio sekretorė

Lietutė Demidova

