



J. Kirskėnė  
Nagrinėti, vadovaujanti  
MTK lengvatų teikimo  
tvarkos opresu - 2018-04-24  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„FRIEDRICHO PASAŽAS“

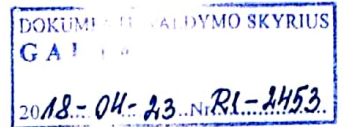
A. Fetisovini  
nagrinėti  
2018-04-24

Juridinių asmenų registras, kodas 140766513 PVM LT407665113; AB SEB bankas a.s LT 93 7044 0600 0079 2854;  
Tiltų g. 26A, LT-91246 Klaipėda; Tel./Faks.+370 46 411076; El. p. info@pasazas.lt

Klaipėdos miesto savivaldybės  
Administracijos direktorius  
Saulius Budinas



P. A. Spailėnė  
Nagrinėti  
2018-04-23



## DĖL NEKILNOJAMO TURTO MOKESČIO LENGVATOS

2018-04-19 Nr. 2

Friedricho pasažas kitaip vadinamas Friedricho miestu - unikali vieta Klaipėdos miesto senamiestyje su architektūrinio paveldo statiniais (Tiltų g. 26A), kur veikia skirtingo lygio ir specifikos viešojo maitinimo ir prekybos paslaugų kompleksas.

UAB „Friedricho pasažas“ prašo suteikti už 2017 metus nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą parduotuvei – vyninei, adresu Tiltų g. 26A, Klaipėda, kurios prekybinis plotas iki 100 m<sup>2</sup>, unikalus Nr. 2190-5000-7065.

Kepykla unikalus Nr. 2190-5000-7021, pastatas-parduotuvė unikalus Nr. 2190-5000-7054, pastatas-parduotuvė unikalus Nr. 2190-5000-7043, negyvenamoji patalpa – Parduotuvė unikalus Nr. 2190-5000-7010:0006, adresu Tiltų g. 26A, Klaipėda, negyvenamoji patalpa – Lošimų automatų salonas su baru, unikalus Nr. 4400-0801-5860:9204, adresu Turgaus a. 10, Klaipėda.

Pagal Tarybos sprendimu patvirtintą tvarką prašom taip pat taikyti nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą už 2017 metus, dėl taikytos sanitarinių mazgų viešos paslaugos adresu Tiltų g. 26A (4vnt.) Klaipėdoje.

UAB „Friedricho pasažas“ informuoja, kad per paskutinius trejus metus pagalbą gavo tik iš Klaipėdos miesto savivaldybės

### PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto mokesčio deklaracija už 2017 m., kopija, 4 lapai;
2. Įmonės registravimo pažymėjimo kopija, 1 lapas;
3. Informacinis pranešimas VšĮ Klaipėdos turizmo ir kultūros informaciniam centrai, kopija, 1 lapas;
4. Nekilnojamo turto objektų kadastrinių matavimų bylos vidaus patalpų eksplikacijos kopijos, 4 lapai;
5. Nekilnojamo turto apskaičiavimą 1 lapai;
6. Nekilnojamo turto registro išrašą, kopija 16 lapų;
7. Patalpų nuomos sutartys. Kopija 21 lapas;

Direktorius

Aidas Kaveckis



*p. A. Špicienei*  
*Magistrai*  
2018 11 14  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„FRIEDRICHO PASAŽAS“

DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS  
GAUTA  
2018-11-14 Nr. 21-711



Juridinių asmenų registras, kodas 140766513 PVM LT407665113; AB SEB bankas a.s. LT 93 7044 0600 00792854;  
Tiltų g. 26A, LT-91246 Klaipėda; Tel./Faks.+370 46 411076; El. p. info@pasazas.lt

*J. Kirstulienė*  
*Magistrai, vadovaujanti*  
*HTK rengvady*  
*teikimo tvarkos*  
*opreži.*  
*2018-11-15*

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUI  
SAULIUI BUDINUI

*K. Petrašienė*  
*Magistrai*  
2018-11-14  
Klaipėda

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
FINANSŲ IR TURTO DEPARTAMENTO MOKESČIŲ SKYRIUI

*[Signature]*  
2018 11 15

Atsakydami į Jūsų gautą raštą (Nr. (13.35.) - FM2-75, 2018-11-07d.) teikiame patikslintą informaciją apie UAB „Friedricho pasažas“ objektus, esančius Tiltų g. 26A, Klaipėda, kuriems prašome suteikti Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą:

1. Parduotuvė-vyninė, unikalus Nr. 2190-5000-7065, nustatyta mokestinė vertė 67 900,00 eurų, nekilnojamo turto mokesčio suma 543,20 eurų. Vykdoma veikla- kavinė.
2. Kepykla, unikalus Nr. 2190-5000-7021, nustatyta mokestinė vertė 12 000,00 eurų, nekilnojamo turto mokestis 96,00 eurai. Vykdoma veikla – kepykla.
3. Pastatas-parduotuvė, unikalus Nr. 2190-5000-7054, nustatyta mokestinė vertė 65 000,00 eurų, nekilnojamo turto mokestis 520,00 eurų. Vykdoma veikla – parduotuvė.
4. Pastatas-parduotuvė, unikalus Nr. 2190-5000-7043, nustatyta mokestinė vertė 72 100,00 eurų, nekilnojamo turto mokestis 576,80 eurų, Vykdoma veikla – kavinė.
5. Negyvenama patalpa-parduotuvė, unikalus Nr. 2190-5000-7010:0006, nustatyta mokestinė vertė 71 500,00 eurų, nekilnojamo turto mokestis 572.00 eurai. Vykdoma veikla – parduotuvė.
6. Vietos, kuriose teikiamos viešos sanitarinių mazgų, atitinkančių higienos normas, paslaugos:
  - 6.1. Pastatas-restoranas, unikalus Nr. 2190-5000-7098, vykdoma veikla – kavinė, 2 (du) sanitariniai mazgai;
  - 6.2. Pastatas-parduotuvė, unikalus Nr. 2190-5000-7043, vykdoma veikla – kavinė, 1 (vienas) sanitarinis mazgas;
  - 6.3. Pastatas-parduotuvė su mini baru, unikalus Nr. 2190-5000-7032, vykdoma veikla – kavinė, 1 (vienas) sanitarinis mazgas;
  - 6.4. Parduotuvė-vyninė, unikalus Nr. 2190-5000-7065, vykdoma veikla – kavinė, 1 (vienas) sanitarinis mazgas;
  - 6.5. Pastatas-kavinė baras, unikalus Nr. 2190-5000-7076, vykdoma veikla – kavinė, 1 (vienas) sanitarinis mazgas.

Nustatytas mokesčio tarifas (2017m. balandžio 27 d. Nr. T2-87) yra 0,8 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės nekilnojamajam turtui.

Dar kartą apgailestaujame, kad dėl kompiuterinių sistemų gedimo, neturėjome galimybės laiku pateikti atsakymo į Jūsų 2018-05-02 raštą Nr. (13.35)-FM2-20.

Prašome išimties tvarka apsvarstyti ir suteikti nekilnojamojo turto mokesčio lengvatą.

Priedama: „Vienos įmonės“ deklaracija pagal komisijos reglamentą (ES) Nr. 1407/2013 (2 lapai).

Su pagarba,

Direktorius

Aidas Kaveckis



Informacinis laiškas, vyr. finansininkas, tel. 8 612 59290, info@pasazas.lt

GAUTA  
Mokesčių skyrius  
2018-04-24 Nr. FK1-3



Originalas siunčiamas nebus  
J. Kirstuleni,  
atliktas, rengiant J.S.P.  
Mokesčių skyriaus vedėja  
Kristina Petraitiene  
2018-04-24

VIEŠOJI ĮSTAIGA  
KLAIPĖDOS TURIZMO IR KULTŪROS INFORMACIJOS CENTRAS

Klaipėdos m. savivaldybės administracija  
Finansų ir turto departamento  
Mokesčių skyriui

2018-03-09

Nr. SR 2018/23

IŠVADA

Dėl UAB "Friedricho pasažas" teikiamų viešųjų paslaugų

Patvirtiname, kad UAB "Friedricho pasažas" (j.m.kodas 140766513) remiantis Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 29 d. Nr. T2-200 "Dėl nekinojamojo turto lengvatų Klaipėdos miesto istorinėse dalyse teikimo" sprendimu, 2016-01-02 d. pateikė informaciją, kad nuo 2018-01-02 d. teikė sanitarinių mazgų atitinkančių higienos normas, viešas paslaugas adresu Tiltų g. 26A, Klaipėda. Pateikta informacija atitinka tvarkos aprašo 2.4.8, 4.3 papunkčių reikalavimus.

PRIDEDAMA: UAB "Friedricho pasažas" 2018-01-08 d. raštas "dėl informacijos".

Laikintai einanti direktorės pareigas

Jurgita Neniškienė

V8| Klaipėdos turizmo ir kultūros  
informacijos centras  
Turgaus g. 7, LT-91247 Klaipėda

Tel. +370 46 412186  
Faks. +370 46 412185  
El. paštas: tic@klaipedainfo.lt  
www.klaipedainfo.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Įmonės kodas 142110116  
PVM mokėtojo kodas LT100000952417



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
FINANSŲ IR TURTO DEPARTAMENTO  
APSKAITOS SKYRIUS**

Mokesčių skyriui

2018-11-15 Nr. VS-6424  
I 2018-11-15 Nr. VS-6345

**DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO**

Informuojame, kad UAB „Friedricho pasažas“, j. k. 140766513, neturi valstybinės žemės nuomos mokesčio įsiskolinimo ir kitų finansinių įsipareigojimų Savivaldybės administracijai.

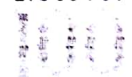
Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad vadovaujantis 2012-12-31 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-3033 patvirtintu Apskaitos vadovu, dalis gautinų sumų (baudų pajamos, rinkliavos, socialinių išmokų permokos, kitų subjektų administruojamos įmokų pajamos ir kt.) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos apskaitoje registruojama bendromis sumomis, t.y. apskaitoje nėra informacijos apie gautinas sumas pagal klientus (juridinius bei fizinius asmenis).

Skyriaus vedėja

Lina Čeponienė



Atkurtai  
Lietuvai



Giedrė Steikūnienė, tel. (8 46) 41 00 45, el. p. [giedre.steikuniene@klaipeda.lt](mailto:giedre.steikuniene@klaipeda.lt)

Biudžetinė įstaiga  
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda

Skyriaus duomenys:  
Tel. (8 46) 39 32 22  
Faks. (8 46) 41 00 47  
El. p. [lina.ceponiene@klaipeda.lt](mailto:lina.ceponiene@klaipeda.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INVESTICIJŲ IR EKONOMIKOS DEPARTAMENTO  
TARPTAUTINIŲ RYŠIŲ IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Mokesčių skyriui

2018-11-30 Nr. VS-6650  
I 2018-11-15 Nr. VS-6344

**DĖL IŠVADOS PATEIKIMO**

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 29 d. sprendimu Nr. T2-200 „Dėl Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų Klaipėdos miesto istorinėse dalyse teikimo“ patvirtintais Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašais (toliau – tvarkos aprašai) š. m. lapkričio 28 dieną buvo atliktas faktinis aktyvios veiklos patikrinimas (toliau – patikrinimas) dėl nekilnojamojo turto mokesčio objekte mokesčio mokėtojo, nuomininko ar naudotojo faktiškai vykdomos veiklos ir teikiamų paslaugų, nurodytų tvarkos aprašuose faktinės atitikties pateiktiems veiklos vykdymą įrodantiems dokumentams.

Atsižvelgiant į atliktą patikrinimą, teikiame išvadą dėl žemiau nurodyto asmenų, kurie raštu kreipėsi dėl nekilnojamojo turto mokesčio lengvatos suteikimo, veiklos, kuri nurodyta tvarkos aprašuose, vykdymo einamaisiais metais:

Nr.	Pavadinimas, kodas, adresas	Veiklos vykdytojas	Prašyme nurodyta veikla	Faktiškai vykdoma veikla	Išvada
1.	UAB „Friedricho pasažas“, į. k. 140766513, Tiltų g. 26 A, Klaipėda	Mokesčio mokėtojas	mažos parduotuvės veikla, numatyta tvarkos aprašo 2.5.1. punkte; mažų kavinių veikla, numatyta tvarkos aprašo 2.5.2. punkte; kepyklėlių veikla, numatyta tvarkos aprašo 2.5.3. punkte; sanitarinių mazgų viešas paslaugos teikimas, numatyta tvarkos aprašo 2.5.8. punkte.	mažos parduotuvės, mažų kavinių, kepyklėlių ir sanitarinių mazgų viešos paslaugos tiekimo veiklos	Atitinka

Skyriaus vedėja

Jurgita Činauskaitė-Cetiner

Rima Ignatavičienė, tel. (8 46) 39 60 14, el. p. [rima.ignataviciene@klaipeda.lt](mailto:rima.ignataviciene@klaipeda.lt)