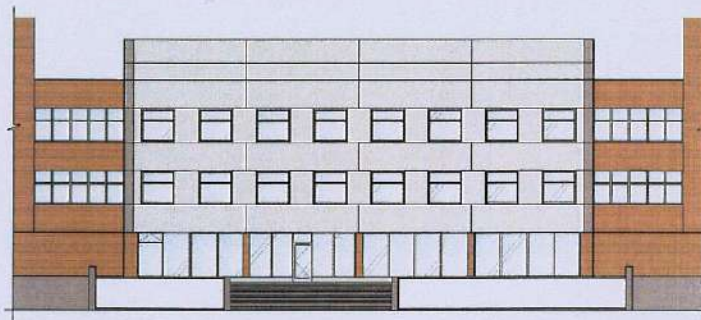


**Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010)  
Liepojos g. 39, Klaipėdoje,  
kapitalinio remonto projektas**



**Statybos rūšis:** Kapitalinis remontas

**Statinio naudojimo paskirtis (esama):** Gydyimo

**Statinio kategorija:** Ypatingas statinys

**Projekto etapas:** Techninis darbo projektas

**Projekto dalis:** Bendroji (BD) Statinio architektūros (SA) Statinio konstrukcijų (SK)

**Laida:** 0

<p><b>UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ</b> <b>„Klaipėdos komprojektas“</b> KOMPLEKSNIS PROJEKTAVIMAS Taikos pr. 24A, 91222 Klaipėda, tel. +37046411601</p>				<b>Statytojas (užsakovas):</b>  <b>VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė</b>	
<b>Pareigos</b>	<b>Kval. patv. dok. numeris</b>	<b>Parašas</b>	<b>Vardas, pavardė</b>	<b>Projekto Nr.</b>	18017-KRTDP
Direktorius			Michailas Panovas	<b>Bylos žymuo</b>	BD,SA,SK
Statinio projekto vadovė	A 406		Raselė Jurgaitienė	<b>Data</b>	2018-2019
Projekto SA dalies vadovė	A 406		Raselė Jurgaitienė		
Projekto SK dalies vadovė	20744		Reda Kilbauskienė		

## BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Žymėjimas	Lapų sk.	Pusl.
<b>Tekstiniai dokumentai</b>				
1.	Antraštinis lapas		1	1
2.	Bylos dokumentų žiniaraštis	BDŽ	2	2,3
3.	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	PSZ	1	4
4.	Bendras aiškinamasis raštas	BAR	4	5-8
5.	Bendrieji statinio rodikliai	BD-BR	1	9
6.	Situacijos schema	BD-SCH	1	10
7.	Aiškinamasis raštas (SA)	SA-AR	5	11-15
8.	Aiškinamasis raštas (SK)	SK-AR	3	16-18
9.	Šilumos perdavimo koeficientų skaičiavimai	SK-AR1	2	19,20
10.	Techniniai reikalavimai (SA)	SA-TR	9	21-29
11.	Techninės specifikacijos (SK)	SK-TS	5	30-34
12.	Medžiagų kiekių žiniaraštis (SK)	SK-MKŽ	2	35,36
<b>Brėžiniai</b>				
1.	Rytinio fasado fragmentas, M 1:100	SAK.B-1	1	37
2.	I a. plano fragmentas ardymo darbams, M 1:100	SAK.B-2	1	38
3.	I a. plano fragmentas mūro darbams, M 1:100	SAK.B-3	1	39
4.	Grindų detalės "GRD1"; "GRD2"	SAK.B-4	1	40
5.	I a. plano fragmentas apdailos darbams, M 1:100	SAK.B-5	1	41
6.	Patalpų apdailos žiniaraštis	SAK.B-6	1	42
7.	I a. planas su baldų išdėstymu	SAK.B-7	1	43
8.	Baldų ir įrenginių žiniaraštis	SAK.B-8	1	44

0	2019-01	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UZDAROJI AKCINE BENDROVE <b>„Klaipėdos komprojektas“</b> KOMPLEKSINIS PROJEKTAVIMAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas		
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b>
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė	DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-BDZ		LAPAS 1
				LAPŲ 2

9.	Vitrinos mazgas "A"	SAK.B-9	1	45
10.	Mazgas "B". Pjūvis 1 – 1 (2 – 2)	SAK.B-10	1	46
<b>Priedai</b>				
1.	Statinio projektavimo užduotis		3	47-49
2.	Įsakymas apie statinio projekto vadovo paskyrimą		1	50
3.	Kvalifikacijos atestatų kopijos		2	51,52

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-BDZ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0



## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Bylos Nr.	Laida	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovas	Kvalifikacijos atestato Nr.
1.	18017-KRTDP-BD;SA;SK	I	0	Bendroji; statinio architektūra; statinio konstrukcijos	R. Jurgaitienė R. Kilbauskienė	A 406 20744
2.	18017-KRTDP-VN	II	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	M. Buzienė	30619
3.	18017-KRTDP-ŠV	III	0	Šildymo ir vėdinimo	A. Lekstutis	34791
4.	18017-KRTDP-E	IV	0	Elektrotechninė	T. Račkauskas	31145
5.	18017-KRTDP-SO	V	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	J. Rakevičienė	3005

0	2019-01	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ <b>„Klaipėdos komprojektas“</b> KOMPLEKSTINIS PROJEKTAVIMAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas			
A 406	SPV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA
						0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		18017-KRTDP-PSZ		1	1



## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS

#### 1.1. SAŽAŠAS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS KRTDP

##### 1.1.1. LR įstatymai:

1.1.1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.

1.1.1.2. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas.

##### 1.1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1.1.2.1. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

1.1.2.2. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.

1.1.2.3. Statybos techninis reglamentas STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“.

1.1.2.4. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

1.1.2.5. Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

1.1.2.6. Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statybos techninė priežiūra“.

##### 1.1.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:



1.1.3.1. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.

1.1.3.2. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

1.1.3.3. STR 2.01.01(3):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.

1.1.3.4. STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.

1.1.3.5. STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“.

0	2019-01	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ <b>„Klaipėdos komprojektas“</b> KOMPLEKŠINIS PROJEKTAVIMAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas		
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-BAR		LAPAS
					1
					LAPŲ
					4

1.1.3.6. STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

1.1.3.7. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai.

1.1.3.8. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.

1.1.3.9. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.

1.1.3.10. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

1.1.3.11. STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.

1.1.3.12. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“.

1.1.3.13. STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės jėgimo durys“.

**1.1.4. Statybos normos, taisyklės:**

1.1.4.1. Statybos normos „Statybinė klimatologija. RSN 156-94“.

1.1.4.2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

1.1.4.3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.

1.1.4.4. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

1.1.4.5. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00.

**1.1.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:**

1.1.5.1. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.

1.1.5.2. HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“

**1.2. PROJEKTUI (KRTDP) PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS:**

1.2.1. Bendroji dalis, statinio architektūra ir konstrukcijos:

a) Microsoft Word 2003 SP3;

b) Autodesk Architectural Desktop 2004.

**1.3. PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAŽINTINIAI IR BENDRIEJI DUOMENYS**

1.3.1. **Projekto pavadinimas.** Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas.

1.3.2. **Statytojas (užsakovas).** VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė, įmonės kodas 190468035, adresas Liepojos g. 41, 92288 Klaipėda, telefonas +370 687 23068, kontaktinis asmuo Algimantas Suveizdis.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

1.3.3. **Projektuotojas.** UAB „Klaipėdos komprojektas“, įmonės kodas 140764658, adresas Taikos pr. 24A, 91222 Klaipėda, telefonas +370 46 411601, faksas +370 46 312398, el. paštas [komprojektas@projektai.lt](mailto:komprojektas@projektai.lt). Projekto vadovė – architektė Raselė Jurgaitienė.

1.3.4. **Remontuojamas statinys.** Pastatas – Ligoninė, dabar Klaipėdos universitetinės ligoninės vienas iš korpusų, pastatytas 1983 m. pagal 1980 metais MSPI parengtą projektą, pritaikius tipinį infekcinės ligoninės projektą. Pastatas karkasinis, laikančioji konstrukcija – g/b kolonų tinklas, g/b sijos ir g/b plokščių perdenginiai. Stogas sutapdintas, aukštingumas 3 aukštai. Fasadų apdaila – keramzitbetonio surenkamų blokų su gatava akmenėlių mozaikos apdaila derinys su keraminių natūralios raudonos molio spalvos plytų mūru. Šiuo projektu numatomi kapitalinio remonto darbai tik pastato rytiniame korpuse (pagal tipinį projektą paprastai vadinamame „D“ korpusu), tik jo pirmajame aukšte.

1.3.5. **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ VIII skyrių, numatomi statybos yra statinio kapitalinis remontas: išardžius nenaudojamus esamus krovinius liftus (buvo įrengti maisto pakėlimui iš rūsio į trečiame aukšte buvusią virtuvę-valgyklą), perdenginio angose tarp rūsio ir pirmo aukšto įrengiama nauja perdanga. Įgyvendinus visus numatytus projekte sprendinius padidės pastato bendrasis plotas ir tūris dėl papildomų patalpų atsiradimo buvusių liftų ir buvusios vidaus laiptinės sąskaita, taip pat prijungus prie aukšto patalpų įstiklintą erdvę tarp esamų kolonų rytiniame fasade.

1.3.6. **Statinio paskirtis.** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.11 punktu, remontuojamas statinys yra gydymo paskirties pastatas.

1.3.7. **Statinio kategorija.** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ V skyriaus antrojo skirsnio ypatingų statinių kategorijai priskiriamų statinių sąrašo 4 punktu, negyvenamosios paskirties pastatas, kurio bendras plotas didesnis kaip 2000 m<sup>2</sup>, yra priskiriamas ypatingų statinių kategorijai.

1.3.8. **Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai.** Objektas į saugomos teritorijos ribas nepatenka.

1.3.9. **Kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai.** Objektas į kultūros paveldo objekto teritoriją, kultūros paveldo objekto apsaugos zoną ar kultūros paveldo vietovę nepatenka.

1.3.10. **Statybą leidžiančių dokumentų privalomumas.** Vadovaujantis Statybos įstatymo VI skirsnio 27 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 3 priedo 3 punktu (atliekant ypatingojo viešojo pastato kapitalinį remontą mieste, – kai keičiama pastato išvaizda),

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0



statybą leidžiantis dokumentas (leidimas atlikti statinio kapitalinį remontą) privalomas.

1.3.11. **Statinio projekto ekspertizės privalomumas.** Vadovaujantis Statybos įstatymo 34 straipsnio 1 ir 2 dalimi, ypatingojo statinio kapitalinio remonto projekto ekspertizė privaloma.

1.3.12. **Statinio statybos techninės priežiūros privalomumas.** Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus trečiojo skirsnio 101 punktu, privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra.

1.3.13. **Statinio projekto vykdymo priežiūros privalomumas.** Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriaus pirmo skirsnio 74 punktu, statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma kapitališkai remontuojant ypatingą statinį.

1.3.14. **Statybos užbaigimo procedūrų privalomumas.** Vadovaujantis LR statybos įstatymo 28 straipsnio „Statybos užbaigimas“ 3 punktu, statinių kapitalinis remontas užbaigiamas statytojui ar jo teises ir pareigas perėmusiam asmeniui surašant deklaraciją apie statybos užbaigimą, ją patvirtinant ir įregistruojant Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos. Atlikus statybos užbaigimo procedūrą, statinį ir daiktines teises į jį privaloma įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo ir įregistravimo dienos.

1.3.15. **Projekto rengimo pagrindas.** Statinio techninio projekto parengimo sutartis Nr. 17(2)-18-0032, 2018-08-07; statinio projektavimo užduotis.

1.3.16. **Statybos vieta (geografinė vieta).** Objektas yra Klaipėdos miesto šiaurinėje dalyje, Klaipėdos universitetinės ligoninės teritorijoje.

1.3.17. **Projektavimo etapai.** Rengiamas vieno etapo kapitalinio remonto techninis darbo projektas.

1.3.18. **Statybos darbų eiliškumas.** Statybos darbai pagal parengtą projektą vykdomi vienu etapu.

1.3.19. **Projekto sudėtis.** Pagal statinio projektavimo užduotį rengiama techninio darbo projekto Bendroji (BD), Statinio architektūros (SA), Statinio konstrukcijų (SK), Vandentiekio ir nuotekų (VN), Šildymo ir vėdinimo (ŠV), Elektrotechninė (E) dalys. Papildomai rengiama Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO) dalis.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (iki remonto)	Kiekis (po remonto)
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>Negyvenamasis pastatas – Ligoninė (unik. Nr. 2198-3001-1010)</b>			
2. pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	10390,59	10467,22
2.1. remontuojamų patalpų (1-1÷1-21) bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	319,02	395,65
2.2. remontuojamų patalpų naudingasis plotas*	m <sup>2</sup>	31,54	287,38
2.3. remontuojamų patalpų pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	287,48	108,27
3. pastato naudingasis plotas*	m <sup>2</sup>	2449,12	2704,96
4. pastato tūris*	m <sup>3</sup>	62163	62323
5. aukštų skaičius*	vnt.	3	3
6. pastato aukštis*	m	16	16
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
<b>NĖRA</b>			

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Su statinių rodikliais sutinku:

Statytojas (užsakovas) VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė



*Pareigos, vardas, pavardė, parašas, spaudas*

0	2019-01	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATV. DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	
 Uždaroji akcinė bendrovė „KLAIPĖDOS KOMPROJEKTAS“	A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė		



PASTATO - LIGONINĖS LIEPOJOS G. 39, KLAIPĖDOJE,  
SITUACIJOS SCHEMA



0	2019-01	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas	
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS SCHEMA
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		18017-KRTDP-BD-SCH	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



## STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIES

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### SKLYPO PLANAS

Šiuo kapitalinio remonto projektu jokie sklypo plano sprendiniai nenumatomi. Įvažiavimai, privažiavimai, įėjimai, automobilių parkavimo vietos – esami.



#### KAPITALINIO REMONTO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastate – ligoninėje (jo rytiniame „D“ korpuse, pirmajame aukšte) numatoma atlikti šiuos kapitalinio remonto darbus:

- 1) Išmontuojami nenaudojami maisto pakėlimo liftai ir jų šachtos;
- 2) Išmontuojami nenaudojami vidaus laiptinių laiptų į antrą aukštą maršai ir laiptų aikštelės;
- 3) Užtaisomos išardytų liftų šachtų angos pirmo aukšto perdenginyje;
- 4) Atlikus dalies pirmo aukšto („D“ korpuse) perplanavimą, įrengiami ligoninės technikos departamento darbuotojų kabinetai;
- 5) Išardoma pagrindinio fasado pirmojo aukšto buvusio vestibulio vitrina su įėjimo tambūru. Įrengiama nauja atitvara su vitrinomis tarp esamų kolonų pastato užstatymo ribose;
- 6) Atlikus kitos korpuso pirmojo aukšto dalies perplanavimą, įrengiamas ligoninės medicininis archyvas, skirtas vidiniam ligoninės naudojimui. Išorės lankytojų aptarnavimas nenumatomas. Prie archyvo patalpos prijungiamas papildomas plotas, gautas įrengus naują atitvarą su vitrinomis tarp kolonų;
- 7) Naujoje įstiklintoje atitvaroje įrengiamos išorinės durys, kurios nėra skirtos įėjimui į pastato korpusą ar įėjimui į archyvą. Tai – evakuacinis išėjimas iš archyvo patalpos.

#### FASADAI

Numatant pastato – ligoninės kapitalinio remonto darbus pakeičiami rytinio „D“ korpuso fasadai tiek, kiek reikalinga įrengiant naują išorinę įstiklintą atitvarą. Nauji fasadų elementai: vitrinos, langai, išorinės durys, išorinės palangės, galinių sienų pristatytų fragmentų ir kolonų

0	2019-01	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ <b>„Klaipėdos komprojektas“</b> KOMPLEKŠINIS PROJEKTAVIMAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas			
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-AR		LAPAS 1	LAPŲ 5

apdaila,- projektuojami prisitaikant prie esamų fasadų spalvų ir medžiagiškumo. Vitrinos, langas ir išorinės durys numatomi su baltos spalvos plastiko profiliais. Išorinės palangės iš cinkuotos skardos. Sienų pristatytų fragmentų ir kolonų apdaila iš keraminių natūralios molio spalvos plytų. Cokolis – pilkos betono spalvos surenkami elementai. Po vitrinų ir išorinių durų įrengimo atstatoma esama betoninių plytelių danga palei rytinio fasado išorinę sieną.

### **PATALPŲ PERPLANAVIMAS**

Įvykdžius numatomus kapitalinio remonto sprendinius, patalpų, kurių numeriai pagal kadastro bylą 1-7, 1-8, 1-9, 1-12, naudojimo paskirtis iš valgyklos, virtuvės, plovyklos, skydinės patalpos (pagalbinė pask.) pakeičiama į -kabinetų patalpos (pagrindinė pask.). Kabinetuose įrengiamos papildomos darbo vietos, pritaikant ligoninės technikos departamentui. Iš viso technikos departamente – 10 darbo vietų. Visuose kabinetuose įrengiamos plautuvės rankoms plauti. 1 aukšto "D" korpusė yra du esami sanitariniai mazgai.

Kabineto patalpoje, kurios numeris pagal kadastro bylą 1-3, įrengiamos dvi darbo vietos ligoninės archyvui aptarnauti. Visos 12 įrengiamų darbo vietų "D" korpuso patalpose – kompiuterizuotos. Darbo vietų natūralios ir dirbtinės apšvietos, patalpų mikroklimato, kompiuterinės įrangos išdėstymo sąlygos atitinka teisės aktų reikalavimus.

### **VIDAUS INŽINERINIAI TINKLAI**

Naujai projektuojamų patalpų vandentiekio, ūkio nuotekų, vidaus elektros tinklai, prijungiami prie esamų pastato inžinerinių tinklų. Patalpų vėdinimas ir šildymas – esamas. Pastate veikia esama priešgaisrinio vandentiekio, gaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistema.

### **GAISRINĖ SAUGA**

Kapitališkai remontuojamos patalpos yra gydymo paskirties pastato, kuris priskirtas **P2.12** (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita) statinių grupei, vieno iš atskirų korpusų pirmajame aukšte. Projektuojamos patalpos aukšte pagal jų naudojimą yra dviejų paskirčių: medicininis archyvas ir administracinės patalpos. Projektuojamas archyvas atskiriamas nuo kitos paskirties patalpų ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis (plytų mūro 12 cm storio pertvaros – nelaikančios sienos, tinkuotos iš abiejų pusių) ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis (surenkamos g/b 22 cm storio plokštės). Atitvaroje, skiriančioje archyvą nuo kitų patalpų, durų nebus. Kitų angų juoje, siūlių sandarinimo priemonių, inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai turi būti EI 45.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA- AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

Kapitališkai remontuojamose pirmo aukšto patalpose numatomas ne daugiau kaip 15 žmonių buvimas. Tiek iš projektuojamo archyvo, tiek iš administracinių patalpų grupės yra po du evakuacinius išėjimus tiesiai arba per koridorius ir tambūrus į lauką. Evakuacijos keliai aukšte užtikrina saugią žmonių evakuaciją iš patalpų. Evakuacijos kelių ilgis, išėjimų durų plotis ir aukštis atitinka normatyvinius reikalavimus.

Aukšte yra esama priešgaisrinė signalizacija. Evakuacijos keliuose, koridoriuose ir ant evakuacinių durų įrengiami nurodomieji ženklai „Išėjimas“. Pastate turi būti sudaryti evakuacijos planai ir iškabinti matomose vietose, paskirstytos aptarnavimo ir apsaugos darbuotojų pareigos organizuojant žmonių evakavimą, turto gelbėjimą ir kitus darbus.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės ir privalomas gesintuvų kiekis patalpose turi būti įrengtas vadovaujantis Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis.

### **ENERGINIS NAUDINGUMAS**

Kapitališkai remontuojamam pastatui – Ligoninei nėra nustatyta energinio naudingumo klasė. Pastatas nuo pastatymo 1983 m. nebuvo anksčiau kapitališkai remontuojamas, rekonstruojamas ar modernizuotas. Atsižvelgiant į statinio struktūrą ir statybines medžiagas, priimame, kad jo energinio naudingumo klasė – E. Šiuo projektu numatytų kapitalinio remonto darbų apimtys viso pastato energiniam naudingumui žymios įtakos neturės.

### **TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS**

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos. Išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

Kapitališkai remontuojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

### **GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS**

**Statybos aikštelė.** Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Krovinis transportas medžiagų iškrovimo metu neturi trukdyti kitiems eismo dalyviams. Statybinės šiukšlės turi būti rūšiuojamos, kraunamos į sandarius konteinerius ir išvežamos į utilizavimo vietas.

**Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Numatomi statybos darbai neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neturės.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA- AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0



## APLINKOS APSAUGA

Kapitalinio remonto darbai atliekami vykdant aplinkos apsaugos norminius reikalavimus. Statybos aikštelėje būtina vadovaujantis aplinkos apsaugos norminiais reikalavimais ir taisyklėmis.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti laiku išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis. Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų tvarkymo įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka. Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos:

į tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausinių statybai). Tai gali atlikti spec. įmonės. Rangovas taip pat atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartynus ar utilizavimo aikšteles.

Statytojas, baigęs statybą, pridudamas statinį, priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Rangovo naudojami keliai ir įvažiavimai už aikštelės ribų turi būti prižiūrimi, pastoviai remontuojami. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

**Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų tinkamas perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo įmones perdirbimui; netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis) išvežamos į atliekų sąvartynus ar utilizavimo aikšteles.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią atliekų tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos.

Įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Projektuojami statiniai jų eksploatavimo metu neigiamos įtakos aplinkai neturės.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA- AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

## NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai reikalavimai statinių priežiūrai eksploatavimo metu yra nurodyti RSN ir įrenginių naudojimo instrukcijose.

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:

- 1) pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;
- 2) laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;
- 3) profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;
- 4) išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinų (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų, klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų, temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių, vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinus poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

- 1) būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (nuogrindos ir kt.);
  - 1) tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
  - 2) medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5 m nuo statinių (ne arčiau 6 m nuo aptvėrimo), o gėlynai ar krūmai – ne arčiau kaip 2 m;
  - 3) nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas.

Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.

Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.

Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį – ištirpus sniegui ir rudenį – iki šildymo sezono pradžios.

Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros ir kita inžinerinė įranga.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA- AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

## KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI

Projekto „Pastato-Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje kapitalinio remonto projektas“ konstrukcinės dalies sprendimai parengti vadovaujantis užsakovo – VĮ Klaipėdos universitetinės ligoninės projektavimo užduotimi.

### 1. ESAMOS PASTATO KONSTRUKCIJOS.

Pastatas – gydymo paskirties pastatas – ligoninė, dabar Klaipėdos universitetinės ligoninės vienas iš korpusų, pastatytas 1983m. pagal 1980 metais MSPI parengtą projektą, pritaikius tipinį infekcinės ligoninės projektą.

Remontuojamo pastato esama konstruktyvinė schema – g/b kolonų karkasas, g/b rygeliai ir g/b perdenginio plokštės. Pastato pamatai, po kolonomis - surenkamų g/b blokų, po mūrinėmis išorinių sienų ir liftų šachtų sienomis – juostiniai, iš surenkamų betoninių blokų. Išorinės išilginės sienos – iš keramzitbetoninių sieninių plokščių, 35cm storio. Išorinės skersinės sienos ir vidaus lifto šachtų sienos – mūrinės, 25cm, 38cm ir 51cm pločio, iš tuščiavidurių keraminių plytų. Pastato laiptinės – iš surenkamų g/b laiptų maršų ir aikštelių. Perdenginiai – surenkamų gelžbetoninių plokščių. Esamos pertvaros – mūrinės, 9cm ir 12cm pločio.

Esamo pastato konstrukcijose: g/b kolonose, rygeluose, perdenginio plokštėse, mūrinėse sienose sėdimų ar įtrūkimų, kurie turėtų įtakos remontuojamos pastato dalies stabilumui nenustatyta. Konstrukcijos patenkinamos būklės. Pastato gyvavimo laikas – 35 metai, o vidutinis normatyvinis gelžbetoninių konstrukcijų, bei mūrinių sienų tarnavimo laikas 150 metų.

Esama remontuojama pastato dalis atitinka statybos techninio reglamento STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus.

Esamo remontuojamo pastato dalyje per pastato gyvavimo laikotarpį nebuvo vykdomi rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai.

### 2. PARUOŠIAMIEJI ARDYMO DARBAI.

Išardomos projekte nurodytos mūrinės pertvaros ir nelaikančios sienos. Išpjaunamos projekte numatytos durų angos. Išjaunama nauja durų anga nelaikančioje 51cm pločio išorinėje pastato mūrinėje sienoje (ašis 5). Angą pjauti tik sumontavus nurodytas sąramas virš jos.

0	2019-01	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje kapitalinio remonto projektas	
A 406	SPV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>KONSTRUKCINĖS DALIES                  AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	LAIDA
20744	SPDV	Reda Kilbauskienė			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė			18017-KRTDP-SK.AR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	3



Ardomos liftų šachtų atitvarinės mūrinės sienos iki pirmo aukšto perdenginio apačios.

Demontuojamos esamų nurodytų laiptinių g/b maršai ir aikštelės iki pirmo aukšto perdenginio apačios.

Ardoma esama betoninių plytelių aikštelė, apie 2,5m atstumu nuo esančio pastato.

### **3. STATYBOS – REMONTO DARBAI.**

**3.1 Pastato pamatai.** Įrengiami nauji pamatai po naujai mūrijamomis pastato dalimis ir po įstiklinta išorine pertvara. Nauji pamatai - juostiniai 30cm pločio iš surenkamų betoninių pamatų blokų. Blokai montuojami ant cementinio skiedinio S10. Tarp betoninių pamatų ir mūro turi būti įrengta horizontali hidroizoliacija.

Atstatoma esama lauko aikštelės danga visu projektuojamos aikštelės perimetru.

Vykdam žemės darbus nepažeisti esamų pamatų. Žemės darbus atlikti rankiniu būdu.

**3.2 Sienos.** Naujos pastato vidaus 12cm storio pertvaros ir išorinės sienos dalys mūrijamos iš tuščiaavidurių M150markės keraminių plytų, ant skiedinio S5, kas ketvirta eilė armuojant 2 vnt. S240 Ø6 armatūros strypais. Naujas mūras su esamu mūru jungiamas dviem armatūros strypais kas trys plytų eilės. Išorinių sienų nurodytos angos užtaisomos keraminėmis tuštuminėmis plytomis M100, skiediniu S5.

**3.3 Pertvaros.** Naujos karkasinės pertvaros montuojamos iš metalinio karkaso, sustiprintų profilių, garso izoliacija 10cm storio akmens vata, apkalant po du sluoksnius gipso kartono plokščių.

**3.4 Sàramos.** Virš naujai kertamų angų numatytos surenkamos gelžbetoninės sàramos.(žiūr. brėž.). Naujos angos išpjaunamos tik sumontavus sàramas virš jų.

**3.5 Perdengimai.** Išardžius pirmo aukšto liftų mūrinės aitvaras, užtaisomos esamos angos rūsio perdenginio lygyje, įrengiant monolitinę gelžbetoninę perdangą. Perdengimas remsis ant rūsio lifto šachtos atraminių 25cm storio sienų. Monolitinei perdangai įrengti naudojamas C20/25 markės betonas, armuojant Ø12-16, S400 klasės tinklais.

Pirmo aukšto perdenginiai virš esamų abiejų demontuotų laiptinių buvo suprojektuoti 2012m. projekte "VšĮ Klaipėdos universitetinės ligoninės pastato (unik. Nr.2198-3001-1010) 2-3 aukštų dalies paprastojo remonto, įrengiant klinikinę diagnostinę laboratoriją Liepojos g. 39, Klaipėdoje, projektas".

### **3.6 Grindys.**

Pirmo aukšto naujų grindų dalies, ant naujos monolitinės g/b perdangos pl, konstrukcija „GD2“ ir virš esamų surenkamų g/b rūsio perdenginio plokščių „GD1“:

1. Monolitinė gelžbetoninė plokštė – 120mm storio.(esama g/b perdenginio plokštė)
2. Išlyginamasis smėlio sluoksnis ~20mm storio
3. Polistireninis putplastis EPS100 plokštės 100mm storio. (Polistireninis putplastis Etna EPS).

DOKUMENTO ŽYMUO

18017-KRTDP-SK.AR

LAPAS

2

LAPŲ

3

LAIDA

0



4. Tarp sluoksnis – polietileno plėvelė.
5. Smulkiagrūdis 60mm storio betono sluoksnis C20/25, arm. Ø4 mm skersmens Bp-I vieline armatūra, tinklas su 100x100mm akutėmis.
6. Savaimė išsilyginantis grindų mišinys ~30mm storio.
7. Danga – PVC ant spec, klijų sluoksnio.

Statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.“ reikalavimais.

DOKUMENTO ŽYMUO

18017-KRTDP-SK.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3	3	0

## ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTŲ SKAIČIAVIMAI

MEDŽIAGOS PAVADINIMAS	Simbolis	$d, m$	$\lambda_{ds}, W/m^2K$	$R, m^2 \cdot K/W.$
Išorinio paviršiaus šiluminė varža	$R_{se}$	-	-	0,04
Tinkas	$R_1$	0,015	0,80	0,025
Betoniniai rūšio sienų blokai.	$R_2$	0,30	2,30	0,130
Šilumos izoliacijos sluoksnis iš akmens vatos (Paroc eXtra plus, $\lambda_{dec} = 0,034 W/m^2K$ )	$R_3$	0,20	0,066	3,03
Garų izoliacija	$R_4$	-	-	0,02
Gipso kartono plokštė 2x12,5mm	$R_5$	0,0250	0,25	0,10
Vidinio paviršiaus šiluminė varža (šilumos srauto kryptis →)	$R_{si}$	-	-	0,13
Sienos visuminė šiluminės varža.	$R_t$	0,54	-	3,475

Šiluminės izoliacijos storį parinksime iš sąlygos, (STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“):

Šilumos perdavimo koeficientas:

$$U_{(C,B)} = 0,25 W/(m^2 \cdot K) - [3 lentelė]$$

Leistinosios šilumos perdavimo koeficientas:

$$U_l \leq 0,40 W/(m^2 \cdot K) - [8 lentelė];$$

$$U = 1/R = \frac{1}{R_{se} + \sum R_s + R_{si}};$$

Tikriname šiluminės izoliacijos storį iš sąlygos, sienos:

$R_3$  - sluoksnis: šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo konstrukcijoje  $\Delta\lambda_w, W/(m \cdot K)$ , pagal STR 2.01.02:2016, 3.1 lentelę nevėdinamai atitvarai  $\Delta\lambda_w = 0,002 W/(m \cdot K)$ . Šilumos konvekcijos poveikio koeficientas  $K_{cv} = 0$  (pagal STR 2.01.02:2016 3.4 lentelę)  $\Delta\lambda_{cv} = \lambda_{dec} \cdot K_{cv} = 0,037 \cdot 0 = 0 W/(m \cdot K)$ .

Projektinė šilumos laidumo koeficiento vertė:

$$\lambda_{ds} = \lambda_{dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,034 + 0,002 + 0 = 0,036 W/(m \cdot K).$$

0	2019-01	Statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje kapitalinio remonto projektas		
A 406	SPV	Raselė Jurgaitienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
20744	SPDV	Reda Kilbauskienė	ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTŲ SKAIČIAVIMAI		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SK.AR1		LAPAS 1
					LAPŲ 2

Kai termoizoliacinis statybos produktas patalpintas tarp 0,6mm storio „C“ formos plieninių cinkuotų profilių ir profilių žingsnis 600 mm. Profilių sluoksnis 2x100mm.

$$\lambda'_{d.s.} = 1,0369 \cdot \lambda_{d.s.} + 0,0286 = 1,0369 \cdot 0,036 + 0,0286 = 0,066 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$$

Sienos šilumos perdavimo koeficientas:

$$U = \frac{1}{R_t} = \frac{1}{3,48} = 0,29 < 0,40 = U_l \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}.$$

**Išvada:** Salyga tenkinama.

## TECHNINIAI REIKALAVIMAI

### 1. BENDROJI DALIS

Remontuojant ligoninės pastatą Liepojos g. 39, Klaipėdoje privalu laikytis visų LR galiojančių įstatymų, statybos techninių reglamentų bei kitų normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Statybos rangovai ir jo subrangovai privalo turėti galiojančius LR kvalifikacijos atestatus bei įregistruotas statybos taisykles šių darbų vykdymui. Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai privalo turėti galiojančius LR kvalifikacijos atestatus. Statinio statybos teritorija ir statybvietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Statinio statytojas /užsakovas/ arba užsakovo įgaliotas statybos darbų vadovas negali pradėti statinio statybos darbų, kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos priemonių planas.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamose taisyklėse:

DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;

„Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai“;

Kiti norminiai dokumentai ir taisyklės.

Darbininkai turi būti aprūpinti patogia darbo apranga, avalyne, šalmais, kitomis apsaugos priemonėmis bei tinkamais darbo įrankiais ir mechanizmais.

Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą statybos darbų technologijos /vykdymo/ projektą/ technologines korteles.

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

0	2018-10	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas			
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINIAI REIKALAVIMAI	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SAK.TR	LAPAS 1	LAPŲ 9



## 2. LANGAI IR DURYS

### Reikalavimai langams ir durims

Projektuojami langai ir durys projektuojami taip, kad juos naudojant ir prižiūrint visą eksploataavimo laikotarpį būtų užtikrinti šie esminiai reikalavimai: mechaninio patvarumo ir pastovumo, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, naudojimo saugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo.

Projektuojant langus ir balkonų duris įvertinami šilumos pralaidumo, oro garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbtiis, mechaninio atsparumo, stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, saulės šilumą ribojančio stiklo naudojimo, natūralaus apšviestumo poreikio įvertinimo, ženklavimo ir montavimo pastatuose reikalavimai. Vadovaujamesi STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys.

Langų ir balkonų durų oro garso izoliavimo savybės turi tenkinti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus. Langai turi būti gaminami pagal LST EN 14351-1:2006+A1:2010 standarto reikalavimus ir brėžinių nurodymus.

Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvios ir neturi išskirti nuodingų medžiagų. Langų gamyboje naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti Lietuvoje galiojančių dokumentų reikalavimus.

Langai ir durys projektuojami iš plastiko profilių. Visi gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Visiems gaminiams reikalaujama ne mažesnė kaip penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijai datos.

### Reikalavimai langų ir durų atsparumui vėjo apkrovai

Langų ir balkono durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate.

Vėjo apkrovos rajonas – III. Vietovės tipas – B (Miestų teritorijos, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis).

Langų ir durų aukštis virš grunto lygio  $h < 6$  m.

Langams ir durims nustatoma atsparumo vėjo apkrovai klasė:

- A2 – langams ir durims, esantiems pastato centrinėse zonose;
- A4 – langams, esantiems pastato pakraščiuose;

### Reikalavimai langų ir durų vandens nepralaidumui

Langų ir durų vandens nepralaidumo klasė turi būti ne žemesnė nei:

- 4A, 4B – langams ir durims, esantiems pastato centrinėse zonose;
- 6A, 6B – langams, esantiems pastato pakraščiuose;

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-TR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	9	0

### **Langų ir durų oro skverbties reikalavimai**

Langų ir durų oro skverbties klasė turi būti ne žemesnė nei:

- 2 – langams ir durims, esantiems pastato centrinėse zonose ir pastato pakraščiuose;

### **Langų mechaninio patvarumo reikalavimai**

Langų ir vitrinų mechaninio patvarumo klasė turi būti parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Ši klasė turi būti – 2 (ligoninės -naudojimo sąlygos vidutinės, varstymo ciklai - 10 000).

### **Išorinių durų mechaninio patvarumo reikalavimai**

Išorinių durų mechaninio patvarumo klasė turi būti parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Ši klasė turi būti – 4 (ligoninės -naudojimo sąlygos vidutinės, varstymo ciklai - 50 000).

### **Langų ir durų stiprumo reikalavimai**

Langų ir durų mechaninio stiprio klasė – 2.

Langų ir durų visuomeninėse patalpose įstiklinimui specialūs reikalavimai nenustatomi, statytojui nepateikus tokių pageidavimų.

### **Reikalavimai langų ir durų šilumos pralaidumui**

Langų ir balkoninių durų šilumos pralaidumas turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šilumos išsaugojimo reikalavimus. Šilumos perdavimo koeficientas  $U$  turi būti ne didesnis kaip  $1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ .

### **Plastiko profilių langai, vitrinos ir durys**

Langų ir durų rėmai iš PVC neperšalancio profilio (ne mažiau 5 kamerų). PVC profiliai privalo būti sustiprinti metaliniais profiliais, kurie atsparūs korozijai. PVC langų profilių bendras storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Rėmai turi turėti ne mažiau dviejų tarpinių. Profilių gamintojas privalo numatyti 15 metų naudojimo garantiją. Siūloma rinktis plastiko profilio gamybos technologiją – be švino.

Langų stiklinimas vienkameriniu stiklo paketu. Stiklo paketas turi būti užpildytas inertinėmis dujomis. Langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti  $U \leq 1,6 \text{ W}/\text{m}^2 \text{ K}$ .

Numatyti atidaromi langai arba atidaromos langų dalys derinamos su neatidaromomis. Varstymas privalo turėti mikroventiliacijos padėtį.

Langai turi būti saugūs; sandarūs (su izoliacinių intarpų sistema, pvz. iš poliamido); užtikrinti vandens nutekėjimą; turėti sukomplektuotus atidarymo-uždarymo; fiksuoto langų atidarymo mechanizmus, reikalingus langų, esančių ranka nepasiekiamame aukštyje, atidarymui.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-TR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	9	0

### **Vidaus skydinės durys**

Durys pristatomos surinktos į blokus: stakta su varčia, pakabinta ant vyrių; įleista spyna; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila arba paviršiumi.

Vidaus durų konstrukcija - skydinė: stakta iš spygliuočių medienos; varčios karkasas - iš medienos, vyriai - simetriški; paviršius - lygus. Vidaus karkaso užpildas turi atitikti nurodytą lentelėse garso izoliavimo klasės žymenį dB. Medienos drėgnumas: staktos vidaus durų -  $9 \pm 3 \%$ ; skylių užtaisymo -  $< 2 - 3 \%$ . Durų varčios lygios, lengvai valomos, dažytos.

Durų stakta tvirtinama mūrvinėmis su sraigtais (ne mažiau 1, kaip 3 vietose per durų aukštį), galvutes užtaisant kamšteliais.

Angokraščiai tinkuojami arba aptaisomi apvadais. Apvadai - mediniai, plotis -  $\geq 54$  mm, storis -  $\approx 13$  mm. Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto  $\pm 3$  mm, nuo vertikalės - 3 mm.

Apvadai tvirtinami vinimis be galvučių. Durų varčios atidarymo kampui fiksuoti prie grindų tvirtinami ribotuvai. Tarpai tarp durų varčios ir grindų be slenksčių turi būti 5 mm.

### **Palangės**

Vidinės palangės įrengiamos vitrinoms. Jos turi būti iš laminuotos medžio drožlių plokštės su apvaliomis briaunomis. Plokštės storis 24 mm su 40 mm aukščio užapvalinta briauna patalpos pusėje, plotis 150 -300 mm priklausomai nuo sienos storio. Jei kitaip nenurodyta, palangės turi būti 50mm atsikišusios nuo sienos plokštumos į patalpą. Palangių paviršius turi būti atsparus trumpalaikiams drėgmės ir vandens poveikiams. Montuojamos tiesiai ant mūro plyšius užglaistant specialia sandarinimo mase. Palangių apačia dažoma sienų spalva. Palangės turi būti įrengiamos su 1% nuolydžiu į patalpų pusę.

Išorinės palangės turi būti įrengtos iš cinkuotos skardos ir išsikišančios už baigtos sienos plokštumos 40 mm. Palangės turi būti sandariai prijungtos ir pritvirtintos prie langų.

### **Stiklas**

Naudojamas stiklas: langams – paprastas ir selektyvinis stiklas.

Stiklas turi būti be oro pūslelių ir kitų defektų, paviršius turi būti visiškai lygus.

Paprastas stiklas turi būti skaidrus, be jokių atspalvių.

Selektyvinis stiklas turi būti gaminamas iš poliruoto stiklo. Jo šviesos laidumo koeficientas  $\geq 0,7$ .

Paprastą stiklą langams naudoti 4 mm storio. Jo charakteristikos turi būti:

- šviesos laidumo koeficientas  $\geq 0,9$ ,
- atsparumas lenkimui  $\geq 300$  kg/cm<sup>2</sup>,
- šilumos laidumo koeficientas  $\lambda 0,75$  W/mK.

### **Stiklo paketai**

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-TR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0



Stiklo paketai turi būti geros kokybės ir patikimo gamintojo. Stiklų sujungimui naudojami aliuminio rėmeliai, užsandarinti elastinga mastika. Kameros užpildomos absorbentu. Turi būti užtikrintas hermetiškas stiklo paketo suklijavimas.

### **Sandarinimas**

Stiklo paketų sandarinimui turi būti naudojamos elastingos polimerinės ar guminės tarpinės, kurių ilgaamžiškumas ne mažiau kaip 25 metai.

### **Langų ir durų montavimas, tvirtinimas ir pridavimas**

Surinktą lango ar durų bloką, susidedantį iš staktos ir rėmų, kartu su varstymo prietaisais, furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarikliais, - pateikia patikimas gamintojas su gaminio pasu. Langai ir išorinės durys pastatuose turi būti montuojami pagal gamintojo arba kitas jo nurodytas ir viešai paskelbtas instrukcijas.

Langų ir durų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant langus ir duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.

Langų ir durų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinimo tarpines.

Tarpai tarp langų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Langai ir durys turi būti patikimai įtvirtinti į angokraščius, o tarpai tarp langų bloką ir angokraščių patikimai užsandarinti. Langai tvirtinami pagal langų gamintojų langų statymo technologiją. Tarpų tarp lango bloko ir angokraščių užsandarinimui naudoti sandarinimo putas, įstačius langus angokraščiai aptaisomi pagal fasadų šiltinimo technologijos rekomendacijas ir apskardinami poliesteriu dengta skarda.

### **Leistini langų ir durų įrengimo nuokrypiai**

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Langų, vartų ir durų bloką nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Palanginių lentų nuokrypis nuo horizontalės	3
Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto	± 3
Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose arba duryse	1

Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu. Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių, nenuobliuotų paviršių, plyšių arba įskilimų, dažytų paviršių defektų, nubraižymų, nudaužytų kampų. Langai ir durys turi būti pridudami nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

### 3. GRINDŲ ĮRENGIMAS

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimo, hidroizoliacijos įrengimo, šilumos arba garso izoliacijos įrengimo, armatūros tinklo sudėjimo, išlyginamojo sluoksnio paviršiaus glaistymo savaime išsilyginančiu glaistu, grindų dangos paklojimo.

Grindys turi būti įrengiamos pagal tipus, nurodytus projekto brėžiniuose ir sąnaudų žiniaraščiuose. Grindų dangų medžiagos turi būti sertifikuotos Lietuvoje ir turi būti ilgaamžės.

Pagrindų iš betono įrengimas apima gruntinio pagrindo paruošimą ir armuoto betoninio pasluoksnio įrengimą. Įrengiant gruntinį pagrindą, suardytos struktūros natūralūs gruntai sutankinami (iki 0,10 MPa atsparumo). Pagrinde negali būti statybinių šiukšlių. Viršutinį pagrindo sluoksnį po pirmo aukšto grindimis reikia sutvirtinti sutankintu skaldos (frakcija 20-30 mm) sluoksniu.

Grindų betoniniai armuoti paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5°C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta kol betonas pasieks 50% stiprumo. Techniniai reikalavimai betono darbams nurodyti skyriuje 3.2. Betonuojant išlyginamuosius sluoksnius, pastarieji turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvaros garą izoliuojančių medžiagų juostomis storio 16 mm. (Siūloma plokštė MPP).

Pirmo aukšto grindų apsaugai nuo kapiliarinės drėgmės betoninis pasluoksnis padengiamas teptine hidroizoliacine danga, kuri užvedama ant vertikalių sienų paviršių projekte nurodytu aukščiu.

Pirmo aukšto grindys ant grunto – su šilumos izoliacijos sluoksniu, kuris klojamas ant betoninio grindų pasluoksnio, padengto teptine hidroizoliacine danga.

Oro garso izoliacijai turi būti naudojamos nedegios (degumo klasė A1) akmens vatos plokštės, kurių nominalus tankis  $\leq 30 \text{ kg/m}^3$ .

**Grindų dangos.** Medicininio archyvo patalpoje, nurodytose pagalbinėse patalpose klojama PVC grindų danga 2 mm storio. Danga turi būti atspari trinčiams, gerai valoma, neblunkanti ir neturi išskirti nuodingų medžiagų. Klojant užsienio firmos ritininę grindų dangą, laikytis specialios klijavimo ir siūlių suvirinimo technologijos.

Pirmo aukšto įėjimo koridoriuje, WC patalpose įrengiama neslidžių keraminių plytelių grindų danga.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-TR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0

Įrengiant plytelių dangą, pagrindas turi būti kietas, švarus, teigiamos temperatūros. Prieš plytelių klojimą pagrindą reikia sudrėkinti. Plytelės turi būti klojamos ant klijų sluoksnio, išlaikant statų kampą ir simetriškai. Už slenksčio ar angų siūlės turi būti sandarinamos elastiniu glaistu. Inžinerinių tinklų praėjimo vietose siūlės turi būti hermetinamos ir uždengiamos spec. metaliniais žiedais. Siūlės su sienomis drėgnose patalpose taip pat turi būti hermetiškos. Siūlės tarp plytelių turi būti 2 mm pločio, jos turi būti tiesios ir vienodos per visą ilgį. Siūlės tarp plytelių užpildomos specialiu glaistu.

Pasirenkamos grindų dangai akmens masės ir keraminės plytelės turi būti pirmos rūšies, vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo. Plytelių paviršius turi būti matinis. Visi matmenys, išskyrus storį, taip pat kraštinių tiesumas, kampų statumas bei plokštumos gali turėti  $\pm 0,2\%$  max nuokrypas.

Akmens masės plytelių vandens įmirkis turi būti  $\leq 0,1\%$ ; kietumas (Moso) ne mažesnis kaip 7 klasės, stipris lenkiant ne mažesnis kaip 40 MPa; atsparumas nusidėvėjimui ne mažesnis kaip 130 mm<sup>3</sup> (pagal EN 102).

Keraminių plytelių įmirkis turi būti ne didesnis kaip 3,5%, stipris lenkiant ne mažesnis kaip 30 MPa, atsparumas dilimui – 5 klasės, paviršiaus kietumas (Moso) ne mažesnis kaip 6 klasė.

Paklojus grindų dangą, plytelių paviršius nuvalomas spec. rūgštiniu valikliu ir padengiamas apsaugine impregnuojančia priemone.

Archyvo ir pagalbinėse patalpose su PVC grindų danga grindjuostė padaroma užvedant PVC grindų dangą 100 mm aukščiau ant vertikalių sienų paviršiaus.

Pirmo aukšto patalpose su keraminių ir akmens masės plytelių grindų danga, grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos kaip ir grindų danga 60 mm aukščio.

#### 4. APDAILOS DARBAI.

Vidaus apdailos darbus sudaro: sienų ir pertvarų tinkavimas; apšiltintų atitvarų, lengvos konstrukcijos pertvarų ir lubų apkalimas gipso plaušo plokštėmis; sienų ir pertvarų sanitarinėse patalpose dengimas glazūruotomis keraminėmis plytelėmis, projekte nurodytų inžinerinių tinklų aptaisymas gipso plaušo plokštėmis.

Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai  $>10^{\circ}\text{C}$  aplinkos temperatūrai, kai oro drėgnumas ne didesnis kaip 60%.

Paviršių, kur bus montuojami sanitarinių-techninių sistemų prietaisai, apdaila turi būti atlikta iki jų montavimo, tai yra sienų paviršiai už prietaisų turi būti apdailinti tokiu pačiu būdu, kaip ir likusioji sienos dalis.

Tinkavimas. Nuo paruošto tinkavimui paviršiaus turi būti gerai nuvalyti skiedinio likučiai ir dulkės. Pakloti visi vidaus inžineriniai tinklai. Kampai ir briaunos turi būti formuojami spec. medinių kampų tinkavimo profiliu su tinkleliu.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-TR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	9	0



Projekto apdailos lentelėje nurodytos mūrinės sienos ir naujos mūrinės pertvaros tinkuojamos pagerintu sudėtinio skiedinio tinku. Pagerintą tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį, paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su tinkuojamu paviršiumi, todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam. Kiekvieno tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis turi būti ne daugiau 20 mm storio.

**Dengimas plytelėmis.** Keraminės glazūruotos sienų plytelės turi atitikti Europos standartą EN 159. Jų įmirkis turi būti ne didesnis kaip 16%, stipris lenkiant ne mažesnis kaip 20 N/mm<sup>2</sup>. paviršiaus kietumas (Moso) ne mažesnis kaip 5 klasės. Atsparumas dilimui (PEI) – 2 klasės.

Keraminės glazūruotos plytelės turi būti 6 mm storio, pirmos rūšies ir iš vienos partijos, jų kraštai turi būti lygūs, nepažeisti, o glazūra tolygiai pasiskirsčiusi po visą plytelės paviršių.

Patalpose plytelės turi būti klijuojamos ant paruoštų paviršių, naudojant patentuotus „ATLAS“ tipo klijus pagal gamintojo rekomendacijas. Sienos klijuojamos plytelėmis, įrengus grindis. Plytelės klijuojamos taip, kad piešinys būtų stačiakampis tinklas iš vertikalių ir horizontalių siūlių. Siūlių plotis 1,5 mm ir per visą ilgį turi būti vienodas. Viršutinis apklijuoto plytelių ploto kraštas aptaisomas tokios pat spalvos kaip ir plytelės metaliniu profiliu.

Siūlės užpildomos pagal gamintojo rekomendacijas specialiu glaistu po 1-2 dienų. Elastinės deformacinės siūlės turi būti įrengiamos kas 3 metrus. Drėgnų patalpų sienų vidiniai kampai, sienų jungimosi su grindimis siūlės, vamzdžių praėjimo per sienas ir patalpose, skirtose neįgaliesiems, įvairių atramų tvirtinimo vietos turi būti užsandarinamos silikoniniais hermetikais.

**Pakabinamos lubos.** Projekte numatytos pakabinamos lubos iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso.

Pakabinamos lubos iš gipso kartono plokščių numatytos pirmo aukšto sanitariniame mazge, jos turi būti 13 mm storio, drėgmei atsparios, kurių matomas paviršius, glaistomas ir dažomas. Siūlės su patalpos sienomis turi būti hermetiškos.

Laikantys elementai – lankstyti cinkuotos skardos „U“ formos profiliai, išdėstomi kas 1200 mm ir 400 mm. Pakabos iš juostinio perforuoto plieno ir vielos  $\varnothing 4$  mm išdėstomos kas 1200 mm. Prie lubų tvirtinamos medsraigčiais.

**Dažymas.** Visi dažomi paviršiai turi būti švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas <8%, apkaltų gipso plaušo plokštėmis < 6%. Dažomos patalpos temperatūra >10°C, santykinis drėgnumas < 60%.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijose. Grunto danga turi gerai įsigerti į paviršių, kampus ir kitas vietas. Kiekvieno sluoksnio

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-TR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	9	0

danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią. **Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo.**

Visi paviršiai turi būti dažomi 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažymo būdas parenkamas pagal darbų vietą ir pagal dažų gamintojo nurodymus.

Dažytas paviršius turi būti padengtas vienodu dažų sluoksniu. Dažai turi būti atsparūs valymo priemonių chemikalų poveikiui ir drėgmei. Savybių turi nekeisti 10 metų.

**Užbaigus darbus Rangovas turi pateikti statytojui (užsakovui) dokumentaciją, kurioje būtų nurodyti dažymui naudotų medžiagų pavadinimai, gamybos vieta, spalvų kodai bei galimi garantijos liudijimai.**

## 5. GESINIMO PRIEMONĖS

Nešiojamas miltelinis ABC tipo gesintuvas turi būti ne mažesnis kaip 4 kg talpos. Gesintuvas turi turėti žymeklius, kuriuose nurodoma jo užpildymo data. Gesintuvas turi būti periodiškai tikrinamas ir bandomas. Tikrinimo rezultatai įrašomi į specialų žurnalą. Gesintuvai turi atitikti europinius standartus.

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SA-TR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0

## TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### 1. BENDROSIOS STATYBOS DARBŲ VYKDYMO NUOSTATOS

#### 1.1 Reikalavimų taikymo sritis

Šių techninių specifikacijų reikalavimai apima tokias statybos sritis:

- statybos darbų organizavimas;
- statybos paruošiamieji ar griovimo darbai;
- visų rūšių statybos aikštelėje vykdomi statybos ir montavimo darbai ir apdailos darbai (vykdymas ir darbų kokybės kontrolė);
- gaminių, dirbinių ir medžiagų gamyba (vykdymas ir įvertinimas);

Todėl techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, pramoninių statybinių konstrukcijų Gamintojams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

#### 1.2 Bendrųjų statybos darbų rūšys

Statant statinius pagal šių techninių specifikacijų pateiktus aprašymus ir brėžinius, būtina atlikti šiuos bendruosius statybos darbus:

- paruošiamieji darbai: aikštelės valymas,
- mūro darbai,
- projekte numatytų monolitinio betono ir gelžbetonio darbai;

Reikalavimus ir nurodymus pagal atskirus bendrųjų statybos darbų rūšis žiūrėti sekančiuose šių techninių specifikacijų skyriuose.

#### 1.3 Statybos normatyvinių dokumentų reikalavimai

Rangovai turi vadovautis Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis privalomaisiais statybos darbų dokumentais:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- įstatymų, vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, norminių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais;

0	2019-12	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.			Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje kapitalinio remonto projektas			
A 406	SPV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
20744	SPDV	Reda Kilbauskienė		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SK.TS		LAPAS	LAPŲ
				1	5	

- statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio techninės priežiūros vadovų nurodymais;
- įmonės patvirtintomis ir nustatyta tvarka Aplinkos ministerijoje įregistruotomis statybos taisyklėmis;
- statybos techninių reglamentų dokumentais:

STR1.01.04:2015 “Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 4.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.

- firmos, vykdančios statybos darbus, patvirtintomis taisyklėmis;

#### **1.4. Standartų reikalavimai**

- Turi būti taikomi šių standartų reikalavimai:
- Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO;
- Standartų reikalavimai taikomi šioje sferoje:
- statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba;
- Nuorodos į šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

#### **1.5. Statybos darbų organizavimas**

Rangovas, vadovaujantis kapitalinio remonto projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo parengti darbų vykdymo projektą ir vykdyti darbus pagal jį. Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti:

- darbų saugą,
- greta esančių statinių stabilumą;

#### **1.6. Medžiagos ir gaminiai**

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu (specifikacija, nuoroda kam skiriama, spalvos nuoroda, pagaminimo data). Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų pakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji

DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SK.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0



turės būti pateikiama Užsakovui patvirtinti. Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

### **1.7. Statybos ir montavimo darbų vykdymas**

Darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

## **2. BENDRIEJI STATYBOS DARBAI**

### **2.1. MŪRO DARBAI**

Naujos mūriniai stulpai ir nurodytos mūrinės kampinės sienos dalys mūrijamos tuščiaavidurėmis keraminėmis plytomis, markė pagal stiprumą M150. Statybai medžiagos turi būti naudojamos naujos, anksčiau nenaudoti, švarios, neįmirkę. Į statybos aikštelę medžiagos turi būti atvežamos su atitikties sertifikatais, kuriuose turi būti pagrindiniai duomenys apie gamintoją ir gaminį, o privalomai sertifikuojamos medžiagos ir gaminiai turi turėti sertifikatus.

Nominalus mūro siūlių storis turi būti: horizontalių - 12 mm; vertikalinių - 10 mm. Visos siūlės turi būti pilnai užpildytos skiediniu.

Mūro darbams naudojamas cemento – kalkių skiedinys turi atitikti LST 1346:2005 reikalavimus. Mūrijant normaliomis sąlygomis skiedinio markė S5; jei mūro darbai atliekami žiema, skiedinio markė turi būti aukštesnė – S7,5. Pradėjęs kietėti cemento - kalkių skiedinys neturi būti naudojamas ar vėl atnaujinamas. Vanduo į skiedinį po to, kai jis jau pagamintas, negali būti pilamas.

Atvežamas į statybos aikštelę skiedinys turi turėti pasą ir laboratorinių bandymų rezultatus. Atliekant mūro darbus žiemą galima vartoti skiedinius su cheminiais priedais neiššaukiančiais armatūros korozijos.

### **2.2. MONOLITINIO BETONO IR GELŽBETONIO DARBAI**

Monolitinio betono ir gelžbetonio darbai susideda:

- g/b monolitinės perdenginio plokštės,

Nurodytų konstrukcijų betonavimui naudoti prekinį betoną, pagamintą naudojant portlandcementą ir prisilaikant LST EN 206-1:2002 reikalavimų. Betono klasės ir stiprio gniuždymui markės kiekvienai konstrukcijai pateiktos gaminių žiniaraščiuose.

DOKUMENTO ŽYMUO

18017-KRTDP-SK.TS

LAPAS

3

LAPŲ

5

LAIDA

0

Betonas į statybos aikštelę pristatomas su važtaraščiu, kuriame turi būti nurodytas gamintojo pavadinimas, betono sumaišymo data ir laikas, betono stiprio klasė, panaudotų priedų pavadinimai. Betono stiprio klasė turi atitikti projekte numatytą klasę. Betono tankinimo būdą pasirenka rangovas.

Betonui gaminti kaip rišamoji medžiaga vartojamas portlandcementas CEMI pagal LST EN 197-1:2001. Jis turi būti užtikrintos kokybės, pristatomas uždaruose maišuose ar statinėse, apsaugančiose nuo atmosferos poveikio pervežimo metu. Kiekviena siunta gamintojo turi būti sertifikuota - turėti kokybės dokumentą.

Betono mišiniai turi atitikti LST EN 12350-1:2009 – reikalavimus.

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas.

#### Armatūros ruošimas ir konstrukcijų armavimas.

Betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės, suvirintieji stripynai, vielos ruošiniai ir viela turi atitikti LST EN ISO 15630-1:2011 standartą, LST EN 10080:2006.

Armavimo darbai susideda iš dviejų pagrindinių procesų: armatūros gaminių ruošimo ir jų sudėjimo į betonuojamos konstrukcijos klojinius.

Gelžbetoninių konstrukcijų armavimui numatytas karštai valcuotas armatūrinis plienas pagal LST EN 10080:2006. S240 ir S400 klasės plienai.

Armatūros gaminiai: inkarai, atskiri strypai (tiesūs ir lenkti), plokšti stripynai bei tinklai turi būti gaminami pagal jų parametrus ir charakteristikas, apibūdinančius statybos dirbinių brėžinius. Armatūros gaminys sudedamas tiksliai prisilaikant armavimo brėžinio. Sudėjus armatūrą ir techniniam prižiūrėtojui patikrinus jos atitikimą projektui turi būti surašomas dengtų darbų aktas.

### **2.3. LENGVOS KONSTRUKCIJOS PERTVARŲ ĮRENGIMAS**

Pirmame aukšte įrengiamų pertvarų karkasą sudaro metaliniai grindų ir lubų gulekšniai, statramsčiai, sutvirtinimo elementai, specialūs kampiniai ir kt.

Pertvarų įrengimui naudojami sustiprinti metaliniai cinkuoti karkaso profiliai, kurių sienutės storis 1,2 mm. Metalinis karkasas visu perimetru tvirtinimas prie šalia esančių statybinių elementų. Prie grindų pagrindo ir lubų tvirtinami horizontalieji pertvarų U profiliai – gulekšniai kas 400 mm, naudojant tvirtinimo sraigtus, pritaikytus konkrečiai medžiagai. Vertikalūs C profilio statramsčiai įstatomi į gulekšnius ne rečiau kaip 600 mm. Statramsčiai su gulekšniais sutvirtinami savisriegiais sraigtais. Visos montuojamų statramsčių profilių nugarėlės turi būti orientuotos ta pačia kryptimi. Vertikalieji C profilio statramsčiai turi būti 15 – 20 mm trumpesni už patalpos aukštį.

DOKUMENTO ŽYMUO

18017-KRTDP-SK.TS

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

4

5

0

Siekiant pagerinti pertvarų garso izoliacija, tarp gulekšnių, kraštinių statramsčių ir pagrindo, prie kurio jie tvirtinami, turi būti dedama akustinė tarpinė.

Sumontavus karkasą tarpai tarp statramsčių užpildomi garsą izoliuojančiomis akmens vatos plokštėmis, kurių tankis  $30 \text{ kg/m}^3$ , iš abiejų pusių, apkalamos gipso kartono plokštėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO

18017-KRTDP-SK.TS

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
5	5	0

**MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**

Poz. Nr.	TS	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>PAMATAI</b>						
1.		Betoniniai rūšio blokai B9.6.3	LST EN 14991	vnt	28	
2.		Betonas C12/15 (monolitiniams pamatams)	LST EN 206-1	m <sup>3</sup>	0,40	
<b>MŪRINĖS SIENOS SĄRAMOS</b>						
1.		Skylėtų keraminių plytų mūras M150 (Lauko atitvaroms)	LST 1270-92	m <sup>3</sup>	13,90	
2.		Armatūra mūrui	LST EN ISO 15630	t.	0,040	S240
3.		Armatūra (mūro inkaravimui)	LST EN ISO 15630	t.	0,018	S240
4.		Surenkamos g/b sąramos M16 (nelaikančios)	LST EN 845-2	vnt	4	
5.		Surenkamos g/b sąramos M20 (nelaikančios)	LST EN 845-2	vnt	1	
6.		Surenkamos g/b sąramos M12 (nelaikančios)	LST EN 845-2	vnt	4	
7.		Atrėmimo kampuočiai L120x80x8	LST EN 10279	t.	0,003	
7.		Skylėtų keraminių plytų mūras M100 (angų užtaisymams)	LST 1270-92	m <sup>3</sup>	2,10	
<b>MONOLITINIAI PERDENGIMAI</b>						
1.		Betonas C20/25	LST EN 206-1	m <sup>3</sup>	5,23	
2.		Armatūra	LST EN ISO 15630	t.	0,045	S400
<b>PERTVAROS</b>						
1.		Metalinis karkasas- 10,0cm pločio („PD1“ – 14cm storio pertvaroms)	LST EN 1090	m <sup>2</sup>	60,00	
2.		Garso izoliacija - akmenis vata - 10cm storio – („PD1“)	LST EN 13162	m <sup>3</sup>	6,00	

0	2019-01	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.			Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje kapitalinio remonto projektas			
A 406	SPV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS KONSTRUKCINĖS DALIES MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA
20744	SPDV	Reda Kilbauskienė				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė			DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SK.MKŽ		LAPAS
						LAPŲ
						1 2



3.		Šilumos izoliacija - akmens vata - 5cm storio – (51cm lauko sienai)	LST EN 13162	m <sup>3</sup>	0,30	
4.		Šilumos izoliacija – kieta akmens vata -3cm storio – (angokraščiams)	LST EN 13162	m <sup>3</sup>	0,56	
5.		Gipso kartono plokštės 12,5mm	LST EN 6308	m <sup>2</sup>	340,00	

ARDYMO DARBAI

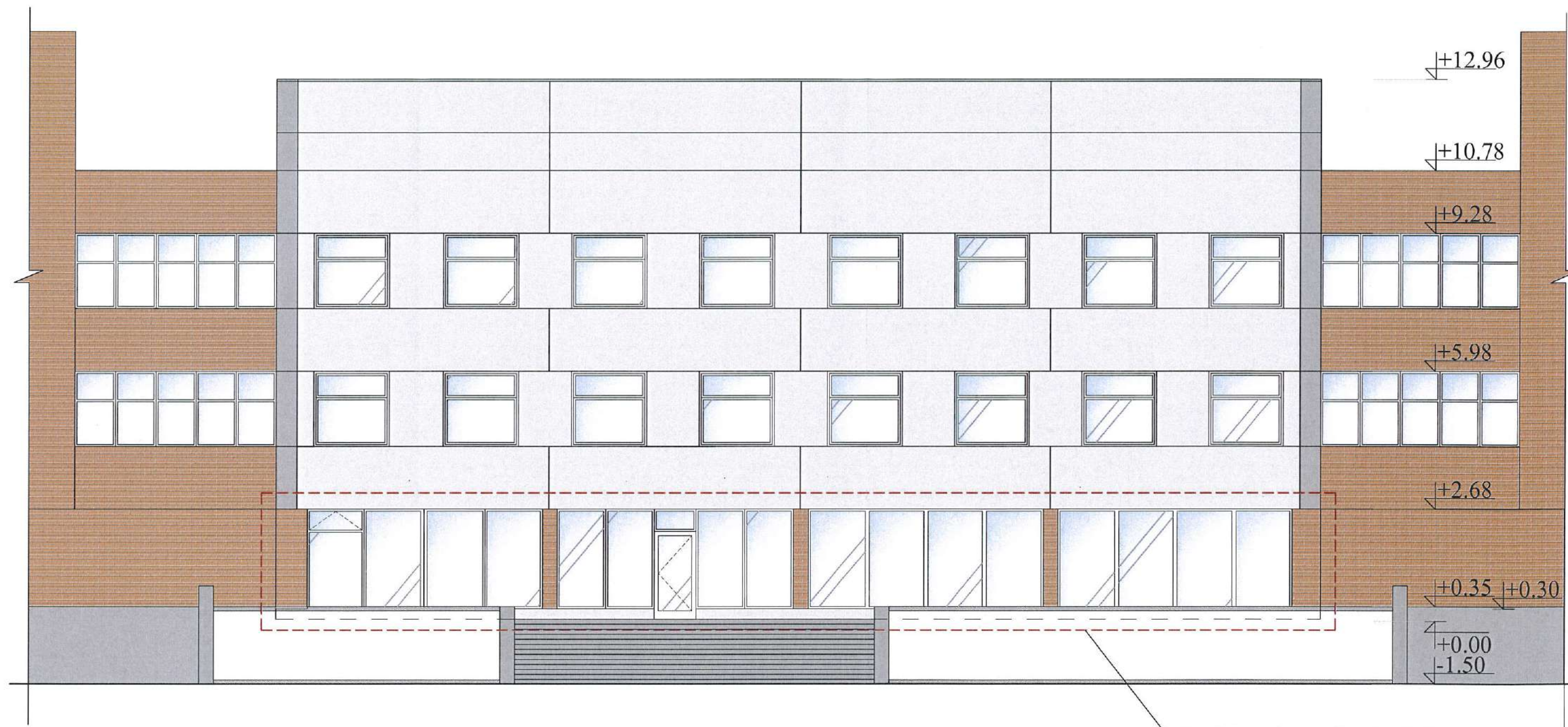
1.		Mūrinių 12cm pertvarų ardymas		m <sup>2</sup>	216,00	
2.		Mūrinių 25-38cm atitvarų ardymas		m <sup>2</sup>	105,00	
3.		Esamų g/b laiptinių laiptų maršų ardymas		vnt	4	
4.		Esamų g/b laiptinių laiptų aikštelių ardymas		vnt	2	

Pastaba: Medžiagų ir gaminių kiekiai turi būti tikslinami statybos vietoje

DOKUMENTO ŽYMUO

18017-KRTDP-SK.MKŽ

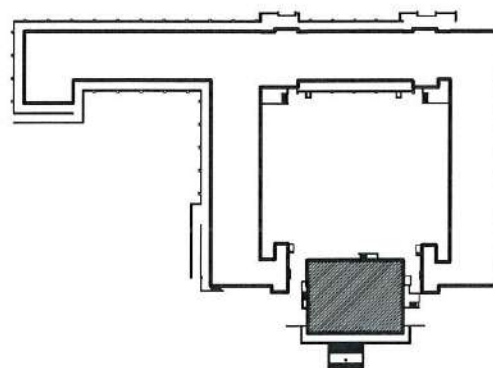
LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2	2	0



Projektuojamo fasado dalis

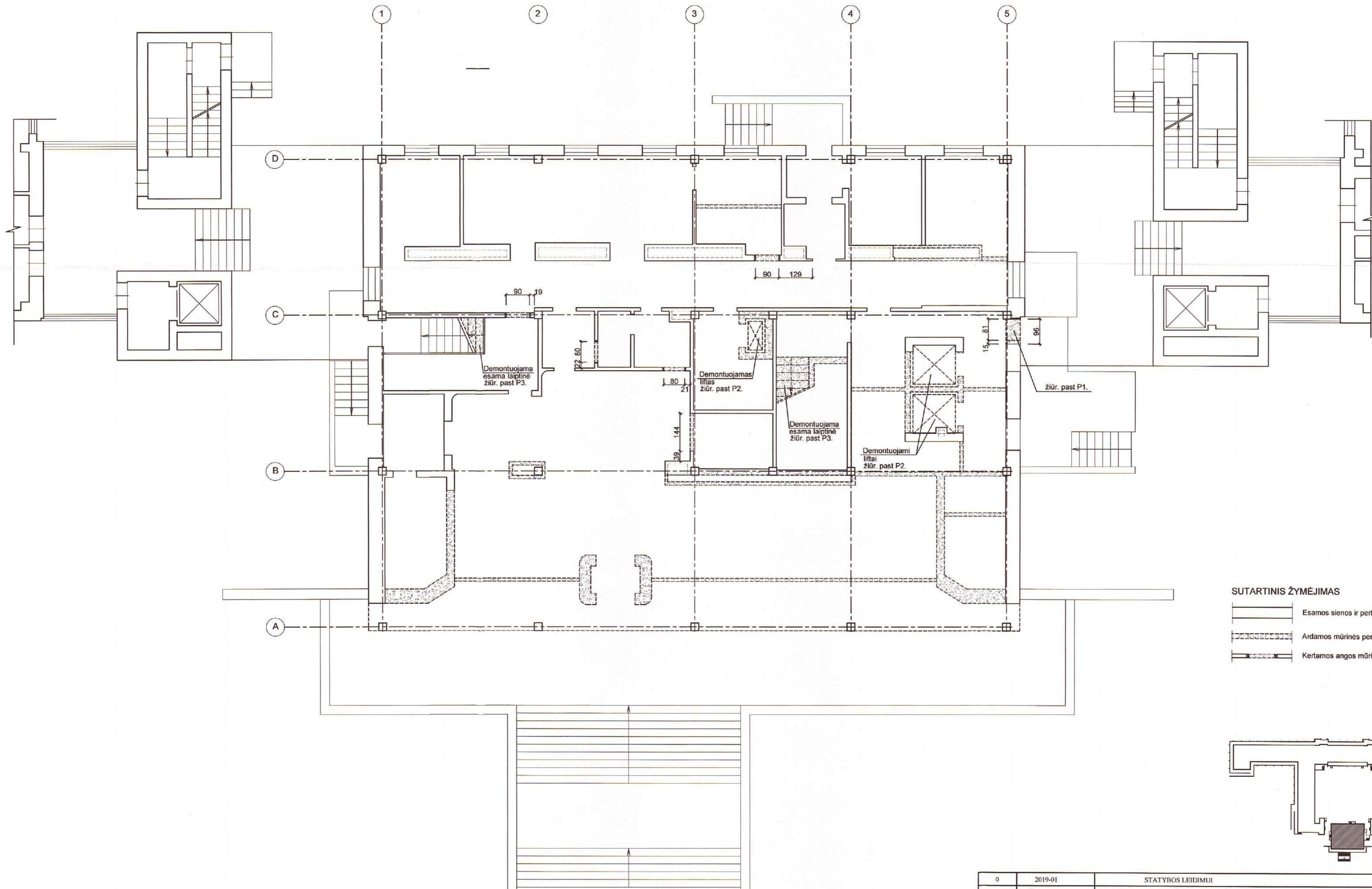
PROJEKTUOJAMO FASADO ELEMENTAI:

	Elementas	Spalva
	keraminių plytų mūras	natūrali molio
	betoninis cokolis	pilka, natūralaus betono
	plastiko profilių langai ir durys	balta

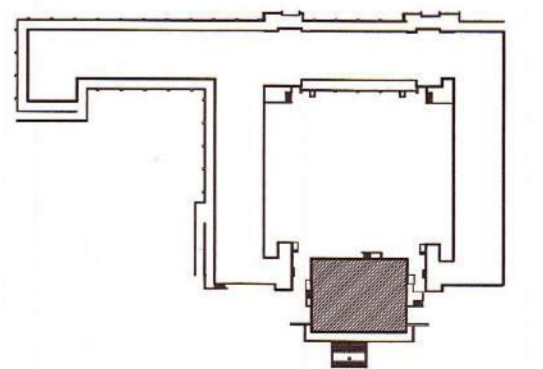


0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.			Projektavimas:
	Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas		Laida
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė	Rylinio fasado fragmentas, M 1:100
013861	Architektė	Akvilė Norvilaitė	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		Documento žymuo:
	VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		18017-KRTDP-SA.B-1
			Lapas
			Lapų
			1
			1





- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**
- Esamos sienos ir pertvaros
  - Ardamos mūrinės pertvaros ir nelaikančios sienos
  - Kertamos angos mūrinėse pertvarose



**PASTABOS ARDYMO DARBAMS:**

P1. Išgriaunamos nurodytos pertvaros ir nelaikančios sienos. Išpjaunamos nurodytos durų angos. Nauja durų anga, lauko sienoje, 96cm ilgio, nelaikančioje sienoje, pjaunama tik sumontavus sąramas virš būsimos angos.

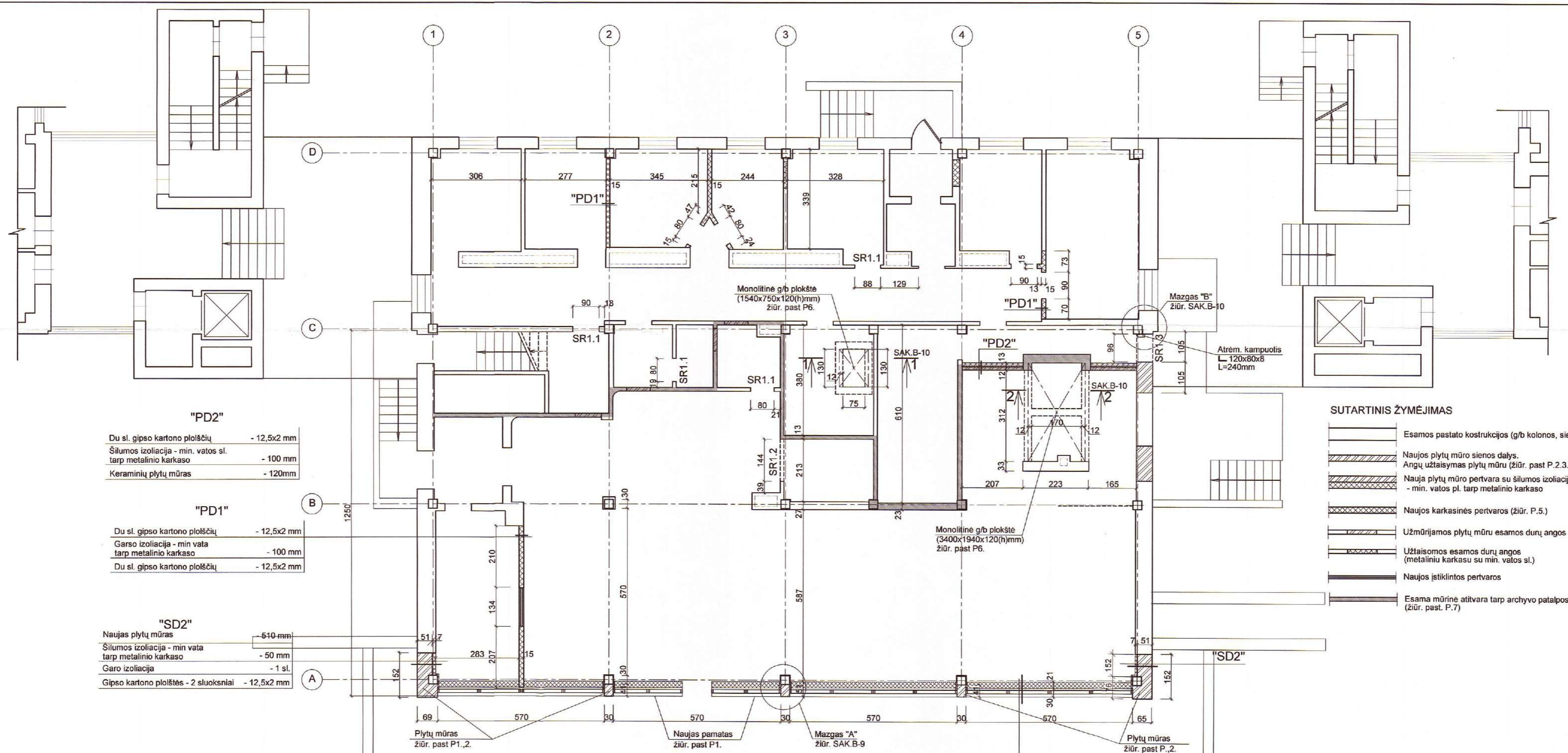
P2. Ardamos lifto šachtų atitvarinės sienos iki pirmo aukšto perdenginio apačios.

P3. Demontuojamos esamų laiptinių pirmo aukšto g/b maršai ir laiptų aikštelės iki pirmo aukšto perdenginio apačios.

0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.		Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas	
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė	Pirmo aukšto plano fragmentas ardymo darbams
20744	PDV	Reda Kilbauskienė	
LT	STATYTOMAS IR (ARBA) UŽSAKOVIAS		Lapas Lapų
	VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė	18017-KRTDP-SAK.B-2	1 1

UABA			
PABRASAS			
PABARDE			
PFOJ. OABIS			
UABA			
PABRASAS			
PABARDE			
PFOJ. OABIS			





**"PD2"**

Du sl. gipso kartono ploščių - 12,5x2 mm  
 Šilumos izoliacija - min. vatos sl. tarp metalinio karkaso - 100 mm  
 Keraminių plytų mūras - 120mm

**"PD1"**

Du sl. gipso kartono ploščių - 12,5x2 mm  
 Garso izoliacija - min vata tarp metalinio karkaso - 100 mm  
 Du sl. gipso kartono ploščių - 12,5x2 mm

**"SD2"**

Naujas plytų mūras - 510 mm  
 Šilumos izoliacija - min vata tarp metalinio karkaso - 50 mm  
 Garo izoliacija - 1 sl.  
 Gipso kartono ploščės - 2 sluoksniai - 12,5x2 mm

**"SD1"**

Gipso kartono ploščės - 2 sluoksniai - 12,5x2 mm  
 Garo izoliacija - 1 sl.  
 Šilumos izoliacija - min vata tarp metalinio karkaso - 200 mm  
 Juostinis pamatas iš betoninių rūšio blokų - 300mm

- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**
- Esamos pastato konstrukcijos (g/b kolonos, sienos ir pertvaros)
  - Naujos plytų mūro sienos dalys. Angų užtaisymas plytų mūru (žiūr. past P.2.3.)
  - Nauja plytų mūro pertvara su šilumos izoliacija - min. vatos pl. tarp metalinio karkaso
  - Naujos karkasinės pertvaros (žiūr. P.5.)
  - Užmūrijamos plytų mūro esamos durų angos
  - Užtaisomos esamos durų angos (metaliniu karkasu su min. vatos sl.)
  - Naujos įstikintos pertvaros
  - Esama mūrinė atitvara tarp archyvo patalpos ir kitų patalpų (žiūr. past. P.7)

**II A. SĄRAMŲ TIPŲ LENTELE**

POZ. NR.	TIPAS	KIEKIS vnt.
SR1.1	2,10 Nuo gr.	4
SR1.2	M12 M20	1
SR1.3	Es. durų AIT. 4 M16	1

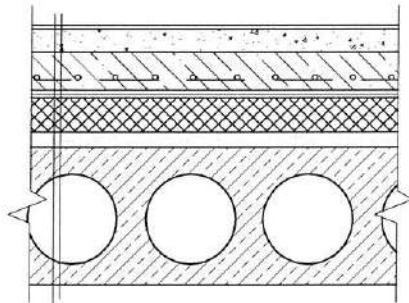
- PASTABOS:**
- Naujoms mūrinėms sienoms dalims ir įstikintai išorės pertvarai (ašyje A) įrengiami nauji juostiniai, surenkamų rūšio sienų blokų pamatai. Pamatai įrengiami ant esamų pamatų blokų, dar viena blokų juosta, nuo esamo rūšio perdenginio ploščių apačios. Blokaai montuojami ant cementinio skiedinio S10. Virš pamatų juostos turi būti įrengta horizontali hidroizoliacija.
  - Naujos mūrinės sienos ir atskiros sienos dalys mūrijamos tuščiaavidurėmis keraminėmis plytomis M150, skiediniu S5, kas 4-a plytų eilė armuojant dviem S240 klasės Ø6 mm strypais.
  - Esamos lauko sienų nurodytos angos užmūrijamos tuščiaavidurėmis keraminėmis plytomis M100, skiediniu S5.
  - Naujas mūras jungiamas su esamu mūru, ar esama g/b kolona, dviem armatūros strypais S240, kas trys plytų eilės.
  - Naujoms nurodytos karkasinės pertvaroms naudoti sustiprintus plieno profilius 1,2mm storio. Garso izoliacija - akmenis vatos plokštė 100mm storio. Metalinis karkasas apkalamas dviem sluoksniais gipso kartono ploščių.
  - Išardžius esamas pirmo aukšto lifto atitvaras, projektuojamas gelžbetoninis monolitinis rūšio perdenginys (1540x750x120(h) ir 3400x1900x120(h)) iš C20/25 markės betono, armuoto armatūros S400 klasės tinklais (Ø12/Ø12/1500/700/150/150 ir Ø16/Ø16/3360/1860/150/150).

P7. Esama atitvara tarp projektuojamos archyvo patalpos ir kitų patalpų - iš plytų mūro, 12cm storio, tinkuota iš abiejų pusių. Atitvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI45.

0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.			Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgailienė	Pirmo aukšto plano fragmentas mūro darbam
20744	PDV	Reda Kilbauskienė	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Lapas Lapų
VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		18017-KRTDP-SAK.B-3	

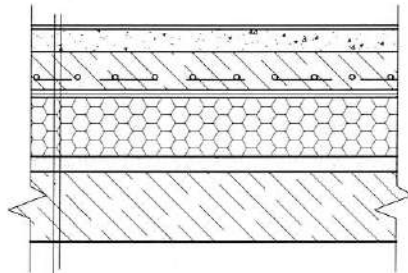


NAUJŲ GRINDŲ ANT RŪSIO PERDANGOS DETALĖ "GD1" M1:10  
(TIES AŠIMI "A")



PVC GRINDŲ DANGA ANT SPEC. KLIJŲ SLUOKSNIO	3 + 5MM
SAVAIME IŠSILYGINANTIS GRINDŲ MIŠINYS	20 + 40MM
SMULKIAGRŪDIS BETONAS C20/25 ARM. Ø4Bpl, 100 X 100	-60MM
POLIETILENINĖ PLĖVELĖ	- 1 SL.
SMŪGINĮ GARSAŲ IZOLIUOJANTI PLOKŠTĖ (AKMENS VATA Paroc SSB-1)	-30MM
IŠLYGINAMASIS KERAMZITO SLUOKSNIS (KINTAMAS)	~ 20MM
ESAMA G/B PERDENGIMO PLOKŠTĖ	

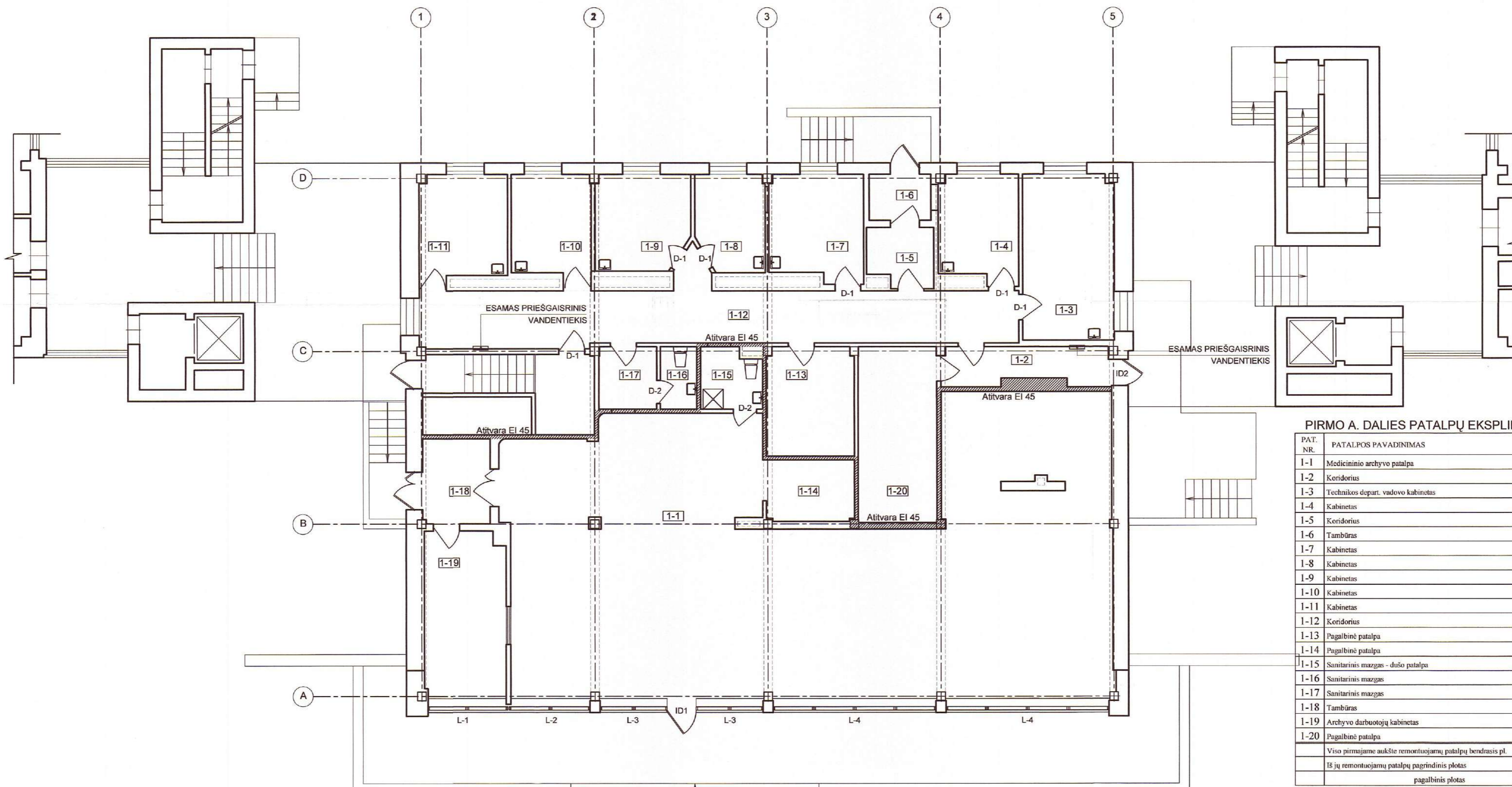
NAUJŲ GRINDŲ ANT RŪSIO PERDANGOS DETALĖ "GD2" M1:10  
(LIFTO ŠACHTŲ MONOLITINIS G/B PERDENGIMAS)



PVC GRINDŲ DANGA ANT SPEC. KLIJŲ SLUOKSNIO	3 + 5MM
SAVAIME IŠSILYGINANTIS GRINDŲ MIŠINYS	20 + 40MM
SMULKIAGRŪDIS BETONAS C20/25 ARM. Ø4Bpl, 100 X 100	-60MM
POLIETILENINĖ PLĖVELĖ	- 1 SL.
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS EPS100	- 110MM
IŠLYGINAMASIS KERAMZITO SLUOKSNIS (KINTAMAS)	~ 20MM
MONOLITINĖ G/B PERDANGOS PLOKŠTĖ	- 120MM

0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 UZDAROJI AKCINE BENDROVE <b>Klaipėdos komprojektas</b>		Projekto pavadinimas:	
			Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas	
			Brežinys:	Laida
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė	Grindų detalės "GRD1"; "GRD2".	0
20744	PDV	Reda Kilbauskienė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		Documento žymuo:	Lapas
	VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		18017-KRTDP-SAK.B-4	Lapų
				1
				1



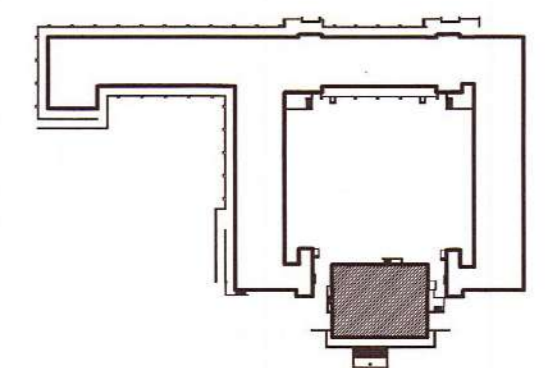


**PIRMO A. DALIES PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M2	DARBO VT. SKAIČIUS
1-1	Medicininio archyvo patalpa	191,72	—
1-2	Koridorius	7,04	—
1-3	Technikos depart. vadovo kabinetas	18,25	1
1-4	Kabinetas	10,03	1
1-5	Koridorius	4,54	—
1-6	Tambūras	3,42	—
1-7	Kabinetas	11,64	2
1-8	Kabinetas	7,86	1
1-9	Kabinetas	10,60	2
1-10	Kabinetas	9,83	2
1-11	Kabinetas	11,03	2
1-12	Koridorius	40,58	—
1-13	Pagalbinė patalpa	11,48	—
1-14	Pagalbinė patalpa	6,48	—
1-15	Sanitarinis mazgas - dušo patalpa	4,21	—
1-16	Sanitarinis mazgas	2,73	—
1-17	Sanitarinis mazgas	4,40	—
1-18	Tambūras	6,74	—
1-19	Archyvo darbuotojų kabinetas	16,42	2
1-20	Pagalbinė patalpa	16,65	—
Viso pirmajame aukšte remontuojamų patalpų bendrasis pl.		395,65	
Iš jų remontuojamų patalpų pagrindinis plotas		287,38	
pagalbinis plotas		108,27	

**PASTABOS:**

1. Langai ir vitrinos L-1...L-4 įrengiami, įstiklinant angas tarp esamų kolonų (palangės aukštis h=25,0 cm) vitrinomis su dviejų stiklų stiklo paketais, baltos spalvos plastiko profiliais. Varstomas viršlangis įrengiamas kabinete 1-19.
2. Išorinės durys ID-1 (evakuacinis išėjimas iš archyvo patalpos) numatomos įstiklintos, su viršlangiu, iš baltos spalvos plastiko profilių, varčia stiklinama saugiu stiklu.
3. Išorinės durys ID-2 (įėjimas į ligoninės technikos departamentą) įrengiamos perkeliančios esamą durų angą 105 cm link kolonos esamoje nelaikančioje plytų mūro išorinėje sienoje. Mūro sienos ir angokraščių apdaila iš raudonų keraminių plytų atstatoma. Durys metalinės, dažytos tamsiai rudai, įstiklinamos siauru langeliu.
4. Vidinės durys projektuojamose patalpose numatomos analogiškos esamoms - skydinės, aklinos, dažytos baltai.
5. Patalpų apdailą žiūrėti apdailos žiniaraštyje.



0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Atestato Nr.	Uždaroji akcinė bendrovė <b>Klaipėdos komprojektas</b>	Projekto pavadinimas: Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas
A 406	SPV, PDV Raselė Jurgaitienė	Objektas: Pirmo aukšto plano fragmentas apdailos darbams, M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė	Dokumentas žymus: 18017-KRTDP-SAK.B-5
		Laidos žymus: Laida: O
		Lapas: 1 / Lapų: 1

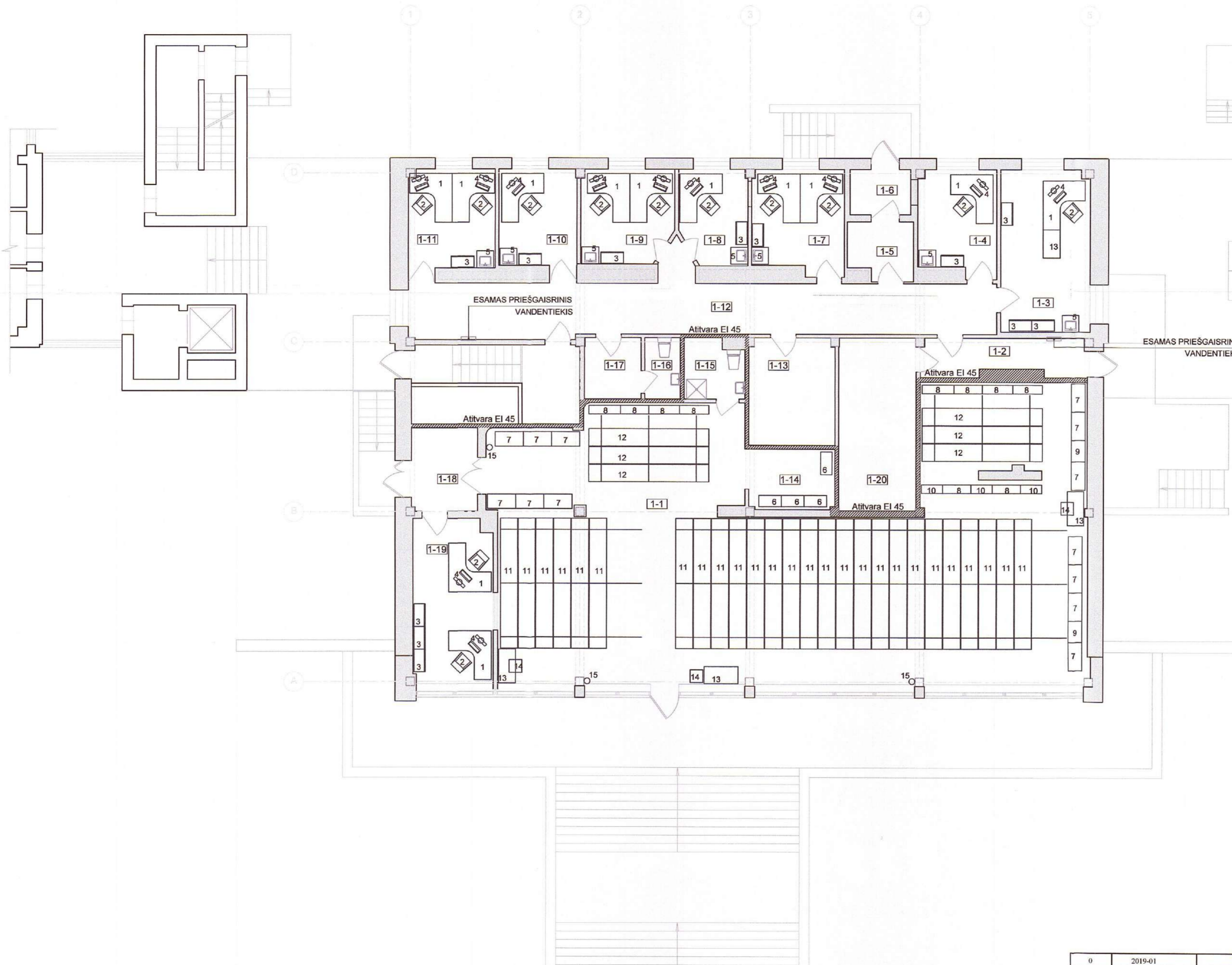


PIRMO AUKŠTO KAP. REMONTUOJAMŲ PATALPŲ APDAILOS ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Apdaila		Grindų įrengimas		Pastabos
		Lubos	Sienos ir pertvaros	Danga	Plotas, m <sup>2</sup>	
1-1	Medicininio archyvo patalpa	Esamos akustinės pakabinamos lubos	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	191,72	Esant lubose ir sienose plyšiams, jų užtaisymas ir glaistymas (iki 15 %)
1-2	Koridorius	Emulsinis dažymas	Lateksinis dažymas	Keraminių grindų plytelių danga	7,04	– " –
1-3	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	18,25	– " –
1-4	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	10,03	– " –
1-5	Koridorius	Emulsinis dažymas	Lateksinis dažymas	Keraminių grindų plytelių danga	4,54	– " –
1-6	Tambūras	Emulsinis dažymas	Lateksinis dažymas	Keraminių grindų plytelių danga	3,42	– " –
1-7	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	11,64	– " –
1-8	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	7,86	– " –
1-9	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	10,60	– " –
1-10	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	9,83	– " –
1-11	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	11,03	– " –
1-12	Koridorius	Emulsinis dažymas	Lateksinis dažymas	Esama teraco plytelių danga	40,58	– " –
1-13	Pagalbinė patalpa	Emulsinis dažymas	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	11,48	– " –
1-14	Pagalbinė patalpa	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	6,48	– " –
1-15	Sanitarinis mazgas – dušo patalpa	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Glazūruotos plytelės	Keraminių grindų plytelių danga	4,21	– " –
1-16	Sanitarinis mazgas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Glazūruotos plytelės	Keraminių grindų plytelių danga	2,73	– " –
1-17	Sanitarinis mazgas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Glazūruotos plytelės	Keraminių grindų plytelių danga	4,40	– " –
1-18	Tambūras	Emulsinis dažymas	Lateksinis dažymas	Keraminių grindų plytelių danga	6,74	– " –
1-19	Kabinetas	Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	16,42	– " –
1-20	Pagalbinė patalpa	Emulsinis dažymas	Lateksinis dažymas	Ruloninė PVC grindų danga	16,65	– " –

0	2019-01	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UZDAROJI AKCINE BENDROVE <b>"Klaipėdos komprojektas"</b> KOMPLEKSNIS PROJEKTAVIMAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>PATALPŲ APDAILOS ŽINIARAŠTIS</b> LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SAK.B-6 LAPAS 1 LAPŲ 1





**PIRMO A. DALIES PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M <sup>2</sup>	DARBO VI. SKAIČIUS
1-1	Medicininio archyvo patalpa	191,72	—
1-2	Koridorius	7,04	—
1-3	Technikos depart. vadovo kabinetas	18,25	1
1-4	Kabinetas	10,03	1
1-5	Koridorius	4,54	—
1-6	Tambūras	3,42	—
1-7	Kabinetas	11,64	2
1-8	Kabinetas	7,86	1
1-9	Kabinetas	10,60	2
1-10	Kabinetas	9,83	1
1-11	Kabinetas	11,03	2
1-12	Koridorius	40,58	—
1-13	Pagalbinė patalpa	11,48	—
1-14	Pagalbinė patalpa	6,48	—
1-15	Sanitarinis mazgas - dušo patalpa	4,21	—
1-16	Sanitarinis mazgas	2,73	—
1-17	Sanitarinis mazgas	4,40	—
1-18	Tambūras	6,74	—
1-19	Archyvo darbuotojų kabinetas	16,42	2
1-20	Pagalbinė patalpa	16,65	—

Užduoties aprašymas	
Užduoties tikslas	
Užduoties rezultatai	
Užduoties įvykdymas	
Užduoties vertinimas	
Užduoties atlikimo data	
Užduoties atlikimo vieta	
Užduoties atlikimo būdas	
Užduoties atlikimo sąlygos	
Užduoties atlikimo terminas	
Užduoties atlikimo kaina	
Užduoties atlikimo garantija	
Užduoties atlikimo atsakomybė	
Užduoties atlikimo rizika	
Užduoties atlikimo ypatybės	
Užduoties atlikimo pastabos	
Užduoties atlikimo išvados	
Užduoties atlikimo rekomendacijos	
Užduoties atlikimo išvados	
Užduoties atlikimo rekomendacijos	

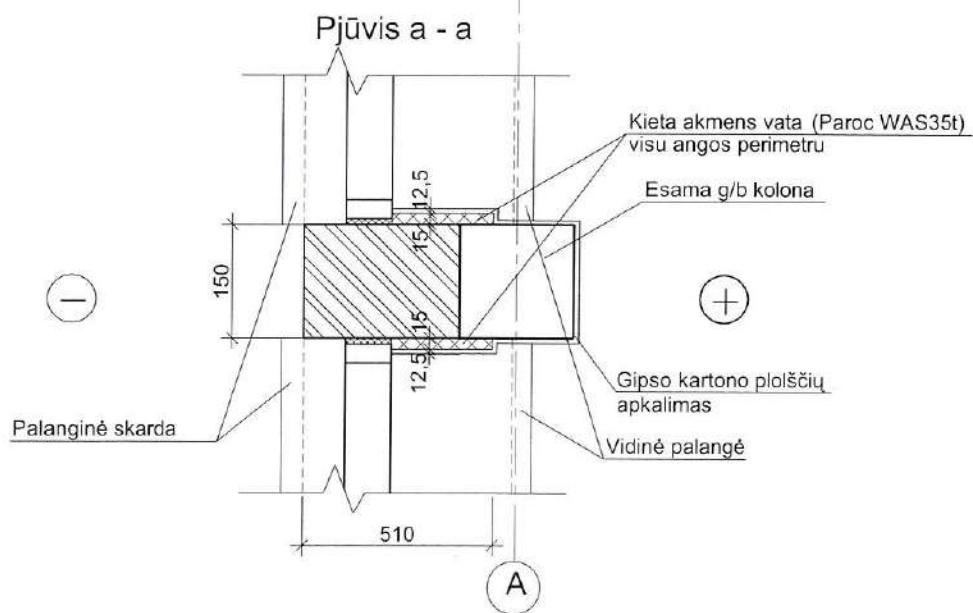
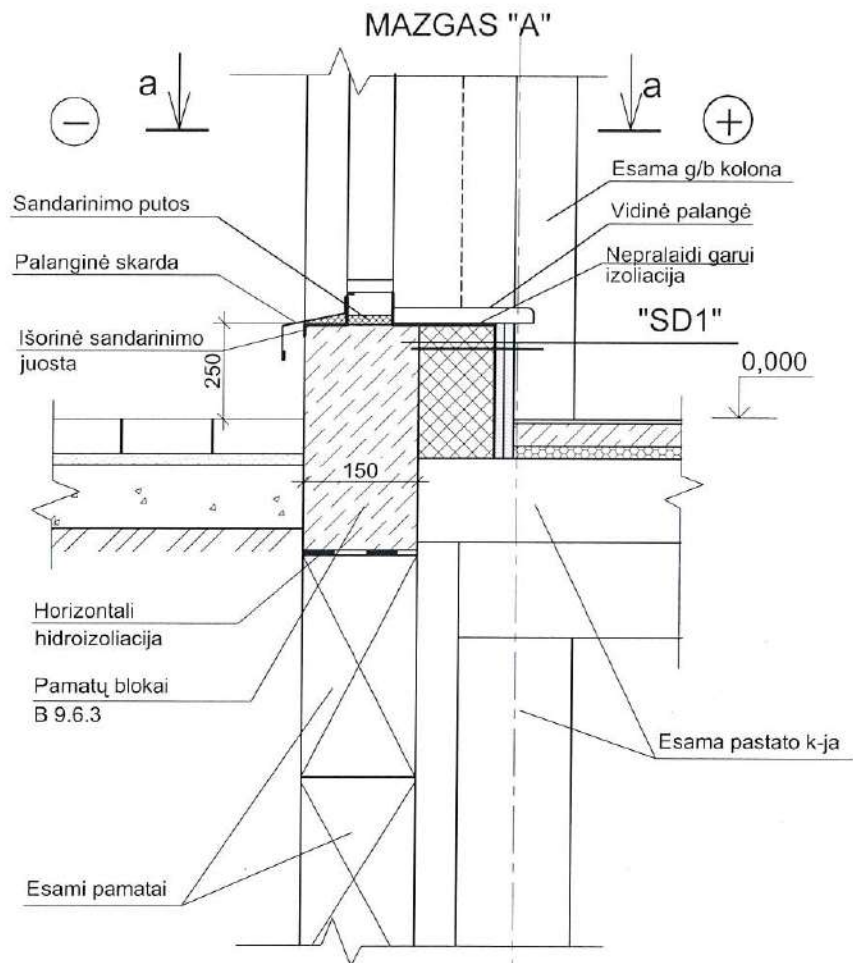
0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv.dok. Nr.	 <b>Klaipėdos komprojektas</b>		Projektas pavadinimas: Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė	Darbuotojas: Pirmo aukšto plano fragmentas su baldų ir įrengimų išdėstymu, M 1:100
013861	Architektė	Akvilė Norvilaitė	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		Darbo numeris žymus: 18017-KRTDP-SAK.B-7
	VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		
		Lapas	Lapų
		1	1




Baldų ir įrenginių žiniaraštis

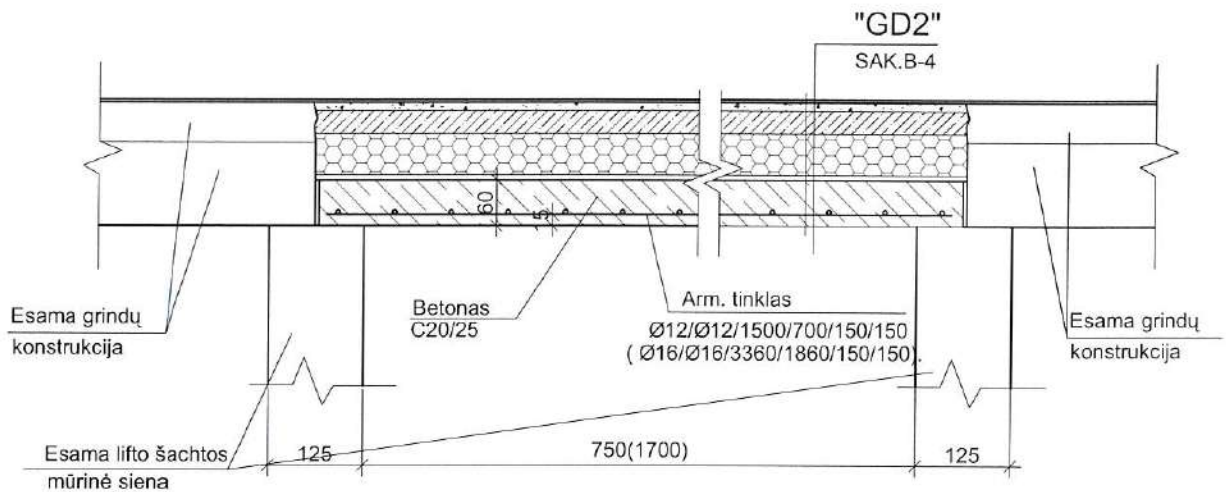
Žym. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Tipas, markė	Matmenys, mm			Techninės charakteristikos					Kiekis vnt.	Gamintojas; projekto Nr., brėžinio Nr.	
			Ilgis	Plotis	Aukštis	Elektros parametrai		Vandens parametrai		Nuleidimas į kanalizaciją			Kiti priedimai
						Fazės	Galingumas kW	Šalto	Karšto				
1	Darbo stalas		1725	1500	750						12	Iš prekybos tinklo	
2	Darbo kėdė										12	Iš prekybos tinklo	
3	Spinta		800	400	1800						12	Iš prekybos tinklo	
4	Kompiuteris su monitoriumi					1	0,5				12	Iš prekybos tinklo	
5	Spintelė su plautuve		600	600	850						7	Iš prekybos tinklo	
6	Lentyna		800	400	1800						4	Iš prekybos tinklo	
7	Stelažas metalinis		1000	510	2000						13	Iš prekybos tinklo	
8	Stelažas metalinis		1000	300	2000						10	Iš prekybos tinklo	
9	Stelažas metalinis		750	510	2000						2	Iš prekybos tinklo	
10	Stelažas metalinis		750	300	2000						3	Iš prekybos tinklo	
11	Stelažas ant bėgelių		4600	610	2000						26	Iš prekybos tinklo	
12	Stelažas ant bėgelių		4240	610	2000						6	Iš prekybos tinklo	
13	Stalas		1200	600	750						4	Iš prekybos tinklo	
14	Kėdė										3	Iš prekybos tinklo	
15	Gesintuvas ABC tipo (miltelinis)	6 kg. talpos									3	Iš prekybos tinklo	

Kval. Patv. Dok. Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ <b>„Klaipėdos komprojektas“</b> KOMPLEKSINIS PROJEKTAVIMAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato – Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas		
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>BALDŲ IR ĮRENGINIŲ ŽINIARAŠTIS</b>		LAI DA
013861	Architektė	Akvilė Norvilaitė				0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė			DOKUMENTO ŽYMUO 18017-KRTDP-SAK.B-8		LAPAS 1
						LAPŲ 1

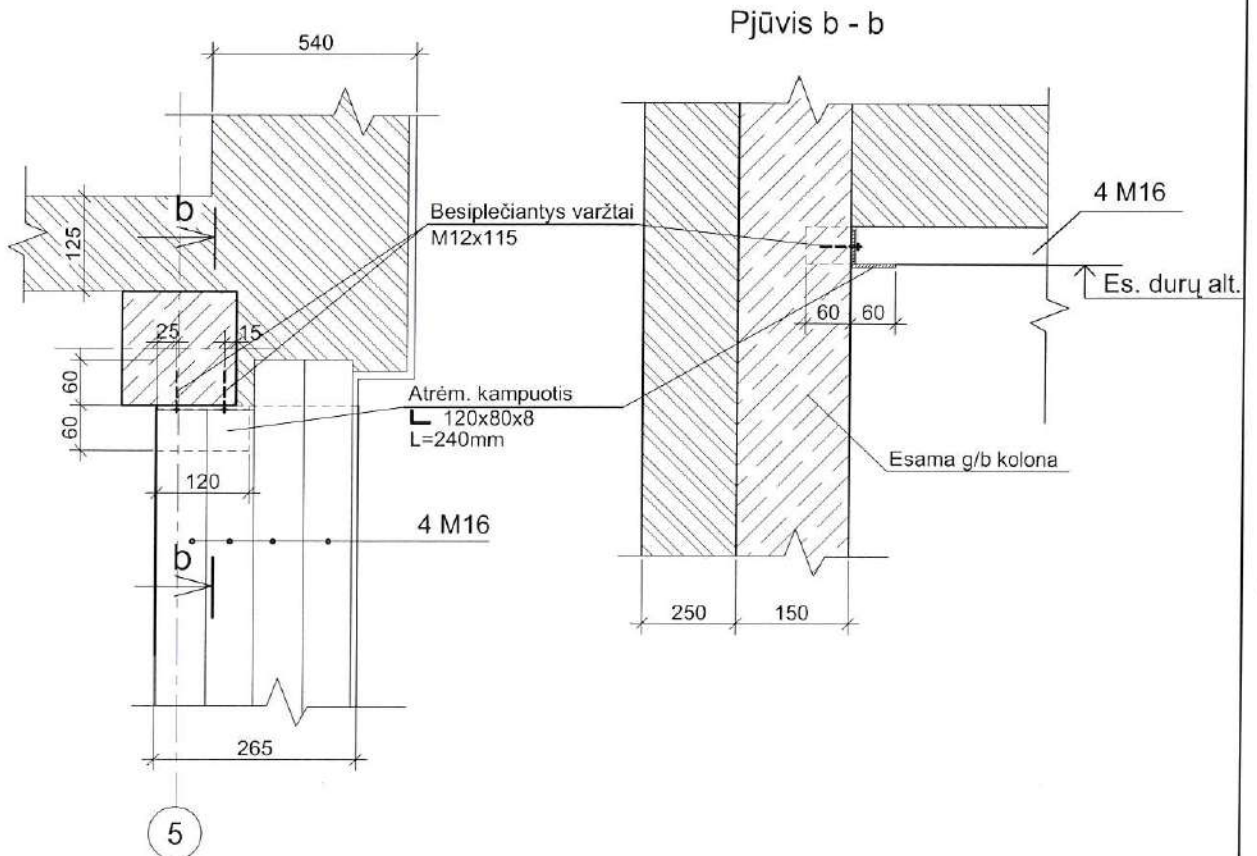


0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 <b>UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ Klaipėdos komprojektas</b>		Projekto pavadinimas: Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas	
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė	Vitros mazgas "A" Laida O	
20744	PDV	Reda Kilbauskienė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKYTOJAS <b>VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė</b>		Dokumento žymuo: <b>18017-KRTDP-SAK.B-9</b>	
			Lapas	Lapų
			1	1

### PJŪVIS 1 - 1; (2 - 2)



### MAZGAS "B"



0	2019-01	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 <b>Klaipėdos komprojektas</b>	Projekto pavadinimas: Pastato - Ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje, kapitalinio remonto projektas	
A 406	SPV, PDV	Raselė Jurgaitienė	Brėžinys: Mazgas "B". Pjūvis 1 - 1 (2 - 2)
20744	PDV	Reda Kilbauskienė	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė		Dokumento žymuo: 18017-KRTDP-SAK.B-10
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1



STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)

I. BENDRA INFORMACIJA

1. Projekto pavadinimas Pastato-ligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje projektas parenkant remonto rūšį pagal STR, kuris atlikus patalpų remontą leistų be trikdžių pakeitimus registruoti registru centre

(pagal STR 1.04.04.2017)

2. Statinio paskirtis ir jo paskirties pagrindiniai rodikliai (produkcijos gamybos, paslaugų teikimo ar kitos ūkinės veiklos rūšys ir apimtys, pajėgumas, našumas, vietų skiečius, butų skaičius ir t.t.)  
Esama paskirtis – gydymo (nekeičiama)

(pagal STR.1.01.03)

3. Statybos rūšis parenkamas pagal parengtą techninį projektą

(naujo statinio statyba, statinio rekonstravimas, kapitalinis remontas, pastato atnaujinimas (žr. STR 1.01.08))

4. Statinio kategorija Ypatingas

(ypatingas, neypatingas, nesudėtingas (pagal STR 1.01.03))

5. Statytojas (užsakovas) Viešoji įstaiga Klaipėdos universitetinė ligoninė, kodas 190468035, Liepojos g. 41, Klaipėda, kontaktinis asmuo Algimantas Suveizdis, tel. +370 687 23068

6. Projektuotojas parenkamas konkurso būdu

7. Lėšų pobūdis ligoninės lėšos

(valstybės, savivaldybės, ES struktūrinių fondų, privačios ir pan.)

8. Statinio projekto rengimo etapas projektas  
(pagal STR 1.04.04)

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMŲ DUOMENYS

9. Projektavimo paslaugų apimtis:

9.1. Įprastos paslaugos Rengiamas vieno etapo projektas - (pagal III Projektavimo užduoties dalį – Projektavimo paslaugų techninę specifikaciją)  
(paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą ir STR 1.04-04:2017)

9.2. Kitos paslaugos Pagal statytojo įgaliojimus projektuotojas teikia prašymus gauti statybą leidžiantį dokumentą

(paslaugos deleguotos užsakovo projektuotojui (konsultantui))

10. Projektavimo paslaugų terminai:

10.1. pradžia sutarties dėl projektavimo darbų pasirašymas



10.2. pabaiga \_\_\_\_\_ projekto perdavimo-priėmimo akto pasirašymas (iki teikiant prašymą statybą leidžiantį dokumentui gauti)

10.3. trukmė dienomis (mėnesiais) \_\_\_\_\_ 30 \_\_\_\_\_ darbo \_\_\_\_\_ dienų \_\_\_\_\_ (1.5 mėn.)

11. Užsakovo pateikiami dokumentai projektui rengti:

11.1. Žemės sklypo planas;

11.2. Statinio kadastrinių matavimų bylą;

11.3. Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai;

11.4. Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai;

11.5. Kiti dokumentai: įgaliojimai, derinančių institucijų pritarimų raštai.

### III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

12. Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai:

Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir galiojančiais poįstatyminiais teisės aktais.

13. Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei):  
Perplanuojant ligoninės pastato „D“ korpuso pirmąjį aukštą (patalpų Nr. 1-1 iki 1-21, pagal pridėdamą \_\_\_\_\_ schemą (2 priedas)), įrengiant administracines patalpas ir patalpas archyvuui.

14. Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai \_\_\_\_\_ Vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir galiojančiais  
poįstatyminiais \_\_\_\_\_ teisės \_\_\_\_\_ aktais.

15. Funkciniai, techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis

15.1. architektūros: \_\_\_\_\_ I aukšto planas – pagal 2 priedą. Langai, išorinės durys ir vitrinos – plastiko profiliu.  
\_\_\_\_\_ spalva – balta. Naujos vidaus durys – skydinės, dažytos. Išorinių sienų apdaila – raudonos keraminės plytos, lubų ir naujų vidaus pertvarų apdaila – glaistymas ir dažymas. Naujai įrengiamų grindų danga – PVC.

15.2. konstrukcijų: \_\_\_\_\_ Esamų nebenaudojamų liftų šachtų ir laiptų maršų išardymas. Naujos pertvaros – karkasinės gipso kartono plokščių su mineralinės vatos užpildu.

15.3 vandentiekio ir nuotekų šalinimo: \_\_\_\_\_ suprojektuoti vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sistemų pakeitimus pagal naują patalpų išplanavimą.

15.4. elektrotechnikos: \_\_\_\_\_ suprojektuoti elektros tinklų pakeitimus pagal naują patalpų išplanavimą.

15.5. šildymo ir vėdinimo: \_\_\_\_\_ suprojektuoti sistemų pakeitimus pagal naują patalpų išplanavimą.



16. Nurodymai sprendinių derinimui ir pan. Projektą derinti nustatyta tvarka.

17. Statinio (statinių grupės) projektavimo ir statybos eiliškumas: Rengiamas vieno etapo techninis projektas - ligoninės pastato „D“ korpuso pirmojo aukšto techninis projektas.

18. Statinio projekto dokumentų atlikimo kitos kalbos: Lietuvių k.

19. Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius, tame tarpe kompiuterinėje laikmenoje ir t.t.:

Užsakovui pateikiami 2 projekto bylų komplektai ir skaitmeninė projektų kopija PDF formatu.

20. Projektavimo užduoties priedai yra neatskiriama Projektavimo užduoties dalis.

**Projektavimo užduoties priedai:**

**1 priedas:** Statytojo pateikiami dokumentai projektui rengti (nurodyti II skyriaus 11 p.).

**2 priedas:** Projektavimo ribų ir patalpų perplanavimo schema.

“Užsakovas”

„Projektuotojas”

VšĮ Klaipėdos universitetinė ligoninė  
Liepojos 41,

92288 Klaipėda

A/S LT 827180500000120325

AB "Šiaulių bankas"

Klaipėdos filialas

Banko kodas 71802

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

Įmonės kodas 19046803

UAB „Klaipėdos komprojektas“

Taikos per. 24A,

LT – 91222 Klaipėda

A/S567044060007840667

AB SEB bankas

Klaipėdos filialas

Banko kodas 70440

Įmonės kodas 140764658





UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„KLAIPĖDOS KOMPROJEKTAS“  
DIREKTORIUS

## ĮSAKYMAS

### DĖL RASELĖS JURGAITIENĖS SKYRIMO PROJEKTO VADOVE

2018 m. rugpjūčio 7 d. Nr. V-18

Klaipėda

2018 m. rugpjūčio 7 d. sutarties Nr. 17(2)-19-0032 (reg. Nr. 18017), sudarytos su VšĮ Klaipėdos universitetine ligonine, vykdymui

skiriu architektę Raselę Jurgaitienę (kvalifikacijos atestato numeris A 406) *Pastatoligoninės (unik. Nr. 2198-3001-1010) Liepojos g. 39, Klaipėdoje kapitalinio remonto projekto vadove.*

Direktorius

Michailas Panovas

Susipažinau:

Raselė Jurgaitienė



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.20744

**Reda Kilbauskienė**

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.  
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

04139

Išduotas 2013 m. vasario 15 d.  
Pirmą kartą išduotas 2008 m. vasario 12 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 406

*Raselė Jurgaitienė*

yra atestuota

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių rūšys: pastatai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių rūšys: pastatai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas  
Juozas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. rugpjūčio mėn. 28 d. protokolas Nr. 104