



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-06 15:06:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2205653
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-01-23
 Adresas: Klaipėda, Šermukšnių g. 11

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-4831-8212
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0005:513 Klaipėdos m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.0910 ha
 Užstatyta teritorija: 0.0910 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuoja žemės sklypo vertė: 3592 Eur
 Žemės sklypo vertė: 2245 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 33500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-30
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-18 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-160-(1.3.E.)
 2019-07-16 Priėmimo - perdavimo akto Nr. ITA-128
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Plotas: 0.0313 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01
- 9.2. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Plotas: 0.0012 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01
- 9.3. XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Plotas: 0.091 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01
- 9.4. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Plotas: 0.091 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01
- 9.5. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Plotas: 0.0242 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01
- 9.6. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Plotas: 0.0046 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-15-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 DEIVIS KEDERYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4831-8212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2457
 2017-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Slatiniai - Registro Nr. 50/112751.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks (8 5) 2688 311, el p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-10 14:17:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/112751
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1981-12-04
Adresas: Klaipėda, Šermukšnių g. 11

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Vaikų klubas
Unikalus daikto numeris: 2193-5009-7010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros
Žymėjimas plane: 1C2p
Statybos pradžios metai: 1935
Statybos pabaigos metai: 1935
Rekonstravimo pradžios metai: 1981
Rekonstravimo pabaigos metai: 1981
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 176.46 kv. m
Pagrindinis plotas: 150.78 kv. m
Tūris: 796 kub. m
Užstatytas plotas: 125.00 kv. m
Koordinatė X: 6177480.72
Koordinatė Y: 320147.43
Kadastro duomenų nustatymo data: 1981-12-04

2.2.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 2193-5009-7021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 21p
Statybos pradžios metai: 1981
Statybos pabaigos metai: 1981
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 71.55 kv. m
Pagrindinis plotas: 47.72 kv. m
Tūris: 280 kub. m
Užstatytas plotas: 93.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1981-12-04

2.3.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 2193-5009-7010, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, tvora)
Unikalus daikto numeris: 2193-5009-7032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
Žymėjimas plane: k1-k3
Statybos pradžios metai: 1981
Statybos pabaigos metai: 1981
Baigtumo procentas: 100 %
Kadastro duomenų nustatymo data: 1981-12-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5009-7010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2193-5009-7021, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 2193-5009-7032, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktais pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
Įrašas galioja: Nuo 2007-05-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos vaikų laisvalaikio centras, a.k. 302430402
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5009-7010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2193-5009-7021, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 2193-5009-7032, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-296
2009-08-31 Priėmimo - perdavimo aktais Nr. TU6-43
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-15

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 2101/0005:513
Archyvinės bylos Nr.: 21/4497

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-10 14:17:17