|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Klaipėdos miesto savivaldybės būsto ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų pardavimo tvarkos aprašo  3 priedas |
| **(Savivaldybės būsto (pagalbinio ūkio pastato, jo dalies), parduodamo pagal Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktą, įkainojimo akto forma)** | | |
|  |  |  |

**SAVIVALDYBĖS BŪSTO, PARDUODAMO PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO 25 STRAIPSNIO 2 DALIES 5 PUNKTĄ, ĮKAINOJIMO AKTAS**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pirkėjas:** | | |  | | | | | | | | | |
|  | | | (vardas ir pavardė) | | | | | | | | | |
| **Pardavėjas:** | | | Klaipėdos miesto savivaldybė, kodas 111100775 | | | | | | | | | |
| **Parduodamas Savivaldybės būstas:** | | | | | |  | | | | | | |
| (objekto identifikavimo duomenys) | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| **1. Duomenys Savivaldybės būsto kainai apskaičiuoti:** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. būsto rinkos vertė – | | | | |  | | Eur, | | | | |
|  | | | |  | | | |  | |  | | |
| pagrindas – | |  | | | | | | | | | | |
| (turto vertintojo pavadinimas, turto vertinimo ataskaitos pateikimo data ir Nr.) | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. būsto vertę pakeitusios nuomininko investicijos – | | | | | | | | |  | | Eur | |
|  | | | | | | | | |  | |  | |
| pagrindas – |  | | | | | | | |  | |  | |
| (Savivaldybės administracijos direktoriaus sudarytos komisijos posėdžio protokolo data, Nr.) | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. išlaidos, susijusios su būsto rinkos vertės nustatymu – | | | | | | | | |  | | Eur | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2. Savivaldybės būsto kainos apskaičiavimas:** | | | | | | | | |
| ***K = V - R + L*** | | | | | | | | |
| kur:  K – Savivaldybės būsto kaina, Eur;  V – būsto rinkos vertė, Eur;  R – būsto vertę pakeitusios nuomininko investicijos, Eur;  L – išlaidos, susijusios su būsto rinkos vertės nustatymu, Eur. | | | | | | | | |
| **3. Parduodamo Savivaldybės būsto kaina –** | | |  | **Eur** | | | **(suma žodžiais)** | |
|  | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | |
| Įkainojimo aktą parengė: | |  | | | | | |
|  |  |  | | |  |  | |
| (pareigos) |  | (parašas) | | |  | (vardas ir pavardė) | |
|  | |  | | | |  | |
| (padalinio vedėjas) | |  | | | |  | |
|  |  | (parašas) | | |  | (vardas ir pavardė) | |
| Su įkainojimo aktu susipažinau |  |  | | |  |  | |
|  |  |  | | |  |  | |
| (sutinku / nesutinku) (data) |  | (pirkėjo parašas) | | |  | (pirkėjo vardas ir pavardė) | |