|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Klaipėdos miesto savivaldybės būsto ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų pardavimo tvarkos aprašo3 priedas |
| **(Savivaldybės būsto (pagalbinio ūkio pastato, jo dalies), parduodamo pagal Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktą, įkainojimo akto forma)** |
|  |  |  |

**SAVIVALDYBĖS BŪSTO, PARDUODAMO PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO 25 STRAIPSNIO 2 DALIES 5 PUNKTĄ, ĮKAINOJIMO AKTAS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pirkėjas:** |       |
|  |  (vardas ir pavardė) |
| **Pardavėjas:** | Klaipėdos miesto savivaldybė, kodas 111100775 |
| **Parduodamas Savivaldybės būstas:** |       |
| (objekto identifikavimo duomenys) |
|       |
| **1. Duomenys Savivaldybės būsto kainai apskaičiuoti:** |
|  |
| 1.1. būsto rinkos vertė –  |        | Eur, |
|  |  |  |  |
| pagrindas –  |       |
| (turto vertintojo pavadinimas, turto vertinimo ataskaitos pateikimo data ir Nr.) |
| 1.2. būsto vertę pakeitusios nuomininko investicijos – |     | Eur |
|  |  |  |
| pagrindas – |  |  |  |
|  (Savivaldybės administracijos direktoriaus sudarytos komisijos posėdžio protokolo data, Nr.) |
| 1.3. išlaidos, susijusios su būsto rinkos vertės nustatymu – |  | Eur |

|  |
| --- |
| **2. Savivaldybės būsto kainos apskaičiavimas:** |
| ***K = V - R + L*** |
| kur:K – Savivaldybės būsto kaina, Eur;V – būsto rinkos vertė, Eur;R – būsto vertę pakeitusios nuomininko investicijos, Eur;L – išlaidos, susijusios su būsto rinkos vertės nustatymu, Eur. |
| **3. Parduodamo Savivaldybės būsto kaina –** |  | **Eur**  | **(suma žodžiais)** |
|       |
|  |  |
| Įkainojimo aktą parengė: |  |
|       |  |  |  |       |
|  (pareigos) |  | (parašas) |  | (vardas ir pavardė) |
|  |  |  |
| (padalinio vedėjas) |  |       |
|  |  |  (parašas) |  |  (vardas ir pavardė) |
| Su įkainojimo aktu susipažinau |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| (sutinku / nesutinku) (data) |  | (pirkėjo parašas) |  | (pirkėjo vardas ir pavardė) |