



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
MIESTO ENERGIJA

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJAI

2019-08-30 Nr. 103

DĖL BAZINĖS ŠILUMOS KAINOS KLAIPĖDOS LEZ DEDAMŲJŲ NUSTATYMO

UAB „Miesto energija“ siunčia Klaipėdos miesto laisvojoje ekonominėje zonoje tiekiamos šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo projektą.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Miesto energija“ šilumos bazinės kainos dedamųjų skaičiavimo projektas su priedais ir paaiškinimu;
2. Sprendimo „Dėl UAB „Miesto energija“ Klaipėdos miesto laisvojoje ekonominėje zonoje tiekiamos šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ projektas, 2 lapai.

Pagarbiai,

Generalinis direktorius

Albertas Valančius

Originalas nebus siunčiamas

N. Vaičaitienė, tel. 8 614 55210, faks.(8 340)65455, el. p. [n.vaicaitiene@e-energija.lt](mailto:n.vaicaitiene@e-energija.lt)

# **UAB „MIESTO ENERGIJA“ BAZINĖS ŠILUMOS KAINOS KLAIPĖDOS LAISVOJOJE EKONOMINĖJE ZONOJE SKAIČIAVIMO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

## **1. Trumpa bendrovės techninė – ekonominė charakteristika**

UAB „Energijos taupymo centras“, laimėjęs Ukmergės savivaldybės paskelbtą SP UAB „Ukmergės šiluma“, UAB „Šventupės“ ir UAB „Dainavos energetika“ šilumos ūkių modernizavimo ir renovacijos konkursą, 2000 m. gruodžio 29 d. įsteigė dukterinę įmonę UAB „Ukmergės energija“

Bendrovės UAB „Ukmergės energija“ pavadinimas į UAB „Miesto energija“ pakeistas nuo 2008 m. gegužės 12 d., vadovaujantis 2008 m. balandžio 11 d. UAB „Ukmergės energija“ visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu (protokolo Nr. 1/2008).

Buveinės adresas: Vasario 16-osios g. 27, LT-20131, Ukmergė. Įmonės kodas 183204042.

Bendrovės vadovas yra generalinis direktorius.

Bendrovėje apskaitos laikotarpis – finansiniai metai, kurie nesutampa su kalendoriniais metais. Vilniaus apskrities valstybinės mokesčių inspekcijos viršininko 2005 m. rugpjūčio 23 d. įsakymu Nr.1-1-228 mūsų Bendrovei nustatytas naujas mokestinis laikotarpis. Mokestinis laikotarpis nustatytas nuo spalio 1 d. iki rugsėjo 30 d. Ataskaitinis laikotarpis – 2018 mokestiniai metai – nuo 2017 m. spalio 1 d. iki 2018 m. rugsėjo 30 d.

UAB „Miesto energija“ tiekė šilumą pagal nuomos sutartį ir vykdė kitas veiklas, susijusias su šilumos tiekimu bei katilinių eksploatavimu. Viena iš jų – šilumos energijos tiekimas Klaipėdos laisvojoje ekonominėje zonoje. Šiluma tiekama vadovaujantis energetikos veiklos licencija Nr. L4-ŠT-KL-002, išduota 2013 m. rugpjūčio 28 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-2105 „Dėl šilumos tiekimo licencijos išdavimo uždėjimui akcinei bendrovei „Miesto energija“. Bendrovė Klaipėdos LEZ teritorijoje savo lėšomis išvystė šilumos tiekimo tinklą ir šioje teritorijoje nuo 2003 m. tiekia ir ateityje numato tiekti šilumos energiją jos licencijos ribose ten besikuriančioms įmonėms. Šiuo metu bendrovė eksploatuoja 4,3 km šilumos tinklą, projekte numatoma 2020-2021 finansiniais metais šį tinklą išplėsti, priklausomai nuo LEZe įsikuriančių 5 naujų vartotojų 0.5 km.

UAB „Miesto energija“ pati LEZ-e šilumos energijos negamina. Šilumos energija šiuo metu perkama iš dviejų tiekėjų: AB „Klaipėdos energija“, kurios šiluma yra brangi, perkama pagal kainas verslui bei UAB Orion Global pet – pigi atliekinė šiluma. Iš AB „Klaipėdos energija“ perkama šiluma tiekama tik vienam vartotojui, adresu Pramonės 8A, kuriam techniškai nėra galimybės tiekti pigios šilumos, nenutiesus naujų šilumos tinklų, t.y. neįvykdžius investicijų. Pirkta šiluma nuosavais vamzdynais tiekama šilumos vartotojams. Bendrovė 2015 m. Klaipėdos LEZ-e tiekė šilumos energiją 13 įmonių. Per 2016 - 2018 m. šilumos vartotojų skaičius išaugo iki 15. Nuo šių metų šildymo sezono pradžios, t.y. nuo 2020 finansinių metų pradžios planuojamas vieno vartotojo



pasijungimas adresu Kretainio g. 6, o iki 2021 m. gegužės mėn. 3 d. yra išduotos pastato šilumos įrenginių prisijungimo projektavimo sąlygos keturiems gamybinės paskirties pastatams adresu Pramonės g. 29. Planuojama, kad bazinės kainos galiojimo laikotarpiu prisijungs 5 nauji vartotojai ir nuo 15 išsaugs iki 20 vartotojų.

Bazinės kainos dedamosios Klaipėdos Lezo vartotojams buvo nustatytos 2015 m. spalio 29 d. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-279 „Dėl UAB „Miesto energija“ Klaipėdos miesto laisvojoje ekonominėje zonoje tiekiamos šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“, kurios taikomos nuo 2015 m. lapkričio 1 d. ir galioja iki 2019 m. spalio 31 d.

Vadovaudamasi Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 „Dėl šilumos kainų nustatymo metodikos“ bendrovė atliko šilumos bazinės kainos skaičiavimus. Bazinė kaina skaičiuojama 5-jų metų laikotarpiui. Bazinė kaina paskaičiuota vadovaujantis 2018 m. lyginamaisiais šilumos gamybos, perdavimo, mažmeninio aptarnavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų veiklos rodikliais, patvirtintais 2019 m. rugpjūčio 2 d. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos sprendimu Nr. O3E-300. Bendrovė pagal pagal metinius šilumos pardavimus priklauso V grupei.

Bazinės kainos skaičiavimuose perkamai šilumai paskaičiuoti taikoma 2019 m. balandžio mėn. galiojanti AB „Klaipėdos energija“ kaina verslui – 3,86 ct/kWh be pardavimo mokesčio ir UAB Orion Global pet – 1,015 ct/kWh, kainos be PVM (pridedama). Šis periodas pasirinktas todėl, kad tai yra paskutinis šildymo sezono mėnuo ir kad galima būtų paskaičiuoti vid. perkamos šilumos kainą, nes nešildymo sezono metu vartotojas adresu Pramonės 8A šilumos nevartoja ir tuo metu šilumos iš AB „Klaipėdos energija“ neperkame.

## **2. Planuojamo realizuoti šilumos kiekio skaičiavimo pagrindimas**

Trijų metų perkamos šilumos vidurkis sudarė 3,98 tūkst. MWh, o realizacijos - 3,49 tūkst. MWh. Per 2018 fin. metus realizavome 3,92 tūkst. MWh. Esame gavę prašymus išduoti pastato šilumos įrenginių prisijungimo projektavimo sąlygas iš 5 naujų įmonių ir vienos jau veikiančios UAB Albright Lietuva - dėl galios padidinimo.

Šilumos kiekiai nustatomi vadovaujantis Metodikos 59 punktu.

Parduodamos šilumos kiekiai suplanuoti pagal metodikos reikalavimus t.y. pagal 3 metų faktinių kiekių vidurkius (59.1), įvertinus planuojamus prisijungimus (59.3) bei numatomus naujų vartotojų poreikius. Planuojamas pokytis apskaičiuojamas pagal prisijungimo sąlygose nurodytas galias, imant 30 proc. projektinės galios. Planuojamas realizuotinos šilumos pokytis – 2,0 tūkst. MWh, t. y. planuojamas realizacijos augimas - 36,5 procento. Tuo pačiu procentu didinamas ir elektros energijos technologinėms reikmėms poreikis. Skaičiuojant elektros energijos technologinėms reikmėms sąnaudas, taikoma vid. metinė 2018 m. elektros energijos kaina – 16,985 ct/kWh, skaičiuojant vandens technologinėms reikmėms sąnaudas taikoma 2019 m. gegužės mėn. vandens kaina – 2,63 Eur/m<sup>3</sup>.

Bendrovė šilumos savo reikmėms nenaudoja.

## **3. Normatyvinio pelno, palūkanų ir mokesčių sąnaudų skaičiavimo pagrindimas**

Normatyvinis pelnas apskaičiuotas pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 patvirtintos šilumos kainų nustatymo metodikos reikalavimus (toliau Metodika).

Palūkanos bazinei kainai neskaičiuojamos, nes bendrovė paskolų neturi, artimiausiu metu neplanuoja jokių investicijų, todėl neplanuoja ir imti paskolas.

Klaipėdos Leze yra skaičiuojamas ir mokamas vienintelis mokestis – tai nekilnojamo turto mokestis (pridedama deklaracija). Deklaracija yra pateikta visam Lezui, o skaičiavimuose taikomas mokestis yra be nelicencijuojamai veiklai naudojamo turto.

#### 4. Veiklos sąnaudų išaiškinimas

Bendrovė veiklos sąnaudas bazinei kainai skaičiuoti planuoja vertindama trijų ataskaitinių metų faktines sąnaudas ir atsižvelgia į numatomą situaciją. UAB „Miesto energija“ planuojamų veiklos sąnaudų straipsniai ir sąnaudos yra panašūs į ataskaitinių metų tik skiriasi sumos. Sparčiai 2020-2021 m. besiplečiant vartotojų skaičiui, prisijungiant net 5 naujiems vartotojams, padidėjus darbų apimčiai, planuojama įdarbinti daugiau darbuotojų planuojama įdarbinti vieną vadovą atsakingą už visą Lez administravimą ir dar vieną darbuotoją visiems remonto ir eksploataavimo darbams, o apskaitos ir sąskaitų rašymo darbus galėtų atlikti UAB „Miesto energija“ administracijos darbuotojai. Dalį darbų per ataskaitinį laikotarpį ir dabar atlieka UAB „Miesto energija“ administracijos darbuotojai, kurių dalis darbo užmokesčio ir su juo susijusių sąnaudų (pagal sąnaudų paskirstymo taisykles arba generalinio direktoriaus įsakymus) iškeliami tiesiogiai į Klaipėdos Lezo sąnaudas. Ataskaitinio laikotarpio ir planinėse sąnaudose atvaizduota tik su Klaipėdos Lezu susijusios sąnaudos. Vadovaujantis 2018 m. lyginamaisiais šilumos gamybos, perdavimo, mažmeninio aptarnavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų veiklos rodikliais, darbo užmokesčio sąnaudos didinamos koef. 1,289 ir soc. draudimo mokestis – 1,77 proc., vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo Nr. 1-1336 pakeitimo įstatymo Nr.XIII-1336 9str. 4 d., įsigaliojusia nuo 2019 m. sausio 1 d. Nukrypimai nuo palyginamųjų nurodomi papildomų koregavimų stulpelyje.

#### PRIDEDAMA:

1. Nepriklausomo auditoriaus išvada ir finansinių ataskaitų santrauka už metus, pasibaigusius 2018 m. rugsėjo 30 d., 7 lapai;
2. Nepriklausomo auditoriaus išvada bei šilumos reguliuojamos veiklos ataskaitos už metus, pasibaigusius 2018 m. rugsėjo 30 d., 16 lapų;
3. Šilumos kainų nustatymo metodikos 19 priedas, 4 lapai;
4. Šilumos kainų nustatymo metodikos 18 priedas, lapas;
5. Pastato (sekcijos, bloko, buto, patalpų) šilumos (karšto vandens) įrenginių prisijungimo (atjungimo, rekonstravimo, remonto) projektavimo sąlygos, 5 lapai;
6. Šilumos pirkimo – pardavimo sutartis Nr. S0001638 su priedais ir papildymais, 2016-03-23, 10 lapų;
7. Preliminarioji šilumos energijos pirkimo – pardavimo sutartis Nr. OGP/GENCOMM/15-70 su priedais, 2015-10-28, 12 lapų;



8. UAB Miesto energija reguliuojamos veiklos materialaus ir nematerialaus turto išsklotinė 2018 09 30, 2 lapai;
9. Darbuotojų pareigybių sąrašas, 1 lapas;
10. Deklaracija KIT711S – Nekilnojamo turto mokestis pagal savivaldybes (21), 1 lapas;
11. UAB Miesto energija 2016-2018 finansinių metų (bazinio laikotarpio) pirktos šilumos kainų ir kiekių suvestinė, 1 lapas;
12. UAB Orion Global pet siūlymas parduoti šilumos energiją;
13. AB „Klaipėdos energija“ kaina verslui už 2019 m. balandžio mėn., 1 lapas;
14. Faktiniai ir planiniai elektros energijos ir vandens technologinėms reikmėms kiekiai ir sąnaudos, 1 lapas;
15. UAB Miesto energija šilumos tiekimo tinklų suvestinė LEZ teritorijoje, 2 lapai;
16. Norminių nuostolių paskaičiavimas.

Generalinis direktorius



Albertas Valančius

Šilumos kainų nustatymo metodikos  
19 priedas

Duomenys apie šilko subjektą:	Duomenys apie kontaktinį asmenį:
Pavadinimas	V., pavardė
Kodas	N. Vaikaitienė
Buveinės adresas	Pareigos
Telefonas	Ekonomistė
Faksas	Telefonas
Tinklalapis	37061455210
El. paštas	Faksas
	n.vaicaitiene@e-energija.lt
	energiia.lt
	El. paštas
	https://www.e-vac.lt/ukmerge/lt
	info-uc@e-energija.lt

ŠILUMOS GAMYBOS (IŠGIGIJIMO) VERSLO VIENETAS

2019 08 27

sudarymo data

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai  
Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai

FCi, PASTOVIŲJŲ ŠANAUJŲ, FAKTIŠKAI PRISKIRTŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIS PRAEJUSIO BAZINIO LAIKOTARPIO PASKUTINIŲ 3 METŲ VIDURKIS, E	Šilumos gamybos (išgijimo) verslo vienetas				Šilumos perdavimo verslo vienetas				Iš viso		
	Šiluma (produktas)		Šilumos (produkto) naudojimas		Iš jų rezervines galios užtikrinimas	Papildomas šilumos kiekis	Balansas	Šilumos perdavimas		Iš viso	Iš viso
	Išgijimai	gamyba	Vartojamas	Konkurencinis				Vartojams	Konkurencinis		
	HP	HG	USC,H; SSC,H; DHC,H	CC,H CR	HB	TL	HR	USC,HT; SSC,HT; DHC,HT	CC,HT	USC,HS; SSC,HS; DHC,HS	S
	-	0	0	0	-	-	46.094	-	46.094	-	236
	-	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-
	-	0	0	0	-	-	11.970	11.970	11.970	-	13
	-	0	0	0	-	-	33.115	33.115	33.115	-	5.553
	-	0	0	0	-	-	6.881	6.881	6.881	-	0
	-	0	0	0	-	-	28	28	28	-	2
	-	0	0	0	-	-	1.489	1.489	1.489	-	19
	-	0	0	0	-	-	0	0	0	-	3.538
	-	0	0	0	-	-	10.725	10.725	10.725	-	20
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	0	0	0	-	-	110.302	110.302	110.302	-	9.382
<b>FCi, PASTOVIŲJŲ ŠANAUJŲ, FAKTIŠKAI PRISKIRTŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIS PRAEJUSIO BAZINIO LAIKOTARPIO PASKUTINIŲ 3 METŲ VIDURKIS, E</b>											
	Eur/metams	-	0	0	-	-	46.094	-	46.094	-	236
	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
	Eur/metams	-	0	0	-	-	11.970	11.970	11.970	-	13
	Eur/metams	-	0	0	-	-	33.115	33.115	33.115	-	5.553
	Eur/metams	-	0	0	-	-	6.881	6.881	6.881	-	0
	Eur/metams	-	0	0	-	-	28	28	28	-	2
	Eur/metams	-	0	0	-	-	1.489	1.489	1.489	-	19
	Eur/metams	-	0	0	-	-	0	0	0	-	3.538
	Eur/metams	-	0	0	-	-	10.725	10.725	10.725	-	20
	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Eur/metams	-	0	0	-	-	110.302	110.302	110.302	-	9.382
<b>FCi, PASTOVIŲJŲ ŠANAUJŲ, PIRKIMŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIS PRAEJUSIO BAZINIO LAIKOTARPIO PASKUTINIŲ 3 METŲ VIDURKIS, E</b>											
	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
	Eur/metams	-	0	0	-	-	30.845	30.845	30.845	-	130
	Eur/metams	-	0	0	-	-	7.000	7.000	7.000	-	0
	Eur/metams	-	0	0	-	-	50	50	50	-	0



q <sub>VC</sub>	VC, kintamieji reguliuojami apimtis pagal	Vandens kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	m <sup>3</sup>	-	0	0	-	-	2	2	-	-	-
p <sub>ATL</sub>	ATL kaina	ATL kaina	Eur/vnt	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-
q <sub>ATL</sub>	ATL kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	ATL kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	vnt	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
<b>IVESTIES RODIKLIAI KINTAMOMS ŠAUNUDOMS NUSTATYTI BAZINIAM LAIKOTARPIUI</b>													
q <sub>PP.1</sub>	Šilumos kiekis, įsigytinas iš AB Klaipėdos energija	Šilumos kiekis, įsigytinas iš AB Klaipėdos energija	kWh	550.000	-	550.000	-	-	-	-	-	-	-
PP.1	Šilumos iš AB Klaipėdos energija balandžio mėn. kaina	Šilumos iš AB Klaipėdos energija balandžio mėn. kaina	ct/kWh	3,86	-	3,86	-	-	-	-	-	-	-
q <sub>PP.2</sub>	Šilumos kiekis, įsigytinas iš UAB Orion Global PET	Šilumos kiekis, įsigytinas iš UAB Orion Global PET	kWh	5.754.285	-	5.754.285	-	-	-	-	-	-	-
PP.2	Šilumos iš Nepriklausomo gamintojo balandžio mėn. kaina	Šilumos iš Nepriklausomo gamintojo balandžio mėn. kaina	ct/kWh	1,02	-	1,02	-	-	-	-	-	-	-
Q <sub>VP</sub>	Šilumos kiekis, įsigytinas iš Nepriklausomų gamintojų, iš VISO	Šilumos kiekis, įsigytinas iš Nepriklausomų gamintojų, iš VISO	kWh	6.304.285	-	6.304.285	-	-	-	-	-	-	-
p <sub>VP</sub>	Vidutinė šilumos iš Nepriklausomų gamintojų kaina	Vidutinė šilumos iš Nepriklausomų gamintojų kaina	ct/kWh	1,26	-	1,26	-	-	-	-	-	-	-
q <sub>E(0)</sub>	El.energijos kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	El.energijos kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	kWh	-	0	0	-	-	1	1	-	-	-
q <sub>E</sub>	El.energijos kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį Qi	El.energijos kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį Qi	kWh	-	0	0	-	-	3.398	3.398	-	-	-
p <sub>E</sub>	El.energijos kaina	El.energijos kaina	ct/kWh	-	0,00	0,00	-	-	16,99	16,99	-	-	-
q <sub>VP(0)</sub>	Vandens kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	Vandens kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	m <sup>3</sup>	-	0	0	-	-	2	2	-	-	-
q <sub>VP</sub>	Vandens kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį Qi	Vandens kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį Qi	m <sup>3</sup>	-	0	0	-	-	11	11	-	-	-
p <sub>VP</sub>	Vandens kaina	Vandens kaina	Eur/m <sup>3</sup>	-	0,00	0,00	-	-	2,63	2,63	-	-	-
q <sub>ATL(0)</sub>	ATL kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	ATL kiekis technologinėms reikėms, Qi 1 MWh	vnt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
q <sub>ATL</sub>	ATL kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį Qi	ATL kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį Qi	vnt	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
p <sub>ATL</sub>	ATL kaina	ATL kaina	Eur/vnt	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-
<b>VC, KINTAMŲJŲ ŠAUNDŲ, PRISKIRTINŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTŲ), APIMTIS BAZINIŲ LAIKOTARPIŲ, Eur/metams</b>													
C <sub>VP</sub>	Šilumos įsigijimo sąnaudos	Šilumos įsigijimo sąnaudos	Eur/metams	79.636	-	79.636	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>VP.1</sub>	Kuro šilumai gaminti sąnaudos	Kuro šilumai gaminti sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>VP.2</sub>	Elektros energijos technologinėms reikėms sąnaudos	Elektros energijos technologinėms reikėms sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	577	577	-	-	-
C <sub>VP.3</sub>	Vandens technologinėms reikėms sąnaudos	Vandens technologinėms reikėms sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	29	29	-	-	-
C <sub>VP.4</sub>	Kitos kintamosios sąnaudos	Kitos kintamosios sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>VP.5</sub>	Apyvartinių taršos leidimų įsigijimo sąnaudos	Apyvartinių taršos leidimų įsigijimo sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>VP.6</sub>	Papildomo šilumos kiekio Q <sub>VP</sub> sąnaudų suma per metus	Papildomo šilumos kiekio Q <sub>VP</sub> sąnaudų suma per metus	Eur/metams	-	-	-	-	-	10.252	10.252	-	-	-
VC <sub>1</sub>	<b>Kintamųjų sąnaudų, iš VISO:</b>	<b>Kintamųjų sąnaudų, iš VISO:</b>	Eur/metams	<b>79.636</b>	<b>0</b>	<b>79.636</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>606</b>	<b>606</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Q<sub>1</sub>, REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGŲ (PRODUKTŲ) APIMTIS BAZINIŲ LAIKOTARPIŲ, vnt/metams</b>													
Q <sub>VP.1</sub>	Bazinis šilumos kiekis	Bazinis šilumos kiekis	kWh/metams	-	-	6.304.285	-	-	6.304.285	6.304.285	-	-	-
Q <sub>VP.2</sub>	Realizuotinas šilumos kiekis	Realizuotinas šilumos kiekis	kWh/metams	-	-	-	-	-	5.492.697	5.492.697	-	-	-
Q <sub>VP.3</sub>	Papildomas šilumos kiekis	Papildomas šilumos kiekis	kWh/metams	-	-	-	-	-	811.588	811.588	-	-	-
Q <sub>VP.4</sub>	Šilumos perdavimo nuostolių kiekis	Šilumos perdavimo nuostolių kiekis	kWh/metams	-	-	-	-	-	811.588	811.588	-	-	-
Q <sub>VP.5</sub>	Savoms (administracinėms) reikėms naudojamas šilumos kiekis	Savoms (administracinėms) reikėms naudojamas šilumos kiekis	kWh/metams	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-
Q <sub>VP.6</sub>	Įsigytinas iš Nepriklausomų gamintojų šilumos kiekis	Įsigytinas iš Nepriklausomų gamintojų šilumos kiekis	kWh/metams	6.304.285	-	6.304.285	-	-	-	-	-	-	-
Q <sub>VP.7</sub>	Gaminamas šilumos kiekis	Gaminamas šilumos kiekis	kWh/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-
Q <sub>VP.8</sub>	Rezervinės galios užtikrinimo paslaugos apimtis	Rezervinės galios užtikrinimo paslaugos apimtis	kWh/metams	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-
Q <sub>VP.9</sub>	Šilumos kiekio srauto vidutinė galia	Šilumos kiekio srauto vidutinė galia	kW/metams	720	0	720	-	-	-	-	-	-	-
<b>ŠILUMOS BAZINĖS (PRODUKTO) ŠAUNUDOS (ŠAUNDŲ DEDAMOSIOS)</b>													
C <sub>VP.10</sub>	Pastoviuųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti	Pastoviuųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-



FC	Investicijos rodikliai	Investicijų gražai	Įrenginiai	Administracinės sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	0	-	1.489	1.489	-	-	19
CS <sub>1</sub>	Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	0	-	0	0	-	-	3.538
K*	Kapitalas, naudojamas veikloje				Eur	-	0	0	-	551.838	-	551.838	551.838	-	-	9.121
E	Nuosavos kapitalas				Eur	-	0	0	-	571.161	-	571.161	571.161	-	-	0
D	Skolintos kapitalas				Eur	-	0	0	-	0	-	0	0	-	-	0
R <sub>0</sub>	Skolinto kapitalo kaina				%	-	0,00%	0,00%	-	2,18%	-	0,00%	0,00%	-	-	0,00%
R <sub>1</sub>	Nuosavo kapitalo grąža				%	-	0,00%	0,00%	-	8,89%	-	3,57%	3,57%	-	-	3,57%
I**	Investicijų grąžos norma				%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	-	4,20%	4,20%	-	-	0,00%

<b>FC<sub>1</sub> PASTOVŲJŲ SĄNAUDŲ, PRISKIRTŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIS BAZINIŲ LAIKOTARPIŲ, Eur/metams</b>																
C <sub>0A1</sub>	Nustidėjimo (amortizacijos) sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	0	-	43.917	43.917	-	-	0
C <sub>0A2</sub>	Galios rezervų įsigijimo iš kitų asmenų sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	0	-	-	-	-	-	-
C <sub>0A3</sub>	Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	5.069	-	5.069	5.069	-	-	13
C <sub>0A4</sub>	Personalo sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	30.845	-	30.845	30.845	-	-	4.043
C <sub>0A5</sub>	Mokesčių sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	7.000	-	7.000	7.000	-	-	0
C <sub>0A6</sub>	Finansinės sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	50	-	50	50	-	-	0
C <sub>0A7</sub>	Administracinės sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	5.205	-	5.205	5.205	-	-	99
C <sub>0A8</sub>	Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	0	-	0	0	-	-	4.500
C <sub>0A9</sub>	Kitos paskirstomos sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	10.725	-	10.725	10.725	-	-	466
JR <sub>1</sub>	Investicijų grąža				Eur/metams	-	0	0	-	24.507	-	24.507	24.507	-	-	325
FC <sub>1</sub>	Pastovųjų sąnaudų, IŠ VISO:				Eur/metams	-	0	0	-	127.318	-	127.318	127.318	-	-	9.446

<b>VC<sub>1</sub> KINTAMŲJŲ SĄNAUDŲ, FAKTIŠKAI PRISKIRTŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIES PRAEJUSIO BAZINIO LAIKOTARPIO PASKUTINIŲ 3 METŲ VIDURKIS, Eur/metams</b>																
C <sub>1P</sub>	Šilumos įsigijimo sąnaudos				Eur/metams	81.614	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>1K</sub>	Kuro šilumai gaminti sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
q <sub>1K(0)</sub>	Lyginamosios kuro sąnaudos				kg <sub>sv</sub> /MWh	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>1E</sub>	Elektros energijos technologinėms reikmėms sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	322	-	322	322	-	-	-
p <sub>1E</sub>	El.energijos kaina				ct/kWh	-	0,00	0,00	-	15,06	-	15,06	15,06	-	-	-
q <sub>1E(0)</sub>	El.energijos kiektis technologinėms reikmėms, Q <sub>HT</sub> 1 MWh				kWh	-	0	0	-	1	-	1	1	-	-	-
C <sub>1W</sub>	Vandens technologinėms reikmėms sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	26	-	26	26	-	-	-
p <sub>1W</sub>	Vandens kaina				Eur/m <sup>3</sup>	-	0,00	0,00	-	2,43	-	2,43	2,43	-	-	-
q <sub>1W(0)</sub>	Vandens kiektis technologinėms reikmėms, Q <sub>VG</sub> 1 MWh				m <sup>3</sup>	-	0	0	-	2	-	2	2	-	-	-
C <sub>10</sub>	Kitos kintamosios sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>1U1</sub>	Apyvartinių taršos leidimų įsigijimo sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
p <sub>1U1</sub>	ATL kaina				Eur/vnt.	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
q <sub>1U1(0)</sub>	ATL kiektis technologinėms reikmėms, Q <sub>IG</sub> 1 MWh				vnt.	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-

<b>VC<sub>1</sub> KINTAMŲJŲ SĄNAUDŲ, PRISKIRTŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIS PAGAL LYGINAMĄJĄ ANALIZĘ, Eur/metams</b>																
C <sub>1P</sub>	Šilumos įsigijimo sąnaudos				Eur/metams	79.636	-	79.636	-	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>1K</sub>	Kuro šilumai gaminti sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
q <sub>1K(0)</sub>	Lyginamosios kuro sąnaudos				kg <sub>sv</sub> /MWh	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>1E</sub>	Elektros energijos technologinėms reikmėms sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	577	-	577	577	-	-	-
p <sub>1E</sub>	El.energijos kaina				ct/kWh	-	0,00	0,00	-	16,99	-	16,99	16,99	-	-	-
q <sub>1E(0)</sub>	El.energijos kiektis technologinėms reikmėms, Q <sub>HT</sub> 1 MWh				kWh	-	0	0	-	1	-	1	1	-	-	-
C <sub>1W</sub>	Vandens technologinėms reikmėms sąnaudos				Eur/metams	-	0	0	-	29	-	29	29	-	-	-
p <sub>1W</sub>	Vandens kaina				Eur/m <sup>3</sup>	-	0,00	0,00	-	2,63	-	2,63	2,63	-	-	-



DKIO SUBJEKTO PROJEKTAS  
Šilumos (produkto) sąnaudų dėda

Čiug.vc	Kintamųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti	Eur/metus	-	0	0	-	-	-	-
Čiug.ttl	Visa sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti	Eur/metus	-	0	0	-	-	-	-
Čiufc	Pastoviuųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti (išgyti)	Eur/metus	-	0	0	-	-	-	-
Čiufc	Kintamųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti (išgyti)	Eur/metus	-	0	0	-	-	-	-
Čiuf.ttl	Visa sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti (išgyti)	Eur/metus	79.636	0	79.636	-	-	-	-
Čiufc	Pastoviuųjų sąnaudų suma per metus šilumai perduoti	Eur/metus	79.636	0	79.636	-	-	-	-
Čiufc	Kintamųjų sąnaudų suma per metus šilumai perduoti	Eur/metus	-	-	-	-	127.318	127.318	-
Čiuf.ttl	Visa sąnaudų suma per metus šilumai perduoti	Eur/metus	-	-	-	-	606	10.252	10.858
Čiufc	Pastoviuųjų sąnaudų suma užtikrinti mažmeninį aptarnavimą	Eur/metus	-	-	-	-	10.252	10.252	138.175
Čiuf.ttl	NEPRIKLAUSOMIEMS ŠILUMOS GAMINTOJAMS	Eur/metus	-	-	-	-	-	-	9.446

Rezervinės galios užtikrinimo paslaugos sąnaudų suma

Čiug.cik	Eur/metus	-	-	0	-	-	-	-	-
----------	-----------	---	---	---	---	---	---	---	---

ŠILUMOS BAZINĖS KAINOS (KAINŲ DEDAMOSIOS)

T <sub>HG,KD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HG,PD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos vienmarės kainos pastovioji dedamoji	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HG</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos bazinė vienmarė kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HG,CR</sub>	Šilumos (produkto) gamybos vienmarė kaina už rezervinės galios užtikrinimą	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>H,KD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (išgijimo) kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	0,00	-	-	-	-
T <sub>H,PD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (išgijimo) vienmarės kainos pastovioji dedamoji	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>H</sub>	Šilumos (produkto) gamybos (išgijimo) bazinė vienmarė kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	1,26	-	-	-	-
T <sup>1</sup> <sub>H,MU</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (išgijimo) dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn./kW	-	-	0,00	-	-	-	-
T <sup>2</sup> <sub>H,MU</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (išgijimo) dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn.	-	-	0,00	-	-	-	-
T <sub>HT,KD</sub>	Šilumos bazinės perdavimo vienmarės kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HT,PD</sub>	Šilumos bazinės perdavimo vienmarės kainos pastovioji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	0,20	-
T <sub>HT</sub>	Šilumos perdavimo bazinė vienmarė kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	-	-	-	2,32	-
T <sup>1</sup> <sub>HT,MU</sub>	Šilumos bazinės perdavimo dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn./kW	-	-	-	-	-	2,52	-
T <sup>2</sup> <sub>HT,MU</sub>	Šilumos bazinės perdavimo dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn.	-	-	-	-	-	16,92	-
T <sub>HS,PD</sub>	Bazinė mažmeninio aptarnavimo kaina	Eur/mėn.	-	-	-	-	-	530,49	-
T <sup>1</sup> <sub>HS,MU</sub>	Bazinis mažmeninio aptarnavimo pastovus (mėnesio) užmokestis	Eur/mėn./kW	-	-	-	-	-	-	0,17
T <sup>2</sup> <sub>HS,MU</sub>	Bazinis mažmeninio aptarnavimo pastovus (mėnesio) užmokestis	Eur/mėn.	-	-	-	-	-	-	1,26
T <sub>ALT,KD</sub>	Alternatyvaus projekto šilumos kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>ALT,PD</sub>	Alternatyvaus projekto šilumos kainos pastovioji dedamoji	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>ALT,TL</sub>	Alternatyvaus projekto šilumos kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	39,36

\* - Šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) nustatymo projektams, pateiktiems iki 2018 m. gruodžio 31 d., investicijų grąža skaičiuojama nuo atitinkamo verslo vieneto reguliuojamo turto likutinės vertės (mažmeninio aptarnavimo paslaugai – nuo 1  
 \*\* - Nustatant šilumos bazines kainas (kainos dedamosias), kurių projektai pateikti iki 2018 m. gruodžio 31 d., vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC) ir investicijų grąža skaičiuojama naudojant ūkio subjekto ataskaitinio laikotarpio balanso (ne pag

Tvirtinuu:  
 Generalinis direktorius Albertas Valančius  
 Pareigos

Parašas

Silumos kainų nustatymo metodikos  
18 priedas

Duomenys apie ūkio subjektą	Duomenys apie kontaktinį asmenį:
Pavadinimas	V., pavardė
Kodas	N. Veiksmas
Buveinės adresas	Ekonomistė
Telefonas	37061455210
Faksas	0
Tinklalapis	n.veiksmas@e-energija.lt
El. paštas	info-uc@e-energija.lt

ŪKIO SUBJEKTO ŠILUMOS KIEKIŲ, REZERVINĖS GALIOS KIEKIŲ DUOMENŲ SUVESTINĖ

2019 08 27  
sudarymo data

Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai

RODIKLIS	Šilumos gamybos (įskaitant perkamą šilumą) verslo vienetą				Šilumos perdavimo verslo vienetą				Mėnesiškai apskaičiuojamas verslo vienetą	
	Šiluma (procentais), Q <sub>h</sub>		Rezervinė galia pajūkyje		Papildomas šilumos kiekis, Q <sub>h</sub>		Šilumos retifikacija, Q <sub>h</sub>		Vartojimo atskaitos	
	įsigijimai	gamyba	Neapd. gamintojams mokama	Už šilumos skaitmenis	Konkur. vartojimas	Šilumos skaitmenis	Konkur. vartojimas	Vartojimas	Konkur. Vartojimai	Vartojimas
Q <sub>h</sub>	Q <sub>g</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>	Q <sub>h</sub>
kWh	kWh	kW	kW	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	m, a, z
Mėto vienetams (per metus)										
Šilumos kiekis praejusio bazinio laikotarpio paskutiniams metams, y-1	4,343,731	0	0	0	420,417	0	0	3,923,314	0	15
Šilumos kiekis praejusio bazinio laikotarpio paskutiniams metams, y-2	3,831,743	0	0	0	402,626	0	0	3,429,117	0	15
Šilumos kiekis praejusio bazinio laikotarpio paskutiniams metams, y-3	3,770,422	0	0	0	651,722	0	0	3,118,700	0	14
Efektus dėl investicijų plane numatytų priemonių įgyvendinimo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Šilumos kiekis, planuojamas Baziniams laikotarpiui, per metus	6,304,285	0	0	0	811,588	0	0	5,492,697	0	20

Generalinis direktorius  
Pareigos

Parasas

Albertas Valančius  
Vardas, pavardė

Tvirtino:



**UAB „Miesto energija“**

(šilumos tiekėjo ir (ar) karšto vandens tiekėjo pavadinimas)

183204042, LT832040411, Vasario 16-osios g. 27, LT-20131 Ukmergė, tel. (8 340) 65454, faks (8 340) 65455

(kodas, PVM mokėtojo kodas, adresas, tel. Nr.)

**PASTATO (SEKCIJOS, BLOKO, BUTO, PATALPŲ) ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO (ATJUNGIMO, REKONSTRAVIMO, REMONTO) PROJEKTAVIMO SĄLYGOS**

2017-10-03 Nr. 17/02

(data)

Ukmergė

(sudarymo vieta)

Projektavimo sąlygos galioja iki 2019 m. spalio 03 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos UAB „ALBRIGHT Lietuva“

Kretainio g. 4, LT-94103 Klaipėda ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam pastatui.

Šilumos (karšto vandens) sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galią	kW	-	30	30
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galią	kW	-	150	150
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galią	kW	-	36	36
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galią	kW	-	-	-
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C	-	100/65	
6.	Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C	-	61/38	
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	900	900
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	-	-
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	400	400
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	-	-
11.	Prisijungimo taškas	Mazgas			
12.	Prisijungimo taško altitudė	M			
13.	Šilumos šaltinis		Nepriklausomas šilumos gamintojas		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas		Kokybinis individualiame šilumos punkte		

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	
2.	Vėdinimo įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	
3.	Karšto vandens įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	

**Kiti reikalavimai:**

1. Prisijungimo vieta, esamame pastato šilumos punkte už šilumos apskaitos prietaiso, žiūrint pagal srauto judėjimo kryptį ir paliekant ne mažesnę kaip 3 DN tiesią atkarpą už srauto jutiklio. Atšakoje sumontuoti atjungimo armatūrą.
2. Jei vėdinimo sistemos vidaus kontūre bus naudojamas glikolis, projekte turi būti tiksliai nurodytas glikolio tipas. Jis neturi būti chemiškai agresyvus pagrindinio šilumokaičio korpusui ir lydmetaliui. Glikoliais užpildytas vėdinimo kontūras jungiamas per šilumokaitį, kad sudarytų tarpinį kontūrą arba naudoti dvigubas sienes turinčius šilumokaičius.
3. Projektą ruošti ir jį derinti statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka.

Projektavimo sąlygas užpildė:

Šilumos tiekimo  
tarnybos vadovas

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

Sigitas Juncasius Uždaroji  
(vardas, pavardė) akcinė bendrovė



Projektavimo sąlygas išdavė:

Generalinis direktorius  
(pareigų pavadinimas)

(parašas)

Justinas Mačiulis  
(vardas, pavardė)



**UAB „Miesto energija“**

(šilumos tiekėjo ir (ar) karšto vandens tiekėjo pavadinimas)

183204042, LT832040411, Vasario 16-osios g. 27, LT-20131 Ukmergė, tel. (8 340) 65454, faks (8 340) 65455

(kodas, PVM mokėtojo kodas, adresas, tel. Nr.)

**PASTATO (SEKCIJOS, BLOKO, BUTO, PATALPŲ) ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO (ATJUNGIMO, REKONSTRAVIMO, REMONTO) PROJEKTAVIMO SĄLYGOS**

2016-01-05 Nr. 16/01

(data)

Ukmergė

(sudarymo vieta)

Projektavimo sąlygos galioja iki 2018 m. sausio 5 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos **Kretainio g. 6** Eksperimentinei elektrinių autobusų gamybos laboratorijai, Klaipėda ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam pastatui.

Šilumos (karšto vandens) sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galią	kW	-	52,0	52,0
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galią	kW	-	58,0	58,0
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galią	kW	-	49,0	49,0
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galią	kW	-	-	-
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C	-	100/65	
6.	Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C	-	61/38	
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	900	900
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	500	500
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	350	350
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	120	120
11.	Prisijungimo taškas	Mazgas	Esami šilumos tiekimo tinklai DN 150 (159*4,0/250)		
12.	Prisijungimo taško altitudė	M			
13.	Šilumos šaltinis		Nepriklausomas šilumos gamintojas		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas		Kokybinis individualiame šilumos punkte		

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	Tiekimo vamzdynas
2.	Vėdinimo įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	
3.	Karšto vandens įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	

**Kiti reikalavimai:**

- Šilumos tinklus nuo prisijungimo taško (žiūr. Lez, Klaipėda Šilumos tinklų schema) projektuoti iš pramoniniu būdu izoliuotų plieninių vamzdžių su poliuretano izoliacija ir polietileno apvalkalu, paklotų bekanaliu būdu su gedimų kontrolės sistema.
  - Projektuojamų skirstomųjų šilumos tiekimo tinklų diametrą Kretainio gatvėje, nuo prisijungimo taško (žiūr. Lez, Klaipėda Šilumos tinklų schema) iki atšakos į pastatą projektuoti DN – 100, gale paliekant galimybę tinklų pratęsimui, o įvadinių šilumos tinklų diametrą skaičiuoti ruošiant techninį projektą.
  - Skirstomuosius šilumos tiekimo tinklus Kretainio g. nuo prisijungimo taško iki įvadinių šilumos tiekimo tinklų įrengia vartotojas ir pagal perdavimo - priėmimo aktą už 1 (vieną) EUR perduoda šilumos tiekėjui.
  - Projektuojamų skirstomųjų šilumos tinklų prisijungimo vietoje prie esamų ir atšakoje (ivadas) į pastatą, sumontuoti šilumos kameras (diametras-1500) su uždaromąją armatūra bei nuorinimo ir drenavimo vožtuvais.
  - Projektuojamame objekte projektuoti individualų šilumos punktą su bendra šilumos apskaita, tiekimo vamzdyne.
- Pastaba** – jei vėdinimo ar šildymo vidaus kontūre bus naudojamas glikolis, projekte turi būti tiksliai nurodytas glikolio tipas. Jis neturi būti chemiškai agresyvus pagrindinio šilumokaičio korpusui ir lydmetaliui.



Glikoliais užpildytas vėdinimo kontūras jungiamas per šilumokaitį, kad sudarytų tarpinį kontūrą arba naudoti dvigubas sienelės turinčius šilumokaičius.

6. Prisijungimą prie veikiančių šilumos tiekimo tinklų vykdyti nešildymo sezono metu.

7. Projektą ruošti ir jį derinti statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka.

**PRIDEDAMA: LEZ, Klaipėda šilumos tinklų schema, 1 lapas**

Projektavimo sąlygas užpildė:

Šilumos tiekimo  
 tarnybos vadovas

(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Sigitas Junevičius

(vardas, pavardė)

Projektavimo sąlygas išdavė:

Generalinis direktorius

(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Justinas Mačiulis

(vardas, pavardė)

SUDERINTA

-----  
(Savivaldybės tarnautojo pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas, pavardė)

Registro Nr. -----

**UAB „Miesto energija“**

(Šilumos tiekėjo ir (ar) karšto vandens tiekėjo pavadinimas)

183204042, LT832040411, Vasario 16-osios g. 27, LT-20131 Ukmergė, tel. (8 340) 65454, faks (8 340) 65455

(kodas. PVM mokėtojo kodas. adresas, tel. Nr.)

**PASTATO (SEKCIJOS, BLOKO, BUTO, PATALPŲ) ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO (ATJUNGIMO, REKONSTRAVIMO, REMONTO) PROJEKTAVIMO SĄLYGOS**

2019-05-03 Nr. 19/01  
(data)

Ukmergė  
(sudarymo vieta)

Projektavimo sąlygos galioja iki 2021 m. gegužės 3 d.

Projektavimo sąlygos išduodamos

**Keturių blokuotų gamybos paskirties pastatų Pramonės g. 29, Klaipėda, statybos projektas**

ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam pastatui.

**Statytojas: UAB „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovė“**

Šilumos (karšto vandens) sistemos turi būti suprojektuotos ir įrengtos vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		
			esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galia	kW	-	240,00	240,00
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galia	kW	-	300,00	300,00
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galia	kW	-	630,00	630,00
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galia	kW	-	-	-
5.	Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C	-	100/65	
6.	Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C	-	61/38	
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	800	800
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	-	500	500
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	300	300
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	-	100	100
11.	Prisijungimo taškas	Mazgas	Esami šilumos tiekimo tinklai DN 150 (168,3*3,6/250)		
12.	Prisijungimo taško altitudė	M			
13.	Šilumos šaltinis		Nepriklausomas šilumos gamintojas		
14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas		Kokybinis individualiame šilumos punkte		

Eil. Nr.	Pagrindiniai projektuojamų sistemų reikalavimai	Jungimo būdas	Automatika	Šilumos apskaita
1.	Šildymo įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	Tiekimo vamzdynas
2.	Vėdinimo įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	
3.	Karšto vandens įrenginių	Nepriklausomas	Procesorinė	


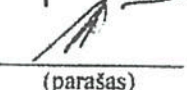
**Kiti reikalavimai:**

- Šilumos tinklus nuo prisijungimo taško (žiūr. Šilumos tinklų planas) projektuoti iš pramoniniu būdu izoliuotų plieninių vamzdžių su poliuretano izoliacija ir polietileno apvalkalu. paklotų bekanaliu būdu su gedimų kontrolės sistema.
- Magistralinių šilumos tiekimo tinklų diametrą Pramonės gatvėje, nuo prisijungimo taško iki atšakos į pastatą Pramonės g. 29, projektuoti DN – 150, galė paliekant galimybę tinklų pratęsimui, o įvadinį šilumos tiekimo tinklų diametrą skaičiuoti ruošiant techninį projektą.



3. Prisijungimo vietoje, prie esančių šilumos tiekimo tinklų, sumontuoti šilumos kamerą iš gelžbetoninių žiedų, kurių skersmuo  $\geq 1500$  mm. su uždaromąją armatūra bei nuorinimo ir drenavimo vožtuvais.
  4. Atšakoje nuo magistralinių tinklų į pastatą Pramonės g. 29 ir į keturis blokuotus gamybos paskirties pastatus, suprojektuoti šilumos kameras iš gelžbetoninių žiedų, kurių skersmuo  $\geq 1500$  mm. su uždaromąją armatūra bei nuorinimo ir drenavimo vožtuvais.
  5. Šilumos tiekimo tinklus susikirtimo vietoje su įvažiavimais, gatvėmis projektuoti įmautėse arba nepereinamuose kanaluose.
  6. Prisijungimą, prie suprojektuotos šilumos tiekimo tinklų gedimų kontrolės sistemos, numatyti pastato ketvirto bloko šilumos punkte.
  7. Projektuojamame pastate projektuoti keturis individualius šilumos punktus su bendra šilumos apskaita, tiekimo vamzdyne.
- Pastaba* – jei vėdinimo ar šildymo vidaus kontūre bus naudojamas glikolis, projekte turi būti tiksliai nurodytas glikolio tipas. Jis neturi būti chemiškai agresyvus pagrindinio šilumokaičio korpusui ir lydmetaliui. Glikoliais užpildytas vėdinimo kontūras jungiamas per šilumokaitį, kad sudarytų tarpinį kontūrą arba naudoti dvigubas sienes turinčius šilumokaičius.
8. Prisijungimą prie veikiančių šilumos tiekimo tinklų vykdyti nešildymo sezono metu.
  9. Projektą ruošti ir jį derinti statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA: Šilumos tinklų planas M 1:500 1. lapas

Projektavimo sąlygas užpildė:	<u>Dispečerė</u> (pareigų pavadinimas)	 (parašas)	<u>Šarūnė Junevičienė</u> (vardas, pavardė)
Projektavimo sąlygas išdavė:	<u>Generalinis direktorius</u> (pareigų pavadinimas)	 (parašas)	<u>Albertas Valančius</u> (vardas, pavardė)

SUDERINTA

.....  
(Savivaldybės tarnautojo pareigų pavadinimas)

.....  
(parašas)

.....  
(vardas, pavardė)

Registro Nr. ....

**PRELIMINARIOJI  
ŠILUMOS ENERGIJOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS  
Nr. OGP/GENCOMM/15-70**

2015 m. Spalio 28 d., Klaipėda

Uždaroji akcinė bendrovė „Miesto energija“ (toliau - Pirkėjas), buveinės adresas Vasario 16-osios g. 27, LT-20131 Ukmergė, atstovaujama generalinio direktoriaus Justino Mačiulio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir UAB „Orion Global Pet“, kaip nepriklausomas šilumos gamintojas (toliau - Pardavėjas), juridinio asmens kodas 111800069, buveinės adresas Metalo g. 16, LT-94102 Klaipėda, atstovaujama generalinio direktoriaus Jitendra Kumar Malik, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau Pirkėjas ir Pardavėjas abu kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai - Šalimi, pasirašė šią preliminarią šilumos energijos pirkimo-pardavimo sutartį (toliau - Preliminarioji sutartis), kurios pagrindu Šalys įsipareigoja iki 2015-12-31 sudaryti pagrindinę šilumos pirkimo - pardavimo sutartį (toliau - Sutartis) šiomis sąlygomis:

**1. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES OBJEKTAS IR TIKSLAS**

- 1.1. Šia Preliminariąja sutartimi Šalys susitaria pasirašyti Sutartį, kurios nuostatos turi atitikti Sutarties pasirašymo ir vykdymo metu galiosiančius teisės aktus, tame tarpe 2010-10-04 Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau - Komisija) nutarimu Nr. 03-202 patvirtintą Šilumos supirkimo iš nepriklausomų šilumos gamintojų tvarkos ir sąlygų aprašą (toliau - Aprašas) su vėlesniais pakeitimais bei 2013-05-24 Komisijos nutarimu Nr. 03-181 patvirtintą Standartinių šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių su nepriklausomais šilumos gamintojais sąlygų aprašą.
- 1.2. Preliminarioje sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Šalys pasirašys Sutartį, kuria Pardavėjas įsipareigos nenutrūkstamai tiekti nustatyto galingumo ir kokybės šilumos energiją iki pirkimo-pardavimo ribos į Klaipėdos LEZ, o Pirkėjas įsipareigos teisės aktų nustatyta tvarka, sąlygomis ir kaina pirkti ir sumokėti už šilumos energiją, kuri apskaitoma Pardavėjo atsiskaitomaisiais šilumos energijos apskaitos prietaisais-šilumos skaitikliais atminusavus šilumos nuostolius, susidariusius iki pirkimo-pardavimo ribos. Pirkimo- pardavimo riba yra UAB „Orion Global Pet“ tinklų susijungimo su UAB „Miesto energija“ taške (Priedas Nr. 1).

**2. ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO PRADŽIA**

- 2.1. Šalys susitaria, kad šilumos energija pradėdama tiekti (parduoti Pirkėjui) ne vėliau kaip iki 2015-10-29, Pirkėjas patvirtina, kad Pardavėjas pateikė visus reikiamus valstybės institucijų leidimus, pažymas, aktus ir kitus dokumentus, būtinus šilumos energijos gamybos veiklai pradėti ir vykdyti, bei Sutartyje numatyta tvarka atliko paruošiamuosius darbus.
- 2.2. Tikslī šilumos tiekimo (pardavimo Pirkėjui) pradžios data yra nustatoma Šalims pasirašius šilumos apskaitos prietaiso pirminių rodmenų ir plombavimo aktą (Priedas Nr. 2).

**3. ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO PATIKIMUMAS**

- 3.1. Pardavėjas įsipareigoja užtikrinti šilumos energijos kokybės ir tiekimo patikimumo reikalavimus, numatytus Aprašo 5, 6, 8 punktuose ir galiojančiuose teisės aktuose, iki Pirkimo-pardavimo ribos, išskyrus teisės aktuose bei Preliminarioje sutartyje ir/ar Sutartyje numatytus šilumos energijos gamybos ar tiekimo sustabdymo ir/ar apribojimo atvejus.
- 3.2. Dispečerinį šilumos energijos gamybos įrenginių valdymą atlieka Pirkėjas, kaip numatyta Aprašo 15, 18 punktuose. Pardavėjas laikosi Pirkėjo nustatytų techninių sąlygų ir vykdo Pirkėjo dispečerinės tarnybos nurodymus. Pardavėjas, vadovaudamasis Pirkėjo pateikiamais pranešimais, įsipareigoja užtikrinti reikiamus šilumnešio parametrus savo šilumos tinkluose ir įrenginiuose.

**4. ŠILUMOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLOATACINĖS ATSAKOMYBĖS RIBA**

- 4.1. Šalys įsipareigoja savo lėšomis užtikrinti joms priklausančių/jų valdomų šilumos energijos tiekimo tinklų, šilumos gamybos ir kitų įrenginių tinkamą veikimą, savalaikę ir tinkamą priežiūrą bei remontą iki Pirkimo-pardavimo ribos pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.





## 5. ŠILUMOS SUPIRKIMO APRIBOJIMAS ARBA SUSTABDYMAS PIRKĖJO INICIATYVA

- 5.1. Siekiant apsaugoti visuomenės interesus, atliekant šilumos energijos tinklų eksploatavimo, priežiūros, valdymo ir plėtojimo, darbus, Pardavėjo šilumos energijos supirkimas gali būti laikinai nutraukiamas (sustabdomas) Pirkėjo iniciatyva, nesant Pardavėjo kaltės, tik Apraše ir kituose galiojančiuose teisės aktuose numatytais atvejais ir tvarka.
- 5.2. Šalys patvirtina, kad įvertinus viešojo intereso prioritetą (šilumos tiekimo patikimumą Klaipėdos miesto LEZ vartotojams) bei aplinkybę, kad Pardavėjui Techninėmis sąlygomis nėra nustatytas reikalavimas dėl šilumokaitinės įrengimo pirkimo-pardavimo riboje, dėl neleistino termofikacinio vandens nuotėkio atsiradimo (Pardavėjo šilumotiekio gedimo kontrolės sistema), Pirkėjas neprisiima jokios atsakomybės dėl to sąlygotos Pardavėjo įrenginių būklės, saugaus ir patikimo Pardavėjo biokuro katilinės stabdymo/veikimo, kadangi tai pripažįstama išimtine Pardavėjo rizika

## 6. PARDAVĖJO GAMINAMOS ŠILUMOS KAINOS NUSTATYMAS

- 6.1. Pardavėjas taiko, o Pirkėjas superka Pardavėjo pagamintą šilumos energiją taikydamas 1,9 euro ct/kWh kainą.
- 6.2. Visais atvejais Pardavėjas negali taikyti kainų, didesnių nei Pirkėjo palyginamosios šilumos energijos gamybos sąnaudos, nustatytos vadovaujantis Šilumos kainų nustatymo metodika (Aprašo 10, 11 punktai).
- 6.3. Pirkėjas superka Pardavėjo pagamintą šilumos energiją, neviršydamas centralizuoto aprūpinimo šiluma sistemos vartotojų šilumos energijos poreikio, pagal Aprašo V skyriuje nurodytus prioritetus, laikydamasis Aprašo 25 punkte numatytų reikalavimų.

## 7. ŠILUMOS APSKAITA IR APSKAITOS TAŠKAS

- 7.1. Pagal Technines sąlygas sumontavus Pardavėjo šilumos įrenginius, iki jų eksploatacijos pradžios Pardavėjas suderins su Pirkėju šilumos energijos apskaitos mazgo(-ų) darbo projektą bei pateiks Pirkėjui apskaitos mazgo(-ų) technologinę schemą(-as) su komerciniais šilumos apskaitos prietaisais bei jų metrologinės patikros dokumentus.
- 7.2. Pardavėjas iki šilumos pardavimo pradžios pateikia Valstybinės energetikos inspekcijos prie Energetikos Ministerijos šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą.
- 7.3. Šalys sudarys sąlygas bet kuriuo paros metu (informavus kitą Šalį prieš 1 val., išskyrus skubeseinio operatyvinio būtinumo atvejus) patikrinti komercinių šilumos energijos apskaitos prietaisų darbą. Komercinius šilumos energijos apskaitos prietaisus, esančius Pardavėjo nuosavybės ribose, įrengia, keičia bei metrologinei patikrai pateikia Pardavėjas.
- 7.4. Priimant šilumos apskaitos prietaisą(-us) į eksploataciją po įrengimo ar patikros dalyvauja Pirkėjo įgaliotas atstovas. Prietaisą(-us) plombuoja savo plombomis įgaliotas Pirkėjo atstovas. Šalių surašomas apskaitos prietaisų plombavimo aktas. Prie akto pridedamos apskaitos prietaisų patikros dokumentų kopijos.

## 8. ATSISKAITYMO TERMINAI IR TVARKA

- 8.1. Pirkėjas per 3 (tris) pirmąsias poataskaitinio mėnesio darbo dienas pateikia Pardavėjui pasirašymui šilumos pirkimo-pardavimo aktą (Priedas Nr. 3). Šilumos pirkimo-pardavimo akte nurodomas apskaičiuotas per ataskaitinį laikotarpį patiekto šilumos energijos kiekis.
- 8.2. Pardavėjas per 3 (tris) darbo dienas nuo šilumos pirkimo-pardavimo akto pateikimo dienos privalo jį pasirašyti ir vieną egzempliorių grąžinti Pirkėjui, arba raštu pateikti motyvuotas pastabas.
- 8.3. Pardavėjas vadovaujantis šilumos pirkimo-pardavimo aktu išrašo PVM sąskaitą-faktūrą ne vėliau iki 10 poataskaitinio mėnesio dienos.
- 8.4. Pirkėjas pagal sudarytą šilumos pirkimo-pardavimo aktą ir gautą PVM sąskaitą-faktūrą įsipareigoja sumokėti Pardavėjui už tinkamai patiektą šilumos energiją ne vėliau kaip iki paskutinės poataskaitinio mėnesio kalendorinės dienos.
- 8.5. Už kiekvieną uždelsto apmokėjimo dieną Pirkėjas moka Pardavėjui 0,02 proc. nuo laiku neapmokėtos sumos dydžio delspinigius.
- 8.6. Visi tarpusavio atsiskaitymai tarp Šalių yra vykdomi eurais(EUR).





## 9. PAREIŠKIMAI

9.1. Šalys pareiškia, kad:

- 9.1.1. kiekviena iš jų turi visas teises bei įgaliojimus sudaryti Preliminariąją sutartį bei Sutartį ir jas tinkamai vykdyti;
- 9.1.2. šios Preliminariosios sutarties sudarymas bei Sutarties sudarymas ateityje nepažeidžia ir nepažeis Šalims taikomų įstatymų bei kitų teisės aktų, jų sudarytų sutarčių bei kitų sandorių, kreditorių teisių;
- 9.1.3. yra priimti visi kiekvienos Šalies atitinkamų valdymo organų sprendimai, būtini šios Preliminariosios sutarties sudarymui bei Sutarties sudarymui ateityje.

## 10. TEISIŲ IR PAREIGŲ PERLEIDIMAS

10.1. Šalis be išankstinio kitos Šalies sutikimo raštu neperduos ar neperleis jokiai trečiajai šaliai savo pagal Preliminariąją sutartį ar Sutartį kylančių teisių ar įsipareigojimų.

## 11. FORCE MAJEURE

11.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Preliminariosios sutarties ir/ar Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą jei ji įrodo, kad Preliminariosios sutarties ir /ar Sutartis neįvykdyta dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių veikimo. Aplinkybės, kurios yra laikomos nenugalimos jėgos aplinkybėmis, yra nurodytos Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840 patvirtintose Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse. Atsiradus *force majeure* aplinkybėms, jų veikiama Šalis privalo pranešti apie tai kitai Šaliai tuojau pat, kai sužinojo apie tas aplinkybes. Jei tos aplinkybės trunka ilgiau, nei 2 (du) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę pranešti kitai Šaliai apie Preliminariosios sutarties ir /ar Sutarties nutraukimą. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

## 12. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES IR SUTARTIES GALIOJIMAS

- 12.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki bus pasirašyta Sutartis, bet ne ilgiau kaip iki 2015-12-31.
- 12.2. Preliminarioji sutartis ir Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą galiojančių teisės aktų nustatytais pagrindais ir tvarka.
- 12.3. Šalys susitaria, kad Sutarties galiojimo terminas bus ne trumpesnis kaip vieneri metai. Šalys Sutartyje gali susitarti ir dėl kitokio Sutarties galiojimo termino bei jos pratęsimo ir/ar nutraukimo pagrindų.

## 13. ATSAKOMYBĖ

- 13.1. Šalis, nevykdanti ar netinkamai vykdanči įsipareigojimus pagal šią Preliminariąją sutartį ir/ar Sutartį, privalo atlyginti nukentėjusiai Šaliai šios patirtus tiesioginius nuostolius. Netiesioginiai nuostoliai neatlyginami, išskyrus Sutartyje ar galiojančiuose teisės aktuose imperatyviai numatytus atvejus.
- 13.2. Kiekviena Šalis galiojančių teisės aktų nustatyta apimtimi ir tvarka atsako už dėl savo kaltės tretiesiems asmenims padarytą žalą.
- 13.3. Kiekviena Šalis galiojančių teisės aktų nustatyta apimtimi ir tvarka atsako už teisės aktų reikalavimų pažeidimus bei jų pasekmių pašalinimą.
- 13.4. Be išankstinio raštiško Pardavejo sutikimo Pirkejas negali panaudoti jokios Sutarties informacijos ar Pardavejo pavadinimo rinkodaros tikslais.





## 14. KONFIDENCIALUMAS

- 14.1. Šalys susitaria, jog konfidencialia informacija (toliau - **Konfidenciali informacija**) pagal Preliminariąją sutartį / Sutartį laikomi bet kokie duomenys, susiję su Pirkėjo ir Pardavėjo verslu, taip pat kita informacija, dokumentai, kurie tampa žinomi kitai Šaliai dėl šios Preliminariosios sutarties / Sutarties vykdymo ir kuri gali būti pagrįstai priskirta konfidencialiai informacijai. Jeigu Šaliai kyla abejonių dėl to, ar informacija laikytina konfidencialia, tokia informacija turi būti laikoma konfidencialia, nebent Šalys susitartų kitaip.
- 14.2. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja:
- 14.2.1. naudoti kitos šalies Konfidencialią informaciją tik tiek, kiek tai yra būtina savo įsipareigojimų vykdymui pagal šią Preliminariąją sutartį ir /ar Sutartį;
- 14.2.2. imtis priemonių, kurios garantuotų ne žemesnį Konfidencialios informacijos saugumo lygį nei priemonės, kuriomis Šalis naudojasi, siekdamas apsaugoti savo pačios panašaus pobūdžio informaciją;
- 14.2.3. be išankstinio tiesioginio rašytinio kitos Šalies sutikimo neatskleisti Konfidencialios informacijos jokiems asmenims, išskyrus Preliminariojoje sutartyje / Sutartyje ar galiojančiuose teisės aktuose imperatyviai numatytus atvejus.
- 14.3. Konfidenciali informacija gali būti atskleista tik Šalių darbuotojams, konsultantams, patarėjams, kitiems asmenims, kuriuos Šalis pasitelkia vykdydama šią Preliminariąją sutartį ir /ar Sutartį, kuriems ši Konfidenciali informacija reikalinga atitinkamai Preliminariosios sutarties ir /ar Sutartį tinkamam vykdymui, Šalį finansuojančiai finansų įstaigai, prekinio kredito ar civilinės atsakomybės draudimą vykdančiai draudimo bendrovei, advokatams, skolų išieškojimo bendrovei, audito įmonei, atliekančiai metinių finansinių ataskaitų auditą advokatams, kurie teikia teisinės paslaugas bet kuriai iš Šalių, su sąlyga, kad visi aukščiau nurodyti asmenys yra informuojami apie Konfidencialios informacijos slaptumą bei įpareigojami jos neatskleisti.
- 14.4. Šios Preliminariosios sutarties ir/ar Sutarties tikslais Konfidencialia informacija nėra laikomi duomenys ir informacija, kurie:
- 14.4.1. yra vieši pagal teisės aktus;
- 14.4.2. jų atskleidimo metu jau buvo viešai skelbti ar kitokiu būdu viešai prieinami plačiajai visuomenei;
- 14.4.3. po to kai jie buvo Šalies atskleisti, yra viešai paskelbiami ar tampa viešai prieinamais plačiajai visuomenei dėl priežasties, nesusijusios su atskleidusios Šalies šios Preliminariosios sutarties ir /ar Sutarties sąlygų nesilaikymu.

## 15. TAIKYTINA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS

- 15.1. Preliminariajai sutarčiai ir Sutarčiai bei iš jų kylantiems Šalių santykiams taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 15.2. Jeigu kuri nors Preliminariosios sutarties ir/ar Sutarties nuostata prieštarauja galiojantiems Lietuvos Respublikoje teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių yra negaliojanti, kitos atitinkamai Preliminariosios sutarties ir/ar Sutarties nuostatos lieka galioti. Tuo atveju, jei dėl tokių aplinkybių ir tiesioginio galiojančių teisės aktų taikymo Šalis iš esmės pasikeičia atitinkamai Preliminariosios sutarties ir/ar Sutarties sudarymo metu sutartas Šalių tarpusavio teisių ir pareigų balansas, Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją.
- 15.3. Ginčus dėl Preliminariosios sutarties ir/ar Sutarties Šalys sprendžia galiojančių Lietuvos Respublikoje teisės aktų nustatyta tvarka teisme. Sutartinis teisingumas yra nustatomas pagal Atsakovo buveinės vietą.

## 16. KEITIMAS IR PILDYMAS

- 16.1. Visi Preliminariosios sutarties ir/ar Sutarties pakeitimai ir papildymai yra galiojantys, jeigu yra priimti Šalių susitarimu ir patvirtinti jų parašais bei antspaudais.

## 17. PRELIMINARIOS SUTARTIES EGZEMPLIORIAI

- 17.1. Ši Preliminarioji sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.



## 18. PRANEŠIMAI

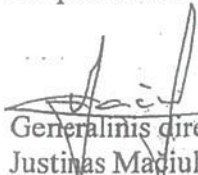
- 18.1. Visi pranešimai ar kita pagal Preliminariąją sutartį ir Sutartį teiktina informacija yra adresuojama žemiau nurodytais adresais ir yra įteikiama asmeniškai arba siunčiama registruotu paštu, faksimilinio ryšio ar elektroninio pašto būdu. Ne vėliau kaip Sutarties įsigaliojimo dienos Šalys raštu pateiks viena kitai jų įgaliotų atstovų sąrašus. Pasikeitus sąrašė bent vienam atstovui ar pakitus jų įgaliotųjų riboms, kiekviena iš Šalių įsipareigoja nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo atitinkamo pasikeitimo, raštu apie tai informuoti kitą Šalį.
- 18.2. Apie jų nurodytų kontaktinių duomenų pasikeitimą kiekviena Šalis privalo informuoti kitą Šalį iš anksto pranešdama raštu.
- 18.3. Visi pranešimai, prašymai ir kitas susirašinėjimas laikomi tinkamai įteiktais nurodytais adresais faktinę jų gavimo arba įteikimo dieną, vadovaujantis gavimą ar pristatymą patvirtinančio rašto data arba kitu gavimą patvirtinančiu įrodymu.

## 19. PRIEDAI

- 1 Priedas – Šilumos pirkimo-pardavimo atsakomybės bei šilumos tinklų nuosavybės ribų aktas.
- 2 Priedas – Šilumos apskaitos prietaiso pirminių rodmenų ir plombavimo aktas.
- 3 Priedas – Šilumos pirkimo-pardavimo aktas.
- 4 Priedas – Termofikacinio vandens šilumos tinklo Klaipėda, LEZ hidraulinis režimas 2015 metams.
- 5 Priedas – 2015 m. nešildymo sezono temperatūrinis grafikas Klaipėdos LEZ šilumos šaltiniams.
- 6 Priedas – 2015-2016 m. šildymo sezono temperatūrinis grafikas Klaipėdos LEZ šilumos šaltiniams.


## 20. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

**Pirkėjas: UAB „Miesto energija“**  
Juridinio asmens kodas 183204042  
PVM mokėtojo kodas LT832040411  
Vasario 16-osios g. 27, LT-20131 Ukmergė  
A.s. LT08 7300 0101 4240 1441  
Bankas AB „Swedbank“  
Tel.: 8-340 65454,  
faksas: 8-340 65455  
El. paštas: info-ue@e-energija.lt

  
Generalinis direktorius  
Justinas Maciulis

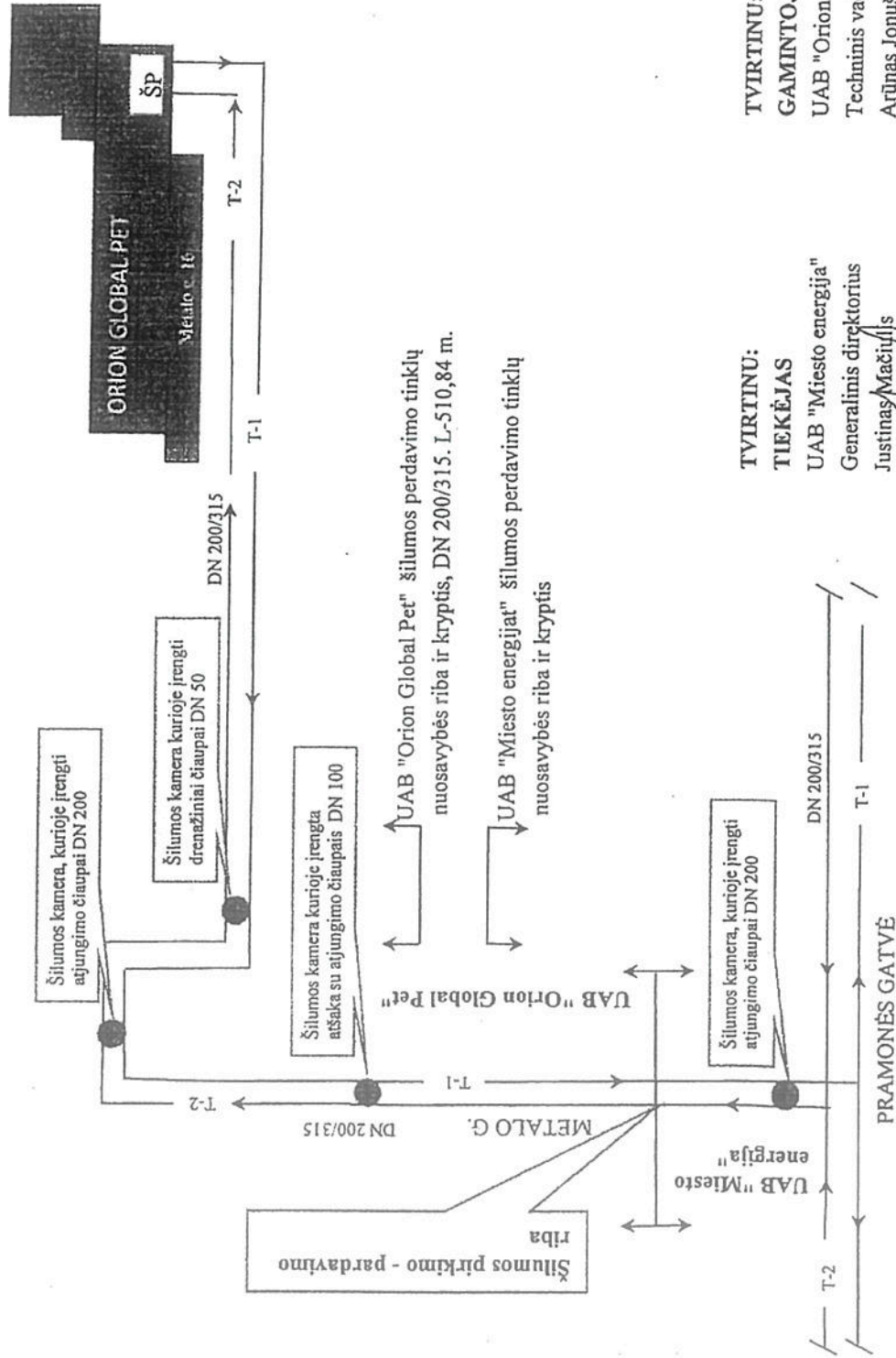
**Pardavėjas: UAB „Orion Global Pet“**  
Juridinio asmens kodas 11180069  
PVM mokėtojo kodas LT100000997518  
Metalo g. 16, LT-94102 Klaipėda  
A.s. LT832140030000107860  
Bankas Nordea Bank AB  
Tel. 8-46-300749  
Faks. 8-46-314323  
El. paštas: info@lt.indorama.net



  
Generalinis direktorius  
Harendra Kumar Malik



# ŠILUMOS PIRKIMO - PARDAVIMO ATSAKOMYBĖS BEI ŠILUMOS TINKLŲ NUOSAVYBĖS RIBŲ AKTAS



**TVIRTINU: TIEKĖJAS**  
UAB "Miesto energija"  
Generalinis direktorius  
Justinas Mačiulis  
A. V.

**TVIRTINU: GAMINTOJAS**  
UAB "Orion Global Pet"  
Techninis vadovas  
Arunas Jonuška  
A. V.

ŠILUMOS PIRKIMO - PARDAVIMO  
AKTAS

UAB "Miesto energija"

Vasario 16-osios g. 27, Ukmergė

APSKAITOS PRIETAISO RODMENYS

2015 m. \_\_\_ mėn. \_\_\_ d., \_\_\_ val.

Duomenys	Mato vnt.	Ataskaitinio laikotarpio prietaiso rodmenys			Pastabos
		pradžioje	pabaigoje	skirtumas	
Šilumos energijos kiekis pagal apskaitos prietaisą tiekimo vamzdyne	MWh				
Šilumos energijos kiekis pagal apskaitos prietaisą grąžinimo vamzdyne	MWh				
Pratekėjusio vandens kiekis pagal apskaitos prietaisą tiekimo vamzdyne	m3				
Pratekėjusio vandens kiekis pagal apskaitos prietaisą grąžinimo vamzdyne	m3				
Suminis pratekėjusio vandens kiekis pagal apskaitą tiekimo vamzdyne	m3				
Suminis pratekėjusio vandens kiekis pagal apskaitą grąžinimo vamzdyne	m3				
Šilumos skaitiklio, tiekimo vamzdyne darbo laikas	val.				
Šilumos skaitiklio, grąžinimo vamzdyne darbo laikas	val.				
Šilumos nuostoliai šilumos perdavimo tinkluose iki šilumos pirkimo-pardavimo ribos	MWh				
Iš viso pirktas - parduotas šilumos energijos kiekis	MWh				

UAB "Orion Global Pet" atstovas

\_\_\_\_\_  
(Atsakingo asmens pareigos, pavardė, parašas)

UAB "Miesto energija" atstovas

\_\_\_\_\_  
(Atsakingo asmens pareigos, pavardė, parašas)



TVIRTINU:  
 UAB „Miesto energija“  
 Generalinis direktorius  
 Justinas Mačiulis

~~2015~~ m. rugsėjo 4 d.

UAB „Miesto energija“

Termofikacinio vandens šilumos tinklo Klaipėda, LEZ hidraulinis režimas  
 2015 metams

Šilumos tinklo hidraulinis režimas	Slėgis kolektoriuje bar.		Vandens kiekis G m <sup>3</sup> /h	Galia kW
	P <sub>1</sub>	P <sub>2</sub>		
Šildymo periodu	6,0	2,5	20 - 70	500 - 2000
Vasaros periodu	5,0	2,5	5 - 12	90 - 250

Pastaba. 1. Nuokrypiai nuo nustatyto šilumos tiekimo režimo turi būti ne didesni kaip:

- slėgis tiekiamajame vamzdyne  $\pm 5\%$ ;
- slėgis grįžtamajame vamzdyne  $\pm 0,5 \text{ kgf/cm}^2$

Sudarė:  
 Šilumos tiekimo tarnybos vadovas

 Sigitas Junevičius

TVIRTINU:

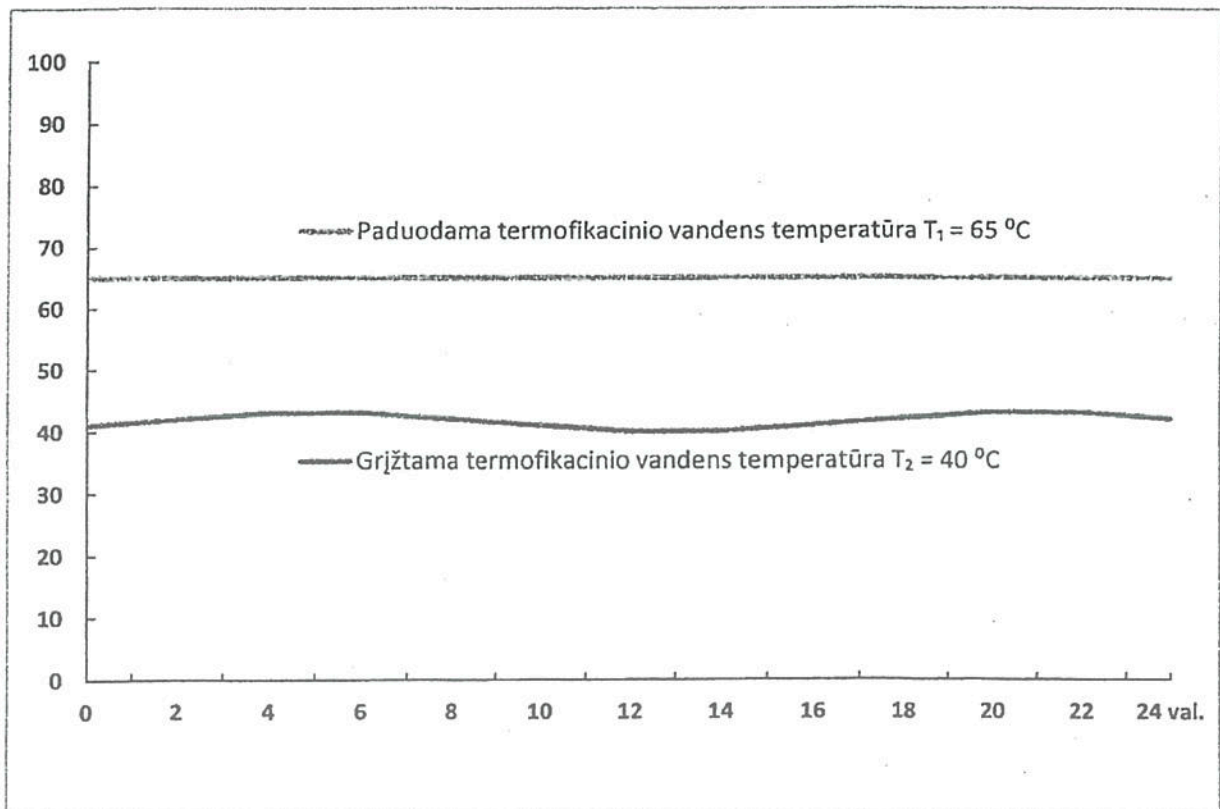
UAB „Miesto energija“

Generalinis direktorius

Justinas Mačiulis

2015 m. rugpjūtį mėn. 22 d.

### 2015 M. NEŠILDYMO SEZONO TEMPERATŪRINIS GRAFIKAS KLAIPĖDOS LEZ ŠILUMOS ŠALTINIAMS



#### PASTABOS:

1. Leidžiami nuokrypiai nuo nustatyto šilumos tinklo režimo:

1.1.  $T_1 = \pm 5$  °C,;

1.2. Grįžtančiojo  $T_2$ , termofikacinio vandens vidutinė paros temperatūra gali viršyti nustatytą grafike ne daugiau kaip 3%.

Šilumos tiekimo tarnybos vadovas

8

Sigitas Junevičius



TVIRTINU:

UAB „Miesto energija“

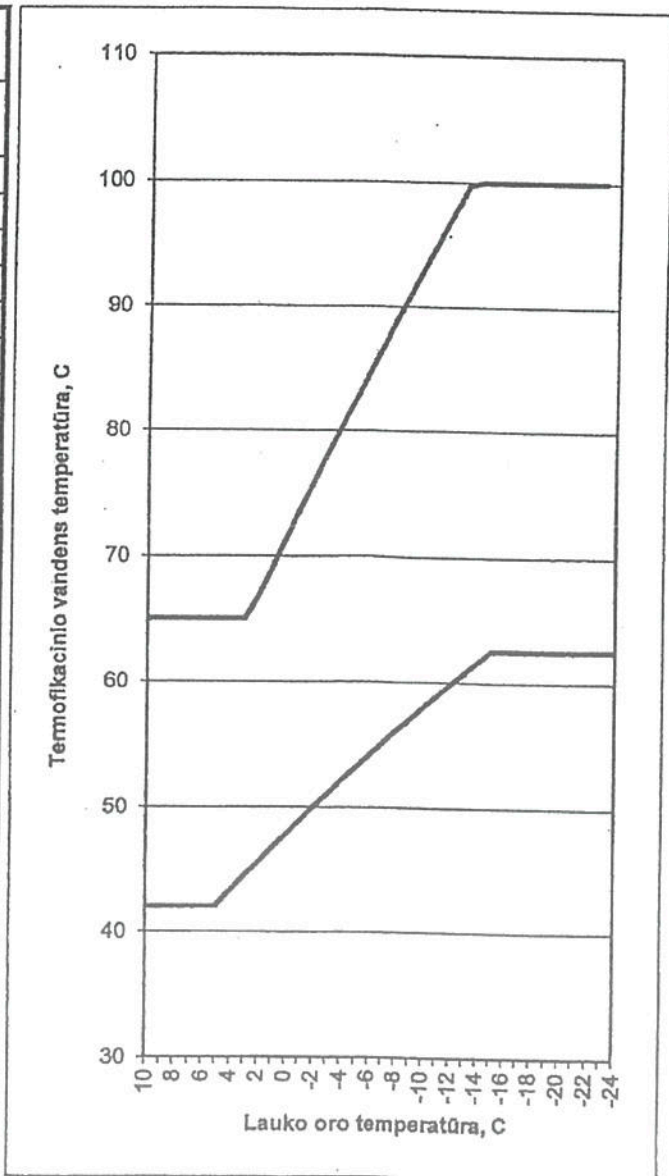
Generalinis direktorius

J. Mačiulis

2014 m. rugsėjo 04 d.

**UAB „Miesto energija“**  
 2015 - 2016 m. šildymo sezono  
 ŠILUMNEŠIO TEMPERATŪRŲ GRAFIKAS  
 LEZ, Klaipėda šilumos vartotojams

Lauko oro temperatūra	Termofikacinio vandens temperatūra		
	Paduodama, T <sub>1</sub> °C	Leistina nuokrypa, T <sub>1</sub> °C	Grįžtama, T <sub>2</sub> °C
10	65,0	± 5	42
9	65,0	± 5	42
8	65,0	± 5	42
7	65,0	± 5	42
6	65,0	± 5	42
5	65,0	± 5	42
4	65,0	± 5	43,2
3	65,0	± 5	44,4
2	65,0	± 5	45,5
1	66,9	± 5	46,7
0	69,2	± 5	47,8
-1	71,5	± 5	48,9
-2	73,8	± 5	50
-3	76,0	± 5	51
-4	78,3	± 5	52,1
-5	80,5	± 5	53,1
-6	82,7	± 5	54,1
-7	84,9	± 5	55,1
-8	87,0	± 5	56,1
-9	89,2	± 5	57
-10	91,3	± 5	58
-11	93,4	± 5	58,9
-12	95,5	± 5	59,8
-13	97,6	± 5	60,7
-14	99,7	± 5	61,6
-15	100,0	± 5	62,5
-16	100,0	± 5	62,5
-17	100,0	± 5	62,5
-18	100,0	± 5	62,5
-19	100,0	± 5	62,5
-20	100,0	± 5	62,5
-21	100,0	± 5	62,5
-22	100,0	± 5	62,5
-23	100,0	± 5	62,5
-24	100,0	± 5	62,5



Sudarė:

Šilumos tiekimo tarnybos vadovas

Sigitas Junevičius

## UAB „MIESTO ENERGIJA“

### ŠILUMOS APSKAITOS PRIETAISO PIRMINIŲ RODMENŲ IR PLOMBAVIMO AKTAS

2015m. spalio 29 d.

Klaipėda

UAB „Miesto energija“ atstovas: šilumos tiekimo tarnybos vadovas Sigitas Junevičius;

UAB „Orion Global Pet“ atstovas: technikos vadovas Arūnas Jonuška;

Surašėme šį aktą, kad UAB „Orion Global Pet“, LEZ (Laisvoji ekonominė zona) Klaipėda, Metalo g. 16 šilumos punkte, pagal UAB „Miesto energija“ suderintą projektą, sumontuotas šilumos apskaitos prietaisai – *SITRANS FUE950 (Grąžinimo vamzdyne)*

Prietaiso patikros data: – 2015-09-08;

Skaičiuotuvas – *SITRANS FUE950 (Nr.51702453)*;

Debitomatis – *SITRANS FUE380/080 DN125 (Nr.824305H235)*;

Temperatūros jutiklis: *Pt500 (Nr.2094489010001V)*

Šilumos energijos apskaitos prietaiso rodmenys:

Suminis šilumos kiekis **184,25 MWh**;

Suminis pratekėjusio vandens kiekis **2928,79 m<sup>3</sup>**

Suminis skaitiklio darbo laikas **528 val.**

Šilumos energijos apskaitos prietaisai užplombuoti plombomis Nr. 5281, 5261, 351351, 6917721 4 vnt.

Išvada, Šilumos apskaitos prietaisai apskaitai tinkami.

UAB „Miesto energija“ atstovas (pirkėjas)

UAB „Miesto energija“  
Šilumos tiekimo tarnybos vadovas  
Sigitas Junevičius

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

UAB „Orion Global Pet“ atstovas (pardavėjas)

Techninis vadovas  
Arūnas Jonuška

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



TARPUSAVIO SUPRATIMO MEMORANDUMAS

TARP UAB „ORION GLOBAL PET“

IR

UAB „MIESTO ENERGIJA“

2015-09-17

Klaipėda

Įmonės UAB „Orion Global Pet“ ir UAB „Miesto energija“ vadinamos Susitariančiomis šalimis, susitarė:

UAB „Orion Global Pet“ ketina gaminti ir tiekti sutartinės galios ir kokybės šilumos energiją, pagamintą UAB „Orion Global Pet“ termoalyvos biokatalinėje, esančioje Metalo g.16, Klaipėdoje, į UAB „Miesto energija“ šilumos tinklus.

UAB „Miesto energija“ ketina supirkti UAB „Orion Global Pet“ pagamintą šilumos energiją skelbdama aukcionus ar sudarydama tiesiogines sutartis su UAB „Orion Global Pet“.

Susitariančios šalys ketina dalyvauti AB „Klaipėdos energija“ skelbiamuose šilumos pirkimo iš nepriklausomų šilumos gamintojų aukcionuose ir parduoti UAB „Orion Global pet“ pagamintą šilumą.

Paleidimo-derinimo metu UAB „Miesto energija“ ketina pirkti šilumą, reikalingą LEZ vartotojams už 1 euro ct/kWh.

Šilumai, tiekiamai į AB „Klaipėdos energija“, kaina bus nustatoma atskirai, UAB „Miesto energija“ sudarius sutartį su AB „Klaipėdos energija“ bei įvertinus UAB „Miesto energija“ transportavimo sąnaudas.

UAB „Orion Global Pet“ ketina pagaminti, o UAB „Miesto energija“ ketina perduoti ir parduoti LEZ vartotojams ir AB „Klaipėdos energija“ atitinkamai 4,000 MWh ir 3,000 MWh šiluminės energijos per metus.

Dėl kitų sąlygų, susijusių su įvairiomis bendradarbiavimo formomis, Susitariančios šalys tarsis kiekvienu atveju atskirai.

Susitariančioms šalims susitarus šis Memorandumas gali būti keičiamas ar pildomas raštu.

Šis Memorandumas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento.

Šis Memorandumas yra pasirašytas neribotam laikui ir nutraukiamas gali būti tik raštu informavus Susitariančią šalį.

UAB „Orion Global Pet“ atstovas

Generalinis direktorius Jitendra Kumar Malik



UAB „Miesto energija“ atstovas

Generalinis direktorius  
Justinas Maciulis

LEZUI'  
124

**ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO  
SUTARTIS Nr. S0001638**

Klaipėda

2016-03-23

**AB "Klaipėdos energija"**, kodas 140249252, PVM mokėtojo kodas LT402492515, adresas Danės g.8, Klaipėda, atstovaujama generalinio direktoriaus **Vytauto Valučio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, viena šalis, toliau vadinama **Tiekėju**, ir **UAB "Miesto energija"**, kodas 183204042, PVM mokėtojo kodas LT832040411, reg. adresas Šviesos g. 17, Ukmergė, atstovaujama generalinio direktoriaus **Justino Mačiulio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, kita šalis, toliau vadinama **Vartotoju**, o abi kartu-**Šalys**, sudaro šią sutartį:

1. **Sutarties objektas** – Šilumos tiekimo, vartojimo ir tarpusavio atsiskaitymų sąlygų nustatymas.  
2. **Šalys**, vykdydamos sutartį, įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos Energetikos įstatymu, Šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis ir kitais valstybės bei savivaldybės institucijų išleistais teisiniais aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio klausimus. Šia sutartimi **Šalys** įsipareigoja sąžiningai vykdyti jiems suteiktas teises bei prisiimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą.

3. **Šalys** susitaria, kad **Vartotojo** pastatams, esantiems Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos teritorijoje šilumos įrenginiuose, prijungtuose prie šilumos perdavimo tinklų, vartojama **Tiekėjo** tiekiamą termofikacinio vandens (toliau -šilumnešio) šiluma skirta šildymui (vėdinimui) ir karštam vandeniui gaminti sutartine galia: **9202,38 kW**, iš jų:

3.1. šildymui **4971,41 kW**, esant  $T_{is} -20^{\circ}C$

3.2. vėdinimui **2503,29 kW**, esant  $T_{is} -7^{\circ}C$

3.3. karštam vandeniui **1718,00 kW**

3.4. nuostoliai **Vartotojo** šilumos tinkluose į aplinką **9,68 kW** (nuo kameros 5P-6-3A iki kameros 5P-6-3a-2a 2Ø200, L-35,77 m, Q-3,35 kW; nuo kameros 5P-6-6 iki pastato Pramonės g. 8A 2Ø100, L-99,3 m, Q-6,33 kW).

**Objektų sutartinė šilumos galia ir parametrai:**

Eil. Nr.	Objektų pavadinimas, adresas	Šildymui kW	Vėdinimui kW	Karštam vandeniui kW
1.	UAB „KLAIPĖDOS SKUBA“ PRAMONĖS G. 3	347,00	-	-
2.	UAB „LINDSTROM“ PRAMONĖS G. 7	115,00	404,00	-
3.	UAB „PASTATŲ VYSTYMAS“ PRAMONĖS G. 8A	850,00	-	-
4.	UAB „AD REM LEZ“ PRAMONĖS G. 10	850,00	50,00	-
5.	UAB „ANI PLAST“ PRAMONĖS G. 10A	650,00	54,00	60,00
6.	UAB „GLASSBEL BALTIC“ PRAMONĖS G. 11	75,00	600,00	135,00
7.	UAB „DALIOS BALDAI (I mazgas) PRAMONĖS G. 12	40,00	-	90,00
8.	UAB „DALIOS BALDAI (II mazgas) PRAMONĖS G. 12	40,00	-	65,00
9.	UAB „ESPERSEN LIETUVA“ PRAMONĖS G. 15	313,81	420,39	698,00
10.	UAB „ADVANTEC LIETUVA“ PRAMONĖS G. 17	354,60	132,90	351,00
11.	SIUVYKLA PRAMONĖS G. 27	205,00	175,00	108,00
12.	KAPGV 3-OJI KOMANDA KRETAJIO G. 2	45,00	50,00	40,00
13.	UAB „ALBRIGHT LIETUVA“ KRETAJIO G. 4	195,00	180,00	85,00
14.	UAB „BALTIJOS MĖSOS GRUPĖS LOGISTIKA“ VERSLO G. 8	91,00	137,00	56,00
15.	UAB „VINGĖS LOGISTIKA“ VERSLO G. 11	800,00	300,00	30,00
	<b>IŠ VISO:</b>	<b>4971,41</b>	<b>2503,29</b>	<b>1718,00</b>

A - P



#### 4. Tiekėjo šilumos perdavimo tinklų šilumos tiekimo režimas ir šilumnešio parametrai

- 4.1. Skaičiuotinos šilumos perdavimo tinklo vandens temperatūros 130/70 °C
- 4.2. Skaičiuotinas slėgis  $P_{sk}$  – 1,6 MPa
- 4.3. Šildymo temperatūros grafikas – 120/67 °C
- 4.4. Darbinis slėgis  $P_{dab.}$  – 0,85 MPa
- 4.5. Šilumos tiekimo režimas: slėgių perkrytis pas vartotoją  $P \geq 0,15$  MPa

#### 5. Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemos įrenginiams tiekiamo šilumnešio parametrai

(nepriklausoma sistema)

Parametrai	Temperatūra °C				Slėgis MPa	
	Tiekiamo		Grąžinamo		Tiekiamo	Grąžinamo
	maks	min.	maks	min.		
Šilumnešio vieta						
1. pastato tiekimo-vartojimo riboje (šilumnešio)	120	67	70	35	0,85-0,50	0,40-0,12
2. *pastato šildymo sistemoje (šilumnešio)	80	-	60	-	-	-
3. *vandens pašildymo sistemoje	60	50	-	-	pagal šalto vandens slėgį	

\*Reikalingus parametrus pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemoje užtikrina pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojas pagal HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ ir HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus ir nuostatas.

#### 6. Šalių įsipareigojimai ir teisės

##### 6.1. Tiekėjas įsipareigoja:

6.1.1. Nenutrūkstamai tiekti šilumą iki tiekimo-vartojimo ribos, išskyrus 12 punkte ir Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse numatytus atvejus.

6.1.2. Palaikyti šilumos perdavimo tinklų skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, nustatytus vadovaujantis teisės aktais, laikantis Klaipėdos miesto šilumnešio temperatūros priklausomybės nuo aplinkos oro temperatūros grafiko.

6.1.3. Palaikyti tiekimo-vartojimo riboje, paskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus, kurie leistų šilumos Vartotojui arba pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojui išlaikyti šilumos įrenginių projekte nurodytą šilumos įrenginių režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (šilumnešio temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip  $\pm 5\%$ .

6.1.4. Užtikrinti šilumos perdavimo tinklų techninę būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus iki šalių įrenginių nuosavybės ribos.

6.1.5. Lokalizuoti bet kuriuo paros metu įvykusius šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių sutrikimus bei avarijas nuosavybės priežiūros ribose. Nutraukus šilumos tiekimą, pranešti Vartotojui arba pastatų šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojui, nurodant priežastis ir numatomą pajungimo laiką.

6.1.6. Apskaičiuoti mokesčius už suvartotą šilumos kiekį pastatams šildyti (vėdinti), vandeniui ruošti ir pateikti Vartotojui PVM sąskaitą faktūrą už suvartotą šilumos kiekį iki po atskaitinio mėnesio 10 dienos, jeigu ši diena yra nedarbo – pirmą po jos darbo dieną.

6.1.7. Vykdėti kitas šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodytas prievoles ir sutartinius įsipareigojimus.

##### 6.2. Tiekėjas turi teisę:

6.2.1. Pateikus atitinkamus dokumentus, netrukdomai apžiūrėti Vartotojui priklausančių įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę.

6.2.2. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka.

##### 6.3. Tiekėjas atsako už:

6.3.1. Nepateiktą šilumą, išskyrus 12 punkte ir teisės aktuose numatytus atvejus. Tokiu atveju šilumos Tiekėjas įstatymų nustatyta tvarka atlygina Vartotojui patirtą žalą, jei Šalys nesutarė kitaip.

6.3.2. Šilumnešio parametrų nukrypimus daugiau nei nustatyta sutartyje, jeigu tai atsitiko dėl jo kaltės ir jeigu Vartotojas patyrė tiesioginę žalą. Tokiu atveju už suvartotą šilumą Vartotojas atlygina Tiekėjui, vadovaujantis šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių reikalavimais, jeigu Šalys nesutarė kitaip.

##### 6.4. Vartotojas įsipareigoja:

6.4.1. Laikytis projekte nurodytų ir teisės aktuose nustatytų šildymo ir karšto vandens vartojimo režimų, neleisti viršnorminių šilumnešio nuotėkių, o atsiradus juos operatyviai šalinti.

6.4.2. Užtikrinti Vartotojui priklausančių atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų ir šildymo sistemos papildymo termofikaciniu vandeniu skaitiklių įrengimą, jų priežiūrą, eksploataciją ir meteorologinę patikrą teisės aktų nustatyta tvarka.



6.4.3. Leisti Tiekėjo atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, Vartotojo darbo laiku įeiti į patalpas patikrinti apskaitos prietaisus ir jų rodmenis.

6.4.4. Informuoti telefonu, faksu ar raštu Tiekėjo šilumos tinklų dispečerinę tarnybą apie avarijas ir sutrikimus įvykusius pastatų šildymo (vėdinimo) ir karšto vandens sistemose (telefonas / faksas 41 08 69).

6.4.5. Operatyviai vykdyti šilumos tinklų dispečerinės tarnybos nurodymus, gavus pranešimą apie šilumos tiekimo nutraukimą šilumos tinkluose, bei reikalui esant nedelsiant nudrenguoti pastatų šildymo sistemas, o po šilumos tiekimo atstatymo, jas užpildyti ir nuorinti.

6.4.6. Nedelsiant informuoti Tiekėją apie veikiančių įrenginių ir šilumos apskaitos prietaisų sutrikimus.

6.4.7. Per 10 dienų informuoti raštu Tiekėją apie pasikeitusius Vartotojo rekvizitus (telefon numerį, fakso numerį, adresą) arba pasikeitusi pastatų savininką, nurodant naujo savininko pavadinimą ir kodą. Jeigu Vartotojas nurodytu laiku neinformuoja Tiekėjo apie pasikeitimus, tai sumoka visus su tuo susijusius Tiekėjo nuostolius.

6.4.8. Pateikti raštu šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas Tiekėjui, nurašant paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną.

6.4.9. Sumokėti Tiekėjui pagal gautą PVM sąskaitą faktūrą už sunaudotą šilumą iki poataskaitinio mėnesio 20 dienos.

6.4.10. Sumokėti šilumos nuostolius trasoje nuo nuosavybės ribos iki apskaitos prietaisų, šilumnešio užteršimo, nutekėjimo nuostolius, šildymo sistemos papildymus bei jų sunaudotą šilumą pagal numatytą metodiką (kiekis-m<sup>3</sup>, šiluma-kWh). Šilumnešio užteršimo ir nutekėjimo nuostoliai nustatomi vadovaujantis dvišaliu aktu, šildymo sistemos papildymai pagal šildymo sistemos papildymo termofikaciniu vandeniu skaitiklį.

### **6.5. Vartotojas turi teisę:**

6.5.1. Keisti, rekonstruoti arba atjungti pastatų šilumos įrenginius teisės aktuose ir šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatyta tvarka, jeigu tai nepažeidžia kitų pastatų savininkų teisių ir interesų.

6.5.2. Gauti iš Tiekėjo informaciją apie kainas, objektyvius mokesčių skaičiavimo išėties duomenis, apie galiojančias mokesčių už šilumą skaičiavimo metodikas, jų pasikeitimus, mokesčių dydį, skolas, šilumos tiekimo sutrikimus ir pertraukas.

6.5.3. Pasirinkti nustatyta tvarka vienanarę arba dvinarę šilumos kainą.

### **7. Mokesčių skaičiavimo tvarka:**

7.1. Šilumos vienos kilovatvalandės (1kWh) kainą nustato AB „Klaipėdos energija“ valdyba suderinusi su VKEKK LR Šilumos ūkio įstatyme nustatyta tvarka. Sutarties sudarymo metu Vartotojui nustatyta vienanarė šilumos kaina be pridėtinės vertės mokesčio – 5,43 ct už vieną kilovatvalandę (1kWh) ir šilumos pardavimo vartotojams kaina be pridėtinės vertės mokesčio– 13,22 Eur per mėnesį. Pasikeitus kainai, Tiekėjas informuoja Vartotoją teisės aktais nustatyta tvarka ir terminais.

7.2. Mokestis už suvartotą šilumos kiekį apskaičiuojamas pagal įrengtų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis pridedant šilumos perdavimo nuostolius nuo šilumos pirkimo –pardavimo (nuosavybės) ribos iki šilumos apskaitos prietaisų. Jeigu laikinai negalima vadovautis apskaitos prietaisų rodmenimis dėl prietaisų gedimo, patikros, pasibaigus patikros galiojimo laikui ar laiku nepateikus apskaitos prietaisų rodmenų, tai mokestis skaičiuojamas už suvartotos šilumos kiekį, nustatomą taip: suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio užfiksuoto laikotarpio (ne trumpesnio kaip trijų parų), kai apskaitos prietaisai veikė, suvartojimo vidurkį; jeigu taip neįmanoma padaryti, tai suvartotas šilumos kiekis nustatomas pagal praėjusių metų atitinkamo mėnesio suvartojimo vidurkį, atsižvelgiant į atitinkamo laikotarpio meteorologinių sąlygų pasikeitimus, jeigu Šalys nesutarė kitaip.

7.3. Suvartotas šilumos kiekis gali būti perskaičiuojamas kitą ataskaitinį laikotarpį, jeigu tam padaryti yra pakankamai duomenų, bet ne daugiau kaip už 3 mėnesius.

7.4. Mokestis nustatomas skaičiavimo būdu pagal objekto sutartinę galią, jeigu Vartotojas savavališkai prisijungia šilumos įrenginius be atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, pažeidžia plombą ar kitas kontrolines žymas arba įvairiais būdais iškreipia atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis arba jų ataskaitas.

7.5. Atsiskaitymo laikotarpis - vieno kalendorinio mėnesio laikotarpis.

### **8. Atsiskaitymo už suvartotą šilumą tvarka:**

8.1. Vartotojas moka pagal PVM sąskaitą faktūrą šia sutartimi nustatytais terminais į nurodytą Tiekėjo banko sąskaitą. Pasikeitus atsiskaitymo tvarkai, Tiekėjas iš anksto informuoja Vartotoją.

8.2. Nesumokėjus iki 6.4.9. punkte nurodyto termino, Vartotojui skaičiuojami delspinigiai 0,05 % ir palūkanos 0 % nuo laiku neapmokėtos sumos už kalendorinę dieną.

8.3. Pagal pateiktą sąskaitą sumokėti pinigai įskaitomi tokiu eiliškumu:

1) bylinėjimosi išlaidos; 2) priteistos sumos; 3) delspinigiai; 4) skola; 5) mokesčiai už ataskaitinį laikotarpį.

8.4. Nustatytas mokėjimo dokumentų klaidas, mokesčių skaičiavimo netikslumus, atsižvelgdamas į ieškinio senaties terminą Tiekėjas įvertina įstatymų nustatyta tvarka.

8.5. Vartotojui nustatytu laiku neatsiskaičius, Tiekėjas turi teisę, įspėjęs prieš 10 dienų, nutraukti arba apriboti šilumos tiekimą. Šilumos tiekimas atnaujinamas, likvidavus įsiskolinimus ir sumokėjus išjungimo ir



prijungimo išlaidas. Vartotojui gali būti taikomos ir kitos sankcijos, numatytos Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse.

#### **9. Ginčų sprendimo tvarka:**

- 9.1. Pretenzijos dėl netinkamo sutarties vykdymo pateikiamos Tiekėjui.
- 9.2. Tiekėjas, gavęs Vartotojo raštišką nusiskundimą, per 10 dienų nuo rašto gavimo privalo raštu informuoti Vartotoją apie galimybes išspręsti ginčą taikiu būdu.
- 9.3. Jei nuo raštiško Tiekėjo atsakymo Vartotojas per 10 dienų neatsako, tai ginčas nutraukiamas ir gali būti atnaujinamas tik esant pateisinamoms priežastims.
- 9.4. Besiginčijančioms šalims nesutarus, ginčai dėl šios sutarties sąlygų nevykdymo (netinkamo vykdymo) sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

#### **10. Pastatų šildymo (vėdinimo) ir karšto vandens sistemos priežiūra:**

- 10.1. Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrą organizuoja ir už ją atsako Vartotojas.
- 10.2. Vartotojas atsako už nustatytos šildymo temperatūros patalpose palaikymą, ekonomišką ir racionalų šilumos vartojimą pastate.
- 10.3. Priežiūrai vykdyti Vartotojas turi teisę sudaryti pastatų šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros sutartį su šilumos tiekėju arba kita įmone, turinčia Valstybinės energetikos inspekcijos leidimą (atestatą) šilumos įrenginių eksploatavimo (priežiūros) verslui, atlikti pastatų šildymo sistemos priežiūrėtojo pareigas.
- 10.4. Prižiūrėtojo atsakomybė ir atliekamų darbų apimtys nustatomos pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros sutartyse.

#### **Kitos sąlygos:**

11. Nuolatiniam ryšiui su Tiekėju palaikyti ir įvairiems klausimams, susijusiems su šilumos tiekimu spręsti Vartotojas skiria savo atsakingą asmenį Algirdas Jurevičius, 8686 88911, Nr. 217  
(vardas, pavardė, telefonas, pažymėjimo Nr.)

12. Dėl šilumos tiekimo įrenginių bandymų, remonto arba naujų įrenginių prijungimo gali būti nutrauktas šilumos tiekimas iki trijų kartų per metus ne šildymo sezono metu, bendra trukme iki 15 dienų per metus, informuojant Vartotoją apie šilumos tiekimo apribojimo ar nutraukimo, laiką bei trukmę. Tiekėjas neatsako dėl šilumos tiekimo pertraukų, įvykusių ne dėl jo kaltės.

13. Jeigu keičiasi šių sutartį pasirašiusių Šalių juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ar kiti rekvizitai, tai Šalis nedelsiant privalo apie tai informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

14. Šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatytos Akte (priedas Nr.1.). Aktas yra neatskiriama šilumos pirkimo-pardavimo sutarties dalis.

15. Sutartis galioja nuo 2016-04-01 ir laikoma neterminuota. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

16. Šia sutartimi suteikiamos teisės ar jų atsisakymas nepanaikina jokių įstatymų numatytų teisių ar jų atsisakymo pritaikymo galimybių, o tai, kad šalis išsyk nepasinaudoja pagal šią sutartį turimomis teisėmis, nereiškia šių teisių atsisakymo.

17. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurie saugomi pas Tiekėją ir Vartotoją.

18. Telefonai pasiteirauti: 1333, 39 26 66, 39 28 74, adresas - Šilutės pl. 26, Klaipėda.

#### **Tiekėjas**

AB "Klaipėdos energija"  
Danės 8, LT-92109 Klaipėda  
Įmonės kodas 140249252  
PVM kodas LT402492515  
Telefonas 39 27 25; faksas 41 08 71  
a.s. Nr. LT647300010000073788  
"Swedbank" AB, b/k 73000  
Generalinis direktorius



#### **Vartotojas**

UAB "Miesto energija"  
Vasario 16-osios g. 27, LT-20177 Ukmergė  
Kodas 183204042  
PVM kodas LT832040411  
Telefonas(8340)65454; faksas(8340) 65455  
a.s Nr.LT367300010002602500  
"Swedbank" AB, b/k 73000  
Generalinis direktorius  
Justinas Mačiulis

A.V.





**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS,  
ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO-VARTOJIMO  
RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

Klaipėda,

2016 m. kovo 23 d.

AB "Klaipėdos energija", atstovaujama Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininko Vidmanto Pabrinkio, veikiančio pagal 2011-02-10 generalinio direktoriaus įsakymą Nr. R-11-16, toliau vadinama Tiekėju, ir UAB "Miesto energija", atstovaujama generalinio direktoriaus Justino Mačiulio, toliau vadinama Vartotoju, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas LEZ teritorijoje pastatams: Pramonės g. 3; Pramonės g. 7; Pramonės g. 8A; Pramonės g. 10; Pramonės g. 10A; Pramonės g. 11; Pramonės g. 12; Pramonės g. 15; Pramonės g. 17; Pramonės g. 27; Kretainio g. 2; Kretainio g. 4; Verslo g. 8; Verslo g. 11, Klaipėdoje, su šilumos įvadu, šildymo ir karšto vandens sistemomis.

1. Vartotojo šilumos perdavimo tinklai prijungti prie Tiekėjo šilumos perdavimo tinklų iš šilumos kamerų 5P-6-3a ir 5P-6-6.
  2. Pastatų šilumos punktai prijungti prie Vartotojo šilumos perdavimo tinklų.
  3. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: pastatui Pramonės g. 8A - ties išorine šilumos kameros 5P-6-6 siena, pastatams Kretainio g. 2, 4, Pramonės g. 3, 7, 10, 10A, 11, 12, 15, 17, 27 ir Verslo g. 8, 11 – ties šilumos kameroje 5P-6-3a pasijungimo vieta ir schemoje pažymėta raudona linija.
  4. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: pastatui Pramonės g. 8A - ties išorine šilumos kameros 5P-6-6 siena, pastatams Kretainio g. 2, 4, Pramonės g. 3, 7, 10, 10A, 11, 12, 15, 17, 27 ir Verslo g. 8, 11 – ties šilumos kameroje 5P-6-3a pasijungimo vieta ir schemoje pažymėta mėlyna linija.
  5. Šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumos apskaitos prietaisų sujungimo su Vartotojo šilumos įrenginiais vietoje ir schemoje pažymėta žalia linija.
  6. Šilumos pirkimo-pardavimo vieta nustatoma vamzdynų vietoje, kur Tiekėjo įrenginiai sujungti su Vartotojo nuosavybės arba vartotojų bendros dalinės nuosavybės teise priklausančiais įrenginiais ir schemoje pažymėta geltona linija.
  7. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaisų įrengimo vietos schemoje pažymėtos juoda linija.
- Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi Vartotojas, antrą – Tiekėjas.

**Tiekėjas**

AB "Klaipėdos energija"  
Šilutės pl.26, LT-91177 Klaipėda  
Telefonas 39 27 68; faksas 41 08 71

Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas  
Vidmantas Pabrinkis



**Vartotojas**

UAB "Miesto energija"  
Vasario 16-osios g. 27, LT-20177 Ukmergė  
Telefonas 8 340 65454; faksas 8 340 65455

Generalinis direktorius  
Justinas Mačiulis



A.V.





114

**2016-03-23 ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO  
SUTARTIES NRS0001638 PAPILDYMAS Nr. PA0494**

Klaipėda,

2017-01-19

AB "Klaipėdos energija", įmonės kodas 140249252, PVM mokėtojo kodas LT402492515, adresas Danės g.8, Klaipėda, atstovaujama generalinio direktoriaus **Antano Katino**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, viena šalis, toliau vadinama **Tiekėju**, ir UAB "Miesto energija", įmonės kodas 183204042, PVM mokėtojo kodas LT832040411, adresas Šviesos g. 17, Ukmergė, atstovaujama generalinio direktoriaus **Justino Mačiulio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, kita šalis, toliau vadinama **Vartotoju**, o abi kartu-**Šalys**, sutaria:

1. Papildyti 2016-03-23 Šilumos pirkimo – pardavimo sutarties Nr. S0001638 punktą 3.4., papildant objektų sutartinės šilumos galios ir parametrų lentelę eilės Nr. 16 ir jį išdėstant taip:

Eil. Nr.	Objektų pavadinimas, adresas	Šildymui kW	Vėdinimui kW	Karštam vandeniui kW
1.	UAB „KLAIPĖDOS SKUBA“ PRAMONĖS G. 3	347,00	-	-
2.	UAB „LINDSTROM“ PRAMONĖS G. 7	115,00	404,00	-
3.	UAB „PASTATŲ VYSTYMAS“ PRAMONĖS G. 8A	850,00	-	-
4.	UAB „AD REM LEZ“ PRAMONĖS G. 10	850,00	50,00	-
5.	UAB „ANI PLAST“ PRAMONĖS G. 10A	650,00	54,00	60,00
6.	UAB „GLASSBEL BALTIC“ PRAMONĖS G. 11	75,00	600,00	135,00
7.	UAB „DALIOS BALDAI (I mazgas) PRAMONĖS G. 12	40,00	-	90,00
8.	UAB „DALIOS BALDAI (II mazgas) PRAMONĖS G. 12	40,00	-	65,00
9.	UAB „ESPERSEN LIETUVA“ PRAMONĖS G. 15	313,81	420,39	698,00
10.	UAB „ADVANTEC LIETUVA“ PRAMONĖS G. 17	354,60	132,90	351,00
11.	SIUVYKLA PRAMONĖS G. 27	205,00	175,00	108,00
12.	KAPGV 3-OJI KOMANDA KRETAJIO G. 2	45,00	50,00	40,00
13.	UAB „ALBRIGHT LIETUVA“ KRETAJIO G. 4	195,00	180,00	85,00
14.	UAB „BALTIJOS MĖSOS GRUPĖS LOGISTIKA“ VERSLO G. 8	91,00	137,00	56,00
15.	UAB „VINGĖS LOGISTIKA“ VERSLO G. 11	800,00	300,00	30,00
16.	UAB "METALO VALDYMO PROJEKTAI" PRAMONĖS G. 5	151,00	12,00	84,00
	<b>IŠ VISO:</b>	<b>5122,41</b>	<b>2515,29</b>	<b>1802,00</b>

2. Pakeisti 2016-03-23 Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. S0001638 punktą Nr. 14, pakeičiant šilumos perdavimo tinklą, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatymo Akta (priedas Nr.1.) - priedu Nr. 1-1.

Prašome gražinti pasirašytą  
ši egzempliorių  
Ačiū





3. Sutarties papildymas yra neatskiriama 2016-03-23 Šilumos pirkimo–pardavimo sutarties Nr.S0001638 dalis, kuris įsigalioja nuo jo pasirašymo datos ir nepakeičia pagrindinės sutarties galiojimo laiko.

4. Sutarties papildymas sudarytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

**Tiekėjas**

AB "Klaipėdos energija"  
Danės 8, LT-92109 Klaipėda  
Įmonės kodas 140249252  
PVM kodas LT402492515  
Telefonas 39 27 25; faksas 41 08 71  
LT857044060000708123  
AB SEB bankas b/k 70440

Generalinis direktorius  
**Antanas Katinas**



**Vartotojas**

UAB "Miesto energija"  
Vasario 16-osios g. 27, LT-20131 Ukmergė  
Įmonės (asmens) kodas 183204042  
PVM kodas LT832040411  
Telefonas (8 340) 6 54 54, (8 340) 53307 a.s. Nr.  
a.s Nr.LT367300010002602500  
"Swedbank", AB b/k 73000

Generalinis direktorius  
**Justinas Mačiulis**



A.V.

Antanas Smaguris



Šilumos tiekimo tarnybos  
vadovas



Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr. S0001638 papildymo Nr. Nr.PA0494  
Priedas Nr.1-1.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS,  
ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO-VARTOJIMO  
RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

Klaipėda,

2017 m. sausio 19 d.

AB "Klaipėdos energija", atstovaujama Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininko Vidmanto Pabrinkio, veikiančio pagal 2011-02-10 generalinio direktoriaus įsakymą Nr. R-11-16, toliau vadinama Tiekėju, ir UAB "Miesto energija", atstovaujama generalinio direktoriaus Justino Mačiulio, toliau vadinama Vartotoju, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas LEZ teritorijoje pastatams: Pramonės g. 3; Pramonės g. 5; Pramonės g. 7; Pramonės g. 8A; Pramonės g. 10; Pramonės g. 10A; Pramonės g. 11; Pramonės g. 12; Pramonės g. 15; Pramonės g. 17; Pramonės g. 27; Kretainio g. 2; Kretainio g. 4; Verslo g. 8; Verslo g. 11, Klaipėdoje, su šilumos įvadu, šildymo ir karšto vandens sistemomis.

1. Vartotojo šilumos perdavimo tinklai prijungti prie Tiekėjo šilumos perdavimo tinklų iš šilumos kamerų 5P-6-3a ir 5P-6-6.
  2. Pastatų šilumos punktai prijungti prie Vartotojo šilumos perdavimo tinklų.
  3. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: pastatui Pramonės g. 8A - ties išorine šilumos kameros 5P-6-6 siena, pastatams Kretainio g. 2, 4, Pramonės g. 3, 5, 7, 10, 10A, 11, 12, 15, 17, 27 ir Verslo g. 8, 11 - ties šilumos kameroje 5P-6-3a pasijungimo vieta ir schemeje pažymėta raudona linija.
  4. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: pastatui Pramonės g. 8A - ties išorine šilumos kameros 5P-6-6 siena, pastatams Kretainio g. 2, 4, Pramonės g. 3, 5, 7, 10, 10A, 11, 12, 15, 17, 27 ir Verslo g. 8, 11 - ties šilumos kameroje 5P-6-3a pasijungimo vieta ir schemeje pažymėta mėlyna linija.
  5. Šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumos apskaitos prietaisų sujungimo su Vartotojo šilumos įrenginiais vietoje ir schemeje pažymėta žalia linija.
  6. Šilumos pirkimo-pardavimo vieta nustatoma vamzdynų vietoje, kur Tiekėjo įrenginiai sujungti su Vartotojo nuosavybės arba vartotojų bendros dalinės nuosavybės teise priklausančiais įrenginiais ir schemeje pažymėta geltona linija.
  7. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaisų įrengimo vietos schemeje pažymėtos juoda linija
- Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi Vartotojas, antrą - Tiekėjas.

**Tiekėjas**

AB "Klaipėdos energija"  
Šilutės pl.26, LT-91177 Klaipėda  
Telefonas 39 27 68; faksas 41 08 71

**Vartotojas**

UAB "Miesto energija"  
Vasario 16-osios g. 27, LT-20177 Ukmergė  
Telefonas 8 340 65454; faksas 8 340 65455

Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas  
Vidmantas Pabrinkis

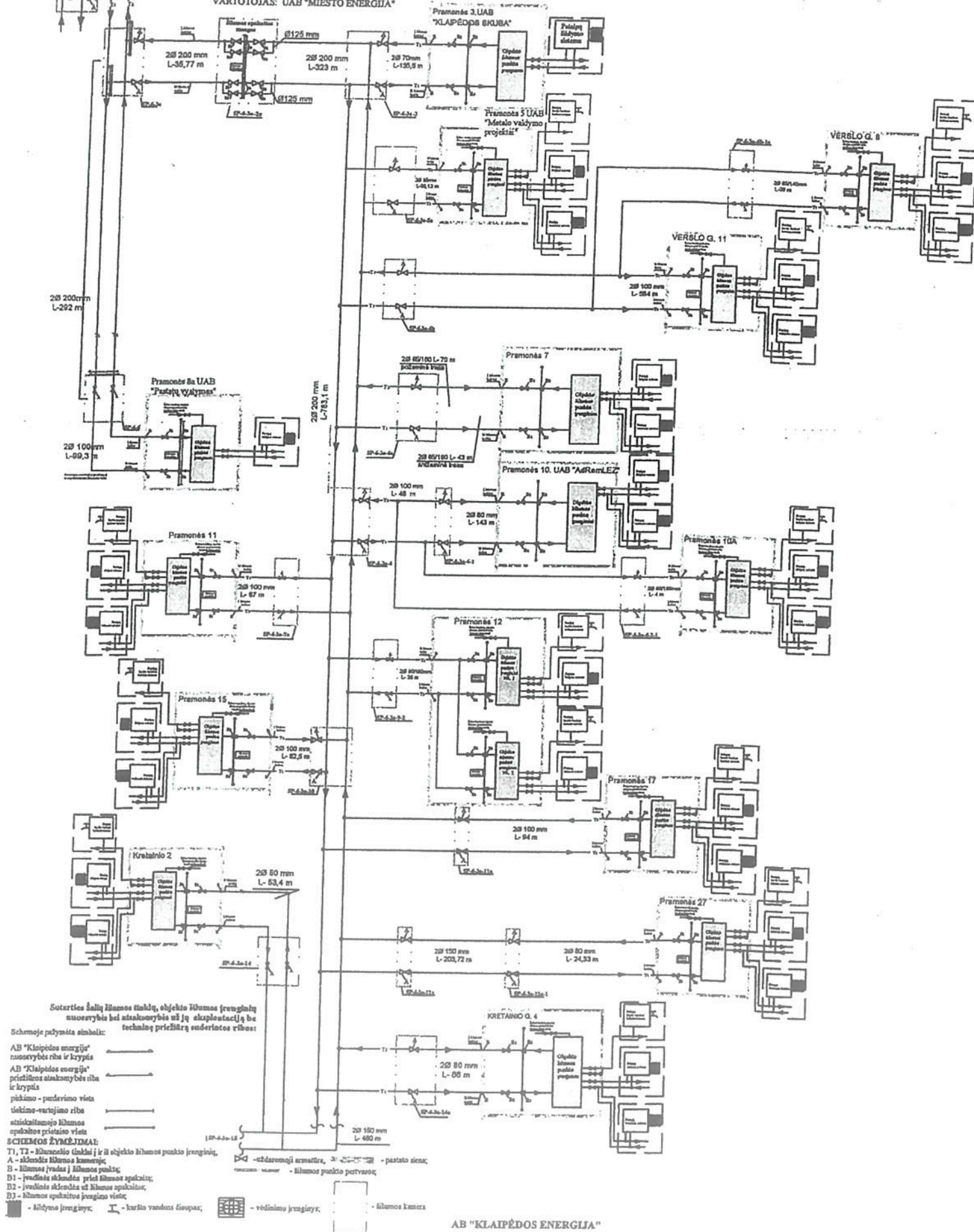
Generalinis direktorius  
Justinas Mačiulis





Šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros, tiekimo-vartojimo ir pirkimo-pardavimo ribų schema

TIKĖJAS: AB "KLAIPĖDOS ENERGIJA"  
VARTOTOJAS: UAB "MIESTO ENERGIJA"





UAB Miesto energija reguliuojamas veiklos materialaus ir nematerialaus turto išsklotinė 2018 m. rugsejo 30 d.

laikis turtas 2018 10 01

LEZ REG

BUH 2018 10 01

RAS

2018 10 01

ventoriaus numeris	Pavadinimas	Sąskaitos numeris	Eksploatacijos data	Pradinė vertė, EUR	Likutinė vertė, EUR	Nusid.per mėn., EUR	Likutinė vertė, EUR	Nusid. per mėn. EUR
CKP040	Informacinio programinio komplekso SAMATA programir	1140	2007.08.29	144,81	0,29	0	0,29	0
CKP045	Šilumos tinklų valdymo ir nuotolinio apskaitos duomenų st	1140	2016.02.29	12813,00	1779,82	355,91	1779,82	355,91
30007	Šil. trasa nuo geoterminės jėgainės iki " Espersen" įm.	12120	2003.02.17	147037,98	39905,24	206,76	30829,64	408,44
30013	Šil. trasa nuo UAB Klaipėdos energija iki UAB "Skuba"	12120	2006.03.31	168237,03	59339,53	282,57	51025,78	467,32
30017	Šil.trasa nuo šulinio Š-3, UAB "Skuba" Pramonės g.3 iki P	12120	2008.01.31	307012,18	148299,58	639,22	138591,55	852,81
30018	Šil. tinklų iv. į UAB "Pack Klaipėda" polistireno gamyklą,	12120	2008.01.31	11360,30	5229,49	22,54	4823,59	31,56
30020	Šil.trasa nuo magistr. tinklų iki pastato UAB "AdRem LEZ	12120	2008.02.25	65902,50	30661,99	131,6	28346,29	183,06
30021	Šil. tinklų įvadas Pramonės g. 8A, Klaipėda	12120	2008.08.26	26619,21	13177,51	55,13	12331,06	73,94
30022	Šil.trasa Pramonės g. 7, Klaipėda į darbo rūbų ir kilim. ska	12120	2008.10.31	23316,96	11774,54	48,86	11058,59	64,77
30023	Šil. trasa Lypkių g. 43, Klaipėda į priešgaisrinio pagalinio	12120	2008.10.31	10623,98	5365,01	22,26	5038,76	29,51
30024	Šil. trasa Pramonės g. 11, Klaipėda į priešgaisrinio pagalinio	12120	2008.11.30	15781,72	8048,09	33,26	7571,99	43,84
30025	Šil. trasa Kretainio g. 4, Klaipėda į Elektrotechnikos komp	12120	2008.11.30	13182,49	6722,68	27,78	6324,88	36,62
30026	Šil.trasa Verslo g. 11, Klaipėda	12120	2009.02.28	109474,36	57466,77	234,56	54337,92	304,09
30027	Šil. trasa Pramonės g. 12, Dalios gintaras	12120	2009.05.29	57644,19	31124,54	125,5	29566,64	160,12
30028	Nuotekų šalinimo tinklai	12120	2016.02.29	5850,00	5346,25	16,25	5346,25	16,25
30029	Šilumos tinklai Pramonės 10A, ANI PLAST	12120	2016.08.12	32688,40	30418,40	90,80	30418,4	90,80
60063	Kopijavimo aparatas Blizhub 250	1230	2017.10.18	1129,24	382,21	15,28	377,81	15,68
60064	Kompiuteris LENOVO Edge 73 su monitoriumi	1230	2014.10.15	675,97	0,29	0	0,29	0
40162	Šilumos sk. Qn-6m3/h Klaipėdos Lez, Pramonės 3 UAB SI	12410	2006.04.28	494,01	0,29	0	0,29	0
40174	Šilumos skaitiklis MC 401 UF Qn-1,5 m kub. UAB P	12410	2008.01.30	801,96	0,29	0	0,29	0
40175	Šilumos skaitiklis MC 401 UF Qn - 15.0 kub.m/h	12410	2008.04.28	850,90	0,29	0	0,29	0
40176	Šilumos skaitiklis MC 401*UF Qn-15.0 kub.m/h	12410	2008.05.16	850,90	0,29	0	0,29	0
40183	Ultr. Šil. Skait. Kamstrup, Q nom-3,5 m3/h Trilapio gt. 4,	12410	2008.09.30	565,34	0,29	0	0,29	0
40184	Ultr. Šil.skait. Heat Meter, Q nom-15m3/h. UKLEZ Versl	12410	2008.09.30	899,85	0,29	0	0,29	0
40185	Ultr. Šil. Skai. Kamstrup, Q nom-15m3/h. Pramonės g. 11,	12410	2008.11.30	792,98	0,29	0	0,29	0
40186	Ultr. Šil. skaitiklis Kamstrup, Q nom-6m3/h Kretainio g. 4,	12410	2008.11.30	520,16	0,29	0	0,29	0



40197	Šilumos skaitiklis MC 602*UF	UAB B	12410	2014.10.08	476,71	103,53	7,94	205,68	5,67
40198	Šilumos skaitiklis MC 402*UF	UAB A	12410	2014.12.04	735,63	183,93	12,26	341,43	8,76
40199	Šilumos skaitiklis MC 402*UF	UAB D	12410	2015.02.02	330,00	94,25	5,49	161,44	3,92
40200	Šilumos skaitiklis MC 402*UF	UAB D	12410	2015.02.02	330,00	94,25	5,49	161,44	3,92
40201	Šilumos skaitiklis MC 402*UF	UAB A	12410	2015.05.15	491,00	163,8	8,18	257,4	5,84
40202	Šilumos skaitiklis MC 402*UF	UAB A	12410	2016.02.25	440,00	212,77	7,33	277,87	5,23
40203	Šilumos skaitiklis	UAB Metalo valdymo pr	12410	2016.11.22	250,00	158,48	4,16	184,66	2,97
40503	Siurblys vertikalus, daugiakopisSperoni VSM 2-22		12410	2016.05.25	630,00	336,13	10,5	483	5,25
47006	Siurblys TR 3.60 H, gamyklinis Nr.42/5-A0531399-022		12410	2007.07.09	618,51	0,29	0	0,29	0
47015	Šilumos energijos apskaitos mazgas (prie UAB Geoterma)		12410	2013.04.02	2261,92	0,29	0	942,84	12,56
47016	Šilumos energijos apskaitos mazgas su statiniu		12410	2016.02.29	114705,15	94950,4	637,25	94950,4	637,25
	<b>Viso LEZ REG PER</b>				<b>1136539,34</b>	<b>551342,67</b>	<b>3006,88</b>	<b>515738,32</b>	<b>3826,09</b>

#### KITAS PASKIRSTOMAS TURTAS

50065	Stac. kompiuteris LENOVO ThinkCentre E73SFF		1230	2015.08.13	719,87	0,29	0	0,29	0
50066	Stac. kompiuteris LENOVO ThinkCentre E73SFF		1230	2015.08.13	719,87	0,29	0	0,29	0
50067	Stac. kompiuteris LENOVO S510, Mon. SamsungS22		1230	2016.08.22	810,30	247,8	22,50	247,8	22,50
50068	Stac. kompiuteris LENOVO S510, Mon. SamsungS23		1230	2016.08.22	810,30	247,8	22,50	247,8	22,50
					<b>3060,34</b>	<b>496,18</b>	<b>45</b>	<b>496,18</b>	<b>45</b>

#### VISO BENDROVĖS TURTAS 2018 10 01

Vyriausioji buhalterė



Vilma Sutkuviene

## DARBUOTOJŲ ETATŲ SĄRAŠAS

2019 m. rugsėjo 1 d.  
Ukmergė

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Tab. Nr.	Pareigybės pavadinimas
<b>ADMINISTRACIJA</b>			
1	Albertas Valančius	237	Generalinis direktorius
2	Vilma Sutkuvienė	178	Vyriausioji buhalterė
3	Nijolė Vaičaitienė	5	Ekonomistė
4	Birutė Ulinauskienė	201	Pardavimų ir skolų tarnybos vadovė
<b>KLAIPĖDOS LAISVOJI EKONOMINĖ ZONA</b>			
5	Sigitas Junevičius	8	Šilumos tiekimo tarnybos vadovas
6	Šarūnė Junevičienė	174	Dispečerė
6			<b>Iš viso sumoje</b>

Paruošė:  
Ekonomistė



Nijolė Vaičaitienė



**UAB Miesto energija 2016 -2018 finansinių metų (bazinio laikotarpio)  
pirktos šilumos kainų ir kiekių suvestinė**

Ataskaitinis laikotarpis:		2015 10-2016 09		2016 10-2017 09		2017 10-2018 09	
Eil. Nr.	Nepriklausomo šilumos gamintojo pavadinimas	Kiekis, tūkst. MWh	Šilumos kaina vienanarė, euro ct/kWh	Kiekis, tūkst. MWh	Šilumos kaina vienanarė, euro ct/kWh	Kiekis, tūkst. MWh	Šilumos kaina vienanarė, euro ct/kWh
1	2	3	4	3	4	3	4
	<b>UAB Orion Global PET</b>	<b>3,05</b>		<b>3,28</b>		<b>3,79</b>	
	2015 m. spalio	0,02	1,90	0,29	0,70	0,17	0,756
	2015 m. lapkritis	0,33	1,90	0,41	0,77	0,37	1,790
	2015 m. gruodis	0,45	1,90	0,39	1,58	0,54	1,939
	2016 m. sausis	0,75	1,90	0,60	1,75	0,75	1,918
	2016 m. vasaris	0,47	1,90	0,52	1,74	0,84	1,925
	2016 m. kovas	0,46	1,90	0,40	1,81	0,68	1,925
	2016 m. balandis	0,25	1,30	0,33	1,33	0,17	1,365
	2016 m. gegužė	0,09	0,60	0,10	0,833	0,05	0,669
	2016 m. birželis	0,03	0,59	0,04	0,686	0,04	0,623
	2016 m. liepa	0,04	0,725	0,10	0,700	0,04	0,455
	2016 m. rugpjūtis	0,09	0,725	0,04	0,385	0,05	0,434
	2016 m. rugsėjis	0,06	0,60	0,05	0,600	0,10	0,720
	<b>UAB Geoterma</b>	<b>0,08</b>					
	2016 m. sausis	0,08	4,55				
	<b>AB Klaipėdos energija</b>	<b>0,65</b>		<b>0,55</b>		<b>0,55</b>	
	2015 m. spalio	0,22	3,56	0,04	4,01	0,02	4,03
	2015 m. lapkritis	0,05	4,34	0,07	4,31	0,07	5,03
	2015 m. gruodis	0,06	4,88	0,08	4,54	0,10	5,06
	2016 m. sausis	0,12	5,06	0,12	4,56	0,11	5,14
	2016 m. vasaris	0,07	5,17	0,10	4,59	0,13	5,15
	2016 m. kovas	0,08	5,43	0,07	4,94	0,11	5,03
	2016 m. balandis	0,04	5,18	0,06	4,58	0,01	4,95
	2016 m. gegužė	0,00	4,09	0,01	3,93	0,00	0,00
	2016 m. birželis	0,00	4,08	0,00	3,94	0,00	0,00
	2016 m. liepa	0,00	3,63	0,00	3,69	0,00	0,00
	2016 m. rugpjūtis	0,00	3,61	0,00	3,80	0,00	0,00
	2016 m. rugsėjis	0,00	3,64	0,00	3,93	0,00	0,00
	<b>IŠ VISO</b>	<b>3,77</b>		<b>3,83</b>		<b>4,34</b>	

Ekonomistė



Nijolė Vaičaitienė

UAB "Miesto energija"

2019-02-18 Nr. S- 21/1

**DĖL SIŪLYMŲ PARDUOTI ŠILUMOS ENERGIJĄ**

UAB "Orion Global pet" siūlo parduoti Jums 2100 MWh šilumos energijos į LEZ tinklą 2019 m. balandžio mėn. už 1.015 ct /kWh.

Generalinio direktoriaus padėjėja



Danguolė Karkalaitė

Originalas nebus siunčiamas.

**UAB Orion Global pet**

Metalo g. 16, Klaipėda, Lithuania Tel: +370 46 300749; +370 46 300684; Fax: +370 46 314 323  
[monės kodas/ Company code 111800060, PVM mokėtojo kodas/ VAT code LT100000987518  
[www.indoramaventures.com](http://www.indoramaventures.com)



Nustatyti 2019 m. balandžio mėn. AB „Klaipėdos energija“ šilumos kainos dedamąsias (be PVM):

1.1. šilumos (produkto) gamybos savo šaltinyje vienanarę – 5,81 ct/kWh;

1.1.1. šilumos (produkto) gamybos vienanarės kainos dedamąsias:

1.1.1.1. vienanarės kainos pastoviąją dedamąją – 2,57 ct/kWh;

1.1.1.2. vienanarės kainos kintamąją dedamąją – 3,24 ct/kWh;

1.1.2. šilumos (produkto) gamybos vienanarę kainą už rezervinės galios užtikrinimo paslaugą – 0,10 ct/kWh;

1.2. šilumos (produkto) gamybos (išsigijimo) kainos dedamąsias:

1.2.1. vienanarę – 2,78 ct/kWh;

1.2.1.1. vienanarės kainos pastoviąją dedamąją – 0,75 ct/kWh;

1.2.1.2. vienanarės kainos kintamąją dedamąją – 2,03 ct/kWh;

1.2.2. dvinarės kainos dalis:

1.2.2.1. pastovioji dalis (už patiektos į tinklą šilumos srauto vidutinę galią) – 5,48 Eur/ mėn./ kW;

1.2.2.2. pastoviąją dalį (atitinkamai vartotojų grupei) – 7,88 Eur/ mėn.

1.2.2.3. kintamoji dalis (už patiektą į tinklą šilumos kiekį) – 2,03 ct/kWh;

1.3. šilumos perdavimo kainas :

1.3.1. vienanarę – 1,30 euro ct/kWh;

1.3.1.1. vienanarės kainos pastoviąją dedamąją – 0,79 ct/kWh;

1.3.1.2. vienanarės kainos kintamąją dedamąją – 0,51 ct/kWh;

1.3.2. dvinarės kainos dalis:

1.3.2.1. pastoviąją dalį (už suvartotos šilumos srauto vidutinę galią) – 5,77 Eur/mėn./kW ;

1.3.2.2. pastoviąją dalį (atitinkamai vartotojų grupei) – 7,10 Eur/mėn.

1.3.2.3. kintamąją dalį (už suvartotos šilumos kiekį) – 0,51 ct/kWh;

1.4. mažmeninio aptarnavimo vartotojams kainą pasirinktinai:

1.4.1. 0,12 ct/kWh už suvartotą šilumos kiekį.

1.4.2. 0,84 Eur/mėn./kW mažmeninio aptarnavimo bazinis pastovus (mėnesio) užmokestis;

1.4.3. 1,04 Eur/mėn. mažmeninio aptarnavimo bazinis pastovus (mėnesio) užmokestis;

1.5. vienanarę šilumos kainą už suvartotą šilumos kiekį – 3,98 ct/kWh. *- 0,12 = 3,86 ct/kWh*

1.6. vienanarę šilumos kainą už suvartotą šilumos kiekį – 4,67 ct/kWh (kaina su 21% PVM).

1.7. Papildomai gautos pajamos dėl kuro ir pirktos šilumos sąnaudų viršijančių šilumos kainoje įskaičiuotų kuro ir pirktos šilumos sąnaudų (-0,22) ct/kWh.

1.8. Karšto vandens kainos Eur/m<sup>3</sup> :

1.8.1. kitiems vartotojams – 4,18 (be PVM).

1.8.2. kitiems vartotojams – 5,06 (su 21% PVM)

Šilumos kainų dedamosios įsigalioja nuo 2019 m. balandžio 1 d.

**UAB Miesto energija elektros energijos ir vandens technologinėms reikmėms analizė ir paskaičiavimas**

Rodikliai	Mat. vnt.	Faktas			2016-2018 m. vidurkis	Projektas	Lyginamoji analizė
		2016 m.	2017 m.	2018 m.			
Elektros energijos technologijai sąnaudos	Eur	220,14	378,55	366,53	321,7	503	
Elektros energija technologijai	kWh	2072	2181	2158	2137,0	2961	
Lyginamosios šilumos perdavimo elektros energijos sąnaudos	kWh/MWh	0,55	0,57	0,50	0,54	0,46	5,723
Elektros energijos kaina	ct/kWh	10,62	17,36	16,985		16,985	
Vandens technologijai sąnaudos	Eur	34,82	21,12	23,43	26,5	29	
Vanduo technologijai	m <sup>3</sup>	14,332	8,75	9,515	10,9	11	
Vandens sąnaudos šilumos perdavimo technologinėms reikmėms	m <sup>3</sup> /km <sub>s</sub>	2,389	1,458	1,586	1,811	1,811	38,472
Vandens kaina	Eur/m <sup>3</sup>	2,43	2,41	2,46		2,63	
Sąlyginis eksploatuojamų šilumos tinklų ilgis	km <sub>s</sub>	6	6	6	6	6	



Ekonomistė

Nijolė Vaičaitienė



**UAB "Miesto energija"**  
**Šilumos tiekimo tinklų suvestinė LEZ teritorijoje**

**2018.10.01**

**Skirstomieji ŠTT**

Tinklo ruožas	Vamzdžio diametras, mm	Vamzdžio sąlyginis diametras mm	PE apvalkalo diametras, mm	Tinklo ilgis, m	Sąlyginis tinklo ilgis, m	Statybos metai	Paklojimo būdas	Pastabos
ŠK1 - Pramonės g. 3	219	200	315	405,80	811,60	2006	Bekanalis	
Pramonės g. 3 - Pramonės g. 15	219	200	315	924,42	1848,84	2007	Bekanalis	
Pramonės g. 15 - UAB "Geoterma"	159	150	250	626,00	939,00	2003	Bekanalis	
ŠK6 - Verslo g.	114	100	200	47,60	47,60	2007	Bekanalis	
ŠK11 - Metalo g.	219	200	315	35,54	71,08	2015	Bekanalis	
ŠK5 - Verslo g. (į Vingės logistika)	114	100	200	506,40	506,40	2009	Bekanalis	
ŠK13 - Metalo g. (į Pramonės 12)	133	125	200	86,90	108,63	2009	Bekanalis	
Prisijungimo taškas Nr.1 (esami šilumos tinklai Verslo g.) - iki įvado į Pramonės g. 10A	159	150	250	180,84	271,26 0 0	2014	Bekanalis	
ŠK-37 į Pramonės g. 27 UAB "Be-Ge-Baltic"	168,3	150	250	203,72	305,58	2015	Bekanalis	
<b>IŠ VISO:</b>				<b>3017,22</b>	<b>4909,99</b>			

Ivadiniai ŠTT

Tinklo ruožas	Vamzdžio diametras, mm	Vamzdžio sąlyginis diametras mm	PE apvalkalo diametras, mm	Tinklo ilgis, m	Sąlyginis tinklo ilgis, m	Statybos metai	Paklojimo būdas	Pastabos
UAB "Klaipėdos skuba", Pramonės g. 3	76	65	140	131,64	85,57	2006	Bekanalis	
UAB "Pastatų vystymas", Pramonės g. 8A	114	100	200	99,30	99,30	2008	Bekanalis	
UAB "AD REM LEZ", Pramonės g. 10	89	80	160	142,50	114,00	2007	Bekanalis	
UAB "Lindstrom", Pramonės g. 7	76	65	160	64,80	42,12	2008	Bekanalis	
	76	65	160	48,10	31,27	2008	Bekanalis	
UAB "Glassbel Baltic", Pramonės g. 11	114	100	200	66,98	66,98	2008	Bekanalis	
UAB "Pack Klaipėda", Pramonės g. 13	89	80	160	39,00	31,20	2007	Bekanalis	
UAB "Espersen Lietuva", Pramonės g. 15	114	100	200	59,00	59,00	2003	Bekanalis	
Priešgaisr. pad. depas, Kretainio g. 2	60	50	125	53,40	26,70	2008	Bekanalis	
UAB "Albright Lietuva", Kretainio g. 4	89	80	160	66,28	53,02	2008	Bekanalis	
UAB "Vingės logistika", Verslo g. 11	114	100	200	78,00	78,00	2009	Bekanalis	
UAB "Dalių gintaras", Pramonės g. 12	89	80	160	35,90	28,72	2009	Bekanalis	
Nuo ŠK-25 iki UAB "Ani Plast" Pramonės g. 10A	114	100	200	216,03	216,03	2014	Bekanalis	
	89	80	160	6,26	5,01	2014	Bekanalis	
I UAB "Baltijos mėsos grupės logistika" Verslo g. 8	76,1	65	140	27,99	18,19	2014	Bekanalis	
I UAB "Advantec Lietuva" Pramonės g. 17	114	100	200	93,94	93,94	2015	Bekanalis	
I UAB "BE-GE BALTIC" Pramonės g. 27	88,9	80	160	24,33	19,46	2015	Bekanalis	
I UAB "Metalų valdymo projektai" Pramonės g. 5	76	65	140	50,13	32,58	2017.01.06	Bekanalis	
<b>IŠ viso:</b>				<b>1303,58</b>	<b>1101,10</b>			
<b>IŠ viso skirstomieji ir įvadiniai tinklai:</b>				<b>4320,80</b>	<b>6011,08</b>			

UAB „Miesto energija“  
Šilumos tiekimo tarnybos vadovas  
Sigitas Junevičius





UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI PER METUS

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			T <sub>grunto</sub> , °C	Lauko T <sub>oro</sub> , °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		T <sub>pad.</sub> , °C	T <sub>grįž.</sub> , °C	Darbo laikas, h							
2018	12	74,52	43,24	8640	5,0	...	200	219	5	665,95	45,67

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)	W/(m·K)
2	Įprastas gruntas	1,75		m <sup>3</sup> /(m <sup>3</sup> h)
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00		
4	Šlapias gruntas	2,50		°C

Skaičiavimas:

Izoliacijos liambda

W/(m K)

0,027

Grunto liambda

W/(m K)

1,75

Vamzd. skersm.	DN, mm	Priimtas izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio storis, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Šilumos nuostoliai, W/m		Vamzdžio klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, °C	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh		
						tiesinio vamzdžio sienelės storis, mm	grąžinimo vamzdžio			dėl karštų paviršių, per izoliaciją	dėl nutekėjimo	
200	219	45	318,8	0,5688	1,3	4,9	30,6	14,3	1,46	5,00	297,49	22,43
										- grunto temperatūra	319,93	

UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI PER METUS

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			Lauko $T_{\text{oro}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		$T_{\text{ped}}$ , °C	$T_{\text{grįta}}$ , °C	Darbo laikas, h						
2018	12	74,52	43,24	8640	5,0	125	133	4	86,9	2,13

Eil.Nr.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	[prastas gruntas	1,75	1,75
3	Dreognas smėlis arba molis	2,00	0,001
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaičiavimas:

Vamzd. skersm. DN, D iš, mm	Priimtas izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Šilumos nuostoliai, W/m		Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, °C	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh		
						Apsauginio vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos nuostoliai, W/m			Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	dėl karštų paviršių, per izoliaciją	
125	133	195	201,4	0,4514	0,9	3,2	27,5	14,1	1,00	5,00	35,92	1,05
										- grunto temperatūra	36,97	



UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI PER METUS

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			Lauko $T_{\text{oro}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, $\text{m}^3$
		$T_{\text{pad}}$ , °C	$T_{\text{grįžt.}}$ , °C	Darbo laikas, h						
2018	12	74,52	43,24	3640	5,0	30	89	3,5	132,77	1,40

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)	
			W/(m·K)	$\text{m}^3/(\text{m}^3 \text{ h})$
1	Sausas smėlis	1,00	2	W/(m·K)
2	Įprastas gruntas	1,75	1,75	$\text{m}^3/(\text{m}^3 \text{ h})$
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,001	
4	Šlapias gruntas	2,50	10	°C

Skaičiavimas:

Vamzd. skersm.	DN, mm	Izoliacijos sluoksnio storis, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Izoliacijos liambda		Šilumos nuostoliai, W/m	Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, °C	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
						W/(m K)	W/(m K)				dėl karštų paviršių, per izoliaciją	dėl nutekėjimo
80	89	33	161	0,411	0,9	0,027	1,75	10,2	0,98	5,00	39,03	0,69
											- grunto temperatūra	39,72

UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI ŠILDYMO SEZONO METU

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			Lauko $T_{\text{oro}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		$T_{\text{pad.}}$ °C	$T_{\text{grįž.}}$ °C	Darbo laikas, h						
2018-2019	6	73,92	41,86	4368	.....	65	76	3,5	244,54	1,83

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	[prastas gruntas	1,75	1,75
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,001
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaitčiavimas:

Vamzd. skersm. DN, mm	Priimtas izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Šilumos nuostoliai, W/m		Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, oC	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh
						Apsauginio vamzdžio sienelės storis, mm	tiekimą vamzdžio			
65	76	136	142	0,392	0,8	18,4	9,4	0,87	5,00	34,21
										- grunto temperatūra
										34,65



UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI ŠILDYMO SEZONO METU

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			Lauko $T_{\text{oro}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		$T_{\text{pad}}$ , °C	$T_{\text{grįž}}$ , °C	Darbo laikas, h						
2018 - 2019	6	73,92	41,86	4368	.....	200	219	5	664,27	45,56

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	Įprastas gruntas	1,75	1,75
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,001
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaičiavimas:

Vamzd. skersm.	DN, mm	Izoliacijos storis, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Izoliacijos liambda		Šilumos nuostoliai, W/m	Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, oC	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
						W/(m K)	W/(m K)				dėl karštų paviršių, per izoliaciją	dėl nutekėjimo
200	219	45	318,8	0,5688	1,3	30,2	14,4	1,46	5,00	- grunto temperatūra	148,52	11,08
											<b>159,60</b>	

UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI PER METUS

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai				Lauko $T_{\text{co}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		$T_{\text{pad}}$ , °C	$T_{\text{grūdo}}$ , °C	$T_{\text{grūdo}}$ , °C	Darbo laikas, h						
2018	12	74,52	43,24	5,0	.....	100	114	4	1067,95	18,84	

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	Įprastas gruntas	1,75	1,75
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,091
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaičiavimas:

Izoliacijos liambda  $\frac{W}{(m \cdot K)}$   
Grunto liambda  $\frac{W}{(m \cdot K)}$

Vamzd. skersm. DN, mm	Priimtas izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Šilumos nuostoliai, W/m		Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
						Apsauginio vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos nuostoliai, W/m		Apinklos temperatūra, °C	dėl karštų paviršių, per izoliaciją
100	41	196	202,4	0,4524	0,9	20,0	10,4	1,00	5,00	322,69
114	41	196	202,4	0,4524	0,9	20,0	10,4	1,00	5,00	322,69
									- grunto temperatūra	331,94



UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI ŠILDYMO SEZONO METU

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			Lauko $T_{\text{oro}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		$T_{\text{pad.}}$ °C	$T_{\text{grunto}}$ °C	Darbo laikas, h						
2018 - 2019	6	73,92	41,86	4368	5,0	80	89	3,5	142,5	1,50

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	{prastas gruntas	1,75	1,75
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,001
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaičiavimas:

Vamzd. skersm.	DN, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Šilumos nuostoliai, W/m		Vamzdymo klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, °C	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
						apsauginio vamzdžio sienelės storis, mm	tiekimio vamzdžio			grąžinimo vamzdis	dėl karštų paviršių, per izoliaciją
80	89	155	161	0,411	0,9	3,0	19,3	9,8	5,00	20,79	0,37
										- grunto temperatūra	21,15

UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI PER METUS

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			Lauko $T_{\text{oro}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		$T_{\text{pod}}$ , °C	$T_{\text{grizl}}$ , °C	Darbo laikas, h						
2018	12	74,52	43,24	8640	5,0	50	57	3,5	53,4	0,21

Ei.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	Įprastas gruntas	1,75	1,75
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,001
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaičiavimas:

Izoliacijos liambda	W/(m K)
0,027	W/(m K)
Grunto liambda	W/(m K)
1,75	W/(m K)

Vamzd. skersm.	Priimtas izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Šilumos nuostoliai, W/m		Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
						Apsauginio vamzdžio sienelės storis, mm	Atstumas nuo viršaus, m		Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	dėl karštų paviršių, per izoliaciją
DN, mm	D iš, mm	57	127	0,377	0,8	3,0	14,6	7,7	0,86	dėl karštų paviršių, per izoliaciją
50	57	121	127	0,377	0,8	3,0	14,6	7,7	0,86	dėl karštų paviršių, per izoliaciją
									5,00	11,83
									- grunto temperatūra	11,93



UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI PER METUS

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			T <sub>grunto</sub> , °C	Lauko T <sub>oro</sub> , °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		T <sub>pad.</sub> , °C	T <sub>grūžt.</sub> , °C	Darbo laikas, h							
2018	12	74,52	43,24	8640	5,0	.....	150	159	5	1010,56	35,22

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)		W/(m·K)
			1	2	
1	Sausas smėlis	1,00			W/(m·K)
2	Įprastas gruntas	1,75		1,75	m <sup>3</sup> /(m <sup>3</sup> h)
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00		0,001	
4	Šlapias gruntas	2,50		10	°C

Skaičiavimas:

Vamzd. skersm. DN, mm	D iš, mm	Priimtas izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Izoliacijos liambda		Apsauginio vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos nuostoliai, W/m	Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, °C	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
							W/(m K)	W/(m K)					dėl karštų paviršių, per izoliaciją	dėl nutekėjimo
150	159	43	245	252,2	0,5022	1,2	0,027	1,75	3,6	12,2	1,33	5,00	370,14	17,30
												- grunto temperatūra		
												387,44		

UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI ŠILDYMO SEZONO METU

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			Lauko $T_{\text{out}}$ °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		$T_{\text{pad}}$ , °C	$T_{\text{grįžt.}}$ , °C	Darbo laikas, h						
2018 - 2019	6	73,92	41,86	4368	.....	100	114	4	99,3	1,75

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	Įprastas gruntas	1,75	1,75
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,001
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaičiavimas:

Vamzd. skersm. DN, mm	Izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Izoliacijos liambda		Šilumos nuostoliai, W/m	Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Aplinkos temperatūra, °C	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
					W/(m K)	W/(m K)				dėl karštų paviršių, per izoliaciją	dėl nutekėjimo
100	114	196	0,8	0,8	0,027	1,75	10,1	0,90	5,00	14,99	0,43
							19,9		- grunto temperatūra	15,42	



UAB "Miesto energija"

ŽEMĖJE (BEKANALIU BŪDU) PAKLOTŲ VAMZDŽIŲ, KAI GRETA DU VIENODI VAMZDŽIAI SU SKIRTINGŲ TEMPERATŪRŲ ŠILUMNEŠIU, SKAIČIUOTINI ŠILUMOS NUOSTOLIAI PER METUS

Metai	Laikotarpis mėn.	Termofikacinio vandens tinklai			T <sub>grunto</sub> °C	Lauko T <sub>ero</sub> °C	Sąlyginis skersmuo DN, mm	Vamzdžio išorinis skersmuo, mm	Vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos tinklų ilgis, m	Šilumos tinklų tūris, m <sup>3</sup>
		T <sub>pad.</sub> °C	T <sub>gržk.</sub> °C	Darbo laikas, h							
2018	12	74,52	43,24	8640	5,0	.....	65	76	3,5	78,12	0,58

Eil.N r.	Grunto tipas	Grunto šilumos laidumo koeficientas	Grunto tipo numeris (pagal pateiktą lentelę)
1	Sausas smėlis	1,00	2
2	Įprastas gruntas	1,75	1,75
3	Drėgnas smėlis arba molis	2,00	0,001
4	Šlapias gruntas	2,50	10

Skaičiavimas:

Vamzd. skersm. DN, mm	Priimtas izoliacijos storis, mm	Izoliacijos sluoksnio skersmuo, mm	Izoliuoto vamzdžio skersmuo, mm	Atstumas tarp vamzdžių ašių, m	Atstumas nuo vamzdžio paviršiaus iki grunto viršaus, m	Šilumos nuostoliai, W/m		Vamzdyno klojimo gylis h (atstumas nuo grunto paviršiaus iki vamzdžio ašies), m	Šilumos nuostoliai per mėn., MWh	
						Apsauginio vamzdžio sienelės storis, mm	Šilumos nuostoliai, W/m		dėl karštų paviršių, per izoliaciją	dėl nutekėjimo
65	30	136	142	0,392	0,8	18,6	9,8	0,87	22,02	0,29
76	30	136	142	0,392	0,8	18,6	9,8	0,87	22,02	0,29
									- grunto temperatūra	22,31

## Šilumos bazinių kainų nustatymo modelis

Bendrosios instrukcijos	<p><b>Bendra informacija įvesties duomenų pildymui</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Modelį pradeda pildyti bendrovė, užpildytą modelį tikrina komisija.</li><li>2. Modelis pildomas nuosekliai pradėdamas nuo lapo "Pradžią".</li><li>3. Modelyje yra tiek įvesties (gelsva spalva), tiek skaičiavimo laukeliai (balta spalva).</li><li>4. Modelyje yra pateiktos nuorodos į šilumos kainų nustatymo metodiką (ŠKNM), kur tai yra aktuolu.</li></ol> <p><b>Svarbu.</b> Bendrovė pildo tik gelsvai pažymėtus modelio laukelius.</p>
Pradžią	<p><b>Suvedama informacija apie ūkio subjektą ir ataskaitinį laikotarpį</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Įvedamas bazinis laikotarpis (pirmieji bazinio laikotarpio metai).</li><li>2. Suvedama ūkio subjekto ir kontaktinio asmens informacija bei sudarymo data.</li><li>3. Pasirenkamas ūkio subjekto tipas.</li><li>4. Pasirenkamas šilumos gavimo būdas (pvz., jei bendrovė dalį šilumos išgyja iš trečiųjų šalių, pasirenkama - "Šilumos (produkto) gamyba (išgijimas)").</li><li>5. Pasirenkama šilumos tiekėjo grupė pagal realizuotą šilumos kiekį. Grupė pasirenkama pagal darbalapyje "Šilumos tiekėjai" pateiktus realizuotos šilumos kiekių intervalus.</li><li>6. Pasirenkamas šilumos tiekėjo pogrupis pagal g. dujų kiekį kuro struktūroje. Pogrupis pasirenkamas pagal darbalapyje "Šilumos tiekėjai" pateiktus realizuotos šilumos kiekių intervalus.</li><li>7. Nurodoma ar tinkle veikia konkurenciniai vartotojai (pasirenkama "Taip" / "Ne").</li><li>8. Pasirinkus, jog tinkle veikia konkurenciniai vartotojai, įvedama alternatyvaus projekto galia MW. Jei pasirinkote, jog tinkle nėra veikiančių konkurencinių vartotojų, įvesties laukas paliekamas tuščias.</li><li>9. Pasirinkus, jog tinkle veikia konkurenciniai vartotojai, pasirenkamas konkurencinio vartotojo katilo tipas. Jei pasirinkote, jog tinkle nėra veikiančių konkurencinių vartotojų, įvesties laukas paliekamas tuščias.</li><li>10. Nurodomas Lietuvoje taikomas pelno mokesčio tarifas (2014-aisiais pelno mokesčio tarifas - 15%, pakeisti tuo atveju jei tarifas pasikeitė).</li><li>11. Įvedamas nepriklausomų gamintojų, iš kurių išgyta šiluma per praėjusios ataskaitinius laikotarpius, skaičius.</li><li>12. Nurodoma eksploatuojamų įrenginių instaliuota šilumos generavimo galia MW.</li><li>13. Nurodomas eksploatuojamų įrenginių instaliuota galia MW.</li><li>14. Nurodomas sąlyginis šilumos tinklų ilgis kms.</li><li>15. Pažymimos visos kuro rūšys naudotos šilumos gamyboje, per praėjusius tris ataskaitinius laikotarpius.</li></ol>
	<p><b>BALANSAS</b></p> <p><b>Suvedama informacija apie balansą</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Suvedami paskutinių trejų metų pabaigos balanso duomenys pagal verslo vienetus (iš "Konsoliduotos turto ir kapitalo ataskaitos", Šilumos kainų nustatymo metodikos 2 Priedas).</li></ol> <p><b>Pastaba.</b> Pagal Valstybinės Kainų ir Energetikos Komisijos nutarimą O-153, nustatant šilumos bazines kainas (kainos dedamąsias), kurių projektai pateikti iki 2015 m. gegužės 1</p>



Balansas	<p>d., vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC) ir investicijų grąža skaičiuojama naudojant ūkio subjekto ataskaitinio laikotarpio balanso (ne pagal atskirus verslo vienetus) rodiklius, todėl pildant modelį iki minėto laikotarpio, įvedami bendri balansiniai duomenys. Pildant modelį iki nurodytos datos, balansinių duomenų pagal atskirus verslo vienetus nereikia!</p> <p><b>Svarbu.</b> Užpildžius reikiamus įvesties laukus, langeliuose 'iš viso' rodoma "Klaida", kai Turto suma nėra lygi Įsipareigojimų, Dotacijų ir Kapitalo sumai. Klaidos atveju patikrinkite ar teisingai suvedėte visus duomenis atitinkamame stulpelyje. Pildymą tęskite, ištaisę visas klaidas.</p>
----------	--

Sąnaudos	<p style="text-align: center;"><b>Suvedama informacija apie sąnaudas</b></p> <p>1. Nurodomos paskutinių trejų metų sąnaudų grupės ir pogrupiai identifikuoti sąnaudų atskyrimo etape. Pateikta informacija turi atitikti Šilumos kainų nustatymo metodikos 16 Priede pateiktą informaciją. Prugių ir pogrupių pavadinimai suvedami laukuose pažymėtuose gelsva spalva.</p> <p>2. Suvedama informacija apie būtinąsias sąnaudas pagal identifikuotas sąnaudų grupes ir pogrupius bei paslaugas. Pateikta atitinkamų metų informacija turi atitikti Šilumos kainų nustatymo metodikos 16 Priede pateiktą informaciją. Pildomi laukai pažymėti gelsva spalva.</p> <p><i>Pastaba. Modelyje pažymėjus "Slėpti tuščias eilutes", šiame lape paslėpiamos visos eilutės, kuriose nėra nurodomas kitas sąnaudų grupėms.</i></p>
----------	--

Lyginamieji rodikliai	<p style="text-align: center;"><b>Suvedama informacija apie lyginamuosius rodiklius</b></p> <p>Suvedama Vaislybinės Kainos ir Energetikos Kontrolės Komisijos patvirtinta informacija apie šilumos gamybos, perdavimo ir pardavimo veiklų lyginamuosius rodiklius. Pildomi laukai pažymėti gelsva spalva.</p>
-----------------------	---

1. Šilumos kiekiai	<p style="text-align: center;"><b>Suvedama informacija apie šilumos kiekius</b></p> <p>Suvedama informacija apie metinius šilumos bazinių kainų (kainos dedamųjų) galiojimo laikotarpio šilumos kiekius. Pildomi laukai pažymėti gelsva spalva</p>
--------------------	--

2a.	<p style="text-align: center;"><b>Suvedama informacija Šilumos gamybos kainos pastoviai dedamai nustatyti</b></p> <p>Užpildomi visi įvesties (gelsva spalva) laukai:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Suvedamos nusidėvėjimo sąnaudos priskirtinos šilumos gamybos verslo vienetui, apskaičiuotos pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.1 punktą.</li> <li>2. Suvedamos paskutinių trejų metų 'Galios rezervų įsigijimo' iš kitų asmenų sąnaudos priskirtinos šilumos gamybos verslo vienetui, apskaičiuotos pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.2 punktą.</li> <li>3. Suvedamos mokesčių ir finansinės sąnaudos priskirtinos šilumos gamybos verslo vienetui, apskaičiuotos atitinkamai pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.5 bei 57.6 punktus.</li> <li>4. Suvedami skolinto kapitalo kainos bei nuosavo kapitalo grąžos rodikliai, apskaičiuoti pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.7.2.2 bei 57.7.2.3 punktus.</li> <li>5. Suvedamos sąnaudos apskaičiuotos pagal lyginamųjų rodiklių vertes.</li> </ol>
-----	---

**SĄNAUDOS**

**L. RODIKLIAI**

1.

2a.

2a. ŠG-PD

6. Suvedami papildomi atitinkamoms sąnaudų eilutėms. Galimi papildomi koregavimai atliekami pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 56 ir 57 punktus bei turi būti aprašomi aiškinamajame rašte.

**Svarbu.** Kai modelį pildo Reguliuojamas Nepriklausomas Gamintojas, skaičiavimai Šilumos gamybos pastoviosios dedamosios darbalapyje yra susieti su rezervinės galios užtikrinimo paslaugos kainos skaičiavimo darbalapiu, todėl tikslūs rezultatai bus matomi tik užpildžius abu darbalapius.

**Pastaba.** Šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) nustatymo projektams, pateiktiems iki 2015 m. gegužės 1 d. (pagal Valstybinės Kainų ir Energetikos Komisijos nutarimą O-153) rankiniu būdu įvedamas Kapitalo naudojamo veikloje dydis. Kapitalo dydis yra prilyginamas atitinkamam verslo vienetai priskirtai turto vertei, o mažmeninio aptarnavimo kapitalo dydis prilyginamas bendrosioms sąnaudoms priksirtoms šiam verslo vienetai. Projektams pateiktiems po nurodytos datos, informacijos apie kapitalą nurodyti nereikia!

**Suvedama informacija Rezervinės galios užtikrinimo paslaugos kainai nustatyti**

Užpildomi visi įvesties (gelsva spalva) laukeliai:

1. Suvedamos nusidėvėjimo sąnaudos priskirtinos rezervinės galio užtikrinimo paslaugai, apskaičiuotos pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.1 punktą
2. Suvedamos paskutinių trejų metų 'Galios rezervų įsigijimo' iš kitų asmenų sąnaudos priskirtinos rezervinės galios užtikrinimo paslaugai, apskaičiuotos pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.2 punktą
3. Suvedamos mokesčių ir finansinės sąnaudos priskirtinos rezervinės galios užtikrinimo paslaugai, apskaičiuotos atitinkamai pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.5 bei 57.6 punktus.
4. Suvedami istoriniai balansiniai duomenys nurodytų laikotarpio pabaigai, priskirti rezervinės galio užtikrinimo paslaugai.
5. Suvedami skolinto kapitalo kainos bei nuosavo kapitalo gražos rodikliai, apskaičiuoti pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.7.2.2 bei 57.7.2.3 punktus.
6. Suvedamos sąnaudos apskaičiuotos pagal lyginamųjų rodiklių vertes.
7. Suvedami papildomi koregavimai atitinkamoms sąnaudų eilutėms. Galimi papildomi koregavimai atliekami pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 56 ir 57 punktus bei turi būti aprašomi aiškinamajame rašte.

2b. Rezerv.

**Svarbu.** Kai modelį pildo Reguliuojamas Nepriklausomas Gamintojas, skaičiavimai Šilumos gamybos pastoviosios dedamosios darbalapyje yra susieti su rezervinės galios užtikrinimo paslaugos kainos skaičiavimo darbalapiu, todėl tikslūs rezultatai bus matomi tik užpildžius abu darbalapius.

**Pastaba.** Šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) nustatymo projektams, pateiktiems iki 2015 m. gegužės 1 d. (pagal Valstybinės Kainų ir Energetikos Komisijos nutarimą O-153) rankiniu būdu įvedamas Kapitalo naudojamo veikloje dydis. Kapitalo dydis yra prilyginamas atitinkamam verslo vienetai priskirtai turto vertei, o mažmeninio aptarnavimo kapitalo dydis prilyginamas bendrosioms sąnaudoms priksirtoms šiam verslo vienetai. Projektams pateiktiems po nurodytos datos, informacijos apie kapitalą nurodyti nereikia!



**Suvedama informacija Šilumos gamybos kainos kintamajai dedamajai nustatyti**

Užpildomi visi įvesties (gelsva spalva) laukeliai:

1. Suvedama informacija susijusi su šilumos įsigijimu. Nurodomas nepriklausomo šilumos gamintojo pavadinimas, suvedami įsigyto šilumos istoriniai duomenys ir įsigytinos šilumos kiekiai bei kontraktinė kaina (pildoma, kai bendrovė įsigyja šilumos iš nepriklausomų šilumos gamintojų).

2. Suvedama informacija apie kiekvieną gamyboje naudojamą kuro rūšį, nurodant istorinius ir taikytinus kuro kiekius ir kainas, pagamintos šilumos kiekius, naudingumo koeficientus, lyginamąsias kuro sąnaudas ir šiluminę vertę.

3. Lyginamoji analizė atliekama apskaičiuavus bendrą lyginamųjų kuro sąnaudų rodiklį. Tais atvejais, kai faktinis bendrovės rodiklis yra didesnis nei lyginamasis rodiklis ūkio subjekto grupėje, modelyje atsiranda pranešimas - "viršytas efektyvumas".

4. Įvesti pagaminti šilumos kiekiai yra tikrinami su lape "1. Šilumos kiekiai" nurodytais kiekiais. Tais atvejais, kai kiekiai skiriasi, modelyje atsiranda pranešimas - "nesutampa kiekiai".

5. Suvedama informacija susijusi su elektros energijos ir vandens technologinėms reikmėms sąnaudų. Suvedus elektros ir vandens istorines sąnaudas (žr. "Balansas" lapę) ir kiekius, elektros ir vandens kainos apskaičiuojamos automatiškai. Papildomai, suvedama naudotina elektros energijos ir vandens vieneto kaina.

6. Suvedami apyvartinių taršos leidimų istoriniai ir naudotini duomenys: įsigijimo sąnaudos, ATL kaina ir kiekiai

**Svarbu.** *Esant poreikiui, yra galimybė atlikti papildomus koregavimus nustatytoms elektros energijos, vandens ir apyvartinių taršos leidimų kainoms ir kiekiams/lyginamiesiems rodikliams.*

2c. ŠG-KD

**Suvedama informacija Šilumos perdavimo verslo vieneto kainos pastoviajai dedamajai nustatyti**

Užpildomi visi įvesties (gelsva spalva) laukeliai:

1. Suvedamos nusidėvėjimo sąnaudos priskirtinos šilumos gamybos verslo vienetai, apskaičiuotos pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.1 punktą

2. Suvedamos mokesčių ir finansinės sąnaudos priskirtinos šilumos perdavimo verslo vienetai, apskaičiuotos atitinkamai pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.5 bei 57.6 punktus.

3. Suvedami skolinto kapitalo kainos bei nuosavo kapitalo gražos rodikliai, apskaičiuoti pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.7.2.2 bei 57.7.2.3 punktus.

4. Suvedamos sąnaudos apskaičiuotos pagal lyginamųjų rodiklių vertes.

5. Suvedami papildomi koregavimai atitinkamoms sąnaudų eilutėms. Galimi papildomi koregavimai atliekami pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 56 ir 57 punktus bei turi būti aprašomi aiškinamajame rašte.

**Pastaba.** *Šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) nustatymo projektams, pateiktiems iki 2015 m. gegužės 1 d. (pagal Valstybinės Kainų ir Energetikos Komisijos nutarimą O-153) rankiniu būdu įvedamas Kapitalo naudojamo veikloje dydis. Kapitalo dydis yra prilyginamas atitinkamam verslo vienetai priskirtai turto vertei, o mažmeninio aptarnavimo kapitalo dydis*

3a. ŠP-PD

prilyginamas bendrosioms sąnaudoms priskirtoms šiam verslo vienetui. Projektams pateiktiems po nurodytos datos, informacijos apie kapitalą nurodyti nereikia!

### **Suvedama informacija Šilumos gamybos kainos Kintamajai dedamajai nustatyti**

Užpildomi visi įvesties (gelsva spalva) laukeliai:

1. Suvedama informacija susijusi su elektros energijos ir vandens technologinėms reikmėms sąnaudų. Suvedus elektros ir vandens istorines sąnaudas (žr. "Balansas" lape) ir kiekius, elektros ir vandens kainos apskaičiuojamos automatiškai. Papildomai, suvedama naudotina elektros energijos ir vandens vieneto kaina.

2. Suvedami apyvartinių taršos leidimų istoriniai ir naudotini duomenys: įsigijimo sąnaudos, ATL kaina ir kiekiai

**Svarbu.** Esant poreikiui, yra galimybė atlikti papildomus koregavimus nustatytoms elektros energijos, vandens ir apyvartinių taršos leidimų kainoms ir kiekiams/ lyginamiesiems rodikliams.

3b. ŠP-KD

3b.

### **Suvedama informacija Mažmeninio aptarnavimo paslaugos kainai nustatyti**

Užpildomi visi įvesties (gelsva spalva) laukeliai:

1. Suvedamos nusidėvėjimo sąnaudos priskirtinos Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetui, apskaičiuotos pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.1 punktą

2. Suvedamos mokesčių ir finansinės sąnaudos priskirtinos Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetui, apskaičiuotos atitinkamai pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.5 bei 57.6 punktus.

3. Suvedami skolino kapitalo kainos bei nuosavo kapitalo gražos rodikliai, apskaičiuoti pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 57.7.2.2 bei 57.7.2.3 punktus.

4. Suvedamos sąnaudos apskaičiuotos pagal lyginamųjų rodiklių vertes.

5. Suvedami papildomi koregavimai atitinkamoms sąnaudų eilutėms. Galimi papildomi koregavimai atliekami pagal Šilumos kainų nustatymo metodikos 56 ir 57 punktus bei turi būti aprašomi aiškinamajame rašte.

4. VV-MA

4.

**Pastaba.** Šilumos bazinės kainos (kainos dedamųjų) nustatymo projektams, pateiktiems iki 2015 m. gegužės 1 d. (pagal Valstybinės Kainų ir Energetikos Komisijos nutarimą O-153) rankiniu būdu įvedamas Kapitalo naudojamo veikloje dydis. Kapitalo dydis yra prilyginamas atitinkamam verslo vienetui priskirti turto vertei, o mažmeninio aptarnavimo kapitalo dydis prilyginamas bendrosioms sąnaudoms priskirtoms šiam verslo vienetui. Projektams pateiktiems po nurodytos datos, informacijos apie kapitalą nurodyti nereikia!



# Šilumos bazinių kainų nustatymo modelis

## INSTRUKCIJA

Modelio naudotojas:

Bendrovė

Bazinis laikotarpis:

2019

Projektas pateikiamas iki 2015.05.01:



Sudarymo data

2019 08 27

**Duomenys apie ūkio subjektą:**

Pavadinimas

Miesto energija

Kodas

183204042

Buveinės adresas

Vasario 16-osios, LT20131, Ukmergė

Telefonas

834065454

Faksas

-

Tinklapis

<https://www.e-vac.lt/ukmerge/lt>

El.paštas

[info-ue@e-energija.lt](mailto:info-ue@e-energija.lt)

**Duomenys apie kontaktinį asmenį:**

V., pavardė

N. Vaičaitienė

Pareigos

Ekonomistė

Telefonas

37061455210

Faksas

-

El.paštas

[n.vaicaitiene@e-energija.lt](mailto:n.vaicaitiene@e-energija.lt)

**Parinktys:**

Ūkio subjekto tipas:

Centralizuoto šilumos tiekimo sistemos teisėtas valdytojas

Šilumos gavimas:

Šilumos (produkto) gamyba (įsigijimas)

Šilumos tiekėjo grupė pagal realizuotą šilumos kiekį:

V grupė

Šilumos tiekėjo pogrupis pagal g. dujų kiekį kuro struktūroje:

Ar tinkle yra konkurencinių vartotojų?

Ne

Alternatyvaus projekto galia MW (įrašyti):

Konkurencinio vartotojo katilo tipas:

Lietuvoje taikomas pelno mokesčio tarifas (įrašyti)

-

Nepriklausomų gamintojų, iš kurių įsigyta šiluma, skaičius:

15%

**Techniniai duomenys skaičiavimams:**

Ekspluatuojamų įrenginių instaliuota šilumos generavimo galia MW (įrašyti):

0

Ekspluatuojamų įrenginių instaliuota galia MW (įrašyti):

0

Sąlyginis šilumos tinklų ilgis km<sub>s</sub> (rašyti):

6

Kuro rūšys:

<input checked="" type="checkbox"/>	Gamtinės dujos
<input checked="" type="checkbox"/>	Mazutas
<input checked="" type="checkbox"/>	Biokuras1 (tne)
<input checked="" type="checkbox"/>	Biokuras2 (MWh)
<input checked="" type="checkbox"/>	Skiedros

<input checked="" type="checkbox"/>	Pjuvenos
<input checked="" type="checkbox"/>	Biokuro mišinys
<input checked="" type="checkbox"/>	Malkinė mediena
<input checked="" type="checkbox"/>	Medžio drožlės
<input checked="" type="checkbox"/>	Medžio granulės

<input checked="" type="checkbox"/>	Skalūnų alyva
<input checked="" type="checkbox"/>	Dyzelinas
<input checked="" type="checkbox"/>	Suskystintos dujos
<input checked="" type="checkbox"/>	Akmens anglis
<input checked="" type="checkbox"/>	Biodujos

<input checked="" type="checkbox"/>	Šiaudai
<input checked="" type="checkbox"/>	Durpės
<input checked="" type="checkbox"/>	Perkama šiluma
<input checked="" type="checkbox"/>	Kita (rašyti)
<input checked="" type="checkbox"/>	Kita (rašyti)



Duomenys iš Šilumos kainų nustatymo metodikos priedo nr. 2		2016-ųjų metų duomenys			2017-ųjų metų duomenys			2018-ųjų metų duomenys			
BALANSINIŲ STRAIPSNIŲ GRUPĖS IR POGRUPIAI		2018-ųjų metų duomenys	Šilumos gamybos verslo vienetas	Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas	Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas	Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas
A.	ILGALAIKIS TURTAS	0	0	630 313	480	0	580 665	239	0	516 363	19
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	0	0	10 322	0	0	6 051	0	0	1 780	0
I.1.	Plėtros darbai										
I.2.	Prešbižas										
I.3.	Patentai, licencijos										
I.4.	Programinė įranga			10 322			6 051			1 780	
I.5.	Kitas nematerialusis turtas										
II.	MATERIALUSIS TURTAS	0	0	619 991	480	0	574 614	239	0	514 583	19
II.1.	Žemė										
II.2.	Pastatai ir statiniai	0	0	481 926	0	0	448 769	0	0	415 611	0
II.2.1.	Gamybinės paskirties pastatai ir statiniai			481 926			448 769			415 611	
II.2.2.	Administracinės, kitos paskirties pastatai ir statiniai										
II.3.	Mašinos ir įrenginiai			114 306			106 265			97 969	
II.4.	Transporto priemonės			21 763			18 457				
II.5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai			1 996	480		1 123	239		1 003	19
II.6.	Nebaigta statyba										
II.7.	Kitas materialusis turtas										
II.8.	Investicinis turtas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II.8.1.	Žemė										
II.8.2.	Pastatai										
III.	FINANSINIS TURTAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III.1.	Investicijos į antrines ir asocijuotas įmones										
III.2.	Paskolos asocijuotoms ir antrinėms įmonėms										
III.3.	Po vienerių metų gautinos sumos										
III.4.	Kitas finansinis turtas										
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV.1.	Atidėtojo mokesčio turtas										
IV.2.	Kitas ilgalaikis turtas										
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS	0	582	7 266	69	6 751	39 133	905	18 217	26 962	1 734
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	0	8	442	1	506	850	49	0	0	0
I.1.	Atsargos	0	0	432	0	0	0	0	0	0	0
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai			432							
I.1.2.	Nebaigta gamyba										
I.1.3.	Pagaminta produkcija										
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti										
I.1.5.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas perparduoti										
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai		8	11	1	506	850	49			
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys										
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	0	0	6 122	0	0	28 375	0	0	3 187	0
II.1.	Pirkėjų įsiskolinimas			6 122			28 375			3 187	
II.2.	Antrinių ir asocijuotų įmonių skolos										
II.3.	Kitos gautinos sumos										
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III.1.	Trumpalaikės investicijos										
III.2.	Terminuoti indėliai										
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas										
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		574	702	68	6 245	9 908	856	18 217	23 775	1 734
	TURTAS IŠ VISO:	0	582	637 579	549	6 751	619 798	1 145	18 217	543 325	1 753
C.	NUOSAVAS KAPITALAS	0	-606	588 077	-552	5 638	592 564	-208	15 510	534 694	561
I.	KAPITALAS		2 299	892 579	2 142	11 625	956 510	3 693	36 460	961 845	5 132
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)										
III.	REZERVAI	0	230	89 141	214	1 161	95 526	369	3 641	96 059	513
III.1.	Privalomasis		230	89 141	214	1 161	95 526	369	3 641	96 059	513
III.2.	Kiti rezervai										
IV.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		-3 134	-393 642	-2 908	-7 148	-459 472	-4 270	-24 591	-523 209	-5 084
D.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS										
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	0	1 188	49 502	1 100	1 113	27 234	1 353	2 706	8 631	1 192

BALANSINIŲ STRAIPSNIŲ GRUPĖS IR POGRUPIAI		2018-ųjų metų duomenys	Šūmos gamybos verslo vienetas	Šūmos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šūmos gamybos verslo vienetas	Šūmos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šūmos gamybos verslo vienetas	Šūmos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	0	50	16 998	4	71	12 346	7	273	397	19
I.1.	Finansinės skolos			16 933			12 227				
I.2.	Skolos tiekėjams										
I.3.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		50	66	4	71	119	7	273	397	19
I.4.	Atidėjiniai, atidėti mokesčiai įsipareigojimams										
I.5.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimams										
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	0	1 137	32 504	1 097	1 042	14 887	1 346	2 433	8 234	1 173
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis			4 603			4 706				
II.2.	Finansinės skolos										
II.3.	Skolos tiekėjams		411	20 865		375	1 017			380	
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai										
II.5.	Pelno mokesčio įsipareigojimams										
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimams			6 512	1 060		8 541	1 310		5 570	1 079
II.7.	Atidėjiniai										
II.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimams		727	523	37	666	624	36	2 433	2 283	94
	<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:</b>	<b>0</b>	<b>582</b>	<b>637 579</b>	<b>549</b>	<b>6 751</b>	<b>619 798</b>	<b>1 145</b>	<b>18 217</b>	<b>543 325</b>	<b>1 753</b>



Duomenys iš Šilumos kainų nustatymo metodikos priedo nr. 16

	2016-ųjų metų duomenys					2017-ųjų metų duomenys					2018-ųjų metų duomenys				
	Šilumos gamybos verslo vienetas		Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas		Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas		Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas	
	Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas				Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas			Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas			Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas
I.	ŠILUMOS ĮSIGIJIMO ŠAŃAUDOS														
I.1.	80 904		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	80 904														
II.	KURO ŠAŃAUDOS ENERGIJAI GAMINTI														
	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III.	ELEKTROS ENERGIJOS TECHNOLOGINĖMS REIKMĖMS ĮSIGIJIMO ŠAŃAUDOS														
III.1.	0		0	220	0	220	0	0	379	0	379	0	0	0	367
				220		220			379		379				367
IV.	VANDENS TECHNOLOGINĖMS REIKMĖMS ĮSIGIJIMO ŠAŃAUDOS														
IV.1.	0		0	35	0	35	0	0	21	0	21	0	0	0	23
				35		35			21		21				23
IV'.1.	KITOS KINTAMOSIOS ŠAŃAUDOS														
IV'.2.	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V.	ENERGIJOS IŠTEKLIŲ BIRŽOS OPERATORIAUS TEIKIAMŲ PASLAUGŲ ŠAŃAUDOS														
	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI.	APYVARTINIŲ TARŠOS LEIDIMŲ ĮSIGIJIMO ŠAŃAUDOS														
	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI.1.	NUSIDĖJIMO (AMORTIZACIJOS) ŠAŃAUDOS														
VI.1.1.	0		0	41 525	241	41 525	241	49 415	243	49 415	243	47 343	224	47 343	224
				41 525	241	41 525	241	49 415	243	49 415	243	47 343	224	47 343	224
VI.1.2.	Plėtrios darbų nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.3.	Prestizo nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.4.	Patentų, licencijų, įsigytų teisių nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.5.	Programinės įrangos nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.6.	Kito nematerialaus turto (nurodyti) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.7.	Gamybinės paskirties pastatų, statinių (katilinių) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.8.	Gamybinės paskirties pastatų, statinių (konteinerinių katilinių, siurbinių) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.9.	Gamybinės paskirties pastatų, statinių (kitų technologinės paskirties) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.10.	Kitos paskirties pastatų, statinių (kuro (mazuto) rezervuatu) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.11.	Kitos paskirties pastatų, statinių (dūmtraukių mūrinių, gelžbetoninių) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.12.	Kitos paskirties pastatų, statinių (dūmtraukių metalinių) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.13.	Kitos paskirties pastatų, statinių (varzdynų) nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.14.	Administracinės paskirties pastatų, statinių nusidėvėjimo šaŃaudos														
VI.1.15.	Kitos paskirties pastatų nusidėvėjimo šaŃaudos														
	Kitos įrangos, prietaisų, įrankių, įrenginių (kelių, aikštelių, šaligatvių, tvortų) nusidėvėjimo šaŃaudos														

ŠANAUDŲ GRUPĖS IR POGRUPIAI

	Šilumos gamybos verslo vienetas		Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas		Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas		Šilumos gamybos verslo vienetas		Šilumos perdavimo verslo vienetas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	
	Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas		Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas		Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas	Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas			
VI.16.	Mašinių ir įrengimų (kaltinių įrengimų, stacionariųjų garo katilų) nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.17.	Mašinių ir įrengimų (vandens šildymo katilų) nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.17.	Mašinių ir įrengimų (siurblių, kitų siurblinės įrengimų) nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.19.	Mašinių ir įrengimų (šilumos punktų, mazgų, modulių) nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.20.	Kitų mašinių ir įrengimų (nurodyti) nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.21.	Kitos įrangos, prietaisų, įrankių, įrenginių nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.22.	Kitos įrangos, prietaisų, įrankių, įrenginių (šilumos kiekio apskaitos prietaisų) nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.23.	Kitos įrangos, prietaisų, įrankių, įrenginių (kitų šilumos matavimo ir reguliavimo prietaisų) nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.24.	Transporto priemonių nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.25.	Kito materialaus turto nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.26.	Investicinio turto nusidėvėjimo sąnaudos												
VI.27.	Kito ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos												
VII.	0	0	11 687	18	0	0	0	10 727	19	0	0	13 495	3
VII.1.	EINAMOJO REMONTO IR APTARNAVIMO ŠANAUDOS												
VII.1.	Gamybos objektų einamojo remonto, aptarnavimo sąnaudos												
VII.2.	Tinklų einamojo remonto, aptarnavimo sąnaudos												
VII.3.	Šilumos punktų einamojo remonto, aptarnavimo sąnaudos												
VII.4.	IT aptarnavimo sąnaudos												
VII.5.	Kitų objektų (nurodyti) einamojo remonto, aptarnavimo sąnaudos												
VII.6.	Medžiagų, žaliavų sąnaudos gamybos objektams												
VII.7.	Medžiagos, žaliavų sąnaudos tinklams												
VII.8.	Medžiagų, žaliavų sąnaudos šilumos punktiams												
VII.9.	Medžiagų, žaliavų sąnaudos IT												
VII.10.	Medžiagų, žaliavų sąnaudos kitiems objektams (nurodyti)												
VII.11.	Atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų eksploatacijos sąnaudos												
VII.12.	Nuolinės duomenų nuskaitymo ir perdavimo sistemos priežiūros sąnaudos												
VII.13.	Patalpų (ne administracinių) remonto, aptarnavimo sąnaudos												
VII.14.	Rezervinio kuro saugojimo, atnaujinimo ir įsigijimo sąnaudos												
VII.15.	Mazaverčio inventoriaus sąnaudos												



	SANAUDŲ GRUPĖS IR POGRUPIAI	Šilumos gamybos verslo vienetas		Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos versio vienetas		Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos verslo vienetas		Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas	Šilumos gamybos versio vienetas		Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetas
		Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas		Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas		Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas		Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas	
VII.16.	Turto nuomos (ne šilumos ūkio nuomos, koncesijos sutarties objektų) sąnaudos												
VII.17.	Komunalinių paslaugų (elektrės energija, vanduo, nuotekos, atliekos, t.t.) sąnaudos (ne administracinių pataipų)												
VII.17.	Transporto priemonių eksploatacinės sąnaudos												
VII.19.	Transporto priemonių kuro sąnaudos												
VII.20.	Mutinės ir ekspedijavimo paslaugų sąnaudos												
VII.21.	Ryšių paslaugos												
VII.22.	Matavimo prietaisų ir potencialiai pavojingų įrenginių patikra												
VII.23.	Smulkus įrangos remontas												
VIII.	<b>PERSONALO SANAUDOS</b>	0	0	33 907	5 520	0	0	38 134	5 851	0	0	27 303	5 289
VIII.1.	Darbo užmokesčio sąnaudos			25 447	4 199			27 236	4 439			20 331	4 022
VIII.2.	Privalomojo socialinio draudimo sąnaudos			7 902	1 303			8 855	1 388			6 513	1 267
VIII.3.	Garantinio fondo įmoku sąnaudos			50	8			13	2				
VIII.4.	Papildomo darbuotojų draudimo sąnaudos												
VIII.5.	Mokymų, kvalifikacijos kėlimo, studijų sąnaudos			148	1			183	2				
VIII.6.	Išieitinės pašalpos, kompensacijos			111	9			1 205	19				
VIII.7.	Apsauginiai ir darbo drabužiai			103				39					
VIII.8.	Keilonės sąnaudos			130				600				459	
VIII.9.	Darbuotojų sveikatos patikra			17				4	0				
X.	<b>MOKESČIŲ SANAUDOS</b>	0	0	6 496	0	0	0	7 045	0	0	0	7 103	0
IX.1.	Žemės mokesčio sąnaudos												
IX.2.	Nekilnojamo turto mokesčių sąnaudos			6 458	0			7 024	0			7 074	0
IX.3.	Aplinkos taršos mokesčio sąnaudos			38				20				30	
X.	<b>FINANSINĖS SANAUDOS</b>	0	0	49	4	0	0	16	1	0	0	18	1
X.1.	Banko paslaugų (komisinių) sąnaudos			49	4			16	1			18	1
X.2.	Palūkanų sąnaudos												
X.3.	Neįgijamos mokėtinų ir gautinų sumų perkainojimo įtakos sąnaudos												
XII.	<b>ADMINISTRACINĖS SANAUDOS</b>	0	0	1 262	30	0	0	1 928	15	0	0	1 276	12
XI.1.	Teisinės paslaugos							7	1				

	Šilumos gamybos verslo vienetai	Šilumos perdavimo verslo vienetai	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetai	Šilumos gamybos verslo vienetai		Šilumos perdavimo verslo vienetai	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetai	Šilumos gamybos verslo vienetai		Šilumos perdavimo verslo vienetai	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetai	Šilumos gamybos verslo vienetai	Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetai
				Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas			Gamyba (be Rezerv. gal. užtikr. pasl.)	Rezervinės galios užtikrinimas				
XI.2.	Konsultacinės paslaugos	243	19			947	4			313	4		4
XI.3.	Ryšų paslaugos	58	5			57	5			55	4		4
XI.4.	Pašto, pasiuntinių paslaugos												
XI.5.	Kanceliarinės sąnaudos	6	0			24	2			15	1		1
XI.6.	Org.inventoriaus aptarnavimas, remontas	14	1			3	0						
XI.7.	Profesinė literatūra, spauda	12	1			10	1			10	1		1
XI.8.	Komunalinės paslaugos (elektros energija, vanduo, nuotekos, šukšlės, t.t.)	590				608				568			
XI.9.	Patalpų priežiūros sąnaudos	15	1			242				261			
XI.10.	Registinių paslaugos	25	1			8	1			1	0		0
XI.11.	Dokumentų archyvvavimo paslaugos	15	1			21	2			25	2		2
XI.12.	Kitų organizacijų sąnaudos	285	0							28			
XII.	RINKODAROS IR PARDAVIMŲ SĄNAUDOS	0	3 765	0	0	0	3 448	0	0	0	3 401		3 401
XII.5.	Sąskaitų vartotojams parengimo, pateikimo sąnaudos		3 672				3 424				3 375		3 375
XII.8.	Kitos rinkodaros, pardavimų sąnaudos (nurodyti) (orgtechnika+ryšiai)		93				24				26		26
XIII.	ŠILUMOS ŪKIO TURTO NUOMOS, KONCESIJOS SĄNAUDOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
XIV.	KITOS PASKIRSTOMOS SĄNAUDOS	0	27	0	0	3 123	34	0	0	25 548	0		0
XIV.1.	Turto draudimo sąnaudos	1 162				1 640				1 344			
XIV.2.	Veiktos rizikos draudimo sąnaudos					1 073				1 099			
XIV.3.	Audito (finansinio, reguliavimo apskaitos) sąnaudos	2 343	27			410	34			6 024			
XIV.8.	Kitos paskirstomos sąnaudos (nurodyti)									17 081			
XV.	NEPASKIRSTOMOS SĄNAUDOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	IŠ VISO (tiesioginių, netiesioginių, bendrųjų sąnaudų):	80 904	9 606	70 095	0	110 787	9 610	93 842	0	122 476	8 931		8 931



Šilumos nuostoliai šilumos perdavimo tinkluose (MWh/km<sub>s</sub>)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		252,616		
II grupė		268,619		
III grupė		309,065		
IV grupė		310,772		
V grupė		290,346		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

290,346

Lyginamosios kuro sąnaudos (kg<sub>ne</sub>/MWh)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė	-	87,650	88,561	82,939
II grupė	-	-	88,561	87,803
III grupė	87,867	-	88,887	93,084
IV grupė	96,555	-	92,696	95,127
V grupė	97,802	-	91,525	99,291

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

0

Lyginamosios šilumos gamybos elektros energijos sąnaudos (kWh/MWh)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė	-	19,062	9,242	12,994
II grupė	-	-	7,228	12,323
III grupė	9,506	-	5,867	9,656
IV grupė	16,908	-	9,271	12,555
V grupė	21,055	-	11,600	14,665

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

0

Lyginamosios šilumos perdavimo elektros energijos sąnaudos (kWh/MWh)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		4,653		
II grupė		6,462		
III grupė		5,112		
IV grupė		6,525		
V grupė		5,723		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

5,723

Lyginamosios vandens sąnaudos šilumos gamybos technologinėms reikmėms (m<sup>3</sup>/MWh)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė	-	0,202	0,157	0,112
II grupė	-	-	0,153	0,060
III grupė	0,052	-	0,016	0,070

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

IV grupė	0,066	-	0,008	0,022
V grupė	0,081	-	0,007	0,023

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

0

Lyginamosios vandens sąnaudos šilumos perdavimo technologinėms reikmėms ( $m^3/km_s$ )

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		108,816		
II grupė		89,761		
III grupė		93,283		
IV grupė		45,776		
V grupė		38,472		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

38,472

Šilumos gamybos įrenginių galia, tenkanti vienam dirbančiajam šilumos gamybos veikloje (MW/darb.)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė	-	2,019	1,847	2,764
II grupė	-	-	2,393	2,567
III grupė	0,293	-	1,877	1,830
IV grupė	1,715	-	0,739	1,211
V grupė	1,764	-	0,733	0,835

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

0

Sąlyginis šilumos perdavimo tinklų ilgis, tenkantis vienam dirbančiajam šilumos perdavimo veikloje ( $km_s/darb.$ )

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		4,411		
II grupė		4,348		
III grupė		3,968		
IV grupė		3,017		
V grupė		3,337		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

3,337

Šilumos vartotojų skaičius, tenkantis vienam dirbančiajam mažmeninio aptarnavimo veikloje (vart./darb.)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		4 252,6		
II grupė		3 156,2		
III grupė		2 593,8		
IV grupė		1 575,4		
V grupė		1 432,2		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

1 432

Šilumos tiekimo veiklos darbuotojų skaičius, tenkantis vienam bendrosios veiklos darbuotojui (darb./adm.)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		7,0		
II grupė		6,4		
III grupė		5,3		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė



IV grupė	5,1
V grupė	5,1

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

5,1

Šilumos tiekimo veiklos vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis (Eur)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		1 136,59		
II grupė		1 109,67		
III grupė		985,48		
IV grupė		944,22		
V grupė		843,16		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

843

Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos šilumos gamybos veikloje, tenkančios šilumos įrenginių galios vienetai (Eur/MW)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė	-	2 129,87	2 107,60	2 876,76
II grupė	-	-	3 646,43	3 323,32
III grupė	9 109,83	-	1 937,50	1 816,39
IV grupė	1 235,53	-	3 454,85	3 634,96
V grupė	771,40	-	3 968,31	3 147,39

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

0

Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos šilumos perdavimo veikloje, tenkančios vienam sąlyginiam šilumos tinklų kilometrui (Eur/km<sub>s</sub>)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		1 177,57		
II grupė		1 217,22		
III grupė		919,64		
IV grupė		939,66		
V grupė		789,50		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

790

Sąskaitų vartotojams parengimo ir pateikimo sąnaudos, tenkančios vienam aptarnaujamam šilumos vartotojui (Eur/vart.)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		0,52		
II grupė		0,65		
III grupė		0,55		
IV grupė		0,73		
V grupė		0,58		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

0,58

Vartotojų mokėjimų administravimo ir surinkimo sąnaudos, tenkančios vienam aptarnaujamam šilumos vartotojui (Eur/vart.)

	A pogrupis	B pogrupis	C pogrupis	D pogrupis
I grupė		2,04		
II grupė		1,72		
III grupė		1,35		

Bendrovė priskiriama:

0

V grupė

IV grupė	1,59
V grupė	1,36

Lyginamasis rodiklis taikomas bendrovei:

1,36
------



Šilumos gamybos (įskaitant perkamą šilumą) verslo vienetas													
Išvesties duomenys bei skaičiavimai priedui "PRIEDAS 19. Bazinė k"	Istoriniai/projekciniai ir kiti išvesties duomenys				Lyginamoji analizė ir papildomi koregavimai				Galutinė kaina				
	2016	2017	2018	3 metų vidurkis	Kiti išvesties duomenys (Bendrovės projektas)	Skaičiavimai prieš lyginamąją analizę ir papildomus koregavimus	Sąnaudos pagal lyginamųjų rodiklių vertes	Skaičiavimai prieš papildomus koregavimus	Papildomi koregavimai***	Šiluma (produktas)		Šilumos (produkto) gamyba (išsigijimas)	
	2016	2017	2018	3 metų vidurkis	Kiti išvesties duomenys (Bendrovės projektas)	Skaičiavimai prieš lyginamąją analizę ir papildomus koregavimus	Sąnaudos pagal lyginamųjų rodiklių vertes	Skaičiavimai prieš papildomus koregavimus	Papildomi koregavimai***	HP	HG	USC,H; SSC,H; DHC,H	CCH
<b>FCI, PASTOVIOSIOS SAŃAUSDOS</b>													
C <sub>0-0</sub>	Nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>0-1</sub>	Galios rezervo įsigijimo iš kitų asmenų sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>0-2</sub>	Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>0-3</sub>	Personalo sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>1-1</sub>	Mokėstelių sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>1-2</sub>	Finansinės sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>1-3</sub>	Administracinės sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>2-1</sub>	Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C <sub>0-0</sub>	Kitios paskirstomos sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JR <sub>1</sub>	Investicijų grąža	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FC <sub>1</sub>	Pastovųjų sąnaudų, iš VISO:	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K <sub>1</sub>	Kapitalas, naudojamas veikloje	Eur	-606	5 638	15 510	0	-	0	0	0	0	0	0
K <sub>2</sub>	Reguliuojamo turto likutinė vertė (naudojama pereinamųjų laikotarpiais)*	Eur	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
E <sub>1</sub>	Nuosavos kapitalas	Eur	-606	5 638	15 510	0	-	0	0	0	0	0	0
F <sub>A</sub>	Ilgalaikis turtas	Eur	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>A</sub>	Trumpalaikis turtas	Eur	582	6 751	18 217	-	-	-	-	-	-	-	-
D <sub>S</sub>	Dotacijos ir subsidijos	Eur	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
L <sub>L</sub>	Ilgalaikiai įsipareigojimai	Eur	50	71	273	-	-	-	-	-	-	-	-
C <sub>L</sub>	Trumpalaikiai įsipareigojimai	Eur	1 137	1 042	2 433	-	-	-	-	-	-	-	-
D <sub>1</sub>	Skolintas kapitalas	Eur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LLF <sub>1</sub>	Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai, įskaitant ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalį	Eur	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-
R <sub>0-1</sub>	Skolinto kapitalo kaina	%	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	-
R <sub>0-2</sub>	Nuosavo kapitalo grąža	%	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	-
f <sub>1</sub>	Investicijų grąžos norma	%	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	-
f <sub>2</sub>	Investicijų grąžos norma (naudojama pereinamuoju laikotarpiu)**	%	-	-	-	-	-	0,00%	-	-	-	-	-
<b>ŠILUMOS BAZINĖS (PRODUKTO) SAŃAUSDOS (SAŃAUDŲ DEDAMOSIOS)</b>													
C <sub>0-0rc</sub>	Pastovųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti	Eur/metus	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
C <sub>0-1rc</sub>	Pastovųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti (išgyri)	Eur/metus	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0





Išvesties duomenys bei skaičiavimai priedui "PRIEDAS 19. Bazinė K"		Šilumos gamybos verslo vienetas											
		Istoriniai/projekciniai ir kiti įvesties duomenys				Lyginamoji analizė ir papildomi koregavimai							
		2016	2017	2018	3 metų vidurkis	Kiti įvesties duomenys (Bendrovės projektas)	Skaičiavimai prieš lyginamąją analizę ir papildomus koregavimus	Sąnaudos pagal lyginamųjų rodiklių vertes	Skaičiavimai prieš papildomus koregavimus	Papildomi koregavimai***	Galutinė kaina		
<b>FCI, PASTOVOSIOS SAŪNAUDOS</b>													
C <sub>0A</sub>	Nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	-	0	0	0
C <sub>0B</sub>	Galios rezervų įsigijimo iš kitų asmenų sąnaudos	Eur/metams				0	0	0	0	-	0	0	0
C <sub>0C</sub>	Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
C <sub>0D</sub>	Personalo sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
C <sub>0E</sub>	Mokėsių sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
C <sub>0F</sub>	Finansinės sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
C <sub>0G</sub>	Administracinės sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
C <sub>0H</sub>	Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
C <sub>0I</sub>	Kitos paskirtomos sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
JR <sub>J</sub>	Investicijų grąža	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
FC <sub>J</sub>	<b>Pastovųjų sąnaudų, iš viso:</b>	<b>Eur/metams</b>	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
K <sub>1</sub>	Kapitalas, naudojamas veikloje	Eur	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
K <sub>2</sub>	Reguliuojamo turto likutinė vertė (naudojama perinamųjų laikotarpių)*	Eur	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
E <sub>1</sub>	Nuosavos kapitalas	Eur	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
FA	Ilgalaikis turtas	Eur											
CA	Trumpalaikis turtas	Eur											
DS <sub>1</sub>	Dotacijos ir subsidijos	Eur											
LL <sub>1</sub>	Ilgalaikiai įsipareigojimai	Eur											
CL <sub>1</sub>	Trumpalaikiai įsipareigojimai	Eur											
D <sub>1</sub>	Skolintas kapitalas	Eur	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
LLF <sub>1</sub>	Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai, įskaitant ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalį	Eur											
R <sub>q1</sub>	Skolinto kapitalo kaina	%	-	-	-	-	-	-	-	2,18%	2,18%	-	2,18%
R <sub>q2</sub>	Nuosavo kapitalo grąža	%	-	-	-	-	-	-	-	8,89%	8,89%	-	8,89%
r <sub>1</sub>	Investicijų grąžos norma	%	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	-	0,00%
r <sub>2</sub>	Investicijų grąžos norma (naudojama perinamųjų laikotarpių)**	%	-	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	-	0,00%
<b>ŠILUMOS BAZINĖS (PRODUKTO) SAŪNAUDOS (SAŪNAUDŲ DEDAMOSIOS)</b>													
C <sub>100,CF</sub>	Rezervinės galios palaikymo paslaugos sąnaudų suma	Eur/metus	-	-	-	-	-	-	-		0	0	0





Įvesties duomenys bei skaičiavimai priėdū "PRIEDAS 19. Bazinė k"		Istoriniai/projekciniai ir kiti įvesties duomenys					Lyginamoji analizė ir papildomi koregavimai					Galutinė kaina				
		2016		2017		2018	3 metų vidurkis		Kiti įvesties duomenys (Bendrovės projektas)	Skaičiavimai prieš lyginamąją analizę ir papildomus koregavimus	Sąnaudos pagal lyginamųjų rodiklių vertes	Skaičiavimai prieš papildomus koregavimus	Papildomi koregavimai***	Šiluma (produktas)	Šilumos (produkto) gamyba (išėjimas)	
		2016	2017	2018	2016	2017	2018							HP	HG	Vartojamas
C <sub>sp</sub>	Šilumos išėjimo sąnaudos	Eur/metams	80 904	70 095	93 842	81 614	-	-	-	-	-	-	79 636	-	-	79 636
Q <sub>sp,1</sub>	Šilumos kiekis, išėjimas iš AB Klipėdos energija	kWh	645 254	554 600	550 500	-	550 000	-	-	-	-	-	550 000	-	-	550 000
P <sub>sp,1</sub>	Šilumos iš AB Klipėdos energija balansžio mėn. kaina	ct/kWh	-	-	-	-	3,86	-	-	-	-	-	3,86	-	-	3,86
Q <sub>sp,2</sub>	Šilumos kiekis, įsijungimas iš UAE Orion Global PET	kWh	3 045 069	3 277 200	3 793 200	-	5 754 285	-	-	-	-	-	5 754 285	-	-	5 754 285
P <sub>sp,2</sub>	Šilumos iš Nepriklausomo gamintojo balansžio mėn. kaina	ct/kWh	-	-	-	-	1,015	-	-	-	-	-	1,015	-	-	1,015
Q <sub>sp</sub>	Šilumos kiekis, įsijungimas iš Nepriklausomų gamintojų, iš VISO	kWh	3 770 422	3 831 743	4 343 731	3 981 965	-	-	-	-	-	-	6 304 285	-	-	6 304 285
P <sub>sp</sub>	Vidutinė šilumos iš Nepriklausomų gamintojų kaina	ct/kWh	2,15	1,83	2,16	2,05	-	-	-	-	-	-	1,263	-	-	1,26
C <sub>HC</sub>	Kuro šilumai gaminti sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0
C <sub>E</sub>	Elektrios energijos technologinėms reikėms sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0
P <sub>E</sub>	El energijos kaina	ct/kWh	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Q <sub>E</sub>	El energijos kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį QHG	kWh	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	0	0	0	0
Q <sub>E(10)</sub>	El energijos kiekis technologinėms reikėms, Q <sub>10</sub> t	kWh/MWh	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
C <sub>W</sub>	Vandens technologinėms reikėms sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0
P <sub>W</sub>	Vandens kaina	Eur/m <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Q <sub>W</sub>	Vandens kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį QHG	m <sup>3</sup>	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	0	0	0	0
Q <sub>W(10)</sub>	Vandens kiekis technologinėms reikėms, QHG 1	m <sup>3</sup> /MWh	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
C <sub>ATL</sub>	Apvaidintų taršos leidimų įsigijimo sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0
P <sub>ATL</sub>	ATL kaina	Eur/vnt.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Q <sub>ATL</sub>	ATL kiekis technologinėms reikėms, pagal kiekį QHG arba QHT		-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	0	0	0	0
C <sub>0</sub>	Kitos kintamosios sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0
<b>SILUMOS BAZINĖS (PRODUKTO) SAHAUDOS (SAHAUDŲ DEDAMOSIOS)</b>																
C <sub>HAUC</sub>	Kintamųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
C <sub>VAUC</sub>	Kintamųjų sąnaudų suma per metus šilumai pagaminti (iš viso)	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79 636	0	-	79 636
<b>SILUMOS BAZINĖS KAINOS (KAINŲ DEDAMOSIOS)</b>																
T <sub>HC,sp</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,26
<b>NEPRIKLAUSOMIEMS GAMINTOJAMS</b>																
T <sub>HC,sp,20</sub>	Šilumos (produkto) gamybos bazinės kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00

\*\*\* - Papildomi koregavimai numatyti pagal šilumos kainų nustatymo metodikos 56 ir 57 punktus. Papildomi koregavimai turi būti aprošyti aiškinamajame rašte.

Išvesties duomenys bei skaičiavimai priedui "PRIEDAS 19. Bazinei k"		Šilumos perdavimo verslo vienetas												
		Istoriniai/projekciniai ir kiti įvesties duomenys					Lyginamoji analizė ir papildomi koregavimai					Galutinė kaina		
		2016	2017	2018	3 metų vidurkis	Kiti įvesties duomenys (Bendrovės projektas)	Skaičiavimai prieš lyginamoją analizę ir papildomus koregavimus	Sąnaudos pagal lyginamųjų rodiklių vertes	Skaičiavimai prieš papildomus koregavimus	Papildomi koregavimai ***	Papildomas šilumos kiekis	Šilumos perdavimas	Šilumos perdavimas	Šilumos perdavimas
		2016	2017	2018	3 metų vidurkis	Kiti įvesties duomenys (Bendrovės projektas)	Skaičiavimai prieš lyginamoją analizę ir papildomus koregavimus	Sąnaudos pagal lyginamųjų rodiklių vertes	Skaičiavimai prieš papildomus koregavimus	Papildomi koregavimai ***	Papildomas šilumos kiekis	Šilumos perdavimas	Šilumos perdavimas	Šilumos perdavimas
<b>FCI, PASTOVIOSIOS SAŃAUSDOS</b>														
C <sub>DA</sub>	Nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos	Eur/metams	41 525	49 415	47 343	46 094	43 917	43 917	-	-	43 917	43 917	43 917	
C <sub>CR</sub>	Galios rezervo įsigijimo iš kitų asmenų sąnaudos	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
C <sub>MI</sub>	Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos	Eur/metams	11 687	10 727	13 495	11 970	-	5 069	-	-	5 069	5 069	5 069	
C <sub>PI</sub>	Personalo sąnaudos	Eur/metams	33 907	38 134	27 303	33 115	-	30 845	-	-	30 845	30 845	30 845	
C <sub>TJ</sub>	Mokesčių sąnaudos	Eur/metams	6 496	7 045	7 103	6 881	7 000	7 000	-	-	7 000	7 000	7 000	
C <sub>FIN</sub>	Finansinės sąnaudos	Eur/metams	49	16	18	28	50	50	-	-	50	50	50	
C <sub>AI</sub>	Administracinės sąnaudos	Eur/metams	1 262	1 928	1 276	1 489	-	5 205,0	3 716	-	5 205	5 205	5 205	
C <sub>SJ</sub>	Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	-	0	-	-	0	0	0	
C <sub>DI</sub>	Kitos paskirstomos sąnaudos	Eur/metams	3 505	3 123	25 548	10 725	-	10 725	-	-	10 725	10 725	10 725	
JR <sub>J</sub>	Investicijų grąža	Eur/metams	-	-	-	-	-	24 507	-	-	24 507	24 507	24 507	
FC <sub>I</sub>	<b>Pastovųjų sąnaudų, iš viso:</b>	<b>Eur/metams</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>132 773</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123 601</b>	<b>123 318</b>	<b>127 318</b>	
K <sub>I</sub>	Kapitalas, naudojamas veikloje	Eur	609 613	609 497	534 694	583 504	-	583 504	-	-	583 504	583 504	583 504	
K <sub>R</sub>	Reguliuojamo turto likutinė vertė (naudojama perineamųjų laikotarpių)*	Eur	-	-	-	-	551 838	551 838	-	-	551 838	551 838	551 838	
E <sub>I</sub>	Nuosavas kapitalas	Eur	588 077	592 564	534 694	571 161	-	571 161	-	-	571 161	571 161	571 161	
FA	Ilgalaikis turtas	Eur	630 313	580 665	516 363	-	-	-	-	-	-	-	-	
CA	Trumpalaikis turtas	Eur	7 266	39 133	26 962	-	-	-	-	-	-	-	-	
DS <sub>I</sub>	Dotacijos ir subsidijos	Eur	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	
LL	Ilgalaikiai išsipareigojimai	Eur	16 998	12 346	397	-	-	-	-	-	-	-	-	
CL	Trumpalaikiai išsipareigojimai	Eur	32 504	14 887	8 234	-	-	-	-	-	-	-	-	
D <sub>I</sub>	Skolintas kapitalas	Eur	21 536	16 933	0	0	-	0	-	-	0	0	0	
LLF <sub>I</sub>	Ilgalaikiai finansiniai išsipareigojimai, įskaitant ilgalaikių išsipareigojimų einamųjų metų dalį	Eur	21 536	16 933	0	-	-	-	-	-	-	-	-	
R <sub>0</sub>	Skolinto kapitalo kaina	%	-	-	-	-	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	
R <sub>MI</sub>	Nuosavo kapitalo grąža	%	-	-	-	-	3,57%	3,57%	-	-	3,57%	3,57%	3,57%	
r <sub>J</sub>	Investicijų grąžos norma	%	-	-	-	-	-	4,20%	-	-	4,20%	4,20%	4,20%	
r <sub>I</sub>	Investicijų grąžos norma (naudojama perineamųjų laikotarpių)**	%	-	-	-	-	0,00%	0,00%	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	
<b>ŠILUMOS BAZINĖS (PRODUKTO) SAŃAUSDOS (SAŃAUDŲ DEDAMOSIOS)</b>														
C <sub>HT/FC</sub>	Pastovųjų sąnaudų suma per metus šilumai perduoti	Eur/metams	-	-	-	-	132 773	-	-	-	123 601	127 318	127 318	









		Mažmeninio aptarnavimo verslo vienetās													
		Išvesties duomenys				Lyginamoji analizė ir papildomi koregavimai							Galutinė kaina		
		Istoriniai/projekciniai ir kiti išvesties duomenys		2018		2017		2016		Skaičiavimai prieš lyginamąją analizę ir papildomus koregavimus	Sąnaudos pagal lyginamųjų rodiklių vertes	Skaičiavimai prieš papildomus koregavimus	Papildomi koregavimai***	Vartojams	Mažmeninis aptarnavimas
		2016	2017	2018	3 metų vidurkis	Kiti išvesties duomenys (Bendrovės projektas)	5 553	130	3 913						
Išvesties duomenys bei skaičiavimai priedui "PRIEDAS 19. Bazinei k"															
<b>FCI, PASTOVOSIOS SĄNAUDOS</b>															
C <sub>PA</sub>	Nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos	Eur/metams	241	224	236	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
C <sub>PR</sub>	Galios rezervo įsigyjimo iš kitų asmenų sąnaudos	Eur/metams	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
C <sub>AR</sub>	Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos	Eur/metams	18	19	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	
C <sub>PR</sub>	Personalo sąnaudos	Eur/metams	5 520	5 851	5 289	5 553	5 553	130	3 913	4 043	4 043	4 043	4 043	4 043	
C <sub>TR</sub>	Mokėsių sąnaudos	Eur/metams	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
C <sub>FR</sub>	Finansinės sąnaudos	Eur/metams	4	1	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	
C <sub>AR</sub>	Administracinės sąnaudos	Eur/metams	30	15	19	19	19	19	80	99	99	99	99	99	
C <sub>SR</sub>	Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos	Eur/metams	3 765	3 448	3 401	3 538	3 538	3 538	962	4 500	4 500	4 500	4 500	4 500	
C <sub>OR</sub>	Kitos paskirstomos sąnaudos	Eur/metams	27	34	20	20	20	466	446	466	466	466	466	466	
JR <sub>1</sub>	Investicijų grąža	Eur/metams	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	
FCI	Pastovųjų sąnaudų, iš VISO:	Eur/metams	-	-	-	-	-	9 144	3 721	9 446	3 721	9 446	3 721	9 446	
K <sub>1</sub>	Kapitalas, naudojamas veikloje	Eur	-552	-208	561	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
K <sub>2</sub>	Reguliuojamo turto likutinė vertė (naudojama pereinamųjų laikotarpį)*	Eur	-	-	-	9 121	9 121	9 121	9 121	9 121	9 121	9 121	9 121	9 121	
E <sub>1</sub>	Nuosavas kapitalas	Eur	-552	-208	561	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
FA	Ilgalaikis turtas	Eur	480	239	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
CA	Trumpalaikis turtas	Eur	69	905	1 734	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DS	Dotacijos ir subsidijos	Eur	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
LL	Ilgalaikiai įsipareigojimai	Eur	4	7	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
CL	Trumpalaikiai įsipareigojimai	Eur	1 097	1 346	1 173	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
D <sub>1</sub>	Skolintas kapitalas	Eur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
LLF <sub>1</sub>	Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai, įskaitant ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalį	Eur	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
R <sub>AR</sub>	Skolinto kapitalo kaina	%	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
R <sub>AR</sub>	Nuosavo kapitalo grąža	%	-	-	-	3,57%	3,57%	3,57%	3,57%	3,57%	3,57%	3,57%	3,57%	3,57%	
f <sub>1</sub>	Investicijų grąžos norma	%	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
f <sub>2</sub>	Investicijų grąžos norma (naudojama pereinamųjų laikotarpį)**	%	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
<b>ŠILUMOS BAZINĖS (PRODUKTO) SĄNAUDOS (SĄNAUDŲ DEDAMOSIOS)</b>															
C <sub>HS,FC</sub>	Pastovųjų sąnaudų suma užtikrinti mažmeninį aptarnavimą	Eur/metams	-	-	-	-	-	9 144	3 721	9 446	3 721	9 446	3 721	9 446	





Šilumos kainų nustatymo metodikos  
19 priedas

Duomenys apie ūkio subjektą:	Duomenys apie kontaktinį asmenį:	
Pavadinimas	Miesto energija	V., pavardė N. Vaicaitienė
Kodas	183204042	Pareigos Ekonomistė
Buveimės adresas	Vasario 16-osios, LT20131, Ukmergė	Telefonas 37061455210
Telefonas	834065454	Faksas n.vaicaitiene@e-enerzija.lt
Faksas	-	El paštas enerzija.lt
Tinklalapis	https://www.e-vac.lt/ukmerge/lt	
El. paštas	info-ue@e-enerzija.lt	

ŪKIO SUBJEKTO DUOMENŲ SUVESTINĖ ŠILUMOS BAZINEI KAINAI (KAINOS DEDAMOSIOMS) NUSTATYTI

2019 08 27

sudarymo data

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai  
Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams	Šilumos gamybos (įsigijimo) verslo vienetas										Šilumos perdavimo verslo vienetas					nizmeninio aptarnavimo verslo vienetas
	Šiluma (produktas)		Šilumos (produkto) sąnauda		Iš jų rezervinės galios užtikrinimas		Balansavimas	Papildomas šilumos kiekis	Šilumos perdavimas	Šilumos perdavimas		Mažmeninis aptarnavimas	Konkrečių prekių kainos	Konkrečių prekių kainos	Konkrečių prekių kainos	
	įsigijimai	gamyba	Vartotojų sąnauda	Konkrečių prekių kainos	iš jų rezervinės galios užtikrinimas	Šilumos perdavimas				Vartotojams	Konkrečių prekių kainos					
	HP	HG	USC,H; SSC,H; DHC,H	CC,H; CC,H; DHC,H	CR	CR	HB	TL	HR	USC,HT; SSC,HT; DHC,HT	CC, CC, HT	USC,HS; SSC,HS; DHC,HS	SS	SS	SS	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	46 094	-	-	-	-	236	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	11 970	-	-	-	-	13	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	33 115	-	-	-	-	5 553	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	6 881	-	-	-	-	0	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	28	28	-	-	-	2	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	1 489	1 489	-	-	-	19	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	0	0	-	-	-	3 538	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	10 725	10 725	-	-	-	20	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	110 302	110 302	-	-	-	9 382	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	5 069	5 069	-	-	-	13	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	30 845	30 845	-	-	-	130	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	7 000	7 000	-	-	-	0	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	50	50	-	-	-	0	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	1 489	1 489	-	-	-	19	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	0	0	-	-	-	3 538	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	551 838	551 838	-	-	-	9 121	
	-	0	0	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams

FCi, pastovijų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praejusio bazinio laikotarpio paskutinių 3 metų vidurkis, Lt/metams



<i>E</i>	<i>Nuosavas kapitalas</i>	<i>Eur</i>	-	0	0	-	-	571 161	571 161	-	0
<i>D</i>	<i>Skolintas kapitalas</i>	<i>Eur</i>	-	0	0	-	-	0	0	-	0
<i>Rd</i>	<i>Skolinto kapitalo kaina</i>	%	-	0,00%	-	-	-	0,00%	0,00%	-	0,00%
<i>Re</i>	<i>Nuosavo kapitalo grąža</i>	%	-	0,00%	-	-	-	8,89%	3,57%	-	3,57%
<i>r**</i>	<i>Investicijų grąžos norma</i>	%	-	0,00%	-	-	-	0,00%	4,20%	-	0,00%
<b>FC<sub>1</sub> PASTOVYJŲ SĄNAUDŲ, PRISKIRTINŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIS BAZINIŲ LAIKOTARPIŲ, Eur/metams</b>											
<i>C<sub>DΔ1</sub></i>	Nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	43 917	43 917	-	0
<i>C<sub>CR1</sub></i>	Galios rezervo įsigijimo iš kitų asmenų sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<i>C<sub>M1</sub></i>	Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	5 069	5 069	-	13
<i>C<sub>P1</sub></i>	Personalo sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	30 845	30 845	-	4 043
<i>C<sub>T1</sub></i>	Mokėsių sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	7 000	7 000	-	0
<i>C<sub>FN1</sub></i>	Finansinės sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	50	50	-	0
<i>C<sub>A1</sub></i>	Administracinės sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	5 205	5 205	-	99
<i>C<sub>S1</sub></i>	Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	0	0	-	4 500
<i>C<sub>O1</sub></i>	Kitos paskirstomos sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	10 725	10 725	-	466
<i>JR<sub>1</sub></i>	Investicijų grąža	Eur/metams	-	0	0	-	-	24 507	24 507	-	325
<b>FC<sub>1</sub></b>	<b>Pastovųjų sąnaudų, iš viso:</b>	<b>Eur/metams</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>127 318</b>	<b>127 318</b>	<b>-</b>	<b>9 446</b>
<b>VC<sub>1</sub> KINTAMŲJŲ SĄNAUDŲ, FAKTIŠKAI PRISKIRTŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIES PRAEJUSIO BAZINIO LAIKOTARPIO PASKUTINIŲ 3 METŲ VIDURKIS, Eur/metams</b>											
<i>C<sub>IP</sub></i>	Šilumos įsigijimo sąnaudos	Eur/metams	81 614	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>C<sub>IG</sub></i>	Kuro šilumai gaminti sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<i>q<sub>IG(N)</sub></i>	<i>Lyginamosios kuro sąnaudos</i>	<i>kg-w/MWh</i>	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
<i>C<sub>E</sub></i>	Elektrijos energijos technologinėms reikmėms sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	322	322	-	-
<i>p<sub>E</sub></i>	<i>El.energijos kaina</i>	<i>ct/kWh</i>	-	0,00	0,00	-	-	15,06	15,06	-	-
<i>q<sub>E(N)</sub></i>	<i>El.energijos kiekis technologinėms reikmėms, Q<sub>IG1</sub> / MWh</i>	<i>kWh</i>	-	0	0	-	-	1	1	-	-
<i>C<sub>w</sub></i>	Vandens technologinėms reikmėms sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	26	26	-	-
<i>p<sub>w</sub></i>	<i>Vandens kaina</i>	<i>Eur/m<sup>3</sup></i>	-	0,00	0,00	-	-	2,43	2,43	-	-
<i>q<sub>w(N)</sub></i>	<i>Vandens kiekis technologinėms reikmėms, Q<sub>IG1</sub> / MWh</i>	<i>m<sup>3</sup></i>	-	0	0	-	-	2	2	-	-
<i>C<sub>O</sub></i>	Kitos kintamosios sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<i>C<sub>ATL</sub></i>	Apyvartinių taršos leidimų įsigijimo sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<i>p<sub>ATL</sub></i>	<i>ATL kaina</i>	<i>Eur/vnt.</i>	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
<i>q<sub>ATL(N)</sub></i>	<i>ATL kiekis technologinėms reikmėms, Q<sub>IG1</sub> / MWh</i>	<i>vnt.</i>	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<b>VC<sub>1</sub> KINTAMŲJŲ SĄNAUDŲ, PRISKIRTINŲ REGULIUOJAMŲ KAINŲ PASLAUGAI (PRODUKTUI), APIMTIS PAGAL LYGINAMĄJĄ ANALIZĘ, Eur/metams</b>											
<i>C<sub>IP</sub></i>	Šilumos įsigijimo sąnaudos	Eur/metams	79 636	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>C<sub>IG</sub></i>	Kuro šilumai gaminti sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<i>q<sub>IG(N)</sub></i>	<i>Lyginamosios kuro sąnaudos</i>	<i>kg-w/MWh</i>	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
<i>C<sub>E</sub></i>	Elektrijos energijos technologinėms reikmėms sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	577	577	-	-
<i>p<sub>E</sub></i>	<i>El.energijos kaina</i>	<i>ct/kWh</i>	-	0,00	0,00	-	-	16,99	16,99	-	-
<i>q<sub>E(N)</sub></i>	<i>El.energijos kiekis technologinėms reikmėms, Q<sub>i1</sub> / MWh</i>	<i>kWh</i>	-	0	0	-	-	1	1	-	-
<i>C<sub>w</sub></i>	Vandens technologinėms reikmėms sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	29	29	-	-
<i>p<sub>w</sub></i>	<i>Vandens kaina</i>	<i>Eur/m<sup>3</sup></i>	-	0,00	0,00	-	-	2,63	2,63	-	-
<i>q<sub>w(N)</sub></i>	<i>Vandens kiekis technologinėms reikmėms, Q<sub>i1</sub> / MWh</i>	<i>m<sup>3</sup></i>	-	0	0	-	-	2	2	-	-
<i>C<sub>ATL</sub></i>	Apyvartinių taršos leidimų įsigijimo sąnaudos	Eur/metams	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<i>p<sub>ATL</sub></i>	<i>ATL kaina</i>	<i>Eur/vnt</i>	-	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
<i>q<sub>ATL(N)</sub></i>	<i>ATL kiekis technologinėms reikmėms, Q<sub>i1</sub> / MWh</i>	<i>vnt</i>	-	0	0	-	-	-	-	-	-
<b>IVESTIES RODIKLIAI KINTAMOMS SĄNAUDOMS NUSTATYTI BAZINIAM LAIKOTARPIUI</b>											
<i>Q<sub>RP1</sub></i>	Šilumos kiekis, įsigytinas iš AB Klaipėdos energija	<i>kWh</i>	550 000	-	550 000	-	-	-	-	-	-
<i>PHP<sub>1</sub></i>	Šilumos iš AB Klaipėdos energija balandžio mėn. kaina	<i>ct/kWh</i>	3,86	-	3,86	-	-	-	-	-	-

VC<sub>1</sub> kintamųjų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praėjusio bazinio laikotarpio paskutinį 3 metų vidurkis, Lt/metams

VC<sub>1</sub> kintamųjų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties praėjusio bazinio laikotarpio paskutinį 3 metų vidurkis, Lt/metams

VC<sub>1</sub> kintamųjų sąnaudų, faktiškai priskirtų reguliuojamų kainų paslaugai (produktui), apimties pagal lyginamąją analizę, Lt/metams

IVESTIES RODIKLIAI KINTAMOMS SĄNAUDOMS NUSTATYTI BAZINIAM LAIKOTARPIUI

Q<sub>RP1</sub> Šilumos kiekis, įsigytinas iš AB Klaipėdos energija

PHP<sub>1</sub> Šilumos iš AB Klaipėdos energija balandžio mėn. kaina







ŠILUMOS BAZINĖS KAINOS (KAINŲ DEDAMOSIOS)												
T <sub>HG,KD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HG,PD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos vieninės kainos pastovioji dedamoji	ct/kWh	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HG</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos bazinė vieninė kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	1,26	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HG,CR</sub>	Šilumos (produkto) gamybos vieninė kaina už rezervinės galios užtikrinimą	ct/kWh	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
T <sub>H,KD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (įsigijimo) kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	1,26	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>H,PD</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (įsigijimo) vieninės kainos pastovioji dedamoji	ct/kWh	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>H</sub>	Šilumos (produkto) gamybos (įsigijimo) bazinė vieninė kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	1,26	-	-	-	-	-	-	-
T <sup>1</sup> <sub>HMU</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (įsigijimo) dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn./kW	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-
T <sup>2</sup> <sub>HMU</sub>	Šilumos bazinės (produkto) gamybos (įsigijimo) dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn.	-	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>HT,KD</sub>	Šilumos bazinės perdavimo kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-
T <sub>HT,PD</sub>	Šilumos bazinės perdavimo vieninės kainos pastovioji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	2,32	-	-
T <sub>HT</sub>	Šilumos perdavimo bazinė vieninė kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	2,52	-	-
T <sup>1</sup> <sub>HT,MU</sub>	Šilumos bazinės perdavimo dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn./kW	-	-	-	-	-	-	-	16,92	-	-
T <sup>2</sup> <sub>HT,MU</sub>	Šilumos bazinės perdavimo dvinarės kainos pastovioji dalis	Eur/mėn.	-	-	-	-	-	-	-	530,49	-	-
T <sub>HS,PD</sub>	Bazinė mažmeninio aptarnavimo kaina	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,17
T <sup>1</sup> <sub>HS,MU</sub>	Bazinis mažmeninio aptarnavimo pastovus (mėnesio) užmokestis	Eur/mėn./kW	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,26
T <sup>2</sup> <sub>HS,MU</sub>	Bazinis mažmeninio aptarnavimo pastovus (mėnesio) užmokestis	Eur/mėn.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,36
T <sub>ALT,KD</sub>	Alternatyvaus projekto šilumos kainos kintamoji dedamoji (projekcinė)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>ALT,PD</sub>	Alternatyvaus projekto šilumos kainos pastovioji dedamoji	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T <sub>ALT,ITL</sub>	Alternatyvaus projekto šilumos kaina (kainos dedamosios)	ct/kWh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Šilumos bazinės kainos (kainos dedamosios)  
UKIO SUBJEKTO PROJEKTAS

\* - Šilumos bazinės kainos (kainos dedamosių) nustatymo projektams, pateiktiems iki 2018 m. gruodžio 31 d., investicijų grąža skaičiuojama nuo atitinkamo versio reguliuojamo turto likutinės vertės (mažmeninio aptarnavimo paslaugai – nuo būtinųjų sąnaudų)

\*\* - Nustatant šilumos bazinės kainas (kainos dedamosias), kurių projektai pateikti iki 2018 m. gruodžio 31 d., vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC) ir investicijų grąža skaičiuojama naudojant ūkio subjekto ataskaitinio laikotarpio balanso (ne pagal atskirus verslo vienetų) rodiklius.

Generalinis direktorius Albertas Valančius

Pareigos

Parašas

Tvirtinu:



## NORMATYVŲ SĄVADAS

Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Grupe / Instaliuota galia				
			I	II	III	IV	V
			1,5-12 MW	0,9-1,5 MW	0,5-0,9 MW	0,25-0,5 MW	0,02-0,25 MW
1.	Lyginamosios elektros energijos sąnaudos						
1.1.	Dujinis katilas	kWh/MWh	3,4	3,4	3,4		
1.2.	Biokuro katilas (skiedros, pjuvenos, pan.)	kWh/MWh	7,0	7,0	5,0		
1.3.	Biokuro katilas (malkos)	kWh/MWh					
1.4.	Biokuro katilas (granulės)	kWh/MWh				1,0	1,0
2.	Remonto ir priežiūros sąnaudos						
2.1.	Dujinis katilas	tūkst. Eur/MW	0,5-0,5	0,6-0,5	0,8-0,6	1-0,8	2,5-1
2.2.	Biokuro katilas (skiedros, pjuvenos, pan.)	tūkst. Eur/MW	20-15	15-20	10-15		
2.3.	Biokuro katilas (malkos)	tūkst. Eur/MW					
2.4.	Biokuro katilas (granulės)	tūkst. Eur/MW				9-7	11-9
3.	Nusidėjimo (amortizacijos) sąnaudos						
3.1.	Dujinis katilas	tūkst. Eur/MW	6,3-6,3	7,5-6,3	9,4-7,5	12,5-9,4	31,3-12,5
3.2.	Biokuro katilas (skiedros, pjuvenos, pan.)	tūkst. Eur/MW	25-18,8	18,8-25	12,5-18,8		
3.3.	Biokuro katilas (malkos)	tūkst. Eur/MW			6,3-8,1	5-6,3	10,6-5
3.4.	Biokuro katilas (granulės)	tūkst. Eur/MW				31,3-25	37,5-31,3
4.	Rezervinės galios palaikymo sąnaudos						
4.1.	Dujinis katilas	tūkst. Eur/MW	3,4	3,4	3,4		
4.2.	Biokuro katilas (skiedros, pjuvenos, pan.)	tūkst. Eur/MW	7,0	7,0	5,0		
4.3.	Biokuro katilas (malkos)	tūkst. Eur/MW					
4.4.	Biokuro katilas (granulės)	tūkst. Eur/MW				1,0	1,0
5.	Personalo sąnaudos						
5.1.	Dujinis katilas	tūkst. Eur/MW	12-6	12-12	12-12	12-12	12-12
5.2.	Biokuro katilas (skiedros, pjuvenos, pan.)	tūkst. Eur/MW	72-8	72-72	72-72		
5.3.	Biokuro katilas (malkos)	tūkst. Eur/MW			108-60	144-108	900-144
5.4.	Biokuro katilas (granulės)	tūkst. Eur/MW				15,6-30	15,6-15,6
6.	Lyginamosios vandens sąnaudos						
6.1.	Dujinis katilas	tūkst. m <sup>3</sup> /MWh					
6.2.	Biokuro katilas (skiedros, pjuvenos, pan.)	tūkst. m <sup>3</sup> /MWh					
6.3.	Biokuro katilas (malkos)	tūkst. m <sup>3</sup> /MWh					
6.4.	Biokuro katilas (granulės)	tūkst. m <sup>3</sup> /MWh					

Kuro rūšis	NVK, %	Lyginamosios kuro sąnaudos, kg <sub>gr</sub> /MWh
Gaminės dujos	Vandens šildymo (nekondensaciniamis) katilams - 95	90,5
Mazutas	Vandens šildymo (kondensaciniamis) katilams - 105	81,9
	Vandens šildymo (nekondensaciniamis) katilams - 86	100
Biokuras	Vandens šildymo (nekondensaciniamis) katilams - 88	97,7
	Vandens šildymo katilams su kondensaciniais ekonomizerais - 105	81,9

Šilumos tiekėjų suskirstymas į grupes pagal per 2017 metus realizuotą šilumos kiekį ir į pogrupius pagal gamtinių dujų kiekį kuro struktūroje

	<b>A pogrupis</b> Šilumos gamybos kuro struktūroje gamtinės dujos sudaro ne mažiau 75 proc.	<b>B pogrupis</b> Gamtinės dujos šilumos gamybos kuro struktūroje sudaro (75, 50] proc.	<b>C pogrupis</b> Gamtinės dujos šilumos gamybos kuro struktūroje sudaro (50, 25] proc.	<b>D pogrupis</b> Šilumos gamybos kuro struktūroje gamtinės dujos sudaro mažiau nei 25 proc.
I grupė 150 tūkst. MWh per metus ir didesni šilumos pardavimai	-	AB „Klaipėdos energija“	VI „Visagino energija“, AB „Panevėžio energija“	AB „Kauno energija“, AB „Šiaulių energija“, UAB „Litesko“ fil. „Alytaus energija“
II grupė (150, 90] tūkst. MWh šilumos pardavimai per metus	-	-	AB „Jonavos šilumos tinklai“	UAB „Mažeikių šilumos tinklai“, UAB „Utenos šilumos tinklai“, UAB „Litesko“ fil. „Druskininkų šiluma“, UAB „Litesko“ fil. „Marijampolės šiluma“, UAB „Pramonės energija“
III grupė (90, 50] tūkst. MWh šilumos pardavimai per metus	UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“,	-	UAB „Ukmergės šiluma“	UAB „Šilutės šilumos tinklai“, UAB „Tauragės šilumos tinklai“, UAB „Plungės šilumos tinklai“, UAB „Palangos šilumos tinklai“, UAB „Litesko“ fil. „Teišių šiluma“, AB „Lietuvos energijos gamyba“, UAB gamybinių-komercinė firma „Fonas“
IV grupė (50, 25] tūkst. MWh šilumos pardavimai per metus	UAB „Nemėžio komunalininkas“	-	UAB „Anykščių šiluma“, UAB „Trakų energija“	UAB „Kretingos šilumos tinklai“, UAB „Varėnos šiluma“, UAB „Raseinių šilumos tinklai“, UAB „Fortum Švenčionių energija“, UAB „Litesko“ fil. „Biržų šiluma“, UAB „Širvintų šiluma“, UAB „Kaišiadorių šiluma“, UAB „Akmenės energija“, UAB „Radviškio šiluma“, UAB „Litesko“ fil. „Vilkaviškio šiluma“, UAB „Šalčininkų šilumos tinklai“, UAB „ENG“, UAB „Simega“, UAB „Ekopartneris“, UAB „Žemaitijos energija“, AB „Grigeo“



<p>V grupė Šilumos pardavimai mažesni nei 25 tūkst. MWh per metus</p>	<p>UAB „Nemenčinės komunalininkas“, Baltermis ir ko UAB, Pravieniškių patalpos namai - atviroji kolonija</p>	<p>-</p>	<p>VšĮ „Vežio komunalinis ūkis“, UAB „Fortum Joniškio energija“</p>	<p>UAB „Litesko“ fil. „Kelmės šiluma“, UAB „Molėtų šiluma“, UAB „Šilalės šilumos tinklai“, UAB „Litesko“ fil. Kazlų Rūda“, UAB „Birštono šiluma“, UAB „Lazdijų šiluma“, UAB „Skuodo šiluma“, UAB „Šakių šilumos tinklai“, UAB „Ignalinos šilumos tinklai“, AB „Prienų šilumos tinklai“, UAB „Pakruojo šiluma“, UAB „Ukmergės katilinė“, UAB „GA Joniškis“, UAB „Roalsa“</p>
---	--	----------	---	---