

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 18877368

AB „Klaipėdos vanduo“,
Ryšininkų g. 11, LT-91116 Klaipėda
faksas 466 179

2019-07-08 Nr. (B.1.46) - 15 - 2022

DĖL ĮSTATINIO KAPITALO DIDINIMO PAPILDOMAIS ĮNAŠAIS

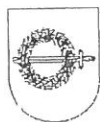
Informuojame, kad Klaipėdos rajono savivaldybės taryba šiomet priėmė sprendimus:
Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2019 m. vasario 28 d. sprendimą Nr. T11-51
„Dėl AB „Klaipėdos vanduo“ akcijų pirkimo apmokant turtiniu įnašu“, Klaipėdos rajono
savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimą Nr. T11-90 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės
tarybos 2019-m. vasario 28 d. sprendimo Nr. T11-51 „Dėl AB „Klaipėdos vanduo“ akcijų pirkimo
apmokant turtiniu įnašu“ pakeitimo“ ir Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2019 m. birželio 27
d. sprendimą Nr. T11-217 „Dėl piniginių įnašo investavimo, didinant AB „Klaipėdos vanduo“
įstatinį kapitalą“. Sprendimų kopijos jums yra pateiktos anksčiau.

Siūlome AB „Klaipėdos vanduo“ teikti acinininkų susirinkimui svarstyti klausimą dėl
įstatinio kapitalo didinimo ir išleisti akcijų emisiją, kurią įsigytų Klaipėdos rajono savivaldybė ir
apmokėtų piniginiu ir turtiniu įnašais.

Pagarbiai

Direktorius

Artūras Bogdanovas



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ AKCIJŲ PIRKIMO, APMOKANT TURTINIŲ ĮNAŠŲ

2019 m. vasario 28 d. Nr. T11-51
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsniu, atsižvelgdama į VĮ Registrų centro 2019-02-13 pažymą apie nekilnojamojo turto rinkos vertę Nr. TVA-148 (410.1), n u s p r e n d ž i a :

1. Pirkti 47719 paprastųjų vardinių AB „Klaipėdos vanduo“, įmonės kodas 140089260, 28,96 € nominalios vertės akcijų, didinant bendrovės įstatinį kapitalą, ir apmokėti Klaipėdos rajono savivaldybės turtiniu įnašu - savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu nekilnojamoju turtu – nuosavybės teise valdomais vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklais, vandenviečių ir nuotekų valymo įrenginiais (sąrašas pridedamas), kurio turto vertintojų nustatyta rinkos vertė yra 1 381 944 Eur.

2. Įgalioti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti 47719 paprastųjų vardinių 28,96 Eur nominalios vertės naujai leidžiamų AB „Klaipėdos vanduo“ akcijų sutartį, perduoti 1 punkte minimą turtą, kaip turtinį įnašą, AB „Klaipėdos vanduo“ ir pasirašyti perdavimo aktą.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės



Vaclovas Dačkauskas



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL PINIGINIO ĮNAŠO INVESTAVIMO, DIDINANT AB „KLAIPĖDOS VANDUO“ ĮSTATINĮ KAPITALĄ

2019 m. birželio 27 d. Nr. T11-217
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 2 dalimi, atsižvelgdama į Klaipėdos rajono savivaldybės ir AB „Klaipėdos vanduo“ Jungtinės veiklos (partnerystės) 2016 m. vasario 26 d. sutartį Nr. 2016/SUT.05-9/AS-223 ir minimos sutarties 2018 m. balandžio 17 d. pakeitimą Nr. 1/AS-487, AB „Klaipėdos vanduo“ 2019 m. gegužės 6 d. raštą Nr. 2019/S.01-1200 „Dėl įstatinio kapitalo didinimo“, AB „Klaipėdos vanduo“ 2019 m. birželio 20 d. raštą Nr. 2019/S.01-1578 „Dėl įsipareigojimų vykdymo pagal 2016-02-26 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį Nr. 216/SUT.05/AS-223“ ir Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2019 m. birželio 21 d. raštą Nr. A5-2882 „Dėl sprendimo investuoti Klaipėdos rajono savivaldybės piniginį įnašą priėmimo“, n u s p r e n d ž i a:

1. Investuoti Klaipėdos rajono savivaldybės piniginį įnašą 502 861,44 eurų, didinant AB „Klaipėdos vanduo“, įmonės kodas 140089260, įstatinį kapitalą 17 364 paprastosiomis vardinėmis AB „Klaipėdos vanduo“ 28,96 eurų nominalios vertės akcijomis.

2. Įgalioti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti 17 364 paprastųjų vardinių 28,96 eurų nominalios vertės naujai leidžiamų AB „Klaipėdos vanduo“ akcijų sutartį ir nustatyta tvarka apmokėti AB „Klaipėdos vanduo“ už akcijas bei siūlyti minimas lėšas naudoti kaip Savivaldybės prisidėjimą prie vandentvarkos projektų finansavimo.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatytą tvarka.

Savivaldybės taryba



Bronius Markauskas



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS

Baltijos pr. 123, LT-93224 Klaipėda. Tel. (8 ~ 46) 466259. Faks. (8 ~ 46) 466265. El. p. klpib@registrucentras.lt
A/s LT944010042400050387 AB DNB bankas. Banko kodas 40100. PVM LT241102419
Įmonės kodas 140042759, Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras

PAŽYMA APIE NEKILNOJAMOJO TURTO RINKOS VERTĘ

2019-02-13 Nr. TVA-148 (410.1)

1. Užsakovas

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, i.k. 188773688.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

Klaipėdos g. 2, Gargždų m., Klaipėdos r. sav.

2. Užsakovo adresas

3. Vertintojai

Valstybės įmonė Registrų centras, j. a. kodas 124110246, Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašo pažymėjimo numeris 000133 (2012-08-01), atstovaujamas Klaipėdos filialo, nekilnojamojo turto vertintojos Indrės Rubežienės (nekilnojamojo turto vertintojo pažymėjimas Nr. A000616; išduotas 2011-10-06) ir, turto vertintojos Sandros Kucinienės (nekilnojamojo turto vertintojo pažymėjimas Nr. 000175; išduotas 2018-05-31).

4. Vertinamas turtas

Nekilnojamasis turtas.

5. Vertinamo turto adresas

Lankupių k., Šiūparių k., Kairių k., Plikių mstl., Kalnuvėnų k., Gropiškių k., Mėželių k., Vaitelių k., Pleškučių k., Vanagų k., Mazūriškių k., Sparnų g., Gindulių k., Liepų g., Gindulių k., Gandrų g. 15, Stėnčių k., Kvietinių k., Aukštikiemių k., Kuodžių k., Kalotės k., Trušelių k., Drevernos k., Priekulė, Klaipėdos g., Priekulės m., Gindulių k., Sudmantų k., Rudens g., Gindulių k., Klaipėdos g. 29, Priekulės m., Turgaus g. 4, Priekulės m., Klaipėdos r. sav.

6. Vertinamo turto charakteristikos – vertinamo turto pavadinimas, jo adresas ir nuosavybė, aprašymas

1 lentelė. Vertinamo turto aprašymas

Eil. Nr.	Adresas; Registro Nr.	Objekto pavadinimas, žymėjimas	Unikalūs Nr.	Nuosavybė	Aprašymas
1.	Lankupių k., Klaipėdos r. sav. 44/2004469	Grėžinys Nr. 10619	4400-3956-4120	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. Įregistravimo pagrindas: 2015-12-14 Priėmimo – perdavimo aktas, Nr. (9-4)-313K/TP14-62.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, gylis – 114 m, statybos metai – 1989
2	Šiūparių k., Klaipėdos r. sav. 44/2003989	Biotvenkinys 1k	4400-4076-1393	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. Įregistravimo pagrindas: 1995-11-20 Priėmimo – perdavimo aktas.	Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai, plotas – 603,38 kv. m, medžiaga – žolės danga, statybos metai – 1973.
3		Biotvenkinys 2k	4400-4076-1406		Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai, plotas – 627,96 kv. m, medžiaga – žolės danga, statybos metai – 1973.
4	Kairių k., Klaipėdos r. sav. 44/2084344	Grėžinys Nr. 61997	4400-4367-7329	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. Įregistravimo pagrindas: 2006-09-25 Grėžinio pasas, Nr. 61997, 2016-12-07 Priėmimo – perdavimo aktas, Nr. (9-4)-385K/TP14-70	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 5,90 m, statybos metai – 1967.
5	Plikiai, Klaipėdos r. sav. 44/1998747	Vandentiekio tinklai IV	4400-3934-6795	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 4606,44 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1974.

6		Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-3934-6784	<i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas	Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 598,19 m, medžiaga – keramika, statybos metai – 1981.
7		Slėginiai nuotekų tinklai 1KS	4400-3966-6596		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 61,09 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1981.
8		Buitinių nuotekų tinklai 2KF	4400-3966-6509		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 2953,13 m, medžiaga – keramika, statybos metai – 1981.
9		Slėginiai nuotekų tinklai 2KS	4400-3966-6609		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 330,65 m, medžiaga – ketus, statybos metai – 1981.
10		Buitinių nuotekų tinklai 3KF	4400-3966-6585		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 1562 m, medžiaga – keramika, statybos metai – 1981.
11	Kalnuvėnų k., Klaipėdos r. sav. 44/2027867	Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-4058-6481	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 868,08 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 1983.
12		Slėginiai nuotekų tinklai 1KS	4400-4058-6505		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 1041,87 m, medžiaga – ketus, statybos metai – 1983.
13		Buitinių nuotekų tinklai 2KF	4400-4060-1043		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 134,20 m, medžiaga – ketus, statybos metai – 1983.
14		Vandentiekio tinklai 1V	4400-4058-6470		Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 1650,16 m, medžiaga – ketus, statybos metai – 1983.
15		Vandentiekio tinklai 2V	4400-4059-3712		Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 598,11 m, medžiaga – plastikas, statybos metai – 1983.
16	Gropiškių k., Klaipėdos r. sav. 44/2115376	Gręžinys 1V	4400-4515-4778	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251, 1997-07-17 Gręžinio pasas, Nr. 10391, 1997-09-30 Priėmimo – perdavimo aktas	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 98,20 m, gylis – 98,2 m, medžiaga – metalas, statybos metai – 1931.
17	Mėželių k., Klaipėdos r. sav. 44/1971866	Gręžinys Nr. 9902	4400-3829-4281	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251, 1997-09-30 Priėmimo – perdavimo aktas	Paskirtis – vandentiekio tinklų, gylis – 96 m, medžiaga – plienas, statybos metai – 1973.
18	Vaitelių k., Klaipėdos r. sav. 44/1971869	Gręžinys Nr. 14768	4400-3829-4338	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, gylis – 273 m, medžiaga – plienas, statybos metai – 1991.
19	Pleškučių k., Klaipėdos r. sav. 44/1971863	Gręžinys Nr. 19676	4400-3829-4181	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, gylis – 94 m, medžiaga – plienas, statybos metai – 1965.
20	Vanagų k., Klaipėdos r. sav. 44/2084342	Gręžinys Nr. 10031	4400-4367-7250	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1968-04-25 Gręžinio pasas Nr. 462(10031), 2016-12-07 Priėmimo – perdavimo aktas,	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 186,50 m, medžiaga – metalas, statybos metai – 1968.
21		Gręžinys Nr. 16007	4400-4367-7283		Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 110,50 m, medžiaga – metalas, statybos metai – 1989.

				Nr. (9-4)-385K/TP14-70, 1989-09-28 Gręžinio pasas, Nr. 16007(3648).	
22	Šiūparių k., Klaipėdos r. sav. 44/2011253	Vandentiekio tinklai 1V	4400-3984-5142	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 5362,73 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1973.
23		Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-3984-5153		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 1231,49 m, medžiaga – keramika, statybos metai – 1973 m.
24	Mazūriškių k., Klaipėdos r. sav. 44/1619454	Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2951-2864	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2017-08-08 Dovanojimo sutartis, Nr. LM-2592.	Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 63,04 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2014.
25	Sparnų g., Gindulių k., Klaipėdos r. sav. 44/1693737	Vandentiekio tinklai V	4400-3649-6078	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2017-02-23 Dovanojimo sutartis, Nr. LM-476.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 326,03 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2015.
26		Buitinių nuotekų tinklai 2KF	4400-3737-4713		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 58,31 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2015.
27		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-3649-6156		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 250,29 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2015.
28	Liepų g., Gindulių k., Klaipėdos r. sav. 44/1983150	Vandentiekio tinklai V	4400-3873-3130	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 292,54 m, medžiaga – ketus, statybos metai – 1976.
29	Gandrų g. 15, Standžių k., Klaipėdos r. sav. 44/2006279	Siurblinė 1H1p	4400-3963-3017	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas	Paskirtis – kita, bendras plėtas – 14,35 kv. m., tūris – 154 kub. m, statybos metai – 1976, sienos – plytų.
30	Kvietinių k., Klaipėdos r. sav. 44/2023946	Nuotekų šalinimo tinklai 1KF	4400-4041-6546	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas	Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 522,19 m, medžiaga – keramika, statybos metai – 1982.
31	Lankupių k., Klaipėdos r. sav. 44/2087936	Vandentiekio tinklai 1V	4400-4386-9529	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2017-02-24 Priėmimo – perdavimo aktas, Nr. (48-1)- 404K/TP14-17.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 2423, 89 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1989.
32	Aukštikiemių k., Klaipėdos r. sav. 44/1986063	Vandentiekio tinklai 1V	4400-3884-7542	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 707,21 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1986.
33	Kuodžių k., Klaipėdos r. sav. 44/2019236	Vandentiekio tinklai 1V	4400-4022-2632	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 1043,19 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1976.
34		Vandentiekio tinklai 2V	4400-4030-3708		Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 17,09 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1976.
35		Vandentiekio tinklai 3V	4400-4030-3719		Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 48,10 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1976.
36	Kalotės k., Klaipėdos r. sav. 44/1987018	Vandentiekio tinklai 1V	4400-3888-1744	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 2902,78 m, statybos metai – 1986.

				<i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	
37	Trušelių k., Klaipėdos r. sav. 44/1987014	Vandentiekio tinklai IV	4400-3888-0690	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-30 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 2822,19 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 1986.
38	Drevėnos k., Klaipėdos r. sav. 44/1152569	Vandentiekio tinklai V	4400-1658-7721	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2008-09-23 Statinio pripažinimo tinkamumui naudoti aktas, Nr. STN-34-081002- 027	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 723,90 m, statybos metai – 2008.
39		Buitinių nuotekų išvadas KF	4400-1658-7732		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 185,10 m, statybos metai – 2008.
40		Slėginis nuotakynas KS	4400-1658-7776		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 509,60 m, statybos metai – 2008.
41	Priekulė, Klaipėdos r. sav. 44/1546259	Vandentiekio tinklai V	4400-2444-8406	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2012-11-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą/paskirties pakeitimą, Nr. 1	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 260,76 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2012.
42		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2444-8431		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 254,29 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2012.
43	Klaipėdos g., Priekulė, Klaipėdos r. sav. 44/1546263	Vandentiekio tinklai V	4400-2444-8553	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2012-12-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą/paskirties pakeitimą, Nr. 1	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 82,31 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2012.
44		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2444-8564		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 94,48 m, statybos metai – 2012.
45	Gindulių k., Klaipėdos r. sav. 44/1463652	Vandentiekio tinklai V	4400-3062-0778	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2018-06-27 Dovanojimo sutartis, Nr. LM-1697.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 218,13 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2014.
46		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-3062-0801		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 217,26 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2014.
47	Gindulių k., Klaipėdos r. sav. 44/1166770	Vandentiekio tinklai IV	4400-2862-4419	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2017-11-06 Pirkimo – pardavimo sutartis, Nr. M- 8765.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 186, 82 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2014.
48		Buitinių nuotekų tinklai IKF	4400-2862-4420		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 171,70 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2014.
49	Sudmantų k., Klaipėdos r. sav. 44/1397478	Vandentiekio tinklai V	4400-2113-3635	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773688. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2015-12-08 Kita sutartis, Nr. 15433.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 184,32 m, medžiaga – plastikas, statybos metai – 2010.
50		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2113-3679		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 450,92 m, medžiaga – plastikas, statybos metai – 2010.
51	Rudens g., Gindulių k., Klaipėdos r. sav. 44/1125534	Vandentiekio tinklai IV	4400-4418-1626	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2017-12-20 Dovanojimo sutartis, Nr. LM-4045.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 267,92 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2016.
52		Buitinių nuotekų tinklai IKF	4400-4418-1648		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 239,75 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2016.
53	Gindulių k., Klaipėdos r. sav. 44/1444747	Vandentiekio tinklai IV	4400-3145-1379	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 2017-12-14 Dovanojimo sutartis, Nr. LM-4011.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 273,10 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2014.
54		Buitinių nuotekų tinklai IKF	4400-3145-1398		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 284,87 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2014.
55	Vanagų k., Klaipėdos r. sav. 44/2309685	Vandentiekio tinklai IV	4400-5145-7206	<i>Savininkas:</i> Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. <i>Įregistravimo pagrindas:</i> 1995-11-20 Priėmimo – perdavimo aktas	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 5883,59 m, statybos metai – 1973.

56	Klaipėdos g. 29, Priekulė, Klaipėdos r. sav. 50/125711	Vandentiekio įvadas 1V	4400-2018-2788	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. /registravimo pagrindas: 2010-08-05 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-30-100805-00157.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 32,60 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2009.
57		Buitinių nuotekų išvadas 1KF	4400-2018-2825		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 33,53 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2009.
58	Turgaus g. 4, Priekulė, Klaipėdos r. sav. 50/125801	Vandentiekio tinklai 1V	4400-2389-0788	Savininkas: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732. /registravimo pagrindas: 2012-08-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2.	Paskirtis – vandentiekio tinklų, ilgis – 12,05 m, medžiaga – polietilenas, statybos metai – 2011.
59		Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-2389-0799		Paskirtis – nuotekų šalinimo tinklų, ilgis – 5,90 m, medžiaga – polivinilchloridas, statybos metai – 2011.

7. Vertinimo atvejais

8. Vertinimo tikslas

9. Vertinimo ypatybės ir metodai

10. Vertinimo data

11. Išvada dėl turto vertės

Kai to pageidauja užsakovas

Rinkos vertės nustatymas nuosavybės teisės perleidimo tikslu.

Vertinimui panaudotas išlaidų (kaštų) metodas.

2019 m. vasario 5-6 d.

Vertinamų objektų, esančių Lankupių k., Šiūparių k., Kairių k., Plikių mstl., Kalnūvėnų k., Gropiškių k., Mėželių k., Vaitelių k., Pleškučių k., Vanagų k., Mazūriškių k., Sparnų g., Gindulių k., Liepų g., Gindulių k., Gandrų g. 15, Stančių k., Kvietinių k., Aukštikiemių k., Kuodžių k., Kalotės k., Trušelių k., Drevernos k., Priekulė, Klaipėdos g., Priekulės m., Gindulių k., Sudmantų k., Rudens g., Gindulių k., Klaipėdos g. 29, Priekulės m., Turgaus g. 4, Priekulės m., Klaipėdos r. sav., rinkos verčių, vertinimo dieną (2019-02-05 ir 2019-02-06) suma yra 1 381 944 Eur (vienas milijonas trys šimtai aštuoniasdešimt vienas tūkstantis ir devyni šimtai keturiasdešimt keturi eurai). Objektų rinkos vertės pateiktos lentelėje.

2 lentelė. Išvada dėl vertės

Eil.Nr.	Adresas; Registro Nr.	Objekto pavadinimas, žymėjimas	Unikalus Nr.	Rinkos verčių suma, Eur	Rinkos vertės, Eur	
1.	Lankupių k., Klaipėdos r.sav., reg. nr. 44/2004469	Grėžinys 1i	4400-3956-4120	1 381 944	9 032	
2.	Šiūparių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2003989	Biotvenkinys 1K	4400-4076-1393		8 784	
3.		Biotvenkinys 2K	4400-4076-1406		9 142	
4.	Kairių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2084344	Grėžinys 1V	4400-4367-7329		292	
5.	Plikiai, Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1998747	Vandentiekio linija 1V	4400-3934-6795		132 004	
6.		Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-3934-6784		18 455	
7.		Slėginiai nuotekų tinklai 1KS	4400-3966-6596		2 248	
8.		Buitinių nuotekų tinklai 2KF	4400-3966-6509		90 539	
9.		Slėginiai nuotekų tinklai 2KS	4400-3966-6609		6 031	
10.		Buitinių nuotekų tinklai 3KF	4400-3966-6585		53 742	
11.		Kalnūvėnų k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2027867	Buitinių nuotekų tinklai 1KF		4400-4058-6481	26 489
12.			Slėginiai nuotekų tinklai 1KS		4400-4058-6505	21 388
13.	Buitinių nuotekų tinklai 2KF		4400-4060-1043		4 593	
14.	Vandentiekio tinklai 1V		4400-4058-6470		50 257	
15.	Vandentiekio tinklai 2V		4400-4059-3712		15 738	
16.	Gropiškių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2115376	Grėžinys 1V	4400-4515-4778		3 953	
17.	Mėželių k. Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1971866	Grėžinys 1i	4400-3829-4281		3 774	
18.	Vaitelių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1971869	Grėžinys 1i	4400-3829-4338		7 854	

19.	Pleškučių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1971863	Gręžinys 1V	4400-3829-4181	3 281
20.	Vanagų k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2084342	Gręžinys 1V	4400-4367-7250	7 682
21.		Gręžinys 2V	4400-4367-7283	4 162
22.	Šiūparių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2011253	Vandentiekio tinklai 1V	4400-3984-5142	122 953
23.		Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-3984-5153	31 177
24.	Mazūriškių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1619454	Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2951-2864	5 990
25.	Sparnų g., Gindulių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1693737	Vandentiekio tinklai V	4400-3649-6078	19 282
26.		Buitinių nuotekų tinklai 2KF	4400-3737-4713	5 294
27.		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-3649-6156	18 046
28.	Liepų g., Gindulių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1983150	Vandentiekio tinklai V	4400-3873-3130	8 218
29.	Gandrų g. 15, Stančių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2006279	Siurblinė 1H1p	4400-3963-3017	8673
30.	Kvietinių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2023946	Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-4041-6546	17 153
31.	Lankupių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2087936	Vandentiekio tinklai 1V	4400-4386-9529	46 299
32.	Aukštikiemių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1986063	Vandentiekio tinklai 1V	4400-3884-7542	14 560
33.	Kuodžių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2019236	Vandentiekio tinklai 1V	4400-4022-2632	18 479
34.		Vandentiekio tinklai 2V	4400-4030-3708	290
35.		Vandentiekio tinklai 3V	4400-4030-3719	1 177
36.	Kalotės k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1987018	Vandentiekio tinklai 1V	4400-3888-1744	55 768
37.	Trušelių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1987014	Vandentiekio tinklai 1V	4400-3888-0690	78 998
38.	Drevėnos k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1152569	Vandentiekio tinklai V	4400-1658-7721	34 582
39.		Buitinių nuotekų išvadas KF	4400-1658-7732	11 785
40.		Slėginis nuotakynas KS	4400-1658-7776	45 376
41.	Priekulė, Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1546259	Vandentiekio tinklai V	4400-2444-8406	12 947
42.		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2444-8431	30 413
43.	Klaipėdos g., Priekulė, Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1546263	Vandentiekio tinklai V	4400-2444-8553	4 023
44.		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2444-8564	9 371
45.	Gėlynų g., Gindulių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1463652	Vandentiekio tinklai V	4400-3062-0778	18 112
46.		Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-3062-0801	15 956
47.	Gindulių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1166770	Vandentiekio tinklai 1V	4400-2862-4419	12 456
48.		Buitinių nuotekų tinklai 1KF	4400-2862-4420	18 148
49.		Vandentiekio tinklai V	4400-2113-3635	16 222

50.	Sudmantų k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1397478	Buitinių nuotekų tinklai KF	4400-2113-3679	24 096
51.	Rudens g., Gindulių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1125534	Vandentiekio tinklai IV	4400-4418-1626	23 040
52.		Buitinių nuotekų tinklai IKF	4400-4418-1648	21 959
53.	Gindulių k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/1444747	Vandentiekio tinklai IV	4400-3145-1379	15 153
54.		Buitinių nuotekų tinklai IKF	4400-3145-1398	18 934
55.	Vanagų k., Klaipėdos r. sav., reg. nr. 44/2309685	Vandentiekio tinklai IV	4400-5145-7206	11 1544
56.	Klaipėdos g. 29, Priekulė, Klaipėdos r. sav., reg. nr. 50/125711	Vandentiekio įvadas IV	4400-2018-2788	1 328
57.		Buitinių nuotekų išvadas IKF	4400-2018-2825	3 455
58.	Turgaus g. 4, Priekulė, Klaipėdos r. sav., reg. nr. 50/125801	Vandentiekio tinklai IV	4400-2389-0788	556
59.		Buitinių nuotekų tinklai IKF	4400-2389-0799	691

Nustatyta nepiniginio įnašo, numatomo apmokėti už išleidžiamas akcijas, vertė yra 1 381 944 Eur (vienas milijonas trys šimtai aštuoniasdešimt vienas tūkstantis ir devyni šimtai keturiasdešimt keturi eurai), numatoma įsigyti 47719 (keturiasdešimt septynis tūkstančius septynis šimtus devyniolika) akcijų, akcijos nominali vertė – 28,96 Eur (dvidešimt aštuoni eurai devyniasdešimt šeši centai).

Nepiniginio įnašo vertė viršija 1,76 euro numatomų išleisti už šį įnašą akcijų skaičių.

Atsakomybės ribos: vertinimas atliktas nešališkai, nes vertintojos neturėjo jokių turinių ar kitų interesų. Vertintojos neanalizavo užsakovo finansinių ir turinių įsipareigojimų. Vertintojos neprisiima įsipareigojimų dėl turto vertės pasikeitimų, pasikeitus turto naudojimo sąlygoms ar po įvykių bei sprendimų, kurie gali atsirasti po šios ataskaitos pateikimo vertinimo užsakovui. Vertintojos neįsipareigoja būti užsakovo atstovu ginčiuose su trečiaisiais asmenimis. Vertintojos pareiškė nepriklausomą nuomonę. Ši ataskaita paruošta užsakovo nurodytu tikslu ir už jos panaudojimą kitiems tikslams vertintojos neatsako.

Išvada dėl turto vertės parengta nesant ginčo dėl turto vertės nustatymo tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų arba toks iškilęs ginčas, turto vertintojoms nėra žinomas.

Valstybės įmonės Registrų centro
Klaipėdos filialo direktorius

Nekilnojamojo turto vertintoja

Nekilnojamojo turto vertintoja

Egidijus Šakalys

Indrė Rubežienė

Sandra Kuciniene

PAKEITIMAS NR.1

2018 m. *balandžio 11* d.
Gargždai

Pareiškėja AB „Klaipėdos vanduo“, esanti Ryšininkų g. 11, Klaipėda, kodas 140089260, atstovaujama generalinio direktoriaus Leono Makūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir Partnerė Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, kodas 188773688, esanti Klaipėdos g. 2, 96130 Gargždai, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sigito Karbausko, veikiančio pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nuostatus, kartu toliau vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai Šalimi, vadovaudamosis:

– Klaipėdos rajono savivaldybės taryba 2016 m. vasario 18 d. priėmė sprendimą Nr. T11-31 „Dėl pritarimo jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties pasirašymui dėl projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstravimas ir plėtra Klaipėdos rajone“ įgyvendinimo“;

– Europos komisijos 2014 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. C9(2014)6397 patvirtinta 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programa, kurioje vandentvarkos ūkio vystymui numatytas 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 5.3.2 konkretus uždavinys – „Padidinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą“;

– 2014–2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto 05.3.2-APVA-R014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ projektinius pasiūlymus regiono plėtros tarybai turi teikti savivaldybės vykdomoji institucija,

– Galimi pareiškėjai yra vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įmonės (savivaldybių paskirti viešieji ir (ar) regioniniai vandens tiekėjai, turintys vandens tiekėjo licencijas). Galimi partneriai yra savivaldybių administracijos,

– Projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstravimas ir plėtra Klaipėdos rajone“ (toliau – Projektas), kurio preliminari vertė yra 11,3 mln. Eur, Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos teikimu yra įtrauktas į Klaipėdos regiono 2014–2020 metų plėtros planą, patvirtintą Klaipėdos regiono plėtros tarybos 2015 m. spalio 16 d. sprendimu Nr. 51/3S-21 (papildytą 2015 m. gruodžio 16 d. sprendimu Nr. 51/3S-23),

– Klaipėdos rajono savivaldybė 2015 m. rugpjūčio 27 d. priėmė sprendimą Nr. T11-217 „Dėl pritarimo dalyvauti ir prisidėjimo prie vandentvarkos projektų finansavimo pagal 2014–2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto 05.3.2-APVA-R014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“

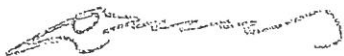
Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais galiojančiais teisės aktais,

bei atsižvelgdamos į tai, kad 2018 m. akcijų emisijos apmokėjimas dėl planuojamo bendrovės reorganizavimo turi būti atliktas trumpesniais terminais, negu buvo numatyta Sutartyje, sudarė šį Jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties (toliau – Sutartis) pakeitimą.

Šalys susitaria:

1. Pakeisti Sutarties 11.8.3 ir 12.3.3 punktus ir juos išdėstyti nauja redakcija:

„11.8.3. į 2018 m. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkę įtraukti klausimą dėl 5.788 vienetų paprastųjų vardinių 28,96 Eur nominalios vertės akcijų emisijos. Emisijos kaina – 167.620,48 Eur;



12.3.3 167.620,48 Eur iki 2018 m. spalio 1 d.;"

2. Papildyti sutartį 11.8.4 ir 12.3.4 punktais bei šiuos punktus išdėstyti taip:

„11.8.4. į 2019 m. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo darbotvarkę įtraukti klausimą dėl paprastųjų vardinųjų 28,96 Eur nominalios vertės akcijų emisijos, kurios vertė, pridėjus 2016, 2017 ir 2018 metais išleistų akcijų emisijų vertes, neviršytų Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. priimtu sprendimu Nr. 711-217 "Dėl pritarimo dalyvauti ir prisidėjimo prie vandentvarkos projektų finansavimo pagal 2014-2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto 05.3.2-APVA-014 priemonę "Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas" nustatytos prisidėjimo sumos ir būtų ne didesnė už Pareiškėjo ir (arba) Partnerio prisidėjimo prie Projekto sumą, apskaičiuotą pagal Pareiškėjos įgyvendinant Projektą sudarytas viešųjų pirkimų sutartis, bet ne daugiau nei 17.364 vienetai. Emisijos kaina – 502.861,44 Eur.

12.3.4. Per 10 mėnesių nuo 2019 m. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, priėmusio sprendimą išleisti 11.8.4 punkte nurodytą akcijų emisiją, datos, bet ne daugiau kaip 502.861,44 Eur."

3. Kiti sutarties punktai lieka nepakeisti.

4. Šis Sutarties pakeitimas sudarytas lietuvių kalba 2 egzemplioriais. Kiekviena Šalis gauna po vieną Sutarties pakeitimo originalą lietuvių kalba. Visi Sutarties tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

XII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR ATSTOVŲ PARAŠAI

PAREIŠKĖJA

AB „Klaipėdos vanduo“
Ryšinininkų g. 11, 91116 Klaipėda
Kodas 140089260
PVM mokėtojo kodas LT400892610
A. s. LT30 7044 0600 0076 5179
AB SEB bankas

Generalinis direktorius

Leonas Makūnas



PARTNERĖ

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Klaipėdos g. 2, Gargždai
Kodas 188773688

A. s. LT80 4010 0402 0009 0057
AB DNB bankas

Savivaldybės administracijos direktorius

Sigitas Karbauskas



Fin. ir apskaitos Partnerė
Alicija Žemaitė