

UAB „SBTF“ į.k. 30006930

Vilniaus g. 167, LT-76352, Šiauliai

El. paštas ramute.zalogiene@sb.lt tel. 8-694-46946

**Kontaktinis asmuo Simona Pociūtė el. paštas [simona@fez.lt](mailto:simona@fez.lt), tel.: 8-612-77003**

Klaipėdos miesto savivaldybės  
administracijos direktoriui  
Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda

**PRAŠYMAS PRIE ANKSČIAU PATEKTO PRAŠYMO Nr. R1-5554 2019-08-22**

2019-11-18

Klaipėda

Tiksliname anksčiau pateiktą prašymą ir išdėstome taip: prašome perimti (neatlygintinai) naujai įrengtus ir įregistruotus lietaus nuotekų tinklus Bastionų gatvėje, kurio unikalus Nr. 4400-5092-3004.

UAB „SBTF“  
Įgaliotas asmuo



Simona Pociūtė

**Kontaktinis asmuo Simona Pociūtė el. paštas [simona@fez.lt](mailto:simona@fez.lt), tel.: 8-612-77003**

UAB „SBTF“ į.k. 30006930

Vilniaus g. 167, LT-76352, Šiauliai

El. paštas ramute.zalogiene@sb.lt tel. 8-694-46946

**Kontaktinis asmuo Simona Pociūtė el. paštas [simona@fez.lt](mailto:simona@fez.lt), tel.: 8-612-77003**

Klaipėdos miesto savivaldybės  
Administracijos direktoriui  
Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda

### **PRAŠYMAS**

2019-08-22

Klaipėda

Prašome perimti (neatlygintinai) naujai įrengtus ir įregistruotus lietaus nuotekų tinklus Bastionų, Bangų gatvėse ir prie pastatų savo nuosavybėn, kurių unikalūs Nr. 4400-5092-9427, 4400-5200-4056, 4400-5200-4067, 4400-5200-4078, 4400-5200-4089, 4400-5200-4092, 4400-5200-4101, 4400-5200-4112, 4400-5200-4123, 4400-5200-4134, 4400-5200-4145, 4400-5200-4156, 4400-5200-4045.

#### **PRIDEDAMA:**

1. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla – 69 lapai;
2. NTR centrinio duomenų banko išrašas – 13 lapų;
3. Formavimo schema – 24 lapai;
4. Pažyma – 2 lapų.
5. Įgaliojimas – 1 lapas.

UAB „SBTF“  
Įgaliotas asmuo

Simona Pociūtė

**Kontaktinis asmuo Simona Pociūtė el. paštas [simona@fez.lt](mailto:simona@fez.lt), tel.: 8-612-77003**



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-12-09 10:19:30

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1533742  
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
 Sudarymo data: 2012-07-27  
 Klaipėda, Bastionų g.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Klaipėda, Bastionų g.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2408-6138  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0003:773 Klaipėdos m. k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
 Žemės sklypo plotas: 1.0550 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6650 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6650 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.3900 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 189614 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 118509 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 355000 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-17  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-10-17

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė  
 Klaipėda, Bastionų g.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5132-9052  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
 Žymėjimas plane: 1b  
 Statybos pradžios metai: 2018  
 Statybos pabaigos metai: 2019  
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Plotas: 1810.00 kv. m  
 Medžiaga: Betono trinkelės  
 Danga: Betono trinkelės  
 Koordinatė X: 6178603  
 Koordinatė Y: 320360  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 132000 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %  
 Atkuriamoji vertė: 132000 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 132000 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-08  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-01-08

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai  
 Klaipėda, Bastionų g.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5092-3004  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų  
 Žymėjimas plane: KL  
 Statybos pradžios metai: 2017  
 Statybos pabaigos metai: 2018  
 Statinio kategorija: Neypatingasis  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Ilgis: 336.73 m  
 Medžiaga: Polivinilchloridas  
 Nuotekų linijos reikšmė: Išvadinė  
 Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 26800 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %  
 Atkuriamoji vertė: 26800 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 26800 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-26  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-11-26

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5132-9052, aprašyti p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-08-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. SIP4-34  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-09-04

4.2.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: UAB "SBTF", a.k. 300069309  
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5092-3004, aprašyti p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
 Nr. ACCR-20-190304-00571  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-08

4.3.

Nuosavybės teisė