

Klaipėdos m. savivaldybės administracijos direktoriui

2019-12-10 Nr. R/19-12-10-1

**DĖL LIETAUS, VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ
PERDAVIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

Pranešame, kad vadovaujantis 2006-08-22 infrastruktūros objektų statybos sutarties Nr. J4-899 nuostatomis, sutinkame žemiau nurodytą turtą (t. y. magistralinius lietaus, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus adresu – Šarlotės g. 10, Klaipėda), perduoti savivaldybės nuosavybėn neatlygintinai, pasirašant notarinę turto dovanojimo sutartį.

Nekilnojamojo turto objektų vertės:

1. Šarlotės g. 10, Klaipėda, registro Nr. 44/544381:
 - 1.1. Vandentiekio tinklai: unikalus Nr. 4400-5325-3391, vertė – 2010 Eur;
 - 1.2. Buitinių nuotekų tinklai: unikalus Nr. 4400-5325-3404, vertė – 1980 Eur;
 - 1.3. Lietaus nuotekų tinklai: unikalus Nr. 4400-5325-3415, vertė – 3030 Eur.

PRIDEDAMA:

1. 2019-11-26 Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija adresu – Šarlotės g. 10, Klaipėda, 2 lapai.
2. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija, 1 egz.
3. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija (CD laikmena) – 1 vnt.

Pagarbiai,

Direktorius
Erdvilis Gerazimas
Tel. +370 612 16575
El. p. info@pamariotroba.lt
erdvilis@pamariotroba.lt



124

Nr. 899

INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ STATYBOS SUTARTIS

Klaipėda.

2006m. rugpjūčio 11d.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, (toliau – Savivaldybė), atstovaujama Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorės **Juditos Simonavičiūtės**, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Pamario troba“, (toliau – Bendrovė), atstovaujama direktoriaus **Juozo Raišučio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia sutartimi Savivaldybė paveda Žemės sklypo Liepojos g. 27, Klaipėda, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 2005 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-377, sprendinių įgyvendinimui pastatyti susisiekimo infrastruktūros objektus, esančius už sklypo ribų.

1.2. Atliktini darbai yra nurodyti darbų atlikimo grafike, kuris yra neatsiejamas šios sutarties priedas (Priedas Nr.1).

2. SUTARTIES SĄLYGOS

2.1. Bendrovė įsipareigoja:

2.1.1. savo jėgomis ir lėšomis savivaldybės vardu įstatymų nustatyta tvarka parengti techninius projektus ir atlikti transporto infrastruktūros įrengimo darbus pagal darbų atlikimo grafiką;

2.1.2. gauti savivaldybės vardu įstatymų nustatyta tvarka reikalingus leidimus transporto infrastruktūros darbų atlikimui;

2.1.3. darbus vykdyti vadovaujantis statybą reglamentuojančiais teisės aktais;

2.1.4. savo nuožiūra sudaryti su trečiaisiais asmenimis sutartis, reikalingas šios sutarties vykdymui užtikrinti;

2.1.5. esant būtinumui, patvirtintų projektinių sprendimų pakeitimus daryti tik gavus rašytinį savivaldybės sutikimą;

2.1.6. statybos laikotarpiu užtikrinti projekto vykdymo bei statybos techninės priežiūros vykdymą;

2.1.7. užsakyti atlikti įrengtų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų išpildomasias nuotraukas bei kadastrinius matavimus;

2.1.8. suprojektuoti ir pastatyti šios sutarties 1 priede – grafike nurodytus statinius jame suderintais terminais.

2.1.9. komisijai pripažinus pastatytus šios sutarties 1 priede - grafike nurodytus statinius tinkamai naudoti, neatlygintinai perdavimo - priėmimo aktu (su komisijos aktu, kadastrinių matavimų byla, statybos vykdymo dokumentacija ir 1 projekto egzemplioriumi) perduoti per 60 dienų Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn teisinei registracijai atlikti;

2.2. Savivaldybė įsipareigoja:

2.2.1. išduoti bendrovės nurodytiems asmenims įgaliojimus šios sutarties įsipareigojimams vykdyti;

2.2.2. pateikti bendrovei turimus ir sutarties vykdymui reikalingus dokumentus;

2.2.3. tikrinti darbų vykdymo eigą pagal šios sutarties priedą Nr.1, esant būtinybei patikrinti ar atliekamų darbų apimtys ir kokybė atitinka projektinius sprendimus;

2.2.4. neperleisti iš šios sutarties kylančių teisių ir pareigų tretiesiems asmenims.

2.2.5. sutarties šalys įsipareigoja, veikdamos kartu ir bendradarbiaudamos, gauti statinių pripažinimo tinkamai naudoti patvirtintus aktus.

KOPIJA TIKRA

3. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 3.1. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki bus atlikti visi šios sutarties 1 priede numatyti darbai.
- 3.2. Ši sutartis galioja bendrovės teisių perėmėjui.
- 3.3. Už sutarties sąlygų pažeidimus šalys atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

4. SUTARTIES PAPILDYMAS

- 4.1. Sutartis gali būti pratęsta, papildyta ar pakeista abipusiu raštišku šalių susitarimu.
- 4.2. Abiejų šalių raštiškai įforminti sutarties sąlygų pakeitimai ir papildymai laikomi neatskiriama šios sutarties dalimi.

5. GINČŲ SPRENDIMAS

- 5.1. Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami šalių susitarimu, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 6.1. Šalys pareiškia, kad jeigu iki šios sutarties pasirašymo buvo sudaryti kiti susitarimai žodžiu ar raštu, jie nėra privalomi ir juridinę galią turi tik šioje sutartyje ir jos priede numatytos nuostatos.
- 6.2. Neįvykdžius šios sutarties 3 punkto įsipareigojimų, savivaldybė pasilieka teisę nepasirašyti pastatų, numatytų žemės sklypo Liepojos g. 27 detalajame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto tarybos 2005 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr.T2-377, pripažinimo tinkamais naudoti aktų.
- 6.3. Šia sutartimi naikinama 2006-01-23 sutartis Nr.J4-41, pasirašyta tarp Klaipėdos savivaldybės administracijos ir UAB „Kleta“ ir 2005-12-29 patvirtintas grafikas.
- 6.4. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

Šalių rekvizitai:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
 LT-91502, Klaipėda, Liepų g. 11
 Įstaigos kodas 188710823
 PVM kodas LT887108219
 LT88 70440600003961255

UAB „Pamario troba“
 LT-91204, Klaipėda, Bijūnų g. 8
 Įmonės kodas 142049656
 PVM kodas LT420496515
 LT80 7044 0600 0084 1297
 AB SEB Vilniaus bankas
 tel./faks. (8 - 46) 314 539

Administracijos direktorė
 Jucita Šimėnavičiūtė



[Handwritten signature of Jucita Šimėnavičiūtė]

Direktorius
 Juozas Raišutis

A.V.



ARCHYVAVSIA TIKRA
 Klaipėdos miesto savivaldybės
 administracijos archyvo
 vedėja
 Živilė T. Linienė

[Handwritten signature]
 2018-01-30

SUDERINTA

Miesto ūkio departamento
direktorius

ALFONSAS ŠIMKUS

L.e.Miesto ūkio departamento direktoriaus pareigas

Irena Šakalienė

Architektūros ir miesto planavimo skyriaus vedėjo
pavadootojas

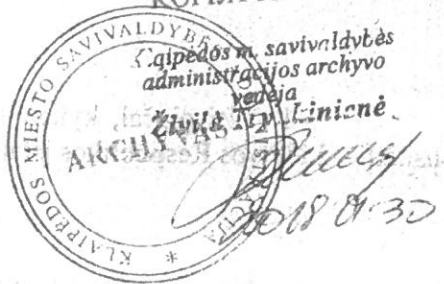
Kęstutis Vaitiekūnas

Juridinio skyriaus vyriausiasis specialistas

Marius Poimanskis

Violeta Staskonienė, tel. 39 60 44

KOPIJA TIKRA



Priedas Nr.1

prie 2006-08 28 statyties Nr. 74-899

**ŽEMĖS SKLYPO LIEPOJOS G. 27 DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ
IGYVENDINIMUI REIKALINGOS TRANSPORTO INFRASTRUKTŪROS, ESANČIOS
UŽ SKLYPO RIBŲ, ĮRENGIMO DARBŲ GRAFIKAS**

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Vykdytojas	Darbų atlikimo terminas	Pastabos
1.	Projektavimo sąlygų sąvado 5,6 punktuose numatytų darbų vykdymui išdavimas	Klaipėdos miesto savivaldybė	2006-02-15	Išduota
2.	Dragūnų gatvės nuo Liepojos g. iki žemės sklypo Nr.11 asfalto dangos įrengimas	UAB „Pamario troba“	2006-12-25	Buvo numatyta be asfalto dangos
3.	Šarlotės gatvės nuo Dragūnų g. iki sklypo Nr.20 asfalto dangos įrengimas	UAB „Pamario troba“	2006-12-25	Buvo numatyta be asfalto dangos
4.	Likusių Dragūnų ir Šarlotės gatvių atkarpų asfalto dangos, šaligatvių ir dviračių tako per kvartalą įrengimas	UAB „Pamario troba“	2008-11-30	Kol nebus pastatyti gyvenamieji namai dviračių tako įrengti negalima, nes kranų veikimo zonoje važinėti draudžiama
5.	Dubliuojančios Liepojos g. atkarpos nuo pietinės žemės sklypo ribos iki šiaurinės žemės sklypo ribos projektavimas ir įrengimas	UAB „Pamario troba“	2008-12-31	2006 m. nėra galimybės iškelti esamus šiluminius tinklus. Projektas rengiamas, derinamas
6.	Liepojos g. ir P.Lideikio g. sankryžos projektavimas ir įrengimas	UAB „Pamario troba“	2007-12-31	Projektas rengiamas
7.	Dviračių tako nuo vakarinės ribos iki esančio dviračių tako į Girulius projektavimas ir įrengimas	UAB „Pamario troba“	2008-10-31	Įrenginėti dviračių taką netikslinga, kol nebus įrengtas gyv. kvartalas su per jį einančiu dviračių taku, nes jis baigtųsi akligatviu. Projektas rengiamas
8.	Šviesoforais reguliuojamos Liepojos g., dubliuojančios g. ir Šiltnamių g. sankryžos projektavimas, išanalizavus būtinybę.	UAB „Pamario troba“	2008-12-31	Analizuojama būtinybė su visu teritorijos eismo organizavimu

Šalių rekvizitai:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

LT-91502, Klaipėda, Liepų g. 11

Įstaigos kodas 188710823

PVM kodas LT887108219

a.s. LT88 70440600003961255

Klaipėdos m. savivaldybės administracijos archyvo

vedėja

Živilė Štikinienė

2008-01-30

Administracijos direktorė

Jūratė Anodavičiūtė

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

UAB „Pamario troba“

LT-91204, Klaipėda, Bijūnų g. 8

Įmonės kodas 142049656

PVM kodas LT420496515

a.s. LT80 7044 0600 0084 1297

AB SEB Vilniaus bankas

tel./faks. (8 - 46) 314 539

Direktorius

Juozas Raišutis

A.V.

