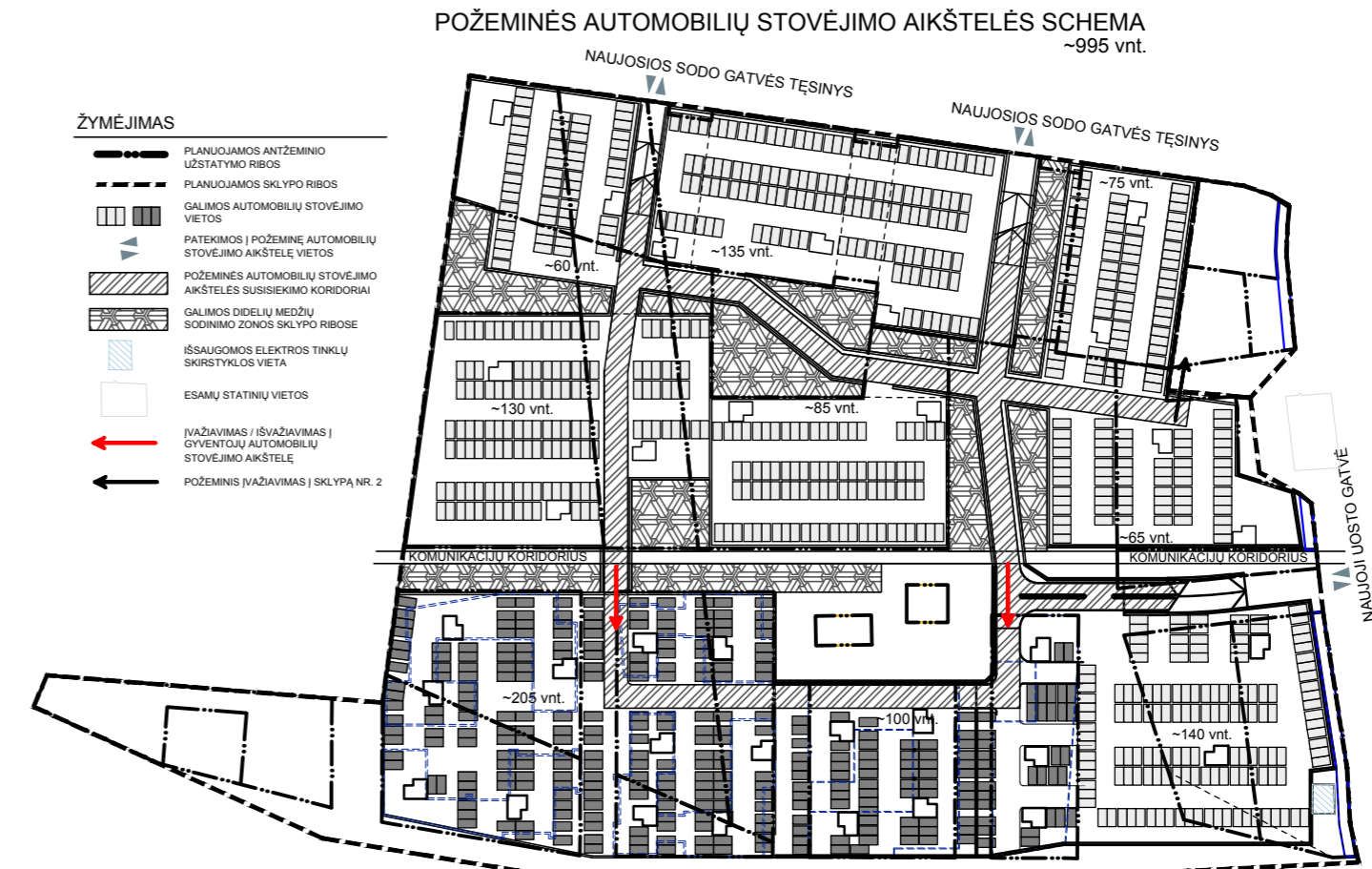


M 1:3000

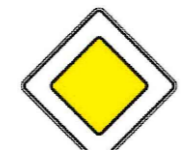


PASTABA: Siekiant, kad automobilių stovėjimo aikštelėje po gyvenamaisiais pastatais nestatytų savo automobilių kiti visuomenės atstovai, prie įvažiavimų / išvažiavimų į gyvenojų automobilių stovėjimo aikštelę turi būti statomi uždardai.



M 1:2000

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS	
	Planuojama teritorija
	Esamų sklypų ribos
	Planuojamų sklypų ribos
	Statybos riba
	Statybos zona
	Statybos zonos dalis
	Ivažiavimai - išvažiavimai
NEKILNOJAMASIS KULTŪROS PAVELDAS	
	Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
	Teritorijoje esantis kitas objektas
	Vertingųjų savybių požymių turintis objektas
KITI SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Gatvių raudonosios linijos
	Susisiekimo koridorius aptarnaujantiems transportui
	Rekonstruojamų krantinių ribos
	Žemės sklypo kad. Nr. 2101/0010:1 teritorija, kuriai Klaipėdos valstybinio jūrų uosto bendrajame plane nustatyti detalūs sprendiniai
	B kategorijos gatvės
	C kategorijos gatvės
	D kategorijos gatvės
	Dviračių takai
	Eismo kryptis
	Riboto patekimo specialiajam ir aptarnaujantiems transportui susisiekimo pėsčiųjų zonomis koridoriai. Eismo ribojimo priemonės parenkamos techninių projektų rengimo metu.
	Jungtys/praejimai – užstatymas galimas ne žemiau nei 4,5 m nuo žemės paviršiaus. Jungties vieta tikslinama TP rengimo metu. Jungtims (A-K) nustatyti reglamentai pateikti teritorijos naudojimo reglamentų aprašomojoje lentelėje



323 - Sukti į kairę draudžiama
Galioja toje važiuojamųjų dalių sankirtoje, prieš kurią jie pastatyti. Negalioja maršrutiniams transportui ir nedraudžia apsisukti.



203 - Duoti kelią
Vairuotojas privalo duoti kelią transporto priemonėms, važiuojančioms kertamu keliu, o esant papildomai lentelei Nr. 843 „Pagrindinio kelio kryptis“ – važiuojančioms pagrindiniu keliu.



323 - Sukti į kairę draudžiama
Galioja toje važiuojamųjų dalių sankirtoje, prieš kurią jie pastatyti. Negalioja maršrutiniams transportui ir nedraudžia apsisukti.



312 - Nurodyto transporto eismas draudžiamas
Kelio ženklas atstoja kelis kartu pastatytus draudžiamuosius kelio ženklus ir draudžia važiuoti tomis transporto priemonėmis, kuriomis važiuoti draudžia atitinkami kelio ženklai. Sutvirtintu šaligatviu bus draudžiamas motorinių transporto priemonių, traktorių ir savaeigių mašinų, mopedus, motociklus be priekabų eismas, išskyrus maršrutinį, aptarnaujantį transportą ir skiriamuoju ženklu „Neįgalusis“ pažymėtas transporto priemonės.



528 - Stovėjimo vieta
Transporto priemonių stovėjimo vieta.



846 - Neįgalieji Nurodo, kad stovėjimo vieta skirta tik Taisyklėse nustatyta skiriamajam ženklui „Neįgalusis“ arba neįgalių asmenų automobilių statymo kortelė turinčioms transporto priemonėms.



402 - Važiuoti į dešinę
Leidžiama važiuoti tik rodyklės kryptimi. Kelio ženklas galioja toje važiuojamųjų dalių sankirtoje, prieš kurią jis pastatytas. Kelio ženklas reikalaujama netaikomi maršrutiniams transportui.

PASTABOS:

1. Planuojamų dviračių takų, sustiprintos pėsčiųjų tako dangos, planuojamo per Danės upę pėsčiųjų ir dviračių tilto ir laikinų statinių vietos parenkamos/tikslinamos techninio projekto (toliau – TP) ar konkurso metu. Siekiant užtikrinti privažiavimo galimybę aptarnaujantiems transportui ar laikinų statinių / krantinių naudotojams prie laikinų statinių Danės skvere bei Danės upės krantinės, žemės sklype Nr. 5 TP rengimo metu turi būti parenkamos vietos susitvirtintos dangos pėsčiųjų takų įrengimui. Įvažiavimai - išvažiavimai į teritoriją gali būti tikslinami TP rengimo metu.
2. Žemės sklype Nr. 8, prie krantinės Nr. 25 planuojamos dvi žonėms su negalia automobilių stovėjimo vietos, patogiam perkėlos pasiekimui, žemės sklype Nr. 4 planuojamos dvejose daugiaaukštesse automobilių stovėjimo aikštelėse numatomos 673 automobilių stovėjimo vietos.
3. Bendrai planuojamoje teritorijoje numatomos 1670 automobilių stovėjimo vietos (675 antžeminės, 995 požeminės aikštelėje). Požeminė automobilių aikštelė planuojama po visu žemės sklypu Nr.4, išskyrus sklypo dalyje 4.2 ir didelių medžių sodinimo zonos, aikštelę tikslinga įrengti atskirais etapais (plačiau žr. tekstinės dalies priedus – Požeminės dalies schemas). Yra paliekama galimybė po XV ir XVI statybos zonomis įrengti atskirą požeminę automobilių aikštelę, ši galimybė nagrinėjama konkurso ar TP rengimo metu. Automobilių stovėjimo vietų skaičius gali būti tikslinamas TP metu.
4. Įvažiuoti ir išvažiuoti iš automobilių stovėjimo aikštelės iš/į Naujojo Uosto g. galima tik dešiniaisiais posūkiais.
5. Pagal keičiamo Klaipėdos miesto bendrojo plano sprendinius Naujajai Uosto g. nustatoma aptarnaujanti C kategorijos (didesnės svarbos) gatvė, o pagal galiojantį Klaipėdos miesto bendrąjį planą yra nustatyta B kategorijos gatvė.
6. Kelio ženklai nurodomi tik preliminariai. Techninio projekto metu kelių ženklų parinkimas bei jų statymo vieta turi būti tikslinami.
7. Naujojo Sodo g. ir Naujosios Uosto g. sankryža turi būti reguliuojama kelio ženklais bei šviestofoalais.
8. Patekimas į sklypą Nr. 2, iki bus pradėta minėto sklypo vystymo pradžia ir / ar įrengtas Naujosios Sodo g. tęsinys, išlieka esamas. Įrengus Naujosios Sodo g. tęšinį bei pradėjus žemės sklypo Nr. 2 vystymo darbus, autotransporto patekimas į minėtą žemės sklypą planuojamas servitu per žemės sklypo Nr. 4 požeminėje dalyje planuojamą bendro naudojimo pravažiavimą – požeminės automobilių stovėjimo aikštelės susisiekimo koridorių. Jei transporto judėjimui požeminė dalis žemės sklypo Nr. 4 užstatymo zonos III, IV ir / ar V bus neįrengiama, patekimas į žemės sklypą Nr. 2 turi būti planuojamas servitutu per antžeminę žemės sklypo Nr. 4 dalį. Patekimo būdas: požeminis ar antžeminis, parenkamas bei jo vieta tikslinama TP rengimo metu. Servituto ribos nustatomos / tikslinamos techninių projektų žemės sklype Nr. 2 ir/ar žemės sklypo Nr. 4 užstatymo zonos III, IV ir / ar V rengimo metu ir registruojamos iki pastato(-ų) minėtoje žemės sklypo Nr. 4 zonoje ir / ar žemės sklype Nr. 2 pripažinimo tinkamu(-ais) naudoti.

ATESTATŲ NR.		SWECO UAB „Sweco Lietuva“		TERITORIJOS TARP DANĖS UPĖS, NAUJOSIOS UOSTO G., NAUJOJO SODO GATVĖS TĖSINIO IR KURŠIŲ MARIŲ DETALUSIS PLANAS	
A1459	PV	A. Kazlaite	2020-02-04	EISMO ORGANIZAVIMO SCHEMA	LAIDA A
	Vad. spec.	A. Staniene	2020-02-04		
	INŽ.	A. Azelioniene	2020-02-04		
ATESTATŲ NR.		arches		15095-00-DTP-S-04	LAPAS LAPŲ 1 1
A1319	Architektas	E. Neniškis	2020-02-04		
DTP	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS KLAIPĖDOS MIŠTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS				