

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SUTARTIS

2020 m. balandžio 25 d. Nr. .
Klaipėda

J 9 - 1343

I. SUTARTIES OBJEKTAS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – planavimo organizatorius), kodas 188710823, adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Gintaro Neniškio, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, ir

(toliau – planavimo iniciatorius), adresas: Klaipėda, (toliau – šalys), susitarė ir sudarė šią Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį (toliau – sutartis).

II. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šalys susitaria dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – apie 71 ha teritorijos tarp Jūreivių g., Poilsio g., Strėvos g. tęsinio, Mītuvos g., Žalgirio g., Kalnupės g., Nidos g. ir Rambyno g., Klaipėdoje, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. AD12985, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypuose, kurie koreguojamame detalijame plane pažymėti Nr. 23, 24, 25, 26 (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (toliau – TPDRIS) teritorijų planavimo dokumento numeris KVT-21-19-91) (toliau – detaliojo plano korektūra), sprendinių įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų.

III. ŽEMĖS SKLYPO PERTVARKYMAS

2. Teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikia suformuoti ir įregistruoti žemės sklypą Minijos g. 130D (pagal tiesioginę sklype esančio pastato paskirtį), keisti suformuoto žemės sklypo naudojimo būdą pagal detaliojo plano korektūros sprendinius; įregistruoti servitutus bei žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas. Žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimą ir įregistravimą atlikti ne vėliau kaip per pusę metų nuo žemės sklypo įregistravimo.

3. Žemės sklypo pertvarkymą, servitutų, specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų tikslinimą ir įregistravimą organizuoja planavimo iniciatorius.

4. Šalys susitaria, kad planavimo iniciatorius apmokės 100 proc. žemės sklypo pertvarkymo, servitutų bei specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų tikslinimo ir įregistravimo išlaidų.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5. Šalis, pažeidusi sutarties sąlygas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai atsako pagal savo sutartines ir nesutartines prievoles santykiuose su trečiaisiais asmenimis. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai padengia savo patirtas išlaidas.

7. Sutarties šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*). Tokiu atveju sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsniu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėmis.

V. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

8. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.
9. Sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.
10. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.
11. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
12. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.
13. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir TPDRIS.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI

Planavimo organizatorius
 Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
 Kodas 188710823
 Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda
 Tel. (8 46) 39 60 44, faks. (8 46) 41 00 51
 info@klaipeda.lt

Planavimo iniciatorius

Savivaldybės administracijos direktorius

(parašas)
 Gintaras Neniškis



(parašas)

Parengė
 Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė

Birutė Lenkauskaitė, tel. 39 61 63
 2020-04-22