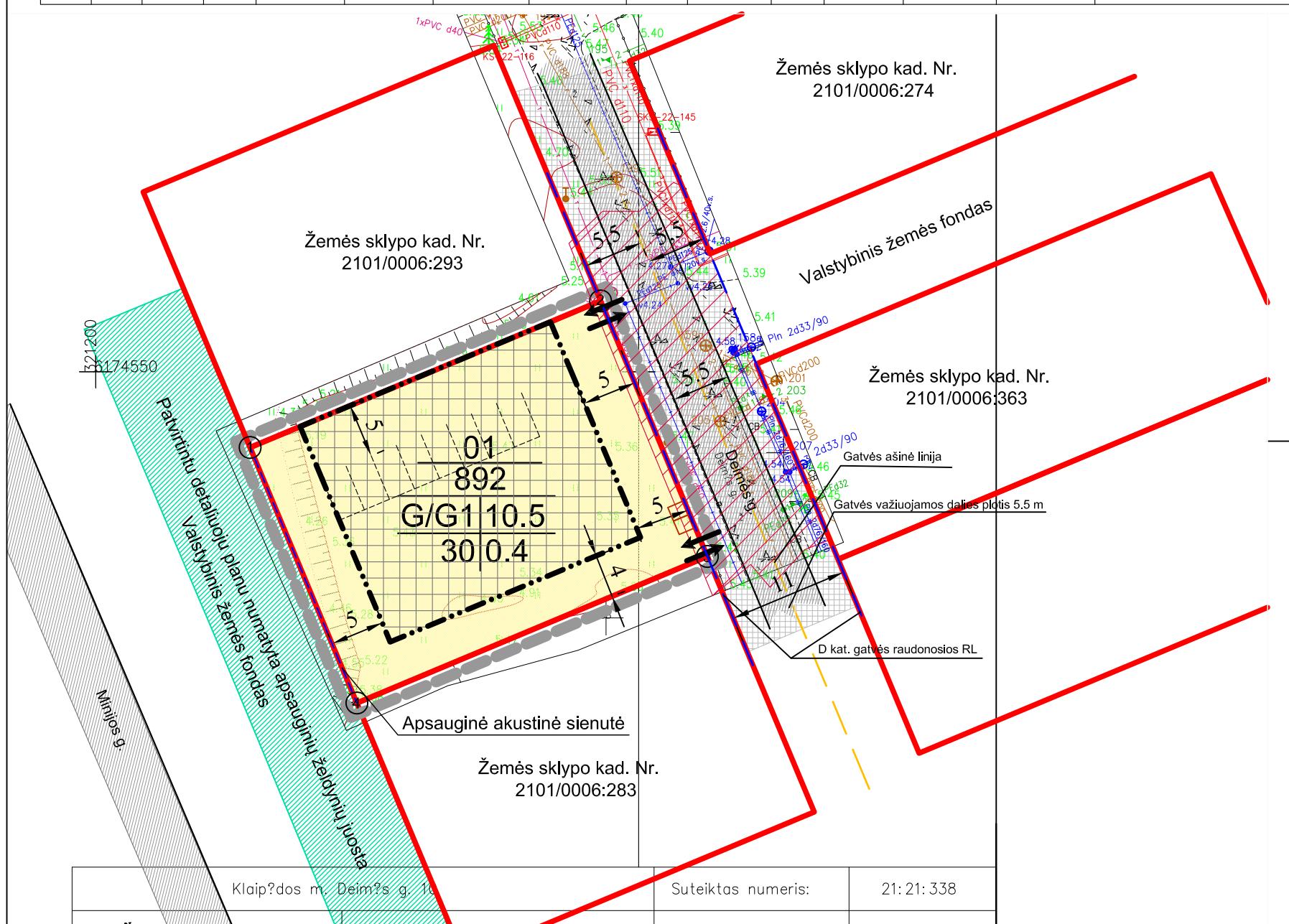


TERITORIJOS NAUDΟJIMO REGLEMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (o dalies) Nr.	Sklypo (o dalies) Nr.	Sklypo (o ar dalies) plotas m <sup>2</sup>	Sklypo kampų pažymėjimas planie	Sklypo kampų koordinatės	Privalomieji reikalavimai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai				
					Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Servitutai	Galimi žemės sklypų dydžiai		Prilausomų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
								nuo žemės paviršiaus,m	altitudė, m					mažiausi, m <sup>2</sup>	didžiausi, m <sup>2</sup>				
01	892	1	6174543.03	321214.21	Gyvenamosios teritorijos	Kita	G/G1	10,50	15	30	0.4	Vienbutis blokuotas užstatymas	Nėra	892	892	25	Nuo 1 iki 3	6.1	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 1. Viešųjų ryšų tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III - skyrius vienuoliukatis skirsnis) 0.0022 ha;
			2	6174556,52															
			3	6174532,99															
			4	6174519,50															



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDΟJIMO REŽIMAI	
n	- Sklypo numeris
m	- Sklypo plotas, m <sup>2</sup>
1	- Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis
G/G1	- Gyvenamosios teritorijos / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų
2	- Leistinas pastatų aukštis (metrais)
3	- Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
4	- Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5	- Statybos zona, statybos riba ar linija (žymima grafiškai)
6	- Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prijungimo sąlygos
7	- Susisiekimo sistemos organizavimas
8	- Servitutai
a	- Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai - architektūriniai urbanistiniai (pritaikant prie aplinkos, fasadų apdailai naudoti tradicines apdailos medžiagias)
G1	Kitos paskirties žemė, Gyvenamosios teritorijos Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
Planuojamos teritorijos riba	Planuojamos teritorijos riba
Statybos riba	Statybos riba
Statybos zona	Statybos zona
Javažiavimas – išvažiavimas, eismo kryptys (numatytos detaliuoju planu) (Tiksliinti statinio projekto rengimo metu)	Javažiavimas – išvažiavimas, eismo kryptys (numatytos detaliuoju planu) (Tiksliinti statinio projekto rengimo metu)
Esamos sklypų ribos	Esamos sklypų ribos
Esamos gatvės, su suformuotais infrastruktūros koridoriais	Esamos gatvės, su suformuotais infrastruktūros koridoriais
Inžinerinių tinklų apsaugos zonas	Inžinerinių tinklų apsaugos zonas
Atliekų surinkimo (rūsiavimo) aikštelės	Atliekų surinkimo (rūsiavimo) aikštelės
Patvirtintu detaliuoju planu numatyta apsauginių želdynių juosta	Patvirtintu detaliuoju planu numatyta apsauginių želdynių juosta
Numatomos stovėjimo vietas (stovėjimo vietas, jų skaičius tikslinamas statinio projekto rengimo metu)	Numatomos stovėjimo vietas (stovėjimo vietas, jų skaičius tikslinamas statinio projekto rengimo metu)

Atestato Nr.	UAB "Green Energy Studio"				Teritorijos tarp Minijos g., Statybininkų pr. ir Rambyno g. detalojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2002 m. gruodžio 5 d. sprendimu Nr. 632 „Dėl teritorijos tarp Minijos g., Statybininkų pr. ir Rambyno g. detalojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Deimės g. 10
0056	TPV:	V.MARTINKUS		2021	
DPL	M 1:500				R.M.
	Laida:				1
	0				1
	Lapai:				1
	1				1