



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Nr. .  
Į 2021-07-12 Nr. Pasiūlymą

### DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija š. m. liepos 14 d. gavo Jūsų pasiūlymą „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“ (registruotas Nr. RS-372) (toliau – Pasiūlymas), kuriuo siūlote inicijuoti I-osios ir II-osios Melnragių detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. 473 koregavimą, žemės sklype Smilgų g. 33. Nurodyti planavimo tikslai – atidalinti iš bendrosios nuosavybės žemės sklypo dalį, prijungti laisvos valstybės žemės plotą įsiterpusį tarp žemės sklypo ir privažiavimo kelio, nustatyti atidalinto žemės sklypo užstatymo reglamentus.

Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – Įstatymas) 6 straipsnio 3 dalis nustato, kad fiziniai ir juridiniai asmenys turi planavimo iniciatyvos teisę ir gali Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis teikti savivaldybei pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo, keitimo ar koregavimo ir (ar) finansavimo. Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 (toliau – Aprašas), nustato teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties sudarymo ir teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutarties sudarymo tvarką ir sąlygas. Aprašo 2 punktas nurodo, kad savivaldybės administracijos direktorius, vadovaudamasis Įstatymu, kitais įstatymais ir Aprašu, sudaro teritorijų planavimo teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį su iniciatoriais, kai jų pasiūlymuose nurodyti planavimo tikslai neprieštarauja įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams ir (ar) aukštesnio ar to paties teritorijų planavimo lygmens galiojantiems teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Vadovaujantis Aprašo 7 punktu planavimo iniciatoriaus pasiūlyme dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo turi būti nurodomi planavimo tikslai, planuojamos teritorijos vieta: adresas arba geografinės koordinatės (jeigu planuojama teritorija nėra adreso objektas), preliminarus plotas, pridedama siūlomos planuoti teritorijos schema (ortofoto ar georeferenciniame žemėlapyje apibrėžta planuojama teritorija M 1:500 iki M 1:2000). Jūsų Pasiūlyme nurodoma, kad koregavimas bus atliekamas žemės sklype Smilgų g. 33, Klaipėdoje, kurio plotas 0,2000 ha, tačiau pateiktoje siūlomos planuoti teritorijos schemoje nurodyta kita teritorija. Dėl šių neatitikimų negalime spręsti, ar detaliojo plano sprendinius galima koreguoti, ar juos reikia keisti.

Aprašo 8 punktas nurodo, jeigu teritorijų planavimo iniciatyva reiškiamą dėl kitiems asmenims privačios nuosavybės teise priklausančios žemės (sklypo ar sklypų), planavimo iniciatorius privalo raštu informuoti visų į numatomą planuoti teritoriją patenkančių privačios žemės sklypų savininkus. Nėra pateikta informacija ar buvo informuoti kiti žemės sklypo savininkai, prie Pasiūlymo pateiktas įgaliojimas nesuteikia teisės atstovauti turto, esančio adresu Smilgų g. 33, Klaipėdoje.

Atsižvelgiant į tai, kad Pasiūlymas pateiktas nesivadovaujant Aprašo reikalavimų, Jūsų prašymas negali būti tenkinamas.

Informuojame, kad I-osios ir II-osios Melnragių detalajame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2001 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. 473, Jūsų Pasiūlyme minimas sklypas, esantis Smilgų g. 33, Klaipėdoje suplanuotas 0,2260 ha ploto.

Pasiūlymai dėl teritorijų planavimo proceso teikiami vadovaujantis Aprašu. Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo (detaliųjų planų rengimo, keitimo ar koregavimo) ir (ar) finansavimo galima teikti užsakant paslaugą internetu. Užsakymo seka – [www.klaipeda.lt – gyventojams – viešosios paslaugos – teritorijų planavimas – teritorijų planavimo proceso inicijavimas – užsakyti paslaugą internetu – elektroniniai valdžios vartai](http://www.klaipeda.lt-gyventojams-viešosios-paslaugos-teritoriju-planavimas-teritoriju-planavimo-proceso-inicijavimas-uzsakyti-paslauga-internetu-elektroniniai-valdzios-vartai), arba užpildant ir atsiunčiant ten pat patalpintą formą ir pateikiant joje nurodytus dokumentus.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio atsakymo gavimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktoriaus  
pavadootojas

Andrius Dobranskis

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-07-28 Nr. (31.1)-RS2-472
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Andrius Dobranskis, Administracijos direktoriaus pavaduotojas, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANDRIUS,DOBRANSKIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-07-27 16:01:18 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-05-06 11:42:29 – 2024-05-04 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.34.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-07-28 16:00:01)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-07-28 16:00:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys