



**SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI**

	Akmenų g. 1B žemės sklypo ribos
	Registruotų sklypų ribos
	Įvažiavimai / išvažiavimai
	Detaliuoju planu nustatyta užstatymo teritorija
	Užstatymo teritorijos koregavimas
	Naikinama užstatymo teritorijos dalis
	Automobilių stovėjimo aikštelės zona
	Servitutas
	Gatvių raudonosios linijos

**PASTABOS:**

1. Nagrinėjamo žemės sklypo (kad. Nr.: 2101/0039:1141, Akmenų g. 1B, Klaipėda) pagrindinė naudojimo paskirtis: KITA, naudojimo būdas - Gyvenamosios teritorijos, pobūdis - Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos.
2. Detaliuoju planu sprendiniai koreguojami sklype Akmenų g. 1B, keičiant užstatyti leidžiamos teritorijos ribas, nekeičiant kitų patvirtintų Tauralaukio gyvenvietės centrinės dalies detaliuoju planu nustatytų reglamentų, užstatymo tankio, intensyvumo ir galimo statinių aukščio.
3. Šiuo projektu sklypo užstatymo teritorija formuojama netaisyklingo stačiakampio formos, praplečiama link pietinės ir šiaurinės sklypo ribų, sklypo viduje formuojant neužstatomą sklypo dalį, skirta rekreacijai ir želdynams.
4. Įvažiavimų į sklypą vietos paliekamos, tarp pastato ir Akmenų gatvės planuojama antžeminė automobilių stovėjimo aikštelės teritorija, skirta daugiabučio namo gyventojų poreikiams.
5. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“



Sklypo vieta koreguojamame detalajame plane

O	2021-03	Statybos leidimui (konkursui), statybai						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)						
KVAL. PAT. DOK. NR.	Kranto g. 36, Vievis LT-21377 Elektrėnai Telefonas: +370 676 51299 El. paštas: info@maspro.lt		<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> Tauralaukio gyvenvietės centrinės dalies detaliuoju planu, statinių statybos zonos, automobilių stovėjimo vietų išdėstymo ir servituto koregavimas sklype Akmenų g. 1B (kad. Nr. 2101/0039:1141)					
ATP1351	pv	A. Dambrauskas	2021-03	<b>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>  UŽSTATYTI LEIDŽIAMOS TERITORIJOS RIBŲ (statinių statybos zonos) KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:500				
BK023444	Arch.	S. Šašlauskaitė	2021-03					
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: <b>Klaipėdos miesto savivaldybė</b>		<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 21.164695-TPDK					
LT				<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų							
1	1							