

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys:

#### 1.1. Galiojančio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas

Apie 13 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., „Žemynos“ gimnazijos sklypo riba, Klaipėdos universiteto žemės sklypo riba bei Herkaus Manto g., detaliojo plano korektūra; vietovės lygmuo

#### 1.2. Dokumento numeris teritorijų planavimo registre

T00065490; dokumentas patvirtintas 2013-04-02 Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-776

#### 1.3. Planavimo pagrindas

Remiantis Teritorijų planavimo įstatymu (28 straipsnio 9 dalies nustatytais atvejais) bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (Nr. D1-8, 2014-01-02) VI sk. 6 skirsnio 318.3.2. punkto nuostatomis detaliojo plano koregavimas inicijuojamas statinio techninio projekto rengimo metu.

#### 1.4. Planavimo tikslas

Pakoreguoti detalųjį planą, jame numatant papildomas vietas atliekų konteinerių aikštelių įrengimui.

#### 1.5. Koreguojama galiojančio detaliojo plano dalis

Detaliojo plano korektūros teritorija išsidėsčiusi prie Vilhelmo Barbomo g. 15, Klaipėdoje.

Detaliojo plano korektūros teritorija patenka į Klaipėdos miesto istorinės dalies U16 teritoriją (KVR unikalus kodas 22012), kuri pripažinta saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui.

#### 1.6. Planavimo iniciatorius


UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras, įm. k. 163743744, adresas: Liepų g. 15, LT-92138 Klaipėda.

#### 1.7. Planavimo organizatorius

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda, tel. 8 46 396 140, el. p.: [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

#### 1.8. Detaliojo plano korektūros rengėjas

VĮ Valstybės žemės fondo Kauno geodezijos ir žemėtvarkos skyrius, įm. k. 120093212, adresas: K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas. Projekto vadovė architektė Greta Sakavičienė, atestato Nr. A 2005, tel. 8 672 37 683, el. paštas: [greta.sakaviciene@vzf.lt](mailto:greta.sakaviciene@vzf.lt).

Kval. patv.dok. Nr.	 <b>VĮ Valstybės žemės fondas</b> Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194				<b>Projekto pavadinimas:</b>			
					Apie 13 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., „Žemynos“ gimnazijos sklypo riba, Klaipėdos universiteto žemės sklypo riba bei Herkaus Manto g., detaliojo plano korektūra			
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	<b>Dokumento pavadinimas:</b>		Laida	
A 2005	PV	G. Sakavičienė			Aiškinamasis raštas		0	
LT	<b>Iniciatorius:</b> UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras				<b>Dokumento žymuo:</b> VŽF-2021-02.2-DPkr-AR		Lapas	Lapų
					1	2		

**2. Sprendiniai:**

**2.1. Atliekų konteinerių aikštelių vietų išdėstymo korektūra**

Galiojančiu detaliuoju planu numatytų vietų skaičius pusiau požeminių ir požeminių atliekų konteinerių aikštelių įrengimui papildomas viena nauja pusiau požeminių atliekų konteinerių aikštelės įrengimo vieta.

Detaliojo plano korektūros teritorijoje galiojančiu detaliuoju planu suformuotame gyvenamosios teritorijos sklype Nr. 28 (H. Manto g. 82, Klaipėda) numatoma vieta pusiau požeminės atliekų konteinerių aikštelės įrengimui, prie Vilhelmo Berbomo g. 15 (galiojančiu detaliuoju planu suformuoto mišrios gyvenamosios teritorijos žemės sklypo Nr. 15), Klaipėdoje.

Galiojančiu detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 15 ir Nr. 28 ribos nėra įregistruotos VĮ „Registrų centro“ duomenų bazėje.

(Žr. Atliekų konteinerių aikštelių vietų išdėstymo korektūros brėžinį).

**2.2. Pagrindiniai teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo sprendiniai nekeičiami ir lieka galioti, kaip numatyta galiojančiame detaliojame plane.**

(Žr. galiojančio detaliojo plano pagrindinį brėžinį).

**2.3. Atliekų konteinerių aikštei prie Vilhelmo Berbomo g. 15, Klaipėdoje, atlikta visuomenei svarbių objektų viešinimo procedūra, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektavimo ekspertizė“ VIII sk. bei 4 priedu. Projektiniams sprendiniams pritarta. (Pridedamos ištraukos iš supaprastinto statybos projekto).**

**2.4. Visi aplinkosaugos, inžinerinių tinklų, higienos ir sveikatos bei kiti svarbūs statinių projektavimo sprendiniai šiuo metu yra planuojami techniniu projektu, vadovaujantis suderintu ir patvirtintu detaliuoju planu. Statinių techninis projektas bus derinamas įstatymų numatyta tvarka.**

<b>Dokumento žymuo:</b> VŽF-2021-02.2-DPkr-AR	Lapas 2	Lapų 2	Laida 0
--------------------------------------------------	------------	-----------	------------