

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys:

#### 1.1. Galiojančio teritorijų planavimo dokumento pavadinimas

Teritorijos tarp Taikos pr., Debreceno g., Šilutės pl. ir Statybininkų g. detalusis planas; vietovės lygmuo

#### 1.2. Dokumento numeris teritorijų planavimo registre

T00066323; dokumentas patvirtintas 2011-11-24 Klaipėdos m. sav. tarybos sprendimu Nr. T2-353.

#### 1.3. Planavimo pagrindas

Remiantis Teritorijų planavimo įstatymu (28 straipsnio 9 dalies nustatytais atvejais) bei Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (Nr. D1-8, 2014-01-02) VI sk. 6 skirsnio 318.3.2. punkto nuostatomis detaliojo plano koregavimas inicijuojamas statinio techninio projekto rengimo metu.

#### 1.4. Planavimo tikslas

Pakoreguoti detalųjį planą, jame numatant papildomas vietas atliekų konteinerių aikštelių įrengimui.

#### 1.5. Koreguojama galiojančio detaliojo plano dalis

Detaliojo plano korektūros teritorija apima tris galiojančio detaliojo plano teritorijos dalis, detaliojo plano korektūros brėžinyje pažymėtas Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3, prie Taikos pr. 103, Naujakiemio g. 15 ir Šiaulių g. 6, Klaipėdoje.

#### 1.6. Planavimo iniciatorius


UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras, įm. k. 163743744, adresas: Liepų g. 15, LT-92138 Klaipėda.

#### 1.7. Planavimo organizatorius

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda, tel. 8 46 396 140, el. p.: [planavimas@klaipeda.lt](mailto:planavimas@klaipeda.lt), [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt).

#### 1.8. Detaliojo plano korektūros rengėjas

VĮ Valstybės žemės fondo Kauno geodezijos ir žemėtvarkos skyrius, įm. k. 120093212, adresas: K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas. Projekto vadovė architektė Greta Sakavičienė, atestato Nr. A 2005, tel. 8 672 37 683, el. paštas: [greta.sakaviciene@vzf.lt](mailto:greta.sakaviciene@vzf.lt).

Kval. patv.dok. Nr.	 <b>VĮ Valstybės žemės fondas</b> Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194				<b>Projekto pavadinimas:</b>		
					Teritorijos tarp Taikos pr., Debreceno g., Šilutės pl. ir Statybininkų g. detaliojo plano korektūra		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	<b>Dokumento pavadinimas:</b>		
A 2005	PV	G. Sakavičienė			Aiškinamasis raštas		
					Laida	0	
LT	<b>Iniciatorius:</b>				<b>Dokumento žymuo:</b>		
	UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras				VŽF-2021-02.5-DPkr-AR		
					Lapas	Lapų	
					1	2	

**2. Sprendiniai:**

**2.1. Atliekų konteinerių aikštelių vietų išdėstymo korektūra**

Galiojančiu detaliuoju planu numatytų vietų skaičius buitinių atliekų konteinerių aikštelių įrengimui papildomas trimis naujomis pusiau požeminių atliekų konteinerių aikštelių įrengimo vietomis.

Detaliojo plano korektūros teritorijos dalyje Nr. 1 galiojančiu detaliuoju planu suformuotame atskirųjų želdynų teritorijos sklype Nr. 35 numatoma vieta pusiau požeminės atliekų konteinerių aikštelės įrengimui prie Taikos pr. 103, Klaipėdoje.

Detaliojo plano korektūros teritorijos dalyje Nr. 2 galiojančiu detaliuoju planu suformuotame gyvenamosios teritorijos sklype Nr. 55 numatoma vieta pusiau požeminės atliekų konteinerių aikštelės įrengimui prie Naujakiemio g. 15, Klaipėdoje.

Detaliojo plano korektūros teritorijos dalyje Nr. 3 galiojančiu detaliuoju planu suformuotame gyvenamosios teritorijos sklype Nr. 125 numatoma vieta pusiau požeminės atliekų konteinerių aikštelės įrengimui prie Šiaulių g. 6, Klaipėdoje.

Galiojančiu detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 35, Nr. 55 ir Nr. 125 ribos nėra įregistruotos VĮ „Registru centro“ duomenų bazėje.

(Žr. Atliekų konteinerių aikštelių vietų išdėstymo korektūros brėžinį).

**2.2. Pagrindiniai teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo sprendiniai nekeičiami ir lieka galioti, kaip numatyta galiojančiame detaliajame plane.**

(Žr. galiojančio detaliojo plano pagrindinį brėžinį).

**2.3. Visi aplinkosaugos, inžinerinių tinklų, higienos ir sveikatos bei kiti svarbūs statinių projektavimo sprendiniai šiuo metu yra planuojami techniniu projektu, vadovaujantis suderintu ir patvirtintu detaliuoju planu. Statinių techninis projektas bus derinamas įstatymų numatyta tvarka. (Priedamos ištraukos iš supaprastinto statybos projekto).**

<b>Dokumento žymuo:</b> VŽF-2021-02.5-DPkr-AR	Lapas 2	Lapų 2	Laida 0
--	------------	-----------	------------