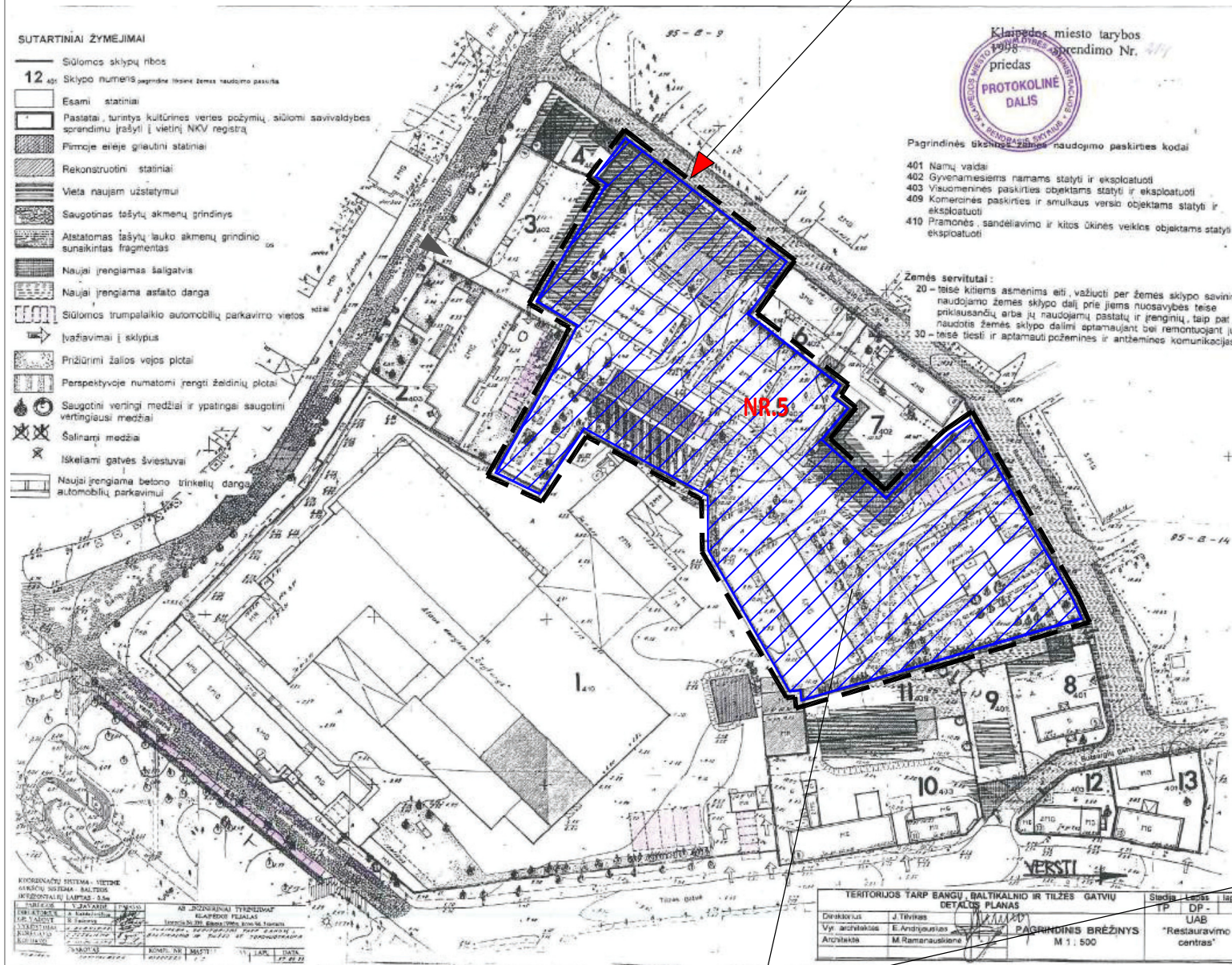


RENGTO DETALIOJO PLANO BRĖŽINYS

PLANUOJAMAS IŠVAŽIAVIMAS / ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

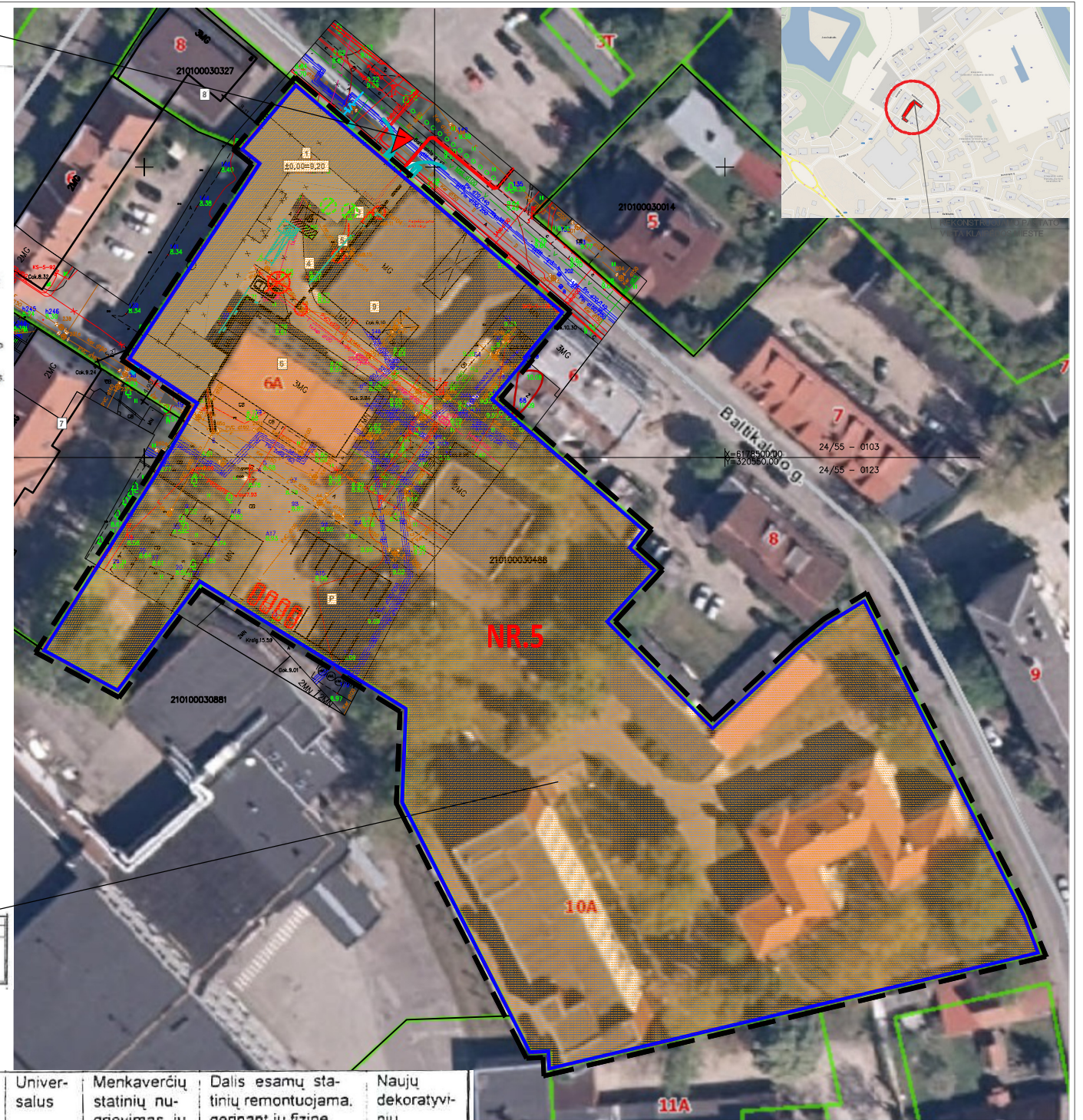
- Sūlimos sklypų ribos
- 12 sklypo numeris pagrindinė žemės naudojimo paskirtis
- Esami statiniai
- Pastatai, turintys kultūrinės vertės požymių, sūlimos savivaldybės sprendimu įrašyti į vietinį NKV registrą
- Pirmoje eilėje giliai statiniai
- Rekonstruoti statiniai
- Vieta naujam užstatymui
- Saugotinis teščių akmenų grindinys
- Atstatomas teščių lauko akmenų grindinio sunaikintas fragmentas
- Naujai įrengiamas šaligatvis
- Naujai įrengiama asfalto danga
- Sūlimos trumpalaikio automobilio parkavimo vietos
- Įvažiavimai į sklypius
- Prizūrimi žalios vojos plotai
- Perspektyvoje numatomi želdinių plotai
- Saugotini vertingi medžiai ir ypatingai saugotini vertingieji medžiai
- Šalinami medžiai
- Iškelti gatvės šviestuvai
- Naujai įrengiama betono trinkelė danga automobilio parkavimui



Klaipėdos miesto tarybos
1998 m. sprendimo Nr. 214
priedas
PROTOKOLINĖ DALIS

- Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties kodai
- 401 Namų vidaus
 - 402 Gyvenamiesiems namams statyti ir eksploatuoti
 - 403 Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti
 - 409 Komerinės paskirties ir smulkaus verslo objektams statyti ir eksploatuoti
 - 410 Pramonės, sandėliavimo ir kitos ūkinės veiklos objektams statyti ir eksploatuoti
- Zemės servitutai:
- 20 – teisė kitoms asmenims eiti, važiuoti per žemės sklypo savininko naudojamo žemės sklypo dalį prie jiems nuosavybės teise priklausantių arba ji naudojama pastatų ir įrenginių, taip pat naudotis žemės sklypo dalimi aptarnaujant bei remontuojant juos
 - 30 – teisė tiesiti ir aptarnauti pžemines ir antenines komunikacijas

NAGRINĖJAMA TERITORIJA
BANGŲ G.6A, KLAIPĖDA



5	Balti-Kalnio 4;10/ Bangų 6 ^a	11735	Lietuvos Respublikos Klaipėdos apskrities viršrinko administracijos viešoji įstaiga Klaipėdos psichiatrijos ligoninė	Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti (403)	Psichiatrijos ligoninės administracinis, gydymieji ir pagalbinių statiniai	Sklype – daug menkaverčių statinių, kuriuos tikslinga griauti, jų vietoje statant naujus pastatus. Aukštingumas – iki 3 aukštų, naujas užstatymas tikslinamas, nuošiant teritorijos sutvarkymo darbo projektą. Esamų šiltnamių vietoje numatoma praplėsti žalia zona, įrengti automobilių parkavimo aikštelę. Į teritoriją – 2 įvažiavimai: iš Bangų ir Baltikalnio gatvių.	20 teise aotarnauti Baltikalnio 6 pastatą	Saugotini visi vertingi medžiai teritorijoje ir visi esami dek. želdiniai	Universalus	Menkaverčių statinių nu-griovimas, jų vietoje - reglamentuota naujų statinių statyba, naujų kelių ir aikštelių įrengimas	Dalis esamų statinių remontuojama, gerinant jų fizinę būklę ir architektūrinę išraišką, dalis rekonstruojama. Menkaverčiai pagalbinių statinių griunami, jų vietoje – reglamente-ta nauja statyba	Naujų dekoratyvi-nių želdynų įrengimas, esamų priežiūra
---	---	-------	--	---	--	---	---	---	-------------	--	---	---

PASTABOS:
1. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO METU ANKŠČIAU RENGTO DETALIOJO PLANO PRIVALOMIEJI IR PAPILDOMI REGLAMENTAI NEKEIČIAMI.
2. TRANSPORTO SRAUTAI BANGŲ GATVĖJE BUS SUMAŽINTI DĖL NAUJAI PLANUOJAMO ĮVAŽIAVIMO / IŠVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ IŠ BALTIKALNIO GATVĖS.

Pastaba: Ribos pažymėtos naudojant V? Registr? centras duomenis

OBJEKTAS	Leidimas:	Adresas: Bangų g. 6A, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.	
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	Užsakovas:	
GISTAMA	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-894	Lapas/lapų skaičius	
Minijos g.127-306, Klaipėda Tel. 867772745	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	Tautvydas Virkutis		2020-09-28
			A.V.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Priklausančios sklypo dalies riba
- Esamas įvažiavimas į sklypą
- Planuojamas išvažiavimas / įvažiavimas į sklypą
- Koreguojamo detaliojo plano riba
- Specializuoti kompleksai

0	2021-07	LEIDIMO STATYBAI GAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	Projektuotojas: URBAN PROJECTS Teatro str. 5, Vilnius	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Teritorijos tarp Bangų, Baltikalnio ir Tilžės gatvių, detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 1998-12-22 sprendimu Nr. 214, DP korektūra (Planuojamas naujas įvažiavimas iš Baltikalnio gatvės)	
A1303	TPD	ROLANDAS MATULEVIČIUS	
A602,4246	SPV	VALENTINAS VALEIKIS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO SCHEMA, M 1:500
			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	DOKUMENTO ŽYMUO: 2020-UP-084-TP-01-SP-B-05	
		LAPAS	LAPŲ
		01	01