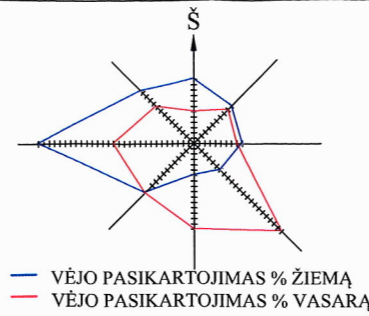


SITUACIJOS SCHEMA



VĖJŲ ROŽĖ (KLAIPĖDOS APSKR.)



SKLYPO PLANAS (1: 500)

PAGRINDINIAI BENDRIEJI RODIKLIAI

1.	KLAIPĖDA, ANTROSIOS MELNRAGĖS G. 3B	
2.	ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NR.	4400-5622-8450
3.	SKLYPO PLOTAS	0.2994 ha
4.	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	208.00m ²
5.	SKLYPO PASTATŲ BENDRAS PLOTAS	199.13m ²
6.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	5.81 %
7.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	5.52%

SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA

1. PROJEKTUOJAMAS PAGALBINIS ŪKINIS PASTATAS (II gr. nesudėtingasis)
2. ESAMAS GYVENAMASIS PASTATAS (II gr. nesudėtingasis)
3. ESAMAS ŪKINIS PASTATAS (I gr. nesudėtingasis)
4. INŽINERINIAI STATINIAI (II gr. nesudėtingasis)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	SKLYPO RIBA
	SKLYPO POSŪKIO TAŠKAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS PAGALBINIS ŪKINIS PASTATAS
	ĮVAŽIAVIMAI, TAKAI, PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ
	PATEKIMAS Į PASTATUS
	PROJEKTUOJAMO PAGALBINIO ŪKINIO PASTATO RIBA
	STATYBOS ZONA
	TIKSLINAMA STATYBOS RIBA
	ESAMA STATYBOS RIBA
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	STATYBOS RIBA, KURIOJE UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS 0 M
	ESAMAS GYVENAMASIS PASTATAS
	ESAMAS PAGALBINIS ŪKINIS PASTATAS
	DEMONTUOJAMI PASTATAI
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS

PASTABOS:

1. Projektuojamų pastatų aukštis neviršys 7.00 m (pagal detalų planą);
2. Sklypo užstatymo ribų pakeitimai koreguoti ant topografinio plano;
3. Esamas statinių išdėstymas atitinka kadastrinius duomenis.

Su užstatymo zonos keitimo sprendiniais sutinku
Donatas Valiūnas

Donatas Valiūnas
Indra Maciėnė

NR.	PAVADINIMAS	KIEKIS	PAGAL DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS
1.	SKLYPO PLOTAS	0.2994 ha	0.2994 ha
2.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.06	0.10
3.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.06	0.20

Žemės sklypo ribos pažymėtos pagal V? Registrų centras duomenis
Projektinės altitudės perskaiciuotos naudojant LAS07 aukščių sistemą

OBJEKTAI	+	Antrosios Melnragės g. 3B, Klaipėdos m.	+
		Topografinis nuotrauka	
COORDINACIJOS SISTEMA	:LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
G. Mačiulskio paslaugų įmonė	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-952		
Vadovas	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
Geodezininkas	Gintaras Mačiulskis		2016 11 09
	Mindaugas Auškalnis		2016 11 09
	Lapų skaičius	Lapo Nr.	
	1	1	A.V.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "Adiurate"		
	Tel. 8-653-87778; adiurate@gmail.com		
000179	PV, PDV	R. Alijeva	<i>R. Alijeva</i>
			2021-11
LT	STATYTOJAS	Donatas Valiūnas	

PROJEKTAS	PAGALBINIO ŪKINIO PASTATO, KLAIPĖDA, ANTROSIOS MELNRAGĖS G. 3B, STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS			
BREŽINYS	SKLYPO PLANAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS			LAIDA 0
			M 1:1000	
BREŽINIO ŽYMUO	2162-SPP-SP-01		FORMATAS	LAPAS LAPŲ
			A3	1 1