



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 1. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.
- 2. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.
- 3. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.
- 4. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.
- 5. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.
- 6. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.
- 7. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.
- 8. "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" 1995.12.29 - 45 punktas.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	ESAMA SKLYPO TILŽĖS G. 72, IR TILŽĖS G. 74, KLAIPĖDOJE RIBA
	NAUJAI NUSTATOMAI(KOREGUOJAMA) STATYBOS RIBA STATINIAMS IR PASTATAMS STATYTI
	NUSTATOMA NAUJA (KOREGUOJAMA) STATYBOS ZONA STATINIAMS IR PASTATAMS STATYTI
	NAIKINAMAS TERITORIJOS APRIBOJIMO SPRENDINYS
	ESAMOS IR DETALIUOJU PLANU NUSTATYTAS PATEKIMAS Į SKLYPUS
	NAUJAI NUSTATYTAS PATEKIMAS Į SKLYPUS
	PLANUOJAMOS NAUJOS GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMO KELIAI

- Žemės sklypo Tilžės g. 72, Klaipėdoje detaliojo plano patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-07-28 sprendimu Nr. AD1-1338 ir Žemės sklypo Tilžės g. 74, Klaipėdoje detaliojo plano patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 2000-03-09 sprendimu Nr. 26 koregavimas, koreguojant statybos ribą, statybos zoną, susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus:
1. Nustatoma naujai(koreguojama) statybos riba.
 2. Nustatoma nauja (koreguojama) statybos zona.
 3. Naikinamas teritorijos apribojimas - Nuo DPS sanitarinė apsaugos zona - teritorijos 320 m spinduliu draudžiama statyti pastatus, kuriuose nustat dirbų žemės.
 4. Naikinamas teritorijos apribojimas - DPS sanitarinė apsaugos zona - nuo 320 m iki 500 m spinduliu draudžiama statyti pastatus.
 5. Planuojamos naujos gatvės ir privažiavimo keliai.
 6. Planuojami nauji patekimai į sklypus.
 7. Naujai statomiems statiniams, vadovaujantis reikalavimais statinių statybai 3 m atstumu nuo sklypo ribos:
 8. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogo turinio inžinerinio statinio) bet kuriu konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršaus atitūdes, negali būti didesnis kaip 0,5m. Statinių aukštis gali būti didinamas (slankanti reikalavimai, kiekvienam papildomam virš 0,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m arba gausus greičio sklypo savininko ar valdytojo sutikimu.
 8. Teritorijoje statomi pramoninės ir sandėliavimo paskirties statiniai. Teritorijoje gali būti statomi kitos paskirties statiniai, bet šios paskirties statinių bendras plotas negali viršyti vyraujančios paskirties statinių bendro ploto.

Marius Tamošaitis
Direktorius



Generalinis direktorius
Ovidijus Bartkus



ATESTATO NR.	S33	Skerdieju g. 3, Klaipėda www.s33.lt ; studija33@s33.lt	Žemės sklypo Tilžės g. 72, Klaipėdoje detaliojo plano ir Žemės sklypo Tilžės g. 74, Klaipėdoje detaliojo plano koregavimas, koreguojant statybos ribą, statybos zoną, susisiekimo komunikacijų išdėstymą	LAIKA:	0
16521	PV	M. ŠEŠKAUSKAS	2022-03	PAGRINDINIS BRĖŽINYS SU KOREGUOJAMAI SPRENDINIAIS M 1:2000	LAPAS: LAPU: 1 1
A1257	Atliko	N. MIKULIS	2022-03		
DPK	Initialiatoriai:	AB "Kretingos grūdai", UAB "Krometa"	20220322 - DPK - AR		