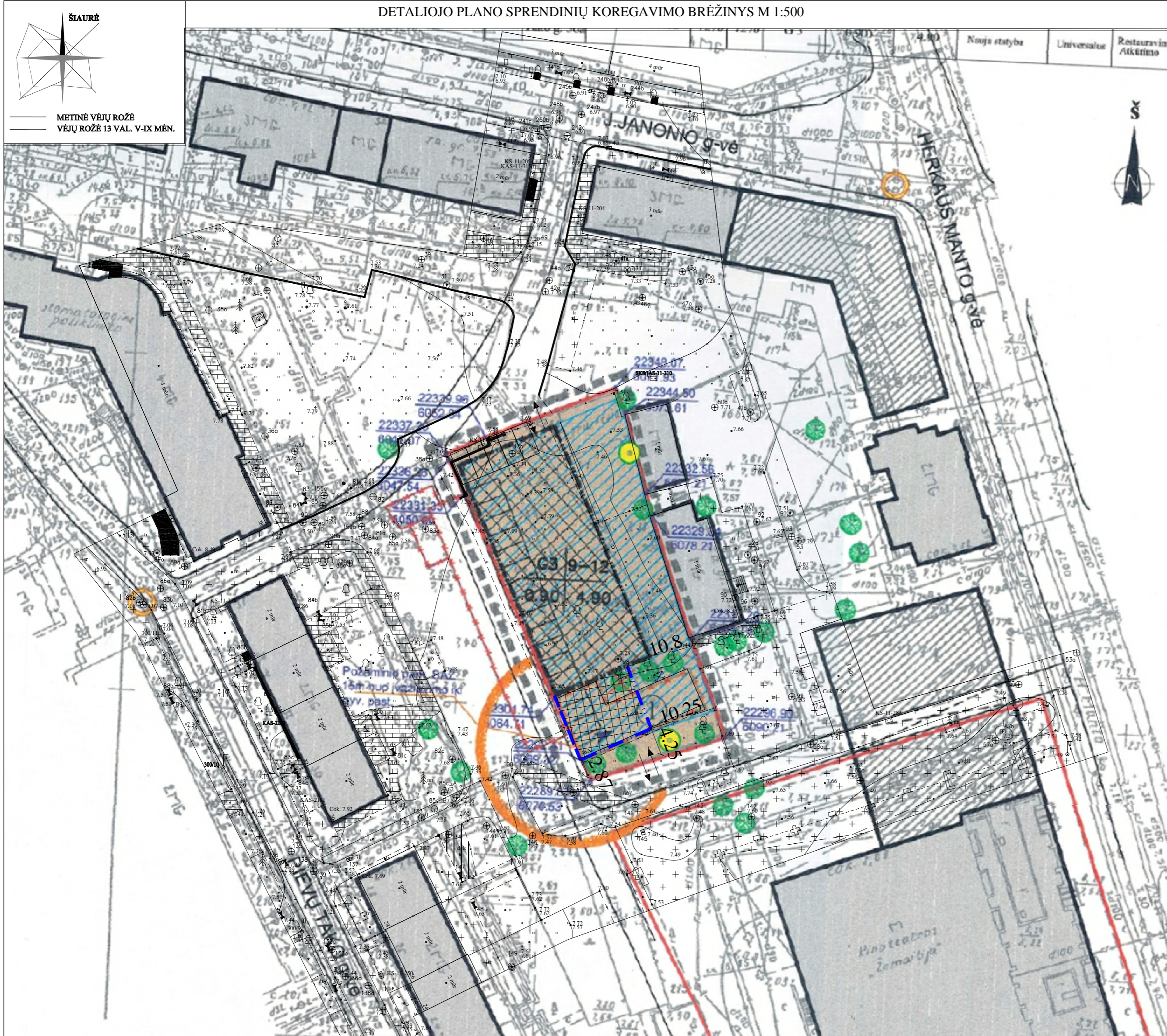
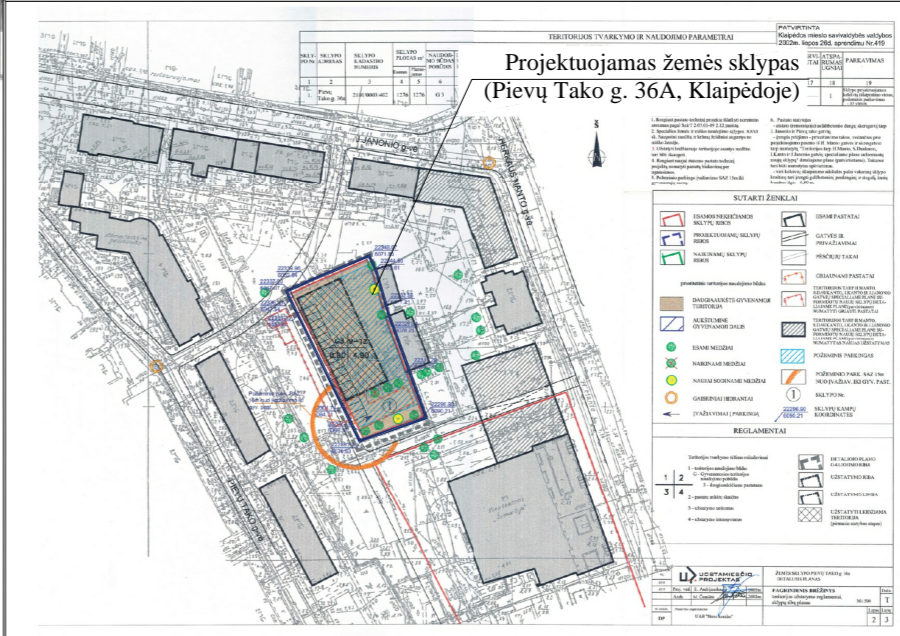


DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:500



2002-07-26 KLAIPĖDOS M. SAV. VALDYBOS SPRENDIMU NR. 419 PATVIRTINTO "DĖL ŽEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO" PAGRINDINIO BRĖŽINIO IŠTRAUKA



SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:

	Naujai planuojama statybos linija
	Naujai planuojama statybos riba
	Naujai projektuojama statybos zona (Ivažiavimų rampa - II gr nesudėtingas inžinerinis statinys, H iki 5 metrų)
	Vietos skirtos elektromobilių ir žmonių su negalia parkavimui.
	Esamas privažiavimo kontūras
	Privažiavimo kontūras pagal NŽT 2019-07-23 sutikimą Nr. SUVA-9088-(8.53E.)
	Ivažiavimas - išvažiavimas į sklypą specialiajam transportui

SPRENDINIAI:
 Nekeičiant 2002-07-26 Klaipėdos m. sav. valdybos sprendimu Nr. 419 patvirtinto žemės sklypo Pievų Tako g. 36A detaliojo plano tikslų, koreguojami detaliojo plano sprendiniai:
 - koreguojama statybos linija ir riba;
 - koreguojama statybos zona;
 - automobilių stovėjimo vietos;
 - įvažiavimas - išvažiavimas.
 Kiti patvirtinti detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	ESAMOS NEKEIČIAMOS SKLYPŲ RIBOS		ESAMI PASTATAI
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS		GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI
	NAIKINAMŲ SKLYPŲ RIBOS		PĖSČIŲJŲ TAKAI
	DAUGIAU AKŠTĖ GYVENAMOJI TERITORIJA		GRIAUNAMI PASTATAI
	AUKŠTUMINE GYVENAMOJI DALIS		TERITORIJOS TARP H MANTO, SIDAUKANTO, IKANTO IR J. JANONIO GATVIŲ SPECIALIAME PLANE SUFORMUOTŲ NAUJŲ SKLYPŲ DETALIAME PLANE (patvirtinamo) NUMATYTI GRIAUTI PASTATAI
	ESAMI MEDŽIAI		TERITORIJOS TARP H MANTO, SIDAUKANTO, IKANTO IR J. JANONIO GATVIŲ SPECIALIAME PLANE SUFORMUOTŲ NAUJŲ SKLYPŲ DETALIAME PLANE (patvirtinamo) NUMATYTAS NAUJAS UŽSTATYMAS
	NAIKINAMI MEDŽIAI		POŽEMINIS PARKINGAS
	NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI		POŽEMINIO PARK. ŠAZ 1.5m NUO IVAŽIAV. IKI GYV. PAST.
	GAISRINIAI HIDRANTAI		SKLYPO Nr.
	IVAŽIAVIMAI PARKINGŲ		SKLYPŲ KAMPŲ KOORDINATĖS

REGLAMENTAI

1 - teritorijos naudojimo būdas		DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
G - gyvenamosios teritorijos naudojimo pobūdis		UŽSTATYMO RIBA
3 - daugiabučiai namų pastatai		UŽSTATYMO LINIJA
2 - pastatų aukštų skaičius		UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA (pirminis statybos etapas)
3 - užstatymo tankumas		
4 - užstatymo intensyvumas		

UOSTAMIESČIO PROJEKTAS		ŽEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A DETALUSIS PLANAS	
Proj. vad. E. Andrijauskas	2002m.	PAGRINDINIS BRĖŽINYS teritorijos užstatymo reglamentais, sklypų ribų planas	M1:500
Arch. M. Čemaitė	2002m.		
DP	UAB "Juros krosnis"	Lapka	Lapy
		2	3

Koregavimo brėžinys atliktas ant UAB "Geosmart" atliktos skaitmeninės topografinės nuotraukos, suteiktas numeris: THISI-20220603-04131

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PARAMETRAI																		
SKLYPO Nr.	SKLYPO ADRESAS	SKLYPO KADAŠTRO NUMERIS	SKLYPO PLOTAS m²		NAUDOJIMO BŪDAS	UŽSTATYMO BŪDAS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	BENDRIEJI DARBAI ARCHITEKTŪRINIAI URB. APRIBOJIMAI	PAMINKLOSAUGA		ŽELDINIAI		SERVITUTAI	ATSPARUMAS UGNIAI	PARKAVIMAS			
			Esamas	Planuojamas					Naudojimo režimas	Tvarkymo režimas	Tvarkymo darbai	Kertami medžiai				Sodinami medžiai	Naudojimo režimas	
			6	7					10	11	12	13				14	15	16
1	Pievų Tako g. 36a	2101/0003:402	1276	1276	G3	G301	74.00	Nauja statyba	Universaliai	Restauravimo Atkintino	Naujų dangų įrengimas: žolės arba betono trinkelės	Reglamentuota nauja statyba,	2	2	Esami saugomi želdiniai žiūr. 2 pastatų	1	Sklype projektuojamos kelėvių išlaipinimo vietos, požeminis parkavimas - 33 vietos.	

Kval. dokumento Nr.	Pareigis	Vardas, Pavardė	Parašas	PROJEKTAS	ZEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A. DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBOS 2002 M. LIEPOS 26 D. SPRENDIMU NR. 419. DĖL ŽEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO" DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 2101/0003:402, ADRESU PIEVŲ TAKAS 36, KLAIPĖDA, KURIO PLOTAS: 0,1276 HA, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERTORIŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9D. KOREGUOJAMA STATYBOS LINIJA IR RIBA, STATYBOS ZONA, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ IŠDĖSTYMAS, IVAŽIAVIMO- IŠVAŽIAVIMO VIETA.
A 947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS	DP-22.01.07
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	UAB "SAULĖGAUDA"		LAPAS	LAPŲ
LT				1	1