



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Nr. .
Į 2022-10-26 Nr. pasiūlymą

DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija š. m. spalio 26 d. gavo Jūsų pasiūlymą (registracijos Nr. RS-5087) dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo žemės sklypui Bangpūčio g. 5.

Vietos savivaldos įstatymas nurodo, kad teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas yra savarankiškosios (Konstitucijos ir įstatymų nustatytos (priskirtos)) savivaldybių funkcijos. Teritorijų planavimas savivaldybėje vykdomas ir teritorijų planavimo dokumentai rengiami ir įgyvendinami Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – Įstatymas) 6 straipsnio 2 dalis nurodo, kad savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimą organizuoja savivaldybės administracijos direktorius, o 3 dalis nustato, kad fiziniai ir juridiniai asmenys turi planavimo iniciatyvos teisę ir gali Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis teikti savivaldybei pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo, keitimo ar koregavimo ir (ar) finansavimo. Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 (toliau – Aprašas), nustato teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties sudarymo ir teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutarties sudarymo tvarką ir sąlygas. Aprašo 2 punktas nurodo, kad savivaldybės administracijos direktorius, vadovaudamasis Įstatymu, kitais įstatymais ir Aprašu, sudaro teritorijų planavimo teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį su iniciatoriais, kai jų pasiūlymuose nurodyti planavimo tikslai neprieštarauja įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams ir (ar) aukštesnio ar to paties teritorijų planavimo lygmens galiojantiems teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

Prašome patikslinti savo pasiūlymą, kadangi iniciatyvą reiškiate dėl vieno žemės sklypo (Bangpūčio g. 5), o planavimo tiksluose nurodote „esamus kitos paskirties žemės sklypus sujungti ir padalinti į atskirus žemės sklypus, pakeisti teritorijų naudojimo reglamentą“. Priedamoje schemeje taip pat nurodoma, kad sprendiniai koreguojami tik vienam žemės sklypui. Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad nagrinėjamos teritorijos ribos, kurios bus nurodomos planavimo darbų programoje, vadovaujantis Klaipėdos miesto bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021-09-30 sprendimu Nr. T2-191, sprendiniais, Jūsų atveju apimtų 9.14 Mažojo Tauralaukio dvaro III nagrinėjamo rajono ribas. Įstatymo 4 straipsnio 3 dalis nurodo, kad kiekvienas žemesnio teritorijų planavimo lygmuo privalo vadovautis aukštesnio teritorijų planavimo lygmens patvirtintais teritorijų planavimo dokumento sprendiniais, juos detalizuojant. Klaipėdos miesto bendrajame plane nustatytas sprendinys, kad, realizuojant Bendrojo plano sprendinius, kompleksiskai išnagrinėjamas visas Bendrajame plane nurodytas nagrinėjamas rajonas, kuriame yra planuojama teritorija.

Taip pat atkreipiame dėmesį, kad pasiūlymo priedai neatitinka nurodomų ant pasiūlymo formos.

Taip pat primename, kad pasiūlymus dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo (detaliųjų planų rengimo, keitimo ar koregavimo) ir (ar) finansavimo galima teikti užsakant paslaugą internetu. Užsakymo seka – www.klaipeda.lt – [gyventojams](#) – [viešosios](#) paslaugos – teritorijų planavimas – teritorijų planavimo proceso inicijavimas – užsakyti paslaugą internetu – elektroniniai valdžios vartai.

Siūlome patikslinti pasiūlymą, kurį gavę nagrinėsime Įstatyme ir Apraše nustatyta tvarka.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio atsakymo gavimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gintaras Neniškis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-07 Nr. (31.1E)-RS2-680
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-07 16:04:22 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-07 16:02:34 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-24 09:43:00 – 2025-05-23 09:43:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-07 16:14:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-07 16:14:16 Dokumentų valdymo sistema Avilys