

VIETOVĖS LYGMENS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJILENTELĖ

Table with columns: Teritorijos Nr., Sklypo (jo dalies) Nr., Sklypo (jo dalies) plotas, m², Teritorijos naudojimo tipas, Žemės naudojimo būdai, Leistinas pastatų aukštis, Užstatymo tankis, Užstatymo tūris, Užstatymo tipas, Galimi žemės sklypų dydžiai, Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, Pastatų aukštų skaičius, Statinių paskirtys, Kiti reglamentai.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Legend for symbols and line styles used in the plan, including ESAMA SKLYPO RIBA, DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA, NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRĖ, and various utility and infrastructure symbols.

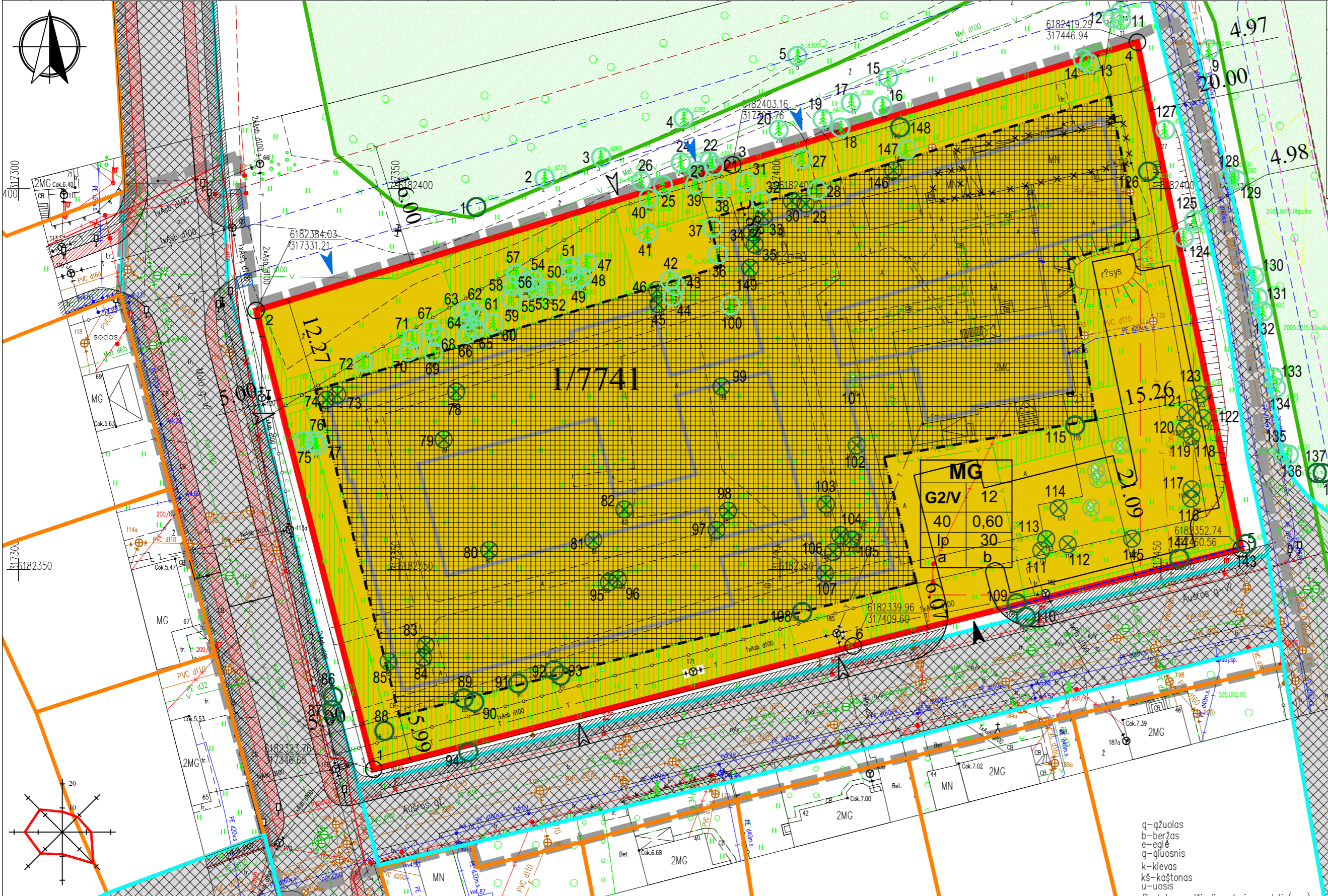


Table with columns n and m, and a table with columns 1 and 2. Contains data for Privalomieji teritorijos naudojimo reglamento reikalavimai.

- Privalomieji teritorijos naudojimo reglamento reikalavimai: n - sklypo numeris, m - sklypo plotas, m². T - konkretus teritorijos naudojimo tipas. 1 - žemės naudojimo būdas, 2 - leistinas pastatų aukštis, 3 - leistinas žemės sklypo tankumas, 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas, 5 - užstatymo tipas, 6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos.

Planuojamas teritorijos adresas: Žemės sklypas Aušros g. 41, Klaipėda (kad. Nr.2101/0001-912). Planuojamas plotas - apie 1,69 ha. Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g.11, Klaipėda. Detaliojo plano iniciatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g.11, Klaipėda (pagal 2018m. birželio 28 d. Paslaugų sutartį Nr. J9-1484).

SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI: 1. PASTATŲ ARCHITEKTŪRA TURI BŪTI TOKIA KAD: BŪTŲ KOREKTIŠKA URBANIZUOTOJE APLINKOJE; UŽTIKRINTŲ PASTATO KOMPOZICINIŲ RYŠIŲ (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darną) SU SUPANČIOS GAMTINĖS IR DIRBTINĖS APLINKOS ELEMENTAIS. 2. SUSIDARIUSIOS ATLIKOS TVARKOMOS VADOVAUJANTIS LR APLINKOS APSAUGOS MMS 2003-12-30 D. ĮSAKYMU NR.722 PATVIRTINTAIS „ATLIKŲ TVARKYMO TAISYKLIŲ“ NUSTATYTAIS REIKALAVIMAIS IR KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KOMUNALINIŲ ATLIKŲ TVARKYMO TAISYKLĖMS.

- IV. ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS. Elektros tinkle oro linijos apsaugos zona - ilgiau oro linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abiejus puses nuo kratytinių oro linijos šakių, ir oro erdvė virš šios juostos. Oro linijos apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgus į šiuos šaltinius: 1. 10 kV įtampos oro linijos - po 10 metrų. Elektros tinklų požeminių kabelių linijos apsaugos zona - ilgiau požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abiejus puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta.

Table with columns: Leidimo Nr., ADRESAS, SUDERINTA TOPD INFORMACINĖ SISTEMOJE, PLANO TERITORIJAI SUITEKTAS UNIKALUS NR., KOORDINACIJOS SISTEMA, AUKŠČIŲ SISTEMA, Obj. Nr., Kvalifikacijos pažymėjimo Nr., VARDAS IR PAVARD?, PARĄŠAS, DATA, Direktorius, Asistentas.

Table with columns: Etapas, PLANAVIMO ORGANIZATORIUS, PLANAVIMO INICIATORIUS, TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS, Masfėtis, Laida, Formatas, Lapas, Lapų.