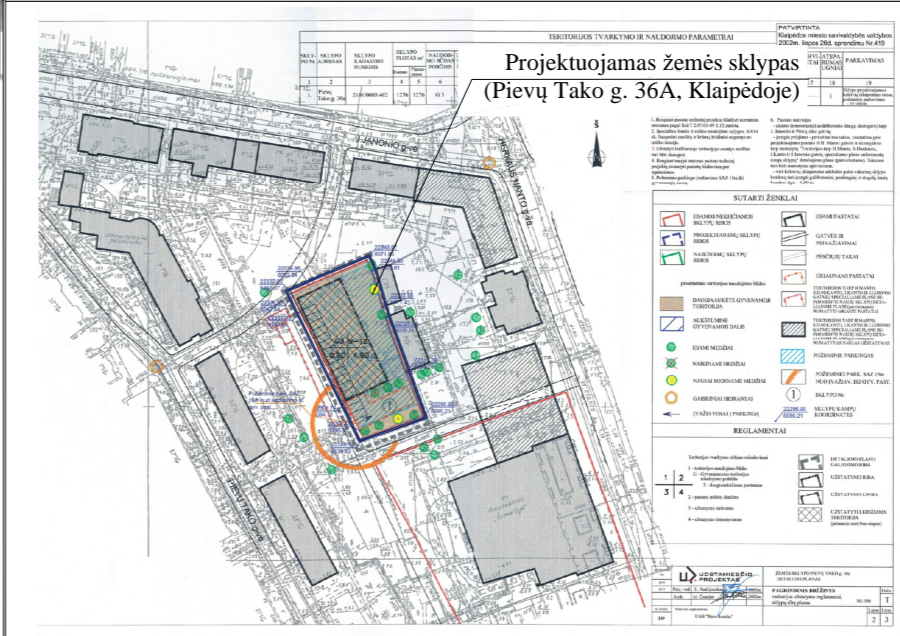


2002-07-26 KLAIPĖDOS M. SAV. VALDYBOS SPRENDIMU NR. 419 PATVIRTINTO "DĖL ŽEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO" PAGRINDINIO BRĖŽINIO IŠTRAUKA



SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:

	Naujai planuojama statybos linija
	Naujai planuojama statybos riba
	Naujai projektuojama statybos zona (Ivažiavimų rampa - II gr nesudėtingas inžinerinis statinys, H iki 5 metrų)
	Vietos skirtos elektromobilių ir žmonių su negalia parkavimui.
	Esamas privažiavimo kontūras
	Privažiavimo kontūras pagal NŽT 2019-07-23 sutikimą Nr. SUVA-9088-(8.53E.)

SPRENDINIAI:
 Nekeičiant 2002-07-26 Klaipėdos m. sav. valdybos sprendimu Nr. 419 patvirtinto žemės sklypo Pievų Tako g. 36A detaliojo plano tikslų, koreguojami detaliojo plano sprendiniai:
 - koreguojama statybos linija ir riba;
 - koreguojama statybos zona;
 - automobilių stovėjimo vietos;
 Kiti patvirtinti detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	ESAMOS NEKEIČIAMOS SKLYPŲ RIBOS		ESAMI PASTATAI
	PROJEKTOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS		GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI
	NAIKINAMŲ SKLYPŲ RIBOS		PĖSČIŲJŲ TAKAI
	ESAMOS TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS		GRIAUNAMI PASTATAI
	DAUGIAU AKŠTĖ GYVENAMOJI TERITORIJA		TERITORIJOS TARP H MANTO, SIDAUKANTO, IKANTO IR J. JANONIO GATVIŲ SPECIALIAME PLANE SUFORMUOTŲ NAUJŲ SKLYPŲ DETALIAME PLANE (patvirtinamo) NUMATYTI GRIAUTI PASTATAI
	AUKŠTUMINE GYVENAMOJI DALIS		TERITORIJOS TARP H MANTO, SIDAUKANTO, IKANTO IR J. JANONIO GATVIŲ SPECIALIAME PLANE SUFORMUOTŲ NAUJŲ SKLYPŲ DETALIAME PLANE (patvirtinamo) NUMATYTAS NAUJAS UŽSTATYMAS
	ESAMI MEDŽIAI		POŽEMINIS PARKINGAS
	NAIKINAMI MEDŽIAI		POŽEMINIO PARK. SAZ 1.5m NUO IVAŽIAV. IKI GYV. PAST.
	NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI		SKLYPO Nr.
	GAISRINIAI HIDRANTAI		SKLYPŲ KAMPŲ KOORDINATĖS
	IVAŽIAVIMAI PARKINGŲ		

REGLAMENTAI

1 - teritorijos naudojimo būdas		DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
G - gyvenamosios teritorijos naudojimo pobūdis		UŽSTATYMO RIBA
3 - daugiabučiai su pastatais		UŽSTATYMO LINIJA
2 - pastatų aukštų skaičius		UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA (pirminis statybos etapas)
3 - užstatymo tankumas		
4 - užstatymo intensyvumas		

UOSTAMIESČIO PROJEKTAS		ŽEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A DETALUSIS PLANAS	
Proj. vad. E. Andrijauskas	2002m.	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
Arch. M. Čemčiūtė	2002m.	teritorijos užstatymo reglamentai, sklypų ribų planas	
Skalavimas		M 1:500	Dalis T
DP	UAB "Juros krosnis"	Lapka	Lapų 2 3

Koregavimo brėžinys atliktas ant UAB "Geosmart" atliktos skaitmeninės topografinės nuotraukos, suteiktas numeris: THISI-20220603-04131

PATVIRTINTA
 Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos
 2002m. liepos 26d. sprendimu Nr.419

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PARAMETRAI

SKLYPO Nr.	SKLYPO ADRESAS	SKLYPO KADAŠTRO NUMERIS	SKLYPO PLOTAS m²		NAUDOJIMO BŪDAS	UŽSTATYMO BŪDAS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	BENDRIJI DARBAI ARCHITEKTŪRINIAI URB. APRIBOJIMAI	PAMINKLOS AUGA		ŽELDINIAI		SERVITUTAI	ATSPARUMAS UGNIAI	PARKAVIMAS		
			Naudojimo režimas	Tvarkymo režimas					Sklypams	Statiniams	Kertami medžiai	Sodinami medžiai				Naudojimo režimas	
1	Pievų Tako g. 36a	2101/0003:402	1276	1276	G 3	G 300	74.00	Nauja statyba	Universaliai	Restauravimo Atkintino	Naujų dangų įrengimas: žolės arba betono trinkelės	Reglamentuota nauja statyba,	2	2	Esami sodinami žiūr 2 pastatų	1	Sklype projektuojamos kelėnų išlipimo vietos, požeminis parkavimas - 33 vietos.

PROGRESYVUS PROJEKTAS

Kval. dokumento Nr.	Pareigis	Vardas, Pavardė	Parašas
A 947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	V. BALTRUŠAITIENĖ	

KALBOS TRUMP. LT

STATYTOJAS: UAB "SAULĖGAUDA"

PROJEKTAS
 ŽEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVADYBĖS VALDYBOS 2002 M. LIEPOS 26 D. SPRENDIMU NR. 419 „DĖL ŽEMĖS SKLYPO PIEVŲ TAKO G. 36A DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 2101/0003:402, ADRESU PIEVŲ TAKAS 36, KLAIPĖDA, KURIO PLOTAS - 0,1276 HA, SUPAPRĄŠINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9D. KOREGUOJAMA STATYBOS LINIJA IR RIBA, STATYBOS ZONA

BRĖŽINYS
 DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:500

LAIKA
 0

BRĖŽINIO INDEKSAS
 DP-22.01.07

LAPAS LAPŲ
 1 1