



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Nr.
į 2023-07-26 Nr. pasiūlymą

DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija š. m. liepos 26 d. gavo Jūsų pasiūlymą dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo (registracijos Nr. RS11-4653), kuriuo inicijuojate 4 žemės sklypų ir tarp jų įsiterpusios valstybinės žemės detaliojo plano rengimą.

Informuojame, kad 2011 m. birželio 8 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-1161 patvirtintas žemės sklypo (kadastro Nr. 2101/0039:795) buvusiame Šaulių kaime, Klaipėdoje, detalusis planas (dabar sklypo adresas Arimų g. 25B). Pagal Jūsų nurodomus planavimo tikslus, turėtų būti rengiamas detaliojo plano keitimas, vadovaujantis Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 (toliau – Taisyklės), 314 punktu, būtent „suplanuotai arba didesnei teritorijai, į kurią patenka anksčiau suplanuota teritorija, rengti naują (jį keičiantį) detalųjį planą. Keičiant detalųjį planą, planuojama teritorija gali neatitikti kvartalo apibrėžties, jeigu detalioju planu anksčiau suplanuota teritorija mažesnė kaip kvartalas“. Kadangi prie jau suplanuotos teritorijos planuojate prijungti kitus detaliaisiais planais nesuplanuotus sklypus, planuojama teritorija turi atitikti kvartalą. Šiuo atveju į planuojamą teritoriją negalėtų būti įtrauktas sklypas už Arimų gatvės, bet turėtų būti įtrauktas Bendrajame plane nurodytas atskirųjų želdynų plotas tarp sklypų Arimų g. 25D ir Arimų 29, nes jo dalis eina tarp sklypų Arimų 25B ir Arimų 25D, kurią įtraukiate į planuojamą teritoriją.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 29 d. įsakymu sudaryta darbo grupė pateiktą pasiūlymą dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo, keitimo ar koregavimo inicijavimo vertinimo (toliau – Darbo grupė). Jūsų pasiūlymą Darbo grupė svarstė 2023 m. rugpjūčio 2 d. Darbo grupė, atsižvelgdama į aukščiau nurodytas priežastis, nusprendė nepritarti Jūsų iniciatyvai, nes nurodyti planavimo tikslai neatitinka esamos situacijos, planuojama teritorija neatitinka kvartalo sąvokos.

Primename, kad Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 dalyje įtvirtinta, kad teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ar savivaldybės dalių bendrųjų planų ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas yra savarankiškosios savivaldybės funkcijos. Šias funkcijas savivaldybės atlieka pagal Konstitucijos ir įstatymų suteiktą kompetenciją, išpareigojimus savivaldybės bendruomenei ir šios interesais. Savivaldybės, įgyvendindamos šias funkcijas, turi Konstitucijos ir įstatymų nustatytą sprendimų iniciatyvos, jų priėmimo ir įgyvendinimo laisvę ir yra atsakingos už savarankiškujų funkcijų atlikimą. Pirmiau išdėstytos teisės aktų nuostatos suteikia teisę planavimo organizatoriui nustatyti planuojamos teritorijos ribas, įvertinus Taisyklių 257 punkte nurodytus kriterijus.

Sveikintinas planavimo iniciatorių noras susivienijus rengti teritorijų planavimo dokumentus, todėl siūlome apsvarstyti galimybę patikslinti pasiūlymą ir planuojamos teritorijos ribas bei pateikti naują pasiūlymą dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio atsakymo gavimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Savivaldybe 1111111
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-07 Nr. (31.1E)-RS2-493
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-04 18:52:38 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-04 18:53:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metadata entry "Address of the author" must not be blank Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-07 15:42:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-07 15:42:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys