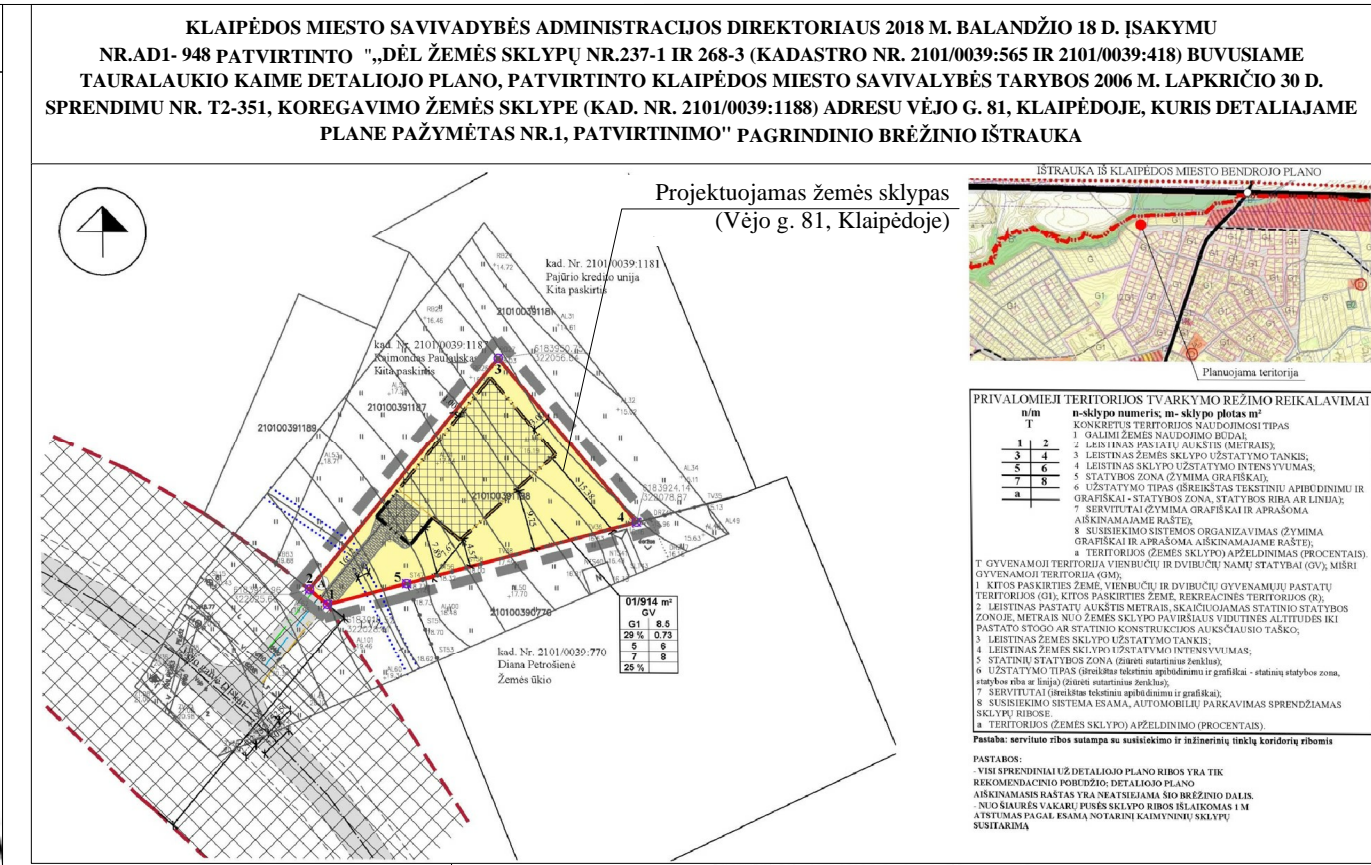


01/914 m <sup>2</sup>	
GV	
G1	8.5
29 %	0.73
5	6
7	8
25 %	



PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAVIMAI

Nr.	Reikalavimas
1	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos riba
2	Planuojamos teritorijos riba
3	Esamų sklypų ribos
4	Statybos riba (teritorija, kurioje statomi pastatai, statiniai, taip pat kiti inžineriniai statiniai (pvz. projektuojamos kiemo aikštelės))
5	Skirtingų režimų riba (teritorija, kurioje galima pastatų statyba, išlaikant numuojamas atstumus iki sklypo ribos arba gavus sutikimą)
6	Statybos zona
7	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių ribos
8	Ivažiavimas-išvažiavimas, eisimo kryptis
9	Esamos/projektuojamos gatvės, gatvių raudonosios linijos
10	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos
11	Projektuojami vandentiekio tinklai
12	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
13	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
14	Sklypų gretimybės
15	Žemės sklypų ribų posūkio kampai (taškai) ir jų numeracija
16	Preliminari automobilių stovėjimo aikštelė
17	Numatoma atliekų surinkimo aikštelės vieta

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

<b>G1</b>	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA (teritorija, kurioje statomi pastatai, statiniai, taip pat kiti inžineriniai statiniai (pvz. projektuojamos kiemo aikštelės))
	SKIRTINGŲ REŽIMŲ RIBA (teritorija, kurioje galima pastatų statyba, išlaikant numuojamas atstumus iki sklypo ribos arba gavus sutikimą)
	STATYBOS ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
	IVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
	ESAMOS/PROJEKTUOJAMOS GATVĖS
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	SKLYPŲ GRETIMYBĖS
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POSŪKIO KAMPAI (TAŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA
	PRELIMINARI AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
	NUMATOMA ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS VIETA

NAUJI SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

	Naujai planuojama statybos riba
	Statybos riba (keičiama)
	Naujai projektuojama statybos zona

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m <sup>2</sup>	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis*	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	servitūtų zonos	specialiosios žemės naudojimo sąlygos
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m <sup>2</sup>	didžiausi, m <sup>2</sup>					
1	01	914	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
-	01	914	Gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	8.5	17.50	29	0.73	Sodybinis užstatymas	-	-	25	1-2	Gyvenamosios paskirties su priklausiniais	-	Elektros linijų apsaugos zonos - 18 m <sup>2</sup> ; Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausios melioracijos sistemos bei įrenginiai - 914 m <sup>2</sup> .

Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŲS PROJEKTAI			PROJEKTAS	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVADYBĖS ADMINISTRACIJOS 2018 M. BALANDŽIO 18 D. ĮSAKYMU NR. ADI-948 PATVIRTINTO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ NR.237-1 IR 268-3 (KADASTRO NR. 2101/0039:565 IR 2101/0039:418) BUVUSIAME TAURALAUKIO KAIME DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVADYBĖS TARYBOS 2006 M. LAPKRIČIO 30 D. SPRENDIMU NR. T2-351, KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE (KAD. NR. 2101/0039:1188) ADRESU VĖJO G. 81, KLAIPĖDOJE, KURIS DETALIAJAME PLANE PAŽYMĖTAS NR.1, PATVIRTINIMO“ PAGRINDINIO BRĖŽINIO IŠTRAUKA
	Pareigys	Vardas, Pavardė	Parašas		
A 947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		BRĖŽINYS	DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:250
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	Fizinis asmuo	BRĖŽINIO INDEKSAS	DP-23.01.06	LAPAS LAPŲ
LT					0 1 1