



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Mažoji Vītė“

įgaliotam asmeniui MB „Taurena“ direktorei

El.p. mbtaurena@gmail.com

Nr. .

į 2023-09-21

Nr. pasiūlymą

DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 2023 m. rugsėjo 21 d. gavo Jūsų pasiūlymą dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo (užregistruotas Nr. RS1-1066), teritorijos tarp Naujosios Uosto, Uosto ir Sankryžos gatvių detaliojo plano (toliau – Detalusis planas) koregavimui suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Naujoji Uosto g. 15C. Nurodytas planavimo tikslas – nekeičiant pagrindinės žemės sklypo naudojimo paskirties pakeisti naudojimo būdą iš susisiekimu ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 dalyje įtvirtinta, kad teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ar savivaldybės dalių bendrųjų planų ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas yra savarankiškosios savivaldybės funkcijos. Šias funkcijas savivaldybės atlieka pagal Konstitucijos ir įstatymų suteiktą kompetenciją, išipareigojimus savivaldybės bendruomenei ir šios interesais. Savivaldybės, įgyvendindamos šias funkcijas, turi Konstitucijos ir įstatymų nustatytą sprendimų iniciatyvos, jų priėmimo ir įgyvendinimo laisvę ir yra atsakingos už savarankiškųjų funkcijų atlikimą.

Teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 26 punktą aiškina, kad „teritorijų planavimas – pagal šio ir kitų įstatymų, taip pat jų įgyvendinamųjų teisės aktų reikalavimus vykdomas procesas, kuriuo siekiama darnaus teritorijų vystymo ir kuris apima žemės naudojimo prioritetų, aplinkosaugos, visuomenės sveikatos saugos, paveldosaugos ir kitų priemonių nustatymą, gyvenamųjų vietovių, gamybos, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros sistemų kūrimą, sąlygų gyventojų užimtumui reguliuoti ir veiklai plėtoti sudarymą, visuomenės ir privačių interesų suderinimą.“

Informuojame, kad Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 29 d. įsakymu Nr. AD1-791 sudaryta darbo grupė pateiktą pasiūlymą dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo, keitimo ar koregavimo inicijavimo vertinimo (toliau Darbo grupė). Jūsų pasiūlymą Darbo grupė svarstė 2023 m. spalio 9 d. posėdyje. Darbo grupė akcentavo, kad Detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2000 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 49, sprendiniai pagal raidos programą žemės sklype Nr. 18 (dabar adresas Naujoji Uosto g. 15C) numatė parkingą pastatams, po kuriais neįmanoma įrengti požeminių stovėjimo aikštelių. Pažymėta, kad teritorijoje jau pastatyti ar statomi nauji pastatai, automobilių statymo problema jau yra, ateityje gali būti dar opesnė. Nuspręsta nepritarti Jūsų iniciatyvai rengti tik vieno žemės sklypo detaliojo plano korektūrą, turi būti keičiami/koreguojami viso detaliojo plano sprendiniai.

Siekiant darnaus ir kompleksiško teritorijos vystymo, visuomenės ir privačių interesų suderinimo, negalime pritarti iniciatyvai rengti detaliojo plano korektūrą tik vienam žemės sklypui.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, 92236 Klaipėda) arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, per vieną mėnesį nuo šio atsakymo gavimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Birutė Lenkauskaitė, tel. (8 46) 39 61 6319, el. p. birute.lenkauskaite@klaipeda.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-16 Nr. (31.1E)-RS2-634
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-16 12:43:47 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2023-10-16 12:44:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-03 19:27:17 – 2024-05-02 19:27:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-16 13:03:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-10-16 13:03:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys