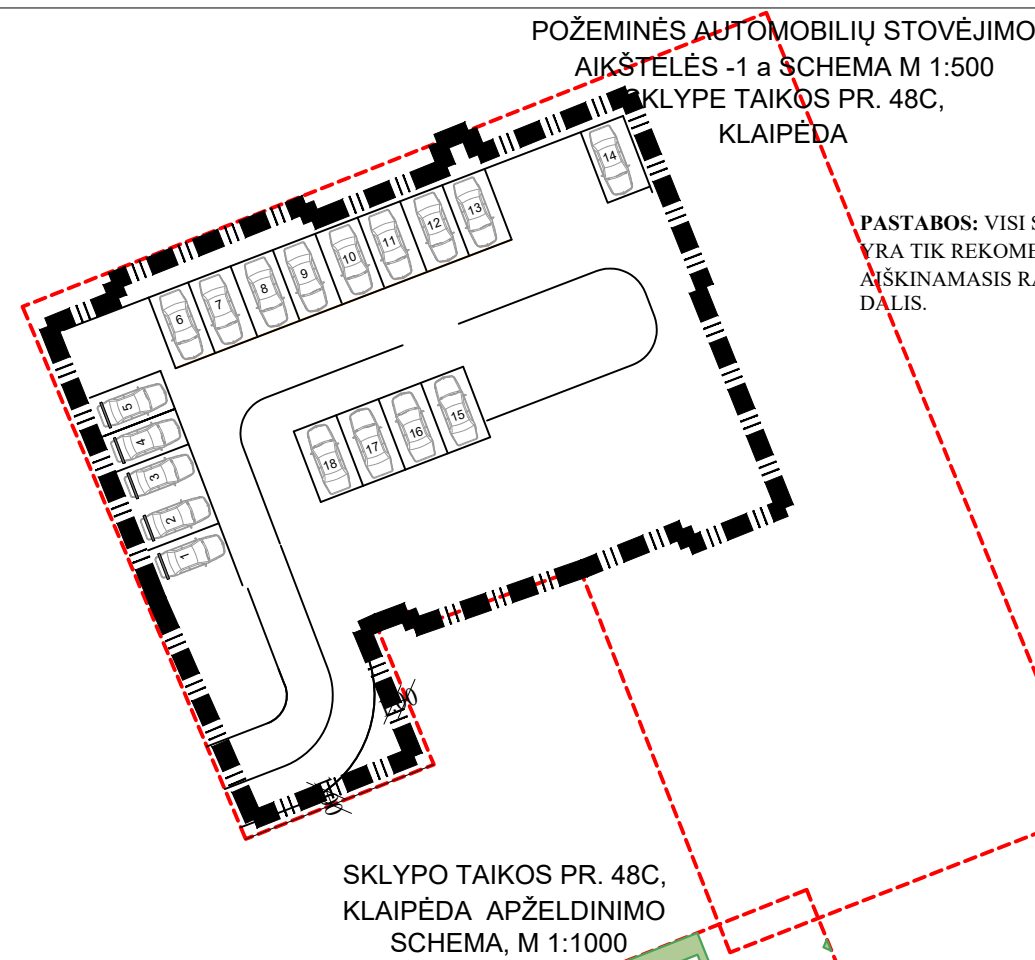


Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m²
		X	Y	
1	1	6177001.35	320827.81	2369
1	2	6177036.56	320813.05	
1	3	6177056.00	320862.24	
1	4	6177003.15	320883.77	
1	5	6176998.99	320873.06	
1	6	6176993.85	320859.84	
1	7	6177019.23	320849.90	
1	8	6177015.35	320838.95	
1	9	6177016.41	320838.51	
1	10	6177015.55	320836.42	
1	11	6177006.28	320840.25	
S1	60	6177052.95	320854.52	
S1	37	6177054.41	320858.21	
S1	38	6177001.44	320879.36	
S2	39	6176999.99	320875.63	1002
	3	6177056.00	320862.24	
S2	4	6177003.15	320883.77	
S2	5	6176998.99	320873.06	
S2	6	6176993.85	320859.84	
S2	7	6177019.23	320849.90	
S2	40	6177021.85	320856.71	
S2	41	6177020.74	320857.15	
S2	42	6177023.44	320863.93	
S2	36	6177052.14	320852.48	
S5	2	6177036.56	320813.05	
	52	6177039.32	320820.03	
	51	6177037.81	320818.72	
	50	6177035.68	320813.42	
53	6176997.63	320869.58		
S7	54	6177019.93	320860.73	640
	55	6177021.78	320865.23	
	56	6177022.45	320865.85	
	57	6177023.05	320866.07	
58	6177024.03	320866.14		
2	59	6177034.28	320862.09	2878
	60	6177052.95	320854.52	
	3	6177056.00	320862.24	
	4	6177003.15	320883.77	
	12	6176990.94	320860.98	
	13	6176976.79	320825.73	
	14	6176988.15	320821.25	
	15	6176982.86	320808.01	
	16	6176984.25	320807.45	
	17	6176983.75	320806.19	
	18	6176993.68	320780.06	
19	6177019.48	320769.86		
2	1	6177036.56	320813.05	1168
1	1	6177001.35	320827.81	
11	1	6177006.28	320840.25	
10	1	6177015.55	320836.42	
9	1	6177016.41	320838.51	
8	1	6177015.35	320838.95	
7	1	6177019.23	320849.90	
6	1	6176993.85	320859.84	
S3	6	6176993.85	320859.84	
S3	12	6176990.94	320860.98	
S3	13	6176976.79	320825.73	
S3	14	6176988.15	320821.25	
S3	31	6176993.89	320818.99	
S3	30	6177005.23	320814.52	
S3	29	6177004.41	320812.66	
S3	28	6177010.41	320810.03	
S3	27	6177007.40	320800.73	
S3	26	6177000.00	320803.65	
S3	25	6176992.65	320806.64	
S3	24	6176990.14	320807.68	
S3	23	6176993.67	320795.59	
S3	22	6176997.17	320783.68	
S3	43	6177004.96	320782.72	

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m²
		X	Y	
S4	44	6177006.07	320787.00	562
	45	6177033.71	320805.83	
	2	6177036.56	320813.05	
	1	6177001.35	320827.81	
	33	6176999.89	320821.90	
	32	6176997.21	320819.15	
	46	6176983.05	320825.73	
	47	6176990.20	320844.37	
	48	6176988.44	320847.01	
	14	6176988.15	320821.25	
	15	6176982.86	320808.01	
16	6176984.25	320807.45		
17	6176983.75	320806.19		
18	6176993.68	320780.06		
20	6177012.28	320772.70		
21	6177014.76	320778.68		
43	6177004.96	320782.72		
22	6176997.17	320783.68		
23	6176993.67	320795.59		
24	6176990.14	320807.68		
25	6176992.65	320806.64		
26	6177000.00	320803.65		
27	6177007.40	320800.73		
28	6177010.41	320810.03		
29	6177004.41	320812.66		
30	6177005.23	320814.52		
31	6176993.89	320818.99		
S6	2	6177036.56	320813.05	45
	50	6176605.22	320122.32	
	49	6176588.10	320079.12	
19	6177019.48	320769.86		



SKLYPO TAIKOS PR. 48C, KLAIPĖDA APŽELDINIMO SCHEMA, M 1:1000

PASTABOS: VISI SPRENDINIAI UŽ DETALIOJO PLANO RIBOS YRA TIK REKOMENDACINIO POBŪDŽIO; DETALIOJO PLANO AIŠKINAMASIS RAŠTAS YRA NEATSIEJAMA ŠIO BRĖŽINIO DALIS.

SERVITUTŲ ŽYMĖJIMAI

[Symbol]	SERVITUTAS S1
[Symbol]	SERVITUTAS S2
[Symbol]	SERVITUTAS S3
[Symbol]	SERVITUTAS S4
[Symbol]	SERVITUTAS S5
[Symbol]	SERVITUTAS S6
[Symbol]	SERVITUTAS S7

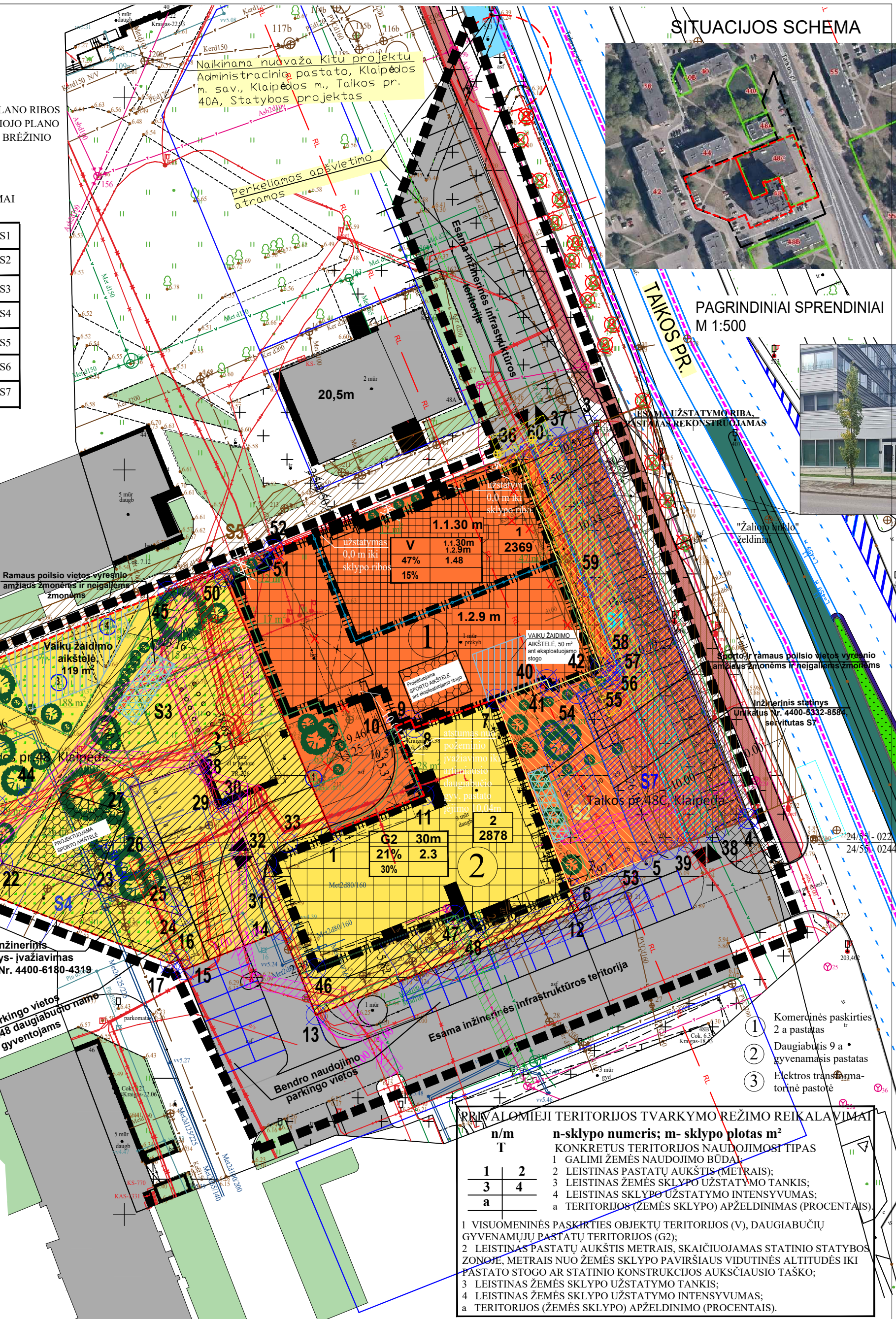
[Symbol]	PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
[Symbol]	PROJEKTUOJAMA SPORTO AIKŠTELĖ
[Symbol]	RAMAUS POILSIO VIETA VYRESNIO AMŽIAUS IR NEJGALIEMS ŽMONĖMS
[Symbol]	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS-ISVAŽIAVIMAS
[Symbol]	ESAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
[Symbol]	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
[Symbol]	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
[Symbol]	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POSŪKIO KAMPAI (TAŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA
[Symbol]	BRT PROJEKTU NAIKINAMI MEDŽIAI
[Symbol]	ESAMI IŠSAUGOMI MEDŽIAI
[Symbol]	APŽELDINAMAS PLOTAS
[Symbol]	BUTINIŲ ATLIEKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ KONTEINERŲ IŠVEŽIMO VIETA
[Symbol]	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI, 2.5 M ABIPUS TINKLO APSAUGOS ZONA
[Symbol]	ESAMI KANALIZACIJOS TINKLAI, 2.5 M, 10 M ABIPUS TINKLO APSAUGOS ZONA
[Symbol]	ESAMI APSVIETIMO TINKLAI, 1 M APSAUGOS ZONA ABIPUS TINKLO
[Symbol]	ELEKTROS KABELINĖS LINIJOS, 1 M APSAUGOS ZONA
[Symbol]	ESAMI LIETAUS TINKLAI, 2.5 M ABIPUS TINKLO APSAUGOS ZONA
[Symbol]	ESAMOS RYŠIŲ LINIJOS, 1 M APSAUGOS ZONA
[Symbol]	VEJA
[Symbol]	NAIKINAMI LIETAUS TINKLAI
[Symbol]	PROJEKTUOJAMI (PERKELIAMAI) LIETAUS TINKLAI
[Symbol]	RIBA SU STATINIŲ UN.NR.4400-5332-8584
[Symbol]	RIBA SU STATINIŲ UN.NR.4400-3187-5675

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

[Symbol]	VISUOMENINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS-
[Symbol]	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS
[Symbol]	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
[Symbol]	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
[Symbol]	UŽSTATYMO STATYBOS RIBA (teritorija, kurioje statomi pastatai, statiniai, taip pat kiti inžineriniai statiniai)
[Symbol]	1.1. UŽSTATYMO STATYBOS ZONA, 30 m
[Symbol]	1.2. UŽSTATYMO STATYBOS ZONA, 9 m
[Symbol]	ESAMO UŽSTATYMO STATYBOS ZONA, 30 m, 10 aukštų
[Symbol]	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA
[Symbol]	DVIPUSIO EISMO DVIRAČIŲ TAKAS
[Symbol]	ŠALIGATVIS
[Symbol]	NAIKINAMAS SERVITUTAS

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai					
		teritorijos naudojimo tipas	žemės paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, %	užstatymumas ar užstatymo tūrio tankis*	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius iki	statinių paskirtys	kiti reglamentai		
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausias, m	didžiausias, m				servitūtų zonos	specialiosios žemės naudojimo sąlygos	
1	2369	Mišri centro teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Visuomeninės paskirties teritorija (V)	1.1. 30.00	36.08	12.00	46	1.48	Laisvo planavimo	-	-	15	1.1. 8	7.12. Gydyimo	Detaliojuo planu naikinamas Registruotas kelio servitutas 134 m², kodas 203 (tarnaujantis). Naujas servitutas sklype: S1- 227 m² (tarnaujantis) kodas: kelio servitutas 203 (tarnaujantis) sklype: S2- 1002 m² (tarnaujantis) kodas: 222. Naujas servitutas sklype: S5- 6 m² (tarnaujantis) kodas: 222. Naujas servitutas sklype: S7- 640 m² (tarnaujantis) kodas: 222.	III sk, 11 skirsnis- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos- 103 m², III sk, 4 skirsnis- Elektros tinklų apsaugos zonos-258m², III sk, 10 skirsnis- Vandens tiekimo ir nuotekų pavaršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos- 970 m²
S1	227	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S2	1002	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S5	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S7	640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	2878	Mišri centro teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė(KT)	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorija (G2)	30.00	36.39	12.00	21	2.3	Laisvo planavimo	-	-	30	10 a esamas	6.3. Gyvenamosios (3 ir daugiau butų, daugiabučiai)	Naujas servitutas sklype: S3- 1168 m² (tarnaujantis) - 203, 222. Naujas servitutas sklype: S4- 562 m² (tarnaujantis) kodas: kelio servitutas 203, 222, 212. Naujas servitutas sklype: S6- 45 m² (tarnaujantis) kodas: 222.	III sk, 11 skirsnis- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos- 11 m², III sk, 4 skirsnis- Elektros tinklų apsaugos zonos-32m², III sk, 10 skirsnis- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos-141 m², apšvietimo tinklai- 173 m²
S3	1168	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S4	562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
S6	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



203- kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis  
222- teisė tiesiai, aptarnauti ir naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
212- teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams) (tarnaujantis)

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO REIKALAVIMAI

n/m	1	2	n-sklypo numeris; m- sklypo plotas m²
T	3	4	KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMOSI TIPAS
a	1	2	1 GALIMI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI
	3	4	2 LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
	1	2	3 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
	1	2	4 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;
	1	2	a TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) APŽELDINIMAS (PROCENTAIS).

1 VISUOMENINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (V), DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (G2);  
2 LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS, SKAIČIUOJAMAS STATINIO STATYBOS ZONOJE, METRAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS IKI PASTATO STOGO AR STATINIO KONSTRUKCIJOS AUŠKŠIAUSIO TAŠKO;  
3 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;  
4 LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;

KVAL. ŽOK. NR.	UAB "DANĖS PROJEKTAI" Turgaus g. 37-5, Klaipėda Mob. 862076751, 861231413 El. p.: danesprojekta@gmail.com	ŽEMĖS SKLYPO TAIKOS PR. 48, KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO KEITIMAS PRIJUNGIANT VALSTYBINĖS ŽEMĖS TERITORIJĄ APLINK GYVENAMĄJĮ NAMĄ TAIKOS PR.48, KLAIPĖDA
DIREKTORIUS	PARĖGIUS VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
TPV 0107	VALENTINAS LUCENKO	PAGRINDINIAI SPRENDINIAI M 1:500
INITIATORIUS	SIGITA GAUDUTYTĖ	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "BALTIC MEDICS"	DP12215