

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

(kvartalas tarp Sulupės, Minijos, Naikupės ir Žalgirio gatvių (brėž. DP-2, lapas 3))

Sklypo Nr., adresas, esamų sklypų kadastro Nr., pastabos	Sklypo dalies Nr., adresas, esamų sklypų kadastro Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo plotas m ²	Sklypo dalies plotas m ²	Privalomieji reikalavimai								Kiti				
			x	y			konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinių aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai	
									nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	iki karnizo, m								
13		1	6175366.19	320600.36	15452	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	42	-	0,2	0,9	perimetris reguliarus užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 14)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis			
		2	6175372.24	320603.08															
		3	6175387.35	320655.87															
		4	6175391.20	320669.38															
		5	6175392.76	320674.52															
		6	6175409.64	320730.66															
		7	6175421.13	320768.34															
		8	6175425.77	320783.92															
		9	6175425.34	320782.20															
		10	6175402.59	320788.73															
		11	6175399.30	320777.24															
		12	6175339.89	320791.19															
		13	6175329.03	320748.47															
		14	6175320.94	320750.32															
		15	6175311.41	320709.48															
		16	6175300.17	320659.65															
		17	6175306.04	320658.18															
		18	6175295.51	320616.79															
	13-1 Žalgirio 1				935														
	13-2 Sulupės 8				917														
	13-3 Sulupės 10				931														
	13-4 Sulupės 10A				2537														
	13-5 Sulupės 12				996														
	13-6				9136														bendro naudojimo teritorija
14 Žalgirio 3		1	6175295.51	320616.79	2536	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, G2	20	24	-	0,23	0,8	perimetris reguliarus užstatymas (nepilnai uždari kvartalai)	<i>Kelio servitutas (103, sklype 13)</i>	3+M	gyvenamieji pastatai			
		2	6175305.91	320658.21															
		3	6175299.96	320659.75															
		4	6175252.76	320670.97															
		5	6175250.61	320661.47															
		6	6175243.99	320662.97															
		7	6175235.82	320631.85															
15		1	6175230.52	320633.19	365	Urbanizuota neužstatoma teritorija, techninės infrastruktūros koridorius TK	Inžinerinės infrastruktūros teritorija susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams I2	0	-	-	-	-	-		-	pagalbinė gatvė-akligatvis			
		2	6175235.82	320631.86															
		3	6175243.99	320662.97															
		4	6175250.61	320661.47															
		5	6175252.93	320670.93															
		6	6175234.03	320675.23															
		7	6175232.11	320666.57															
		8	6175238.42	320665.01															
16		1	6175230.52	320633.19	2437	Urbanizuota užstatoma	gyvenamoji teritorija	20	24	-	0,24	0,8	perimetris reguliarus		3+M	gyvenamieji pastatai			
		2	6175238.45	320665.13															

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

(kvartalas tarp Sulupės, Minijos, Naikupės ir Žalgirio gatvių (brėž. DP-2, lapas 3))

Sklypo Nr., adresas, esamų sklypų kadastro Nr., pastabos	Sklypo dalies Nr., adresas, esamų sklypų kadastro Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo plotas m ²	Sklypo dalies plotas m ²	Privalomieji reikalavimai							Kiti						
			x	y			konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinių aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai		
									nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	iki karnizo, m									
Žalgirio 5		3	6175231.94	320666.61	7174	teritorija, gyvenamoji teritorija GG	daugiabučių pastatų ir bendrabučių statybos, G2							užstatymas (nepilnai uždari kvartalai)						
		4	6175234.03	320675.23																
		5	6175186.09	320686.48																
		6	6175181.22	320687.58																
		7	6175172.22	320647.89																
17 Žalgirio 3A	17a 2101/0006:161	1	6175252.55	320723.87	6163	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	visuomeninės paskirties teritorija mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos V3	20	24,3	-	0,3	0,9	atskirai stovintis pastatas		3	Globos namai				
			2	6175197.57														320736.53		
			3	6175186.09														320686.48		
			4	6175300.17														320659.65		
			5	6175311.41														320709.48		
			6	6175286.54														320715.09		
			7	6175287.72														320719.53		
			8	6175253.64														320728.16		
	17b	1	6175244.55	320744.09	1011	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	39,2	-	0,3	1,3	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 19)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
			2	6175201.58														320753.93		
			3	6175197.57														320736.53		
			4	6175252.55														320723.87		
			5	6175253.64														320728.16		
			6	6175256.62														320741.33		
18		1	6175172.22	320647.89	7697	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	39,2	-	0,3	1,3	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 19)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
			2	6175181.22														320687.58		
			3	6175186.09														320686.48		
			4	6175201.58														320753.93		
			5	6175167.30														320761.77		
18-1 Žalgirio 7					1096	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	39,2	-	0,3	1,3	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 19)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
																		1011		
																			2129	
																				1001
18-2 Naikupės 7					1096	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	39,2	-	0,3	1,3	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 19)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
																		1011		
																			2129	
																				1001
18-3 Naikupės 7A					1096	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	39,2	-	0,3	1,3	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 19)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
																		1011		
																			2129	
																				1001
18-4 Naikupės 9					1096	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	39,2	-	0,3	1,3	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 19)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
																		1011		
																			2129	
																				1001
18-5					1096	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1	20-35	39,2	-	0,3	1,3	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 19)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
																		1011		
																			2129	
																				1001
19		1	6175249.71	320766.57	12450	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija	22	28	-	0,2	0,8	perimetris reguliarius užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo	<i>Kelio servitutas (203, sklypai 18)</i> <i>Kelio servitutas (203, sklypai 20)</i> <i>Kelio servitutas (103, sklype 20)</i>	3-5	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis				
			2	6175255.64														320792.43		
			3	6175244.90														320794.94		
			4	6175263.25														320870.97		
			5	6175264.91														320870.59		
			6	6175269.15														320889.60		
			7	6175215.17														320902.25		
			8	6175195.61														320905.70		
			9	6175185.21														320908.59		
			10	6175181.06														320906.30		

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

(kvartalas tarp Sulupės, Minijos, Naikupės ir Žalgirio gatvių (brėž. DP-2, lapas 3))

Sklypo Nr., adresas, esamų sklypų kadastro Nr., pastabos	Sklypo dalies Nr., adresas, esamų sklypų kadastro Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo plotas m ²	Sklypo dalies plotas m ²	Privalomieji reikalavimai										Kiti					
			x	y			konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinių aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai				
									nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	iki karnizo, m											
			5	6175331.50	320819.37		teritorija GG	pastatų ir bendrabučių statybos, komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos G2, K1							perimetru (nepilnai uždari kvartalai) ir laisvo planavimo užstatymas centrinėje kvartalo dalyje	<i>Kelio servitutas (103, sklype 26)</i>						
			6	6175308.20	320825.09																	
			7	6175312.43	320843.29																	
			8	6175335.76	320837.63																	
			9	6175344.26	320871.63																	
			10	6175269.15	320889.60																	
			11	6175264.91	320870.59																	
			12	6175263.25	320870.97																	
			13	6175244.90	320794.94																	
			14	6175255.64	320792.43																	
			15	6175249.71	320766.57																	
			16	6175286.76	320829.39																	
			17	6175285.30	320823.37																	
			18	6175285.08	320822.45																	
			19	6175296.86	320819.49																	
			20	6175298.50	320827.44																	
			21	6175286.98	320830.32																	
	23-1 Minijos 130					786																
	23-2 Minijos 130A					1529																
	23-3 Minijos 130B					2307																
	23-4					4858																bendro naudojimo teritorija
24 Minijos 130D			1	6175331.43	320819.39	448	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	Komercinės paskirties objektų teritorija prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos K1	12	18,9	-	0,5	1,0	-	<i>Kelio servitutas (103, sklypuose 23 ir 26)</i>	-	prekybos, paslaugų paskirties pastatas					
			2	6175335.75	320837.63																	
			3	6175312.43	320843.29																	
			4	6175308.20	320825.09																	
25 Minijos 130T			1	6175286.76	320829.39	97	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	Inžinerinės infrastruktūros teritorija susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos I1	5	11.4	-	0,6	0,5	-	<i>Kelio servitutas (103, sklypuose 23 ir 26)</i>	1	transformatorinė					
			2	6175285.30	320823.37																	
			3	6175285.08	320822.45																	
			4	6175296.86	320819.49																	
			5	6175298.50	320827.44																	
			6	6175286.98	320830.32																	
26			1	6175340.22	320791.00	7744	Urbanizuota užstatoma teritorija, gyvenamoji teritorija GG	gyvenamoji teritorija daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos,	20-35	42	-	0,3	1,3	perimetris reguliarus užstatymas kvartalo perimetru (nepilnai uždari)	<i>Kelio servitutas (203, sklypams 23, 24, 25)</i>	3-9	gyvenamieji pastatai su komercinėmis patalpomis					
			2	6175399.30	320777.24																	
			3	6175402.59	320788.73																	
			4	6175425.34	320782.20																	
			5	6175426.16	320785.25																	
			6	6175427.20	320788.75																	
			7	6175437.27	320822.03																	

