



Nekilnojamoji kultūros paveldo objekto eksplicitacija			
Eksplicitacijos numeris	Unikalus objekto kodas	Pavadinimas	Statusas
1	34370	Mūlojo Tauraulaikio dvaro sodija	Pašytas (registritas)
2	30515	Laukas ir švietimo liekanos	Pašytas (registritas)
3	22467	Aukštųjų k. senosios kapinės	Valstybės saugomas
4	16498	Aukštųjų, Pocių kapinės	Paminklas
5	23773	Pamūlių giliausias jo gyvenvietė	Paminklas

DETALIŲ PLANŲ EKSPLIKACIJA	
Eksplicitacijos Nr.	Pavadinimas
1	Žemės sklypo Nr. 237-1 ir 268-3 buvusiame Tauraulaikio kaime detalusis planas.
2	Žemės sklypo Nr. 268-4 buvusiame Tauraulaikio k. detalusis planas.
3	Žemės sklypo Nr. 58 (unikalus numeris 4400-0148-2051) buvusiame Tauraulaikio kaime detalusis planas.
4	Territorijos Tauraulaikyje, tarp Alkmens g., Tauraulaikio g. šoninio tipinio ir sodininkų bendrijos "Auroras", detalusis planas.
5	Tauraulaikio gyvenvietės centrinės dalies detalusis planas.
6	Žemės sklypo Nr. 30-1 ir Nr. 30-2 Tauraulaikyje, Klaipėda, detalusis planas.
7	Žemės sklypų buvusiame Tauraulaikio kaime (unikalus Nr. 2101-0039-0195 ir Nr. 2101-0039-00261, Klaipėdoje, detalusis planas).
8	Žemės sklypų būv. Tauraulaikio k., Klaipėdos mieste detalusis planas.
9	Žemės sklypo Dvaro g. 7 detalusis planas.
10	Žemės sklypo Dvaro g. 3, Klaipėdoje detalusis planas.
11	Žemės sklypo Smėlio g. 3, Klaipėdoje detalusis planas.
12	Žemės sklypo Debeu g. 15 detalusis planas.
13	Žemės sklypo Debeu g. 23, Klaipėdoje, detalusis planas.
14	Žemės sklypo Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m. Smėlio g. 13 (unikalus Nr. 2101-0039-0195) detalusis planas.
15	Detalesnis planas, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Smėlio g. 3, kad. Nr. 2101-0039-169, 0149 ha.
16	Žemės sklypo Vėjo g. 50/ Smėlio g. 46 Klaipėdoje (kadastro Nr. 2101/0039-241) Klaipėdos k. v. l. detalusis planas.
17	Žemės sklypo Alkmens g. 3 bei jo gretimųjų Klaipėdos mieste detalusis planas.
18	Žemės sklypo Pajūrio g. 9, Klaipėdos mieste detalusis planas.
19	Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas.
20	Žemės sklypo planas, adresu Klaipėdos g. 3A, Klaipėdos mieste, prilyginamas detaliu planu teritorijos planavimo dokumentui.
21	Žemės sklypo planas, adresu Alkmens g. 9 Klaipėdos mieste, prilyginamas detaliu teritorijos planavimo dokumentui.
22	Žemės sklypo planas prilyginamas detaliu teritorijos planavimo dokumentui. Žemės sklypo planas prilyginamas detaliu teritorijos planavimo dokumentui. Žemės sklypo planas prilyginamas detaliu teritorijos planavimo dokumentui. Tauru 14-09 g. 28, Klaipėda; kad. Nr. 2101-0042-40.
23	Žemės sklypo planas adresu Tauru 10-9 g. 8, Klaipėdoje, prilyginamas detaliu teritorijos planavimo dokumentui.
24	Žemės sklypo planas prilyginamas detaliu teritorijos planavimo dokumentui. Tauru 14-09 g. 28, Klaipėda; kad. Nr. 2101-0042-40.
25	Žemės sklypo Klaipėdos g. 3 ir jo gretimųjų detalusis planas.
26	Žemės sklypo būv. Tauraulaikio k. (kad. Nr. 2101/0039-379), Klaipėdos m. detalusis planas.

Apibrėžta susisiekimo jungtis galima tik iškilus ar sukabalinus esama 110 kV elektros oro linija. Elektros linijų apsaugos zonos veikia ribojama pagal Specialiajį žemės ir miško naudojimo sąlygas.

**DERINIMAI**

SENERENTA  
LEIDIMAS  
2014 m. gegužės 16 d.  
Miesto planavimo komisija

Vilijauskaitė  
Miesto planavimo komisijos pirmininkė

LEIDIMAS  
2014 m. gegužės 16 d.  
Miesto planavimo komisija

Vilijauskaitė  
Miesto planavimo komisijos pirmininkė

**PATVIRTINTAS**

2014 m. gegužės 16 d.  
Miesto planavimo komisija

Vilijauskaitė  
Miesto planavimo komisijos pirmininkė

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

**RIBOS**

- Miesto administracinė riba
- Nagrinėjamos teritorijos riba
- Planuojamos teritorijos riba
- Esamo sklypo riba
- Valstybinės reikšmės miškų riba
- Detaliu planu suplanuotą teritorijos riba ir detaliu plano eksplicitacijos numeris

**TERITORIJOS**

- Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
- Susisiekimo ir inžinerinių tinkų aptarnavimo koridorių teritorijos
- Miškalai
- Vandens ūkis
- Peikės

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI**

- Nekilnojamoji kultūros paveldo objekto teritorija ir objekto eksplicitacijos numeris
- Nekilnojamoji kultūros paveldo objekto apsaugos zona

**SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪROS JUNGTYS IR OBJEKTAI**

**MOTORIZUOTOS SUSISIEKIMAS**

- Esamas tiltas
- Planuojamas tiltas
- Planuojamas automobilinių/dviračių/peščiųjų tunelis
- Planuojamas dviračių/peščiųjų tunelis
- Planuojama žiedinė sankryža
- Planuojama šviestoforų reguliuojama sankryža

- Esama A1 kategorijos gatvė/magistralinis kelias A13
- Esama B1 kategorijos gatvė
- Esama B2 kategorijos gatvė
- Rekonstruojama esama B2 kategorijos gatvė
- Planuojama B2 kategorijos gatvė
- Esama C2 kategorijos gatvė
- Planuojama C2 kategorijos gatvė
- Esama D1 kategorijos gatvė
- Rekonstruojama esama D1 kategorijos gatvė
- Planuojama D1 kategorijos gatvė
- Esamos D2 kategorijos gatvės ir vietiniai keliai
- Rekonstruojamos esamos D2 kategorijos gatvės ir vietiniai keliai
- Planuojamos D2 kategorijos gatvės ir vietiniai keliai

**NEMOTORIZUOTOS SUSISIEKIMAS**

- Planuojamas dviračių/peščiųjų tiltas
- Esamas dviračių/peščiųjų tunelis
- Atskiras dviračių tiltas
- Brandos peščiųjų - dviračių takas
- Dviračių eismo juosta peščiųjų take
- Trasa bendrame transporto sraute

**SUSISIEKIMAS VIEŠOJUOJU TRANSPORTU**

- Esama viešojo transporto stotelė
- Planuojama viešojo transporto stotelė
- Gatvės viešojo transporto stotelės vėta tik iškilus ar sukabalinus esama 110 kV elektros oro linija. viešojo transporto stotelė turi nepažeidžiamą elektros linijos apsaugos zoną.
- Planuojamas galinis viešojo transporto sustojimo punktas

**SUSISIEKIMAS VANDENS TRANSPORTU**

- Planuojama prieplauka

**KITI ŽYMĖJIMAI**

- Planuojamas priegaistinės gerbimo tarnybos centras
- Planuojama mokykla
- Esamos darželis
- Magistralinio kelių apsaugos zona
- 110 kV elektros perdavimo linija
- 110 kV elektros perdavimo linijos apsaugos zona
- Upeš
- Pralaidos
- Pasiekimo vandens tiekimo apsaugos zonos ir pakartotinės apsaugos juostos riba
- Potyinių riba
- Prieškarantės potyinių teritorija, užliejama su 1 proc. tikimybe
- Prieškarantės potyinių teritorija, užliejama su 1 proc. tikimybe
- Sniego liūdnio potyinių teritorija, užliejama su 1 proc. tikimybe
- Planuojamas apsaugos apsaugos juostos riba

**PASTABOS:**

- Specialiojo plano sprendiniai nekilnojamoji kultūros paveldo objekto teritorijoje ir apsaugos zonoje pateikti kaip rekomendacijos. Sprendiniai, reikalaujantys teritorijos planavimo dokumentų pakeičyti, pateikti kaip rekomendacijos. Sprendiniai, reikalaujantys teritorijos planavimo dokumentų pakeičyti, pateikti kaip rekomendacijos. Sprendiniai, reikalaujantys teritorijos planavimo dokumentų pakeičyti, pateikti kaip rekomendacijos.
- Užduotį patvirtinti, kad specialiojo plano sprendiniai geriausiai išsivyspa teritorijos ribose, planuojant 110 kV elektros perdavimo linijos apsaugos zoną ir 110 kV elektros perdavimo linijos apsaugos zoną, būtina atsižvelgti į 110 kV elektros perdavimo linijos apsaugos zonos ir 110 kV elektros perdavimo linijos apsaugos zonos sąlygas.

**DUOMENŲ ŠALTINIAI**

- Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2014.  
LR teritorijos M:10 000 georeferencijos duomenų rinkinys GDR10LT
- U. V. Registru centras, 2014.  
Nekilnojamojo turto kadastrinės ir registracijos
- Natūrinės miškų tarnyba, 2014.  
LR miškų valstybės kadastras
- Kultūros paveldo departamentas, 2014.  
Kultūros vertybių registras
- Apžvalkos apsaugos agentūra, 2014.  
Ugrių ir juos apsaugojančių žemėlapių

**Urbanistika**  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos  
Urbanistika ir architektūra  
2014 m. gegužės 16 d.

**KLAIPĖDOS MIESTO RYTINĖS DALIES A TERITORIJOS SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO SPECIALUSIS PLANAS**

**SPRENDINIAI**  
PAGRINDINIS BRĖŽINYS  
M 1:2500

1 1 2