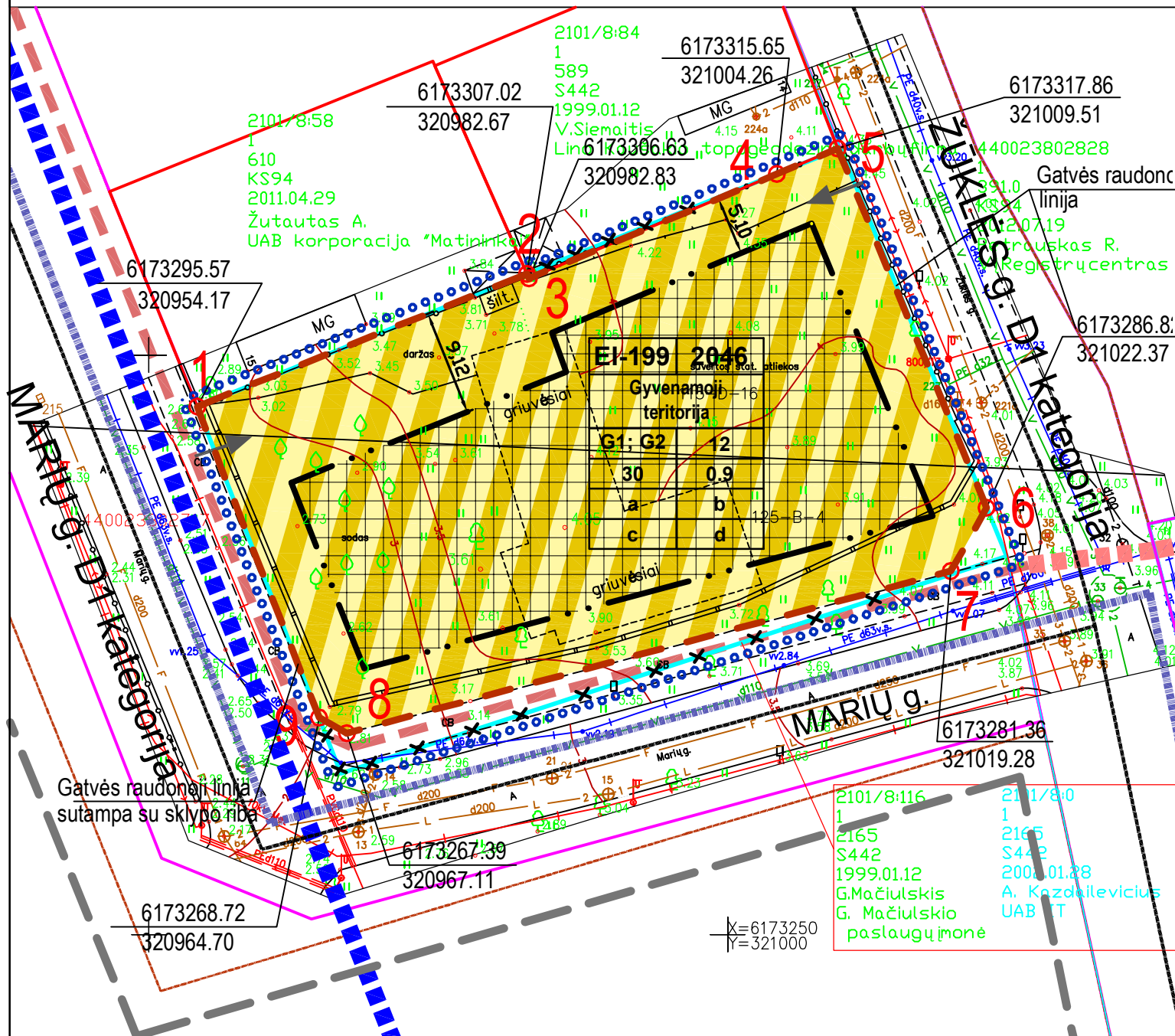


TERITORIJŲ NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr. "n"	Sklypo (jo dalies) plotas (m <sup>2</sup> ) "m"	Teritorijos naudojimo tipas "T"	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas "1"	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai				Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai							
					Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, % "3"	Užstatymo intensyvumas "4"	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius "a"	Statinių paskirtys "b"	Atliekų tvarkymas "c"	Kiti reglamentai "d"
					nuo žemės paviršiaus, m "2"	altitudė, m				mažiausi, m <sup>2</sup>	didžiausi, m <sup>2</sup>					
EI-199	2046	GG Gyvenamoji teritorija	KT kita	G1 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; G2 Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	12.00	16.20	30	0.9	lp laisvo planavimo	-	-	30	1-4	Visų tipų gyvenamosios paskirties pastatai	- Jei užstatoma vienbučiais ir dvibučiais namais, tada turės būti numatyti du po 0,24 m <sup>3</sup> talpos individualūs konteineriniai kiekvienam namui. - Jei užstatoma daugiabučiais namais, turi būti įrengta kolektyvinė komunalinių atliekų surinkimo aikštelė.	Normatyvų reikalaujamos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos sklypo ribose

Visos likusios koreguojamo detaliojo plano dalies sprendiniai nekeičiami.

Galioja visi reglamentai, nustatyti 2014 lapkričio 17 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr AD1-3445 patvirtintu teritorijos tarp Senosios Smiltelės g., Marių g., Skirvytės g., Klaipėdos Valstybinio jūrų uosto teritorijos ribos Upelio g. ir Minijos g., Klaipėdoje detaliojo planu.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

n	m	n – Sklypo numeris m – Sklypo plotas, m <sup>2</sup>
T		Privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai:
1	2	1 – Galimi žemės naudojimo būdai
3	4	2 – Leistinas pastatų aukštis (metrais)
a	b	3 – Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis (%)
c	d	4 – Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
		a – Pastatų aukštų skaičius
		b – Statinių paskirtys
		c – Atliekų tvarkymas
		d – Kiti reglamentai
KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA		
ESAMŲ SKLYPŲ RIBA		
NUSTATOMOS SKLYPO RIBOS		
KOREGUOJAMOS DETALIOJO PLANO DALIES RIBA		
G1 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos		
G2 - Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos		
STATYBOS RIBA		
STATINIŲ STATYBOS ZONA		
ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ		
NAIKINAMOS SKLYPO RIBOS		
ESAMI PĖSČIŲJŲ - DVIRAČIŲ TAKAI		
PROJEKTUOJAMI PĖSČIŲJŲ - DVIRAČIŲ TAKAI		

ESAMA UOSTO PIETINĖS DALIES SANITARINĖ APSAUGOS ZONOS RIBA
GATVĖS AŠINĖ LINIJA
GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
REGISTRUOTŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (GATVIŲ, TAKŲ) RIBOS
TERITORIJA, KURIOJE GALIMI ARBA YRA KULTŪROS PAVELDO POŽYMIUS TURINTYS OBJEKTAI

Plano rengėjas: UAB "PROJUS" (MONĖS KODAS 14200036)

Žemės sklypo Marių g. 17, Klaipėdoje, detaliojo plano, teritorijos tarp Senosios Smiltelės g., Marių g., Skirvytės g., Klaipėdos valstybinio jūrų uosto teritorijos ribos, Upelio g. ir Minijos g., Klaipėdoje, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2004m. lapkričio 17 d. sprendimu Nr. AD1-3455, keitimas

ATP385 plan. spec. A. Sviderskas

Pagrindinis brėžinys M 1:500

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius  
Planavimo iniciatorius: UAB "Žardupiai"

Sprendinių konkretizavimo studija  
Lapas 1  
Lapų 1

Objektas	Klaipėda, Marių g. 17		
Koordinatų sistema	LKS-1994		
Aukščių sistema	Baltijos		
UAB "Geoconsulting"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 19KV-391	Vardas, pavardė	Parašas
Klaipėda, Liepų g. 54, 3 korpusas el. paštas: info@geoconsulting.lt Tel.: 861284305 www.geoconsulting.lt		Marius Stankevičius	Data 2015.11.13