



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2016 m. lapkričio 3 d. Nr. AD1-3344
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu ir Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija), 6.1 ir 32.1 papunkčiais:

1. Tvirtinu Planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – teritorijos tarp Pilies, Daržų, Aukštosios gatvių ir Turgaus aikštės detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 1998 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. 170, keitimui suplanuotos teritorijos dalyje, kvartale tarp Daržų, Skerdėjų ir Aukštosios gatvių bei Turgaus aikštės, rengti (pridedama).

2. Įpareigoju Urbanistikos skyrių paskelbti planavimo darbų programą teisės aktuose nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo skundžiamo akto paskelbimo arba individualaus akto ar pranešimo apie veiksmą įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

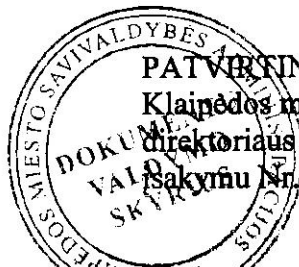
Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė

Birutė Lenkauskaitė, tel. 39 61 63
2016-10-27



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos

direktoriaus 2016 m. lapkričio 3 d.

įsakymu Nr. AD1-3344

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO
DOKUMENTO – TERITORIJOS TARP PILIES, DARŽŲ, AUKŠTOSIOS GATVIŲ IR
TURGAUS AIKŠTĖS DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO
TARYBOS 1998 M. SPALIO 22 D. SPRENDIMU NR. 170, KEITIMUI SUPLANUOTOS
TERITORIJOS DALYJE, KVARTALE TARP DARŽŲ, SKERDĖJŲ IR AUKŠTOSIOS
GATVIŲ BEI TURGAUS AIKŠTĖS, RENGTI**

Ši programa parengta vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 258 punktu ir Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija), 6.1 ir 32.1 papunkčiais.

1. *Planuojamos teritorijos adresas:* kvartalas tarp Daržų, Skerdėjų ir Aukštosios gatvių bei Turgaus aikštės, Klaipėdoje. Planuojamas plotas – apie 1,0 ha.

2. *Planavimo organizatorius* – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Liepų g. 11, 91502 Klaipėda.

3. *Detaliojo plano keitimo rengimo iniciatorė* – Jelena Tuguši, adresas: Naftininkų g. 24-9, 89122 Mažeikiai.

4. *Detaliojo plano keitimo rengėjas* – pasirenkamas detaliojo plano keitimo rengimo iniciatoriaus.

5. *Planavimo pagrindas:* Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. rugsėjo 29 d. įsakymas Nr. AD1-2975 „Dėl pritarimo vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo iniciatyvai“ ir 2016 m. d. įsakymas Nr. AD1- „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo tikslų“.

6. *Vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – teritorijos tarp Pilies, Daržų, Aukštosios gatvių ir Turgaus aikštės detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto tarybos 1998 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. 170, keitimo suplanuotos teritorijos dalyje, kvartale tarp Daržų, Skerdėjų ir Aukštosios gatvių bei Turgaus aikštės, tikslai* – derinti fizinių ir juridinių asmenų ir jų grupių, valstybės ir savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų, suformuoti žemės sklypus esamiems statiniams eksploatuoti, jiems nustatant teritorijos naudojimo reglamentus pagal bendrojo plano sprendinius.

7. *Papildomi planavimo uždaviniai:* vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.

8. *Atliekami tyrimai ir galimybių studijos:* vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta.

9. *Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas:* atlikti nebūtina, nes vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967, planuojama plėtra neatitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytos veiklos.

10. *Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas:* nerengiamas.

11. *Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas:* vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta.

12. *Detaliojo plano rengimo etapai:* parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

13. *Preliminarių sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:* vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta.

14. Viešinio procedūrų užtikrinimas:

14.1. detaliojo plano keitimo rengimo iniciatorė kartu su rengėju privalo užtikrinti viešinio procedūrų organizavimą ir atlikimą nustatyta tvarka;

14.2. viešumo procedūras detaliojo plano keitimo rengimo iniciatorė kartu su rengėju turi derinti su Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriumi.

15. Kiti reikalavimai:

15.1. parengti topografinį planą;

15.2. visos teritorijų planavimo proceso procedūros turi būti vykdomos per TPDRIS;

15.3. detaliojo plano keitimo rengėjas per 5 darbo dienas po detaliojo plano keitimo patvirtinimo nustatyta tvarka turi pateikti jį registruoti Teritorijų planavimo registre.
