

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SUTARTIS

2014m. gegužei 3 d.

Nr. 49-1076
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, toliau vadinama **Savivaldybe** ir Agnė Každailevičiūtė, toliau vadinama **Statytoja**,

vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus planuojamu patvirtinti Teritorijos tarp Rumpiškės, Sausio 15-osios ir Tilžės gatvių detaliojo plano, patvirtinto 2004m. balandžio 22 d. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-125, žemės sklypų, detaliojame plane pažymėtų numeriais 7-7(1), 8 ir 20 koregavimu (toliau – **Detalusis planas**), susitaria ir sudaro šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šios sutarties objektas yra bendrojo naudojimo vaikų žaidimo aikštelės įrengimas, Klaipėdoje. Sutartis yra neatlygintina.

2. SUTARTIES SĄLYGOS

2. **Statytoja** savo lėšomis įsipareigoja pagal pridedamą teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinį (priedas Nr. 1):

2.1. Savo lėšomis paruošti dokumentaciją apleistos asfalto dangos aikštelės demontavimui ir vaikų žaidimo aikštelės sklype Rumpiškės 7A įrengimui;

2.2. projekto bendrųjų rodiklių lentelėje nurodyti, kad naujai įrengiama aikštelė yra Klaipėdos miesto savivaldybės (kodas 111100775) nuosavybė;

2.3. numatytų darbų atlikimui parinkti kvalifikuotą projektuotoją ir rangovą;

2.4. atlikti pastatytų Infrastruktūros išpildomasias nuotraukas, kadastrinių matavimų bylas bei suderinti jas su VĮ „Registru centras“ ir organizuoti šios sutarties 2.1. papunktyje nurodytos Infrastruktūros statybos užbaigimo dokumento gavimą, pateikiant prašymą ir reikiamus dokumentus atitinkamai institucijai;

2.5. gavus statybos darbų užbaigimo dokumentą, atliktus Infrastruktūros įrengimo/rekonstravimo darbus neatlygintinai perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei (kodas 111100775) šios sutarties pagrindu teisinei registracijai, pasirašant darbų priėmimo – perdavimo aktą;

2.6. per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po statybos užbaigimo perdavimo – priėmimo aktu perduoti Savivaldybei įrengtos/rekonstruotos Infrastruktūros statybos užbaigimo dokumentą, statybos leidimą, kadastrinių matavimų bylas, statybos vykdymo dokumentaciją ir vieną projekto egzempliorių su spaudais „TAIP PASTATYTA“ ir vieną projekto dalies egzempliorių skaitmenine forma;

2.7. įvykdyti šioje sutartyje nurodytus įsipareigojimus ne vėliau kaip iki vienbučio ar dvibučio gyvenamojo pastato, adresu Tilžės g. 24C statybos užbaigimo;

2.8. Neįtraukti Savivaldybės į santykius su trečiaisiais asmenimis, išskyrus sutartyje nurodytais atvejais.

3. Savivaldybė įsipareigoja:

3.1. derinti tinkamai parengtą techninį projektą;

3.2. įstatymų nustatyta tvarka išduoti Statytojai visus sutikimus ir leidimus, reikalingus projektavimo ir statybos darbams vykdyti ir visokeriopai bendradarbiauti, Statytojai vykdant šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus;

3.3. dalyvauti pastatytų Statinių statybos užbaigimo dokumento pasirašymo komisijoje;

4. Šalys susitaria, kad ši sutartis yra neatlygintina.

5. Ši sutartis nesuteikia teisės vienai sutarties šaliai sudaryti sandorius ar kitaip veikti kitos šalies ar abiejų šalių vardu, sukuriant bendras šalių prievoles su trečiaisiais asmenimis.

3. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai atsako pagal savo sutartines ir nesutartines prievoles santykiuose su trečiaisiais asmenimis. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai padengia savo patirtas išlaidas.

7. Sutarties šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure). Tokiu atveju Sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos CK 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, taisyklėmis.

4. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

2. Statytojai neįvykdžius šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų iki vienbučio ar dvibučio gyvenamojo pastato, adresu Tilžės g. 24C statybos užbaigimo, Statytojai taikoma 1 000 (vieno tūkstančio) eurų bauda. Sumokėjus baudą, Statytoja nuo atsakomybės neatleidžiama.

8. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

9. Ši sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.

10. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.

11. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

5. SUTARTIES PRIEDAI

5.1. Priedas Nr. 1 - Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys, 1 lapas.

6. ŠALIŲ REKVIZITAI

Savivaldybė:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 44, faks. (8 46) 41 00 51

Statytoja:

Agnė Každailevičiūtė
Asmens kodas
Topolių g. Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius Saulius Budinas



Statytoja

Agnė Každailevičiūtė

AGNĖ KAŽDAILEVIČIŪTĖ
PAGAL SAVIVALDYBĖS (PRIEDAMĄS)

Parengė

Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vedėja

Vaida Lendraitienė, tel. 39 63 03
2017-03-21

