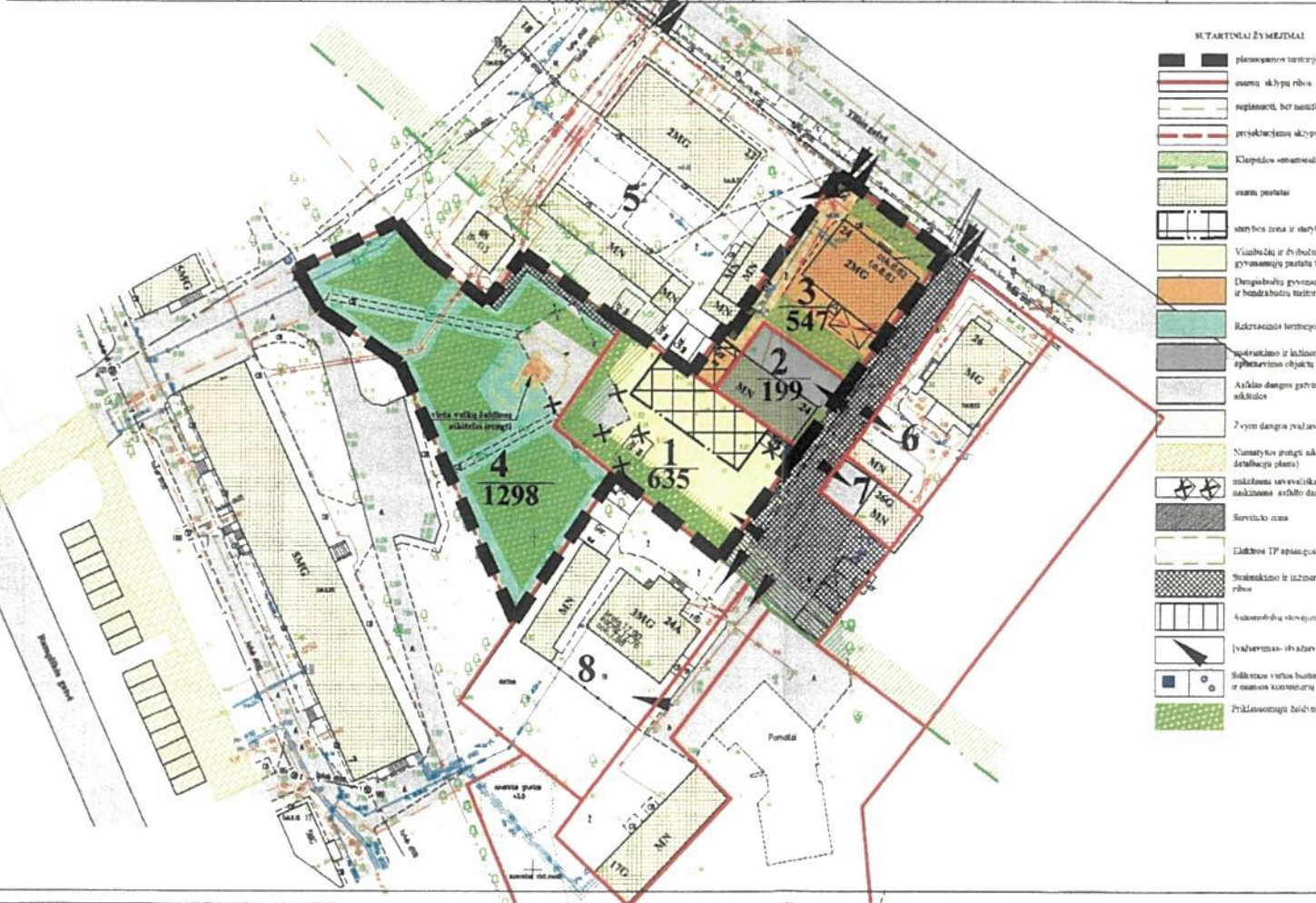


Ed. Nr.	Adresas	Daugiametis aptarimo sklypas	Planuojamos teritorijos apibūdinimas	Pastabos
1	Tilto g. 24	Klaipėdos miesto sklypas, numatoma statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.
2	Tilto g. 24	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.
3	Tilto g. 24	Klaipėdos miesto sklypas, numatoma statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.
4	Rumpikiškės g. 7A (st. d. adresas)	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.

Kategorijos adresas	Sklypo Nr.	Sklypo plotas m <sup>2</sup>	Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė													
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Išsami pastatų aukštis		aukštis, m	aukštis, m	aukštis, m	aukštis, m	aukštis, m	aukštis, m			
						aukštis, m	aukštis, m									
Tilto g. 24C	1	635	Miesto gyvenamosios teritorija GM	Kitos paskirties žemė KT	G1- vienbūčių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija	11,5	19,5	25%	0,44	1-2 aukštai su mansarda	635	635	25	1-2 aukštai su mansarda	7.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) 7.2. Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai)	Sklypai yra sugrupuoti nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės- Klaipėdos senamiestio teritorijoje (sk. k. 16075). Darbai šioje teritorijoje vykdomi vadovaujantis KPD specializacijos reikalavimais.
Tilto g. 24G (st. d. adresas)	2	199	Infrastruktūros teritorija IT	Kitos paskirties žemė KT	II- Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	3,0	11,0	50%	0,40	kiškietės, užtvirtos	199	199	12	1 aukštai	8.7. Orazų paskirties pastatai	
Tilto g. 24	3	547	Miesto gyvenamosios teritorija GM	Kitos paskirties žemė KT	G2- daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos G1- vienbūčių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorija	13,5	21,5	34%	0,6	Partizaniniai reguliarios užtvirtos	547	547	30	2 aukštai su mansarda	7.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučių) pastatai (namai))	
Rumpikiškės g. 7A (st. d. adresas)	4	1298	Miesto gyvenamosios teritorija GM	Kitos paskirties žemė KT	R- rekreacinė teritorija						1298	1298	40		12. Sporto paskirties (sporto) pastatai (namai)	Teritorija yra Klaipėdos senamiestio apsaugos zonoje- vietovės apsaugos zonoje Darbai vykdyti reikalingi KPD specializacijos reikalavimai.

Ed. Nr.	Adresas	Daugiametis aptarimo sklypas	Planuojamos teritorijos apibūdinimas	Pastabos
5	Tilto g. 12	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.
6	Tilto g. 24	Klaipėdos miesto sklypas, numatoma statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.
7	Tilto g. 26C	Klaipėdos miesto sklypas, numatoma statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.
8	Tilto g. 24A	Klaipėdos miesto sklypas, numatoma statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Sklypas skirtas statyti gyvenamąjį pastatą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.	Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą, katal. Nr. 2101/0003/784. Žemės sklypas numatoma naudoti kaip žemės ūkio sklypą.



SPICIALEJOBŲ ŽEMĖS ŪKIO NAUDOJIMO SAUGOJIMO SERVICIJAI  
ISPRAŠYMOI  
SMVPPI Nr. 1 (Tilto g. 24C)  
XIV. nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (635 m<sup>2</sup>).  
XIV. vadinamieji, lėtai ir šiluminiai kamštiniai žemės ir pramonės apsaugos zona (33 m<sup>2</sup>).  
Sklype nustatoma savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 1m<sup>2</sup> sklypo Nr. 2, Tilto g. 24C).  
Sklype nustatoma savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 1m<sup>2</sup> sklypo Nr. 2, Tilto g. 24C).  
Sklype nustatoma savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 1m<sup>2</sup> sklypo Nr. 2, Tilto g. 24C).  
SMVPPI Nr. 2 (Tilto g. 24G)  
VI. didelio linijinio apsaugos zona (12 m<sup>2</sup>).  
IX. didelio linijinio apsaugos zona (21 m<sup>2</sup>).  
XIV. nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (199m<sup>2</sup>).  
XIV. vadinamieji, lėtai ir šiluminiai kamštiniai žemės ir pramonės apsaugos zona (25 m<sup>2</sup>).  
Sklype nustatoma savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 112 (S), 5 m<sup>2</sup> sklypo Nr. 1, Tilto g. 24C).  
SMVPPI Nr. 3 (Tilto g. 24)  
I. 7-ųjų linijinio apsaugos zona (49 m<sup>2</sup>).  
VI. didelio linijinio apsaugos zona (114 m<sup>2</sup>).  
IX. didelio linijinio apsaugos zona (130 m<sup>2</sup>).  
XIV. nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (547m<sup>2</sup>).  
XIV. vadinamieji, lėtai ir šiluminiai kamštiniai žemės ir pramonės apsaugos zona (108 m<sup>2</sup>).  
Sklype nustatoma savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 21 m<sup>2</sup> sklypo Nr. 5, Tilto g. 24).  
Sklype nustatoma savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 8 m<sup>2</sup> sklypo Nr. 3, Tilto g. 24).  
SMVPPI Nr. 4 (Rumpikiškės g. 7A)  
VI. didelio linijinio apsaugos zona (274 m<sup>2</sup>).  
IX. didelio linijinio apsaugos zona (99 m<sup>2</sup>).  
XIV. nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (1298 m<sup>2</sup>).

**STARTINIAI ŽYMELIAI**

- planuojamos teritorijos riba
- esamų sklypų riba
- reglamentų, bet nenaudojamų sklypų
- prilygintų sklypų riba
- Klaipėdos senamiestio teritorija (sk. k. 16075)
- esamų pastatų
- saugoma zona ir apsaugos riba
- Vienbūčių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- Daugiabučiu gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
- Rekreacinė teritorija
- Apstatytos ir išsamiomis komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
- Asfalto dangos patvis ir tvirtinimo, aikštės
- 7-ųjų linijinio apsaugos zona
- Namų grupės patvis (nuklausias rangų detalizacijos planas)
- inžinerinės sąveikos patvis (nuklausias rangų, aikštės, asfalto dangos aikštės)
- Servitutinė zona
- Elektrinė TP apsaugos zona
- Struktūrinė ir inžinerinių tinklų koridorių riba
- Aukštesniųjų sklypų riba
- Įvažiuojamasis ir išvažiuojamasis kelias
- Sukilimas vėlini būstinės atidaryti konstrukcijos ir namo konstrukcijos vėlini
- Prilaukiamosios baldų riba

**1 MIEŠI GYVENAMOSI TERITORIA (GM)**  
G1 11,5  
25 0,44

**2 INFRASTRUKTŪROS TERITORIA (IT)**  
II 3  
50 0,40

**3 MIEŠI GYVENAMOSI TERITORIA (GM)**  
G2, G1 13,5  
34 0,6

**4 MIEŠI GYVENAMOSI TERITORIA (GM)**  
R 0  
0 0

**SU DETALIZUOJU PLANU KOREGAVIMO SPRENDIMAI SUKINTI:**  
Žemės sklypo Tilto g. 24C savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 1m<sup>2</sup> sklypo Nr. 2, Tilto g. 24C).  
17 Struktūrinė apsaugos zonoje "direktorius Štapsas Paulinaitis"  
Laimonas Karaliūnas 2017.03.06  
Emanuėlis Štapsas ir Laimonas Karaliūnas 2017.03.06  
Žemės sklypo Tilto g. 24 savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 1m<sup>2</sup> sklypo Nr. 2, Tilto g. 24C).  
Laimonas Karaliūnas 2017.03.06  
Emanuėlis Štapsas ir Laimonas Karaliūnas 2017.03.06  
Žemės sklypo Tilto g. 24 savitasis- tarsi riboti naudojimo žemės sklypo dalimi kaimo kaimo (vadinamasis parokiškas) (numatoma dalis) 213 (S), 1m<sup>2</sup> sklypo Nr. 2, Tilto g. 24C).  
Laimonas Karaliūnas 2017.03.06  
Emanuėlis Štapsas ir Laimonas Karaliūnas 2017.03.06