

PARAMOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTOJIMUI SUTEIKIMO SUTARTIS

2017 m. liepos 10 d. Nr. 49-1590
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, toliau vadinama **Savivaldybe**, ir UAB „Sostena Auto“, toliau vadinamas **Bendrove**,

vadovaujantis planuojamu patvirtinti Klaipėdos miesto pramoninio rajono tarp Dubysos ir Baltijos pr. sklypų išplanavimo projekto, patvirtinto Klaipėdos miesto valdybos 1995 m. gruodžio 7d. sprendimu Nr. 635 korektūra žemės sklypo Šilutės pl. 32, Klaipėda (plane pažymėtas 01) dalyj (toliau – **Detaliojo plano korektūra**), susitaria ir sudaro šią Paramos sutartį (toliau – **Sutartis**):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymo nuostatomis Bendrovė įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis suteikti paramą Savivaldybei, t.y. savo lėšomis laisvoje valstybinėje žemėje, esančioje šalia Detaliojo plano korektūra planuojam Bendrovės valdomo žemės sklypo, suprojektuoti ir įrengti viešąją infrastruktūrą - pėsčiųjų ir dviračių takus, pagal pridedamą pagrindinių sprendinių brėžinį (priedas Nr. 1) (toliau – **Infrastruktūra**), kaip paramą, neatlygintinai Infrastruktūrą perduoti Savivaldybei, o Savivaldybė įsipareigoja priimti šią paramą Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis. Toliau bendrai vadinama **Parama**.

2. Pagal Sutartį teikiamos Paramos vertė - 31 000 EUR (Sutarties 1 p. nurodyta Infrastruktūros projektavimas, įrengimas ir įregistravimas).

3. Parama teikiama visuomenei naudingiems tikslams – Klaipėdos miesto gyventojams svečiams pritaikytos dviračių ir pėsčiųjų takų infrastruktūros įrengimui Šilutės pl., Vilniaus pl. Baltijos pr. sankryžoje, Klaipėdoje.

II. SUTARTIES SĄLYGOS

4. **Bendrovė** įsipareigoja:

4.1. projektuojant ir įrengiant Infrastruktūrą, derinti sprendinius su planuojamos Šilutės pl. Vilniaus pl. ir Baltijos pr. sankryžos, Klaipėdoje, rekonstravimo projekto sprendiniais;

4.2. techninio projekto bendrųjų rodiklių lentelėje nurodyti, kad projektuojama Infrastruktūra yra Klaipėdos miesto savivaldybės (kodas 111100775) nuosavybė;

4.3. gauti iš institucijų visus sutikimus, reikalingus Infrastruktūros projektavimui ir įrengimui pateikti prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti informacinėje sistemoje „Infostatyba“;

4.4. numatytų darbų atlikimui parinkti kvalifikuotą projektuotoją ir rangovą bei užtikrinti statybos techninės priežiūros vykdymą per visą statybos laikotarpį;

4.5. savo lėšomis atlikti pastatytų Infrastruktūros išpildomasias nuotraukas patikslinti/parengti kadastrinių matavimų bylas bei suderinti jas su VĮ „Registru centras“ organizuoti Infrastruktūros statybos užbaigimo dokumento gavimą, pateikiant prašymą ir reikiamus dokumentus atitinkamai institucijai;

4.6. gavus statybos darbų užbaigimo dokumentą, atliktus Infrastruktūros įrengimo darbus neatlygintinai perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei (kodas 111100775) šios sutarties pagrindiniam teisei registracijai, pasirašant atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą;

4.7. įrengti Infrastruktūrą ne vėliau kaip iki Šilutės pl., Vilniaus pl. ir Baltijos pr. sankryžos Klaipėdoje rekonstravimo statybos užbaigimo;

4.8. per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po statybos užbaigimo perdavimo – priėmimo akto perduoti Savivaldybei pastatytų Infrastruktūros statinių statybos užbaigimo aktą, statybos leidim.

kadastrinių matavimų bylas, statybos vykdymo dokumentaciją, vieną projekto dalies egzempliorių su spaudais „TAIP PASTATYTA“ ir vieną projekto dalies egzempliorių skaitmenine forma;

4.9. Savivaldybei pateikus VI „Registrų centras“ prašymą registruoti Infrastruktūros objektus ir gavus iš VI „Registrų centras“ atsisakymą registruoti Infrastruktūrą, Bendrovė įsipareigoja pašalinti Infrastruktūros atsisakymo registruoti priežastis, kiek tai susiję su Bendrovės vykdyta veikla.

4.10. neįtraukti Savivaldybės į santykius su trečiaisiais asmenimis, išskyrus sutartyje nurodytais atvejais.

5. **Savivaldybė** įsipareigoja:

5.1. derinti tinkamai, pagal Detaliojo plano korektūros sprendinius parengtą techninį projektą;

5.2. įstatymų nustatyta tvarka išduoti Bendrovei visus sutikimus ir leidimus, reikalingus Infrastruktūros projektavimo ir statybos darbams vykdyti ir visokeriopa bendradarbiauti su Bendrove, vykdant šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus, įskaitant bendradarbiavimą gaunant Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sutikimus/leidimus dėl Infrastruktūros įrengimo laisvoje valstybinėje žemėje, derinant sprendinius su planuojamos Šilutės pl., Vilniaus pl. ir Baltijos pr. sankryžos, Klaipėdoje, rekonstravimo projekto sprendiniais;

5.3. teikti informaciją apie vykdomą Šilutės pl., Vilniaus pl. ir Baltijos pr. sankryžos rekonstravimo projektą ir jo įgyvendinimo eigą bei terminą;

5.4. dalyvauti pastatytų Infrastruktūros statinių statybos užbaigimo procese;

5.5. ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po prašymo iš Bendrovės gavimo priimti tinkamai pastatytus Infrastruktūros įrengimo darbus šios sutarties pagrindu teisei registracijai, pasirašant atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą;

6. Šalys pareiškia ir susitaria, kad naujai sukurta Infrastruktūra yra Klaipėdos miesto savivaldybės (kodas 111100775) nuosavybė, patikėjimo teise valdoma Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos, šios sutarties ir kitų teisės aktų pagrindu.

7. Šalys susitaria, kad ši paramos sutartis yra neatlygintina ir Savivaldybei Infrastruktūra suteikiama kaip parama pagal Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymą.

8. Savivaldybė pareiškia ir patvirtina, kad Klaipėdos miesto savivaldybei įstatymo nustatyta tvarka yra suteiktas paramos gavėjo statusas.

9. Šalys susitaria, kad Bendrovės teisės, susijusios su Infrastruktūros statinių garantiniais terminais, projektuotojų, rangovų ir statybos techninio prižiūrėtojo atžvilgiu po Infrastruktūros įrengimo darbų perdavimo Savivaldybei pereina Savivaldybei.

10. Ši sutartis nesuteikia teisės vienai sutarties šaliai sudaryti sandorius ar kitaip veikti kitos šalies ar abiejų šalių vardu, sukuriant bendras šalių prievoles su trečiaisiais asmenimis.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11. Kiekviena Sutarties šalis asmeniškai atsako pagal savo sutartines ir nesutartines prievoles santykiuose su trečiaisiais asmenimis. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai padengia savo patirtas išlaidas.

12. Sutarties šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure). Tokiu atveju Sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos CK 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, taisyklėmis.

13. Šalys susitaria, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos atsisakymas ar vengimas leisti įrengti Infrastruktūrą laisvoje valstybinėje žemėje ir/arba Savivaldybės pasitelktų projektuotojų atsisakymas ar vilkinimas derinti pagal teisės aktų reikalavimus paruoštus sprendinius su Šilutės pl., Vilniaus pl. ir Baltijos pr. sankryžos, Klaipėdoje, rekonstravimo projekto sprendiniais laikomas nuo Bendrovės nepriklausančiomis aplinkybėmis ir Bendrovė už jas pagal Sutartį neatsako.

IV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

14. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.
15. Ši sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.
16. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.
17. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
18. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

V. SUTARTIES PRIEDAI

19. Priedas – Pagrindinių sprendinių brėžinys, 1 lapas.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI

Savivaldybė:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 44, faks. (8 46) 41 00 51
info@klaipeda.lt

Bendrovė

UAB „Sostena Auto“
Kodas 121414767
Ukmergės g. 280, LT-06115 Vilnius
Tel. (8 5) 249 08 30

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius Saulius Budinas



Direktorius
Kęstutis Romualdas Lazdauskas

A.V.



Parengė

Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vedėja

Vaida Lendraitienė, tel. 39 63 03
2017-06-21